



MINISTERSTVO

**ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania

Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 vydáva podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Číslo: 6015/2025-11.1/fr

11757/2025

12094/2025-int.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky

2. Identifikačné číslo

00 165 565

3. Sídlo

Limbová 2, 837 52 Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy (ďalej len „navrhovaná činnosť“ alebo „stavba“).

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie novej Univerzitnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy a tiež výstavba spevnených plôch, parkovacích stojísk, sadových úprav a napojenia na príslušné prípojné body inžinierskych sietí. Súčasťou riešenia bude aj napojenie cestnej siete na budúcu zástavbu, ako aj podzemný koridor k funkčne prepojeným budovám.

3. Užívateľ

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava, IČO 00 165 565, resp. budúci pacienti a personál.

4. Umiestnenie

Kraj:	Bratislavský
Okres:	Bratislava IV.
Obec:	Bratislava
Katastrálne územie:	Bratislava-Lamač

Riešené územie, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať pozostáva z pozemkov na parcelných číslach 1434/2, 1968/1, 1968/19, 1968/20, 1968/21, 1968/22, 1968/23, 1968/24, 1968/25, 1968/26, 1968/27, 1968/28, 1968/29, 1968/30, 1968/31, 1968/32, 1968/33, 1968/34, 1968/35, 1968/36, 1968/37, 1968/27, 1968/2, 1968/3, 1968/4, 1968/6, 1968/38, 1968/39, 1968/40, 1968/41, 1968/42, 1968/43, 1968/44 a 2138. Parcely sú definované ako zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a záhrady. Vzhľadom na polohu riešeného územia, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať k záberu poľnohospodárskej pôdy dôjde len minimálne a k záberu lesnej pôdy výstavbou v rozsahu navrhovanej objektovej skladby nedôjde.

Pozemok, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať je v súčasnosti funkčne nevyužívaný. Riešené územie je svahovité a okolie tvoria mestské lesy Bratislavy, ktoré sú súčasťou Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty (ďalej len „CHKO Malé Karpaty“). Do oblasti je v súčasnosti prístup mostom ponad železničnú trať (most Valentína Matruku, Lamač). V rámci riešeného územia sa nachádza sieť komunikácií a infraštruktúry, ktorá bude doplnená v súvislosti s potrebami predmetnej navrhovanej činnosti. Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú žiadne nadzemné stavebné objekty, ktoré by bolo potrebné asanovať (v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie). V rokoch 2019 – 2020 sa uskutočnila asanácia existujúceho skeletu nemocnice a zároveň výrub invázných drevín.

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaný termín začatia výstavby:	2025
Predpokladaný termín ukončenia výstavby:	2031
Predpokladaný termín začatia prevádzky:	nie je určený
Predpokladaný termín skončenia prevádzky:	nie je určený

Uvedené termíny sú len orientačné. Presný termín začatia a ukončenia výstavby navrhovanej činnosti, ako aj termín začatia prevádzky navrhovanej činnosti závisí najmä od vydaných povolení podľa osobitných predpisov.

