

Prišlo elektronicky 23.04.2021. 
2379/2021

BES s.r.o., Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Lamač
Ing. Lukáš Baňacký, starosta
Malokarpatské námestie č.9
841 03 Bratislava 47

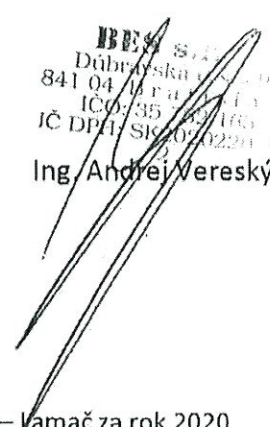
Bratislava 23.4.2021

VEC: Správa o stave TH za rok 2020

Vážený pán starosta,

v prílohe Vám zasielame správu o stave tepelného hospodárstva za rok 2020.

S úctou


BES s.r.o.
Dúbravská cesta 2
841 04 Bratislava
IČO: 35752165
IČ DPH: SK20220510
Ing. Andrej Vereský

Príloha: Správa o stave, úrovni a rozvoji TH - Mestská časť Bratislava – Lamač za rok 2020



BES s.r.o., Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava

SPRÁVA O STAVE, ÚROVNI A ROZVOJI TEPELNÉHO HOSPODARSTVA

Mestská časť Bratislava - Lamač

Údaje za rok	2020
Celkový predaj tepla	
Predané množstvo bytové domy	Predané množstvo nebytové priestory
15 987 281,07 kWh	1 076 192,32 kWh
Cena tepla	
Variabilná zložka fakturovaná	Fixná zložka
0,0526 € / kWh	157,7392 € / kWh

V priebehu roku 2020 sme realizovali opravy a údržbu zariadení výroby tepla a teplej úžitkovej vody v rozsahu zachovania plynulého chodu dodávky tepla a teplej úžitkovej vody mestskej časti Lamač.

V Základnej škole na Malokarpatskom námestí sme vymenili doskový výmenník tepla a ostatné výmenníky tepla sme chemicky vyčistili.

V škôlke na Malokarpatskom námestí bola prevedená oprava poruchy TÚV a ÚK.

Na zdrojoch tepla sme uskutočnili reguláciu a nastavenie horákov kotlov LOOS v objektoch kotolní K21 a K23.

Ďalej v objekte kotolní K20, K21, K22 a K23 sme uskutočnili údržbu bleskozvodov a osvetlenia.

Na CZT v objekte K20 bola realizovaná výmena poistných ventilov, v objekte K23 oprava uzáveru plynu v regulačnej stanici plynu pri objekte kotolní.

Zrealizovali sme opravu fasádnych stien exteriéru na objekte kotolne K23 na Malokarpatskom námestí, odstránenie zatekania, výmenu odtokových žlabov odtoku vody, odkrytie podlahy a bola aplikovaná nová hydroizolácia podlahy, následne pokládka časti podlahovej dlažby v interiéri kotolne.

V bytových domoch na Studenohorskej 45 a 46 sme uskutočnili výmenu meračov tepla, ako aj výmenu prietokomerov k meračom tepla a prietokových snímačov.

Čistenie filtrov UK a TUV v bytových domoch na Bakošovej ulici a v bytových domoch na Studenohorskej ulici.

Realizovali sme výmenu guľových ventilov TÚV a izoláciu potrubí v 10 bytových domoch na Studenohorskej ulici.

V škôlke na Heyrovského ulici sme uskutočnili opravu poruchy TÚV.

V objekte CZT K23 na Malokarpatskom námestí bola realizovaná oprava horáka, výmena frekvenčného meniča a opätovné nastavenie a vyregulovanie.

Odstránenie havarijného stavu v šachte na Studenohorskej ulici ako aj výmena šupátka za nové.

Oprava havárie teplovodného potrubia na Studenohorskej ulici pri kotolní K22.

Ďalej, odstránenie havárie na potrubí ústredného kúrenia za bytovým domom na Studenohorskej ulici 26.



BES s.r.o., Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava

Realizovali sme demontáž a montáž meračov tepla, prietokomerov, kalorimetrických počítadiel a snímačov tepla, výmeny batérií, opravy meračov, výmenu nových za nefunkčné alebo merače po životnosti ako aj ich pravidelnú certifikáciu. Zrealizovali sme pravidelné prehliadky a revízie plynových zariadení, tlakových nádob, elektrických zariadení a bleskozvodov, hasiacich prístrojov, komínov a iné.

Všetky naše kroky v plánovaných opravách smerujú k zefektívneniu výroby a dodávky tepla ku spokojnosti našich odberateľov.

V roku 2020 sme pripravili projektovú dokumentáciu spolu so všetkými vyjadreniami ako podklad pre stavebné povolenie na realizáciu II. etapy rekonštrukcie tepelného hospodárstva v Lamači. V súčasnosti prebieha stavebné konanie.

V Bratislave 23.4.2021

BES s.r.o.
Dúbravská cesta 2
841 04 Bratislava
IČO: 35 752 165
IČ DPH: SK2020220510

Ing. Andrej Vereský

