



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Zverejnenie zámeru pri prevodoch vlastníctva a nájmoch majetku obce

Mestská časť Bratislava-Lamač

v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov touto formou

zverejňuje svoj zámer **prenajať** z dôvodu hodného osobitného zreteľa

nebytový priestor - časti stavby so súp. č. 6817 (**Objekt pre obchod a služby č. 2**), vchod Malokarpatské námestie 15/A o výmere 32,3 m², postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 488/2, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú.: Lamač, obec: BA – m. č. Lamač, okres: Bratislava IV,

za **cenu nájmu** podľa ust. § 4 písm. b) v spojitosti s ust. § 5 ods. 2 písm. b) **všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023** o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov s tým, že

výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru **inflácie** oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

na dobu určitú **do 30. 04. 2031**,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účely prevádzkovania **cukrárne**,

žiadateľovi: **Pavol Illík s. r. o.**, IČO: 56 286 007, so sídlom: Cabanova 28, 841 02 Bratislava, zastúpená: Pavol Illík, konateľ.

S poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. **čl. 19 ods. 4 písm. w)** Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. **opätovné uzavretie nájomnej zmluvy na maximálne 10 rokov**.

V Bratislave, dňa 31. 03. 2026

Igor Polakovič v. r.
starosta

Vyvesené: 31. 03. 2026

Zvesené: 22. 04. 2026