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

História projektu

Príprava výstavby Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava - Rázsochy sa začala spracovaním projektovej úlohy a jej schválením dňa 15. 07. 1982. Projektová dokumentácia bola schválená dňa 28. 03. 1985. Rozhodnutie o umiestnení stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 15. 10. 1985. Následne sa začali prípravné práce ako výkupy pozemkov, príprava územia, príprava a postupné budovanie súvisiacich investícií (inžinierske siete, prístupové komunikácie, atď.), ktoré sa realizovali až do roku 1991. Stavba bola zapísaná ako záväzná úloha štátneho plánu uznesením vlády dňa 07. 07. 1986. Stavebné povolenie, ktoré bolo vydané dňa 31. 08. 1987, nadobudlo právoplatnosť dňa 14. 10. 1987. Výstavba prebiehala podľa schváleného harmonogramu až do rozhodnutia o sistácii Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – Rázsochy. Sistácia stavby bola ukončená 31. 12. 1991. Po ukončení sistácie sa pokračovalo vo výstavbe. Vláda Slovenskej republiky svojím uznesením zo dňa 18. 07. 1995 k prehodnoteniu financovania prioritných zdravotníckych zariadení na Slovensku určila priority, medzi ktoré bola zaradená aj výstavba prvej stavby Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava - Rázsochy. Rozhodnutím ministra zdravotníctva zo dňa 26. 07. 1995 investor Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava - Rázsochy začal v spolupráci s projektantom vypracovanie aktualizácie projektovej dokumentácie stavby. Stavebné povolenie zmeny stavby pred dokončením bolo vydané dňa 28. 07. 1997. Rozvojový program verejných investícií na roky 1995 - 1998 vyhlásený uznesením vlády zahŕňal aj výstavbu Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava - Rázsochy. Vláda Slovenskej republiky dňa 02. 12. 1997 odsúhlasila návrh financovania prioritných zdravotníckych stavieb v prechodnom období. Financovanie stavby bolo vládou zastavené dňa 31. 10. 2000. V neskoršom období Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky nemalo finančné prostriedky na dostavbu a v roku 2017 bola vládou Slovenskej republiky prijatá „Konceptia rozvoja Univerzitnej nemocnice Bratislava a návrh realizácie výstavby novej Univerzitnej nemocnice v Bratislave“. Ako už bolo vyššie spomenuté v rokoch 2019 – 2020 sa uskutočnila asanácia existujúceho skeletu nemocnice a zároveň výrub inváznych drevín. V lete 2022 podpísalo Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky zmluvu na prípravu projektu.

Nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila)

V prípade nulového variantu je reálny predpoklad dočasného využitia územia súčasným spôsobom. Vzhľadom na určenie územným plánom je však pravdepodobné, že by toto územie bolo využité na obdobný účel, ako je uvažované pri realizácii navrhovanej činnosti. Na ploche sa v súčasnosti stavebné objekty nenachádzajú (v priebehu procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie). Ide o územie historicky určené pre výstavbu nemocnice, pričom v priamej blízkosti sa nenachádzajú žiadne okolité stavby a objekty.

Relizačný variant

Opis postupu výstavby stavebných a prevádzkových objektov

Navrhovaná činnosť bude realizovaná dodávateľským spôsobom (stavenisko pre výstavbu navrhovanej činnosti bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v celom rozsahu a v jednom termíne). Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie hranice staveniska, výškových a smerových bodov, ako aj všetkých podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň sa určia miesta pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely a miesto pre zaústenie odpadových vôd. Po prevzatí staveniska sa vybuduje jeho oplotenie vrátane vstupov na stavenisko. Pre zabezpečenie výstavby sa vyhotovia potrebné rozvody elektrickej energie, vody a kanalizácie. Rozsah staveniska, pre možnosť realizácie navrhovanej činnosti si nevyžiada zabratie verejného priestranstva ani pozemkov iných

vlastníkov s výnimkou vybudovania inžinierskych sietí. Pred samotnou výstavbou navrhovanej činnosti sa preverí odpojenie starých inžinierskych sietí. S prekládkou inžinierskych sietí sa neuvažuje. Objekty navrhovanej činnosti budú založené na základovej doske, ktorá bude prepojená s veľkorozmerovými pilótami. Tieto pilóty budú votknuté do granodioritu, ktorý bude tvoriť únosné podlažie. Jeho presná hĺbka a sklon budú overené pomocou geofyzikálnych meraní v 4 rezoch. Na základe geologického zhodnotenia lokality, budú všetky práce prebiehať v zaistených výkopoch. Kvôli priestorovým obmedzeniam a hĺbkam výkopov sa predpokladá kombinácia pilotových a štetovnicových stien. Ich priestorové usporiadanie a charakteristiky upresní geotechnický výpočet v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Pri hlbokých výkopoch, ktoré budú na severozápadnej strane sa predpokladá aj doplnenie stien o kotevný systém. Na základe hydrologických odporúčaní bude potrebné pristúpiť k zachytávaniu podzemnej vody a jej usmerňovanie do pripravených odkopov, kde bude voda čerpaná. Jama bude musieť byť spádovaná tak aby bol zabezpečený jej odtok. Toto opatrenie má zabezpečiť aj odvádzanie atmosférickej (zrážkovej) vody. Predpokladá sa, že hladina podzemnej vody bude znížená pomocou sústavy studní, pomocou ktorej sa zníži v rámci výkopov hladina podzemnej vody pod dno výkopu. Táto možnosť bude overená pomocou hydrologických vrtov a vykonaní čerpacích skúšok. Výkopok bude zo stavebnej bude jamy vyvážaný dopravnými prostriedkami na skládku. Pri výjazde dopravných prostriedkov zo staveniska sa zabezpečí čistenie kolies automobilov a čistenie komunikácie. Pri čerpaní podzemnej vody bude potrebné zabezpečiť záložný zdroj elektrickej energie (predpokladá sa dieselový generátor elektrickej energie). Hladina podzemnej vody bude znižovaná počas realizácie spodnej stavby, ako aj čiastočne počas realizácie vrchnej stavby a to až do chvíle, kedy hmotnosť stavby bude väčšia ako vztlaková sila podzemnej vody.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa v I. etape predpokladá nasledujúci objem výkopov - budova nemocnice cca 296 314 m³, budova akadémie cca 109 204 m³ (vrátane spevnenej plochy pre bus stanicu a vjazdov do budovy). V rámci II. etapy sa počíta s dostavbou tretej veže nemocnice, pričom objem výkopu sa odhaduje na úrovni cca 60 000 m³. S predmetnými výkopmi sa počíta ako s hlavným zdrojom materiálu vhodného na budovanie násypu telesa navrhovaných komunikácií. S prebytočným objemom výkopov bude naložené v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na navrhovanú objektovú štruktúru a miestne pomery na stavenisku, keďže bola v minulosti väčšina ornice odstránená, sa nepredpokladá, že zo staveniska bude odvážaná ornica, nakoľko sa použije na sadové úpravy v areály nemocnice.

Funkčné riešenie navrhovanej činnosti

Cieľom navrhovanej činnosti je vytvorenie efektívneho a zároveň príjemného prostredia, ktoré bude umožňovať proces liečby a starostlivosť o pacientov na všetkých rôznych úrovniach medicínskej starostlivosti. Víziou je vybudovanie nemocnice, ktorá „pod jednou strechou“ poskytne pacientovi komplexnú zdravotnú starostlivosť. Lekárom a zdravotníckym pracovníkom poskytne univerzitný nemocničný komplex moderné priestory vybavené kvalitnými medicínskymi technológiami, priestory s podmienkami zodpovedajúcimi medzinárodnej úrovni pre medicínsku starostlivosť a súčasne s podmienkami pre odborný rast, realizáciu vedy, výskumu a vzdelávania. Návrh realizácie navrhovanej činnosti bude rozčlenený do dvoch etáp, pričom II. etapa bude predstavovať výhľadové doplnenie, resp. rozšírenie I. etapy.

Z hľadiska štruktúry navrhovanej činnosti bude v I. etape uvažované s 802 lôžkami, ďalej so 42 lôžkami určenými pre jednodňovú starostlivosť a 20 lôžkami pre observačnú starostlivosť, s 24 operačnými sálami, 92 ambulanciami a 43 660 hospitalizáciami ročne. Do budúca bude pre II. etapu uvažované s rozšírením nemocnice o ďalších 360 lôžok.

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v areáli pôvodnej nemocnice z 80 rokov, ktorá bola v roku 2020 asanovaná. Samotný objekt navrhovanej činnosti bude kopírovať pôdorys pôvodnej nemocnice. V riešenom území sa v súčasnosti nachádza existujúca sieť komunikácií a infraštruktúry, ktorá bude doplnená v súvislosti s potrebami predmetnej navrhovanej činnosti. Súčasťou riešenia bude aj napojenie cestnej siete na budúcu zástavbu, ako aj podzemný koridor k funkčne prepojeným budovám. Takéto riešenie umožní prístup aj na pozemky v severnej časti územia. Súčasťou návrhu bude aj výstavba spevnených plôch, parkovacích stojísk, sadových úprav a napojenia na príslušné prípojné body inžinierskych sietí. Samotný komplex navrhovanej činnosti bude pozostávať z budovy nemocnice a akademickej budovy.

Budova nemocnice bude kompaktným viacpodlažným celkom (*rezopohľady a vizualizácia – príloha č. 7 správy o hodnotení*). Budova nemocnice bude pozostávať z 3 podzemných podlaží, 3 nadzemných podlaží - podnože a počnúc 4. nadzemným podlažím sa bude meniť tvar budovy na 2 veže tvaru H. Od 4. až po 7. nadzemné podlažie bude situovaná lôžková časť nemocnice. Na strešnej konštrukcii juhovýchodnej veže bude vybudovaný vyvýšený heliport (pre kategóriu helikoptér H1) pre urgentný príjem. Nosnú konštrukciu objektu bude tvoriť monolitický železobetónový skelet. Riešenie budovy nemocnice bude do budúca umožňovať výstavbu samostatnej nemocničnej budovy v II. etape, s kapacitou 360 lôžok. Koncepčné riešenie budovy nemocnice v I. etape uvažuje so základnými funkčnými väzbami umožňujúcimi v budúcnosti prepojenie budov I. a II. etapy.

Prehľad funkcií navrhnutých priestorov v jednotlivých podlažiach objektu nemocnice v riešenej I. etape:

Časť - podzemné podlažia a nadzemné podlažia v podnoži:

- 3. podzemné podlažie - hlavný sklad, márnica, sklad bielizne, šatne pre technických pracovníkov, technické zázemie – strojovne vzduchotechnicky, kotolňa, elektrorozvodne, odpadové hospodárstvo, recepcia pre infekčné oddelenie,
- 2. podzemné podlažie - parkovisko s 30 parkovacími stojiskami, klinické laboratória, laboratória patológie, šatne pre zdravotnícky personál, zázemie lekárne, kotolňa, strojovne vzduchotechniky a chladenia, zázemie a skladové priestory pre logistiku, centrálna sterilizácia, zázemie pre upratovacie služby a údržbu,
- 1. podzemné podlažie - vstupné lobby, lekáreň, hematológia a transfúzna stanica, krvná banka, pohotovosť, urológia - ambulancia, neurológia - ambulancia, vyšetrovňa CTB, zobrazovacie a diagnostické oddelenie s prístrojmi RTG, CT, MR,
- 1. nadzemné podlažie - ženské oddelenie, gynekológia so vstupným lobby a pohotovostným príjmom pôrodnice, oddelenie všeobecnej chirurgie, anesteziologické oddelenie s jednotkami intenzívnej starostlivosti (ďalej JIS), centrálny operačný trakt, ambulancia neurológie a cerebrovaskulárnych ochorení, dialyzačné centrum, kancelárie – administratíva, logistika - sklad,
- 2. nadzemné podlažie - pokračovanie lobby ženského oddelenia, vyšetrovne gynekológie, vyšetrovne s mamografickými jednotkami, kancelárie pre správu nemocnice a manažment, gastroprevádzka, ambulancie, inštitút pre rehabilitáciu a fyzioterapiu (zmena oproti pôvodnému zámeru - hydroterapia v nemocnici nebude), pneumologická ambulancia, kardiologická ambulancia, orálna a maxilofaciálna chirurgia, kardiológia, zákrokové miestnosti jednodňovej chirurgie, oddelenie oftalmológie, sklady pre logistiku,
- 3. nadzemné podlažie: pôrodnica, 2 operačné sály pre cisársky rez, NICU jednotky intenzívnej starostlivosti o novorodenca, pokračovanie lobby, jedáleň pre návštevy nemocnice, kaplnka, oftalmológia, jedáleň pre zamestnancov nemocnice, oddelenie ORL, oddelenie orálnych a maxilofaciálnych ochorení.

