



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Zverejnenie zámeru pri prevode vlastníctva a nájme majetku obce

Mestská časť Bratislava-Lamač (ďalej len „mestská časť“)

v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov touto formou

zverejňuje svoj zámer **prenajať časť pozemku** registra „C“ KN s parc. č. 493/1 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného v katastri nehnuteľností na LV č. 1, k.ú. Lamač, obec Bratislava-Lamač, okres Bratislava IV, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a zverený do správy mestskej časti,

na účely zriadenia **exteriérového sedenia – terasy**,

do nájmu žiadateľa: **Ala s. r. o.**, so sídlom Na barine 11, 841 03 Bratislava, IČO: 46 382 101, zastúpená: Abdulai Irshat, konateľ

za nájomné v minimálnej **výške 30,- EUR/rok/m²** určenej VZN č. 4/2023 a na základe porovnania s nájmiami obdobných pozemkov, s tým, že výška nájomného sa bude každoročne valorizovať o mieru **inflácie** oznámenú Štatistickým úradom SR,

na dobu určitú **do 31. 12. 2028** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

S poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. **čl. 19 ods. 4 písm. t) Zásad** hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. **umiestnenie dočasného externého rozšírenia odbytovej plochy zariadení reštauračného, kaviarenského, cukrárenského, pohostinského alebo obchodného charakteru pri stálych prevádzkach.**

V Bratislave, dňa 04. 09. 2026

Igor Polakovič v. r.
starosta

Vyvesené: 04. 09. 2026

Zvesené: 23. 09. 2026