



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Zverejnenie zámeru pri prevodoch vlastníctva a nájmoch majetku obce

Mestská časť Bratislava-Lamač (ďalej len „mestská časť“)

v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov touto formou

zverejňuje svoj zámer **prenajať nebytový priestor** o výmere 58,18 m², situovaný v objekte so súp. č. 1128 - **Dom služieb Lamač**, Malokarpatské námestie 7, postavený na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorého vlastníkom je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Lamač,

za sadzbu nájomného určenú v zmysle §5 ods. 2 písm. a) v spojení s §9 ods. 5 VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov s tým, že

výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o infláciu,

na dobu určitú do **30. 06. 2031** z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

za účelom prevádzkovania bezobalového obchodu s potravinami, biodrogériou a ďalšími výrobkami s minimálnou záťažou pre životné prostredie,

žiadateľovi: **Zdravisto s.r.o.**, IČO: 56 851 341, so sídlom Železničná 926/37, 900 31 Stupava, zastúpená Lenka Putyera, konateľ.

S poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. w) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. opätovné uzavretie nájomnej zmluvy na maximálne 10 rokov, alebo **predĺženie doby nájmu majetku o maximálne 10 rokov**, ak uplynula dohodnutá doba nájmu a nájomca dodržal všetky zmluvné podmienky, najmä včas a riadne uhradil nájomné a má záujem o predĺženie doby nájmu.

V Bratislave, dňa 08. 06. 2026

Igor Polakovič v. r.
starosta

Vyvesené: 08. 06. 2026

Zvesené: 24. 06. 2026