Časť - nadzemné podlažia vo veži H1 - oddelenia v lôžkovej časti:

- 4. nadzemné podlažie - oddelenie chirurgie, kardiochirurgie a hrudnej chirurgie,
- 5. nadzemné podlažie - oddelenie ortopédia, traumatológie, vaskulárnej chirurgie, plastickej chirurgie a rekonštrukcie ruky,
- 6. nadzemné podlažie - oddelenie neurochirurgia, neurológie,
- 7. nadzemné podlažie - oddelenie ftizeológie s JIS jednotkami, pneumológie,
- 8. nadzemné podlažie - oddelenie fyzioterapia a rehabilitácia, infektológia s JIS jednotkami,
- na streche objektu bude situovaný heliport.

Časť - nadzemné podlažia vo veži H2 - oddelenia v lôžkovej časti:

- 4. nadzemné podlažie - oddelenie gynekológie, popáleniny vrátane JIS jednotiek,
- 5. nadzemné podlažie - oddelenie hematológie, transplantácie,
- 6. nadzemné podlažie - oddelenie interná medicína, urológia,
- 7. nadzemné podlažie - oddelenia interné – kardiológia spolu s JIS jednotkami.

Výhľadovo sa uvažuje v II. etape nemocnice s umiestnením medicínskych špecializácií ako onkológia, psychiatria, hematológia a transfuziológia s potrebnými časťami administratívy a technického zázemia.

Akademická budova bude riešená ako viacpodlažný celok orientovaný kolmo na objekt nemocnice, pričom oba objekty budú prepojené „komunikačným mostom“ na úrovni 3. nadzemného podlažia. Akademická budova bude pozostávať zo 4 suterénnych, resp. podzemných podlaží a 6 nadzemných podlaží.

Prehľad funkcií navrhnutých priestorov v jednotlivých podlažiach objektu akadémie:

- 4. podzemné podlažie - parkoviská, schodiská, výťahy, NN rozvodňa, sklad, šachty, technická miestnosť pre sprinklerový systém, technická miestnosť pre vykurovanie, chladenie a tepelné čerpadlá, miestnosť pre úpravňu vody, sklad CO,
- 3. podzemné podlažie - parkoviská, NN rozvodňa, sklad, šachty, schodiská, výťahy, technická miestnosť pre vzduchotechniku, technická miestnosť pre vzduchotechniku CO krytu, serverovňa, miestnosť UPS, zdvižné plošiny, rampy, rezervné miestnosti,
- 2. podzemné podlažie - parkoviská, VN rozvodňa, NN rozvodne, trafostanica T1 – T5, dieselgenerátory, rampy, sklad, sklad CO, šachty, schodiská, výťahy, serverovňa 1-3, zdvižná plošina,
- 1. podzemné podlažie - parkoviská, schodiská, výťahy, predsieň, prepojovací tunel, rampy, NN rozvodňa, sklad, miestnosť EPS, NZS, serverovňa 1-2, technická miestnosť pre vzduchotechniku, technická miestnosť pre vzduchotechniku krytu CO, sklad bicyklov, WC a sprcha muži, WC a sprcha ženy, priestory pre zásobovanie,
- 1. nadzemné podlažie - vstupná hala, knižnica, poslucháreň, kaviareň, serverovňa, technické a hygienické zázemie (toalety, sklady, priestory pre upratovanie), technická miestnosť NN a NN1, chodby, terasa,
- 2. nadzemné podlažie - učebne, kancelárie, denné miestnosti, technické a hygienické zázemie (toalety, sklady, priestory pre upratovanie), technická miestnosť NN2, chodby, výťahy, autobusová stanica,
- 3. nadzemné podlažie: seminárne miestnosti, denné miestnosti, kabinety, laboratória, lodžia, technická miestnosť NN, NN2 a vzduchotechniky, serverovňa, chodby výťahy, sklady, technické a hygienické zázemie (toalety, sklady, priestory pre upratovanie), spojovací most,

