



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Zverejnenie zámeru pri prevodoch vlastníctva a nájmoch majetku obce

Mestská časť Bratislava-Lamač (ďalej len „mestská časť“)

v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov touto formou

zverejňuje svoj zámer **prenajať časť pozemku** registra „C“ KN parc. č. 617/28 o výmere 5 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 3758, nachádzajúceho sa v katastrálnom území: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV,

za **cenu nájmu** podľa ust. § 7 ods. 5. p.č. 4 a §9 ods. 5 všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov s tým, že

výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru **inflácie** oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

na **dobu určitú od 01. 08. 2026 do 31. 07. 2031**,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účely umiestnenia a prevádzky novinového stánku,

žiadateľovi: **NALE TABAK s. r. o.**, IČO: 50 864 963, so sídlom: Komenského 1439/12, 900 01 Modra, zastúpená: Patrik Hlavina, konateľ.

S poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. w) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. opätovné uzavretie nájomnej zmluvy na maximálne 10 rokov, alebo **predĺženie doby nájmu majetku o maximálne 10 rokov**, ak uplynula dohodnutá doba nájmu a nájomca dodržal všetky zmluvné podmienky, najmä včas a riadne uhradil nájomné a má záujem o predĺženie doby nájmu.

V Bratislave, dňa 08. 06. 2026

Igor Polakovič v. r.
starosta

Vyvesené: 08. 06. 2026

Zvesené: 24. 06. 2026