- 4. nadzemné podlažie - seminárne miestnosti, denné miestnosti, kabinety, priestory určené pre laboratóriá, lodžia, technická miestnosť NN1, NN2 a vzduchotechniky, serverovňa, chodby výťahy, sklady, technické a hygienické zázemie (toalety, sklady, priestory pre upratovanie), spojovací most,
- 5. nadzemné podlažie - priestory určené pre laboratóriá, terasa, lávky, technická miestnosť NN1, NN2 a vzduchotechniky, serverovňa, chodby výťahy, sklady, technické a hygienické zázemie (toalety, sklady, priestory pre upratovanie),
- 6. nadzemné podlažie - schodiská na strechu.

Zakladanie, konštrukčné a technologické riešenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude pozostávať primárne z budovy samotnej nemocnice a z budovy akadémie. Navrhované budovy budú napojené na existujúcu infraštruktúru a spolu s vonkajšími objektami budú zasadené do svahovitého územia Malých Karpát. Ako už bolo uvedené, budova nemocnice bude pozostávať z 3 podzemných podlaží, 3 nadzemných podlaží podnože, od 4. po 8. nadzemné podlažie bude budovu tvoriť dvojica lôžkových blokov tvaru H a na 9. nadzemnom podlaží bude situovaný heliport. Budova akadémie bude pozostávať zo 4 podzemných podlaží a 6 nadzemných podlaží. Pri oboch budovách bude hlavný nosný systém tvorený stĺpmi, doplnený o nosné steny v hlavných komunikačných jadrách - v stredoch H blokov a v menších schodiskových jadrách na koncoch nožičiek H blokov. Stropy budú navrhované z prefabrikovaných prvkov aj kvôli skráteniu doby výstavby. Použitím prefabrikácie sa súčasne zredukuje objem stavebnej produkcie priamo na stavenisku. Každý objekt bude tvoriť 1 dilatčný celok. Vonkajšie pôdorysné rozmery budovy nemocnice budú 262 m x 98 m. Budova akadémie bude mať vonkajšie rozmery 58,40 m x 87,60 m.

Založenie objektov bude navrhnuté na pilótach po obvode a pod zvislými nosnými konštrukciami a základovej doske zo železobetónu s kryštalicou prísadou pre zabezpečenie hydroizolačnej vlastnosti betónu v prostredí podzemnej vody. Všetky obvodové konštrukcie pod hladinou podzemnej vody (obvodové steny a základové dosky) budú vyhotovené z vodostavebného betónu. Materiál základovej konštrukcie bude predstavovať betón pevnostnej triedy podľa STN EN 206 C 25 30 XC 4 XD 1 Cl 0 4 Dmax 16 S 3 s pomalým nárastom pevnosti a použitím cementu s nízkym hydratačným teplom. Nevyhnutné na fungovanie tesniacej funkcie železobetónovej dosky bude prepojenie oporného múru po obvode riešenej budovy so železobetónovou doskou prostredníctvom drážky o hĺbke minimálne 50 mm a vlepenu výstužou v dvoch radoch podľa realizačnej projektovej dokumentácie. Tento spoj musí byť ešte doplnený o injektážne hadičky a napučiavacie pásy. Ak sa počas výkopových prác zistia iné parametre podlažia ako sú uvádzané, bude nevyhnutné upovedomiť projektanta základových konštrukcií. Predpokladá sa, že zo stavebnej jamy bude potrebné čerpať prítok podzemnej vody a vodu odvádzať k najbližšiemu zbernému miestu.

Obvodové steny v podzemných podlažiach budú navrhnuté o hrúbke cca 250 mm s triedou betónu podľa STN EN 206 C 25 30 XC 2 XD 1 Cl 0 4 Dmax 16 S 4. Hrúbka obvodových stien vychádza z faktu, že po obvode budovy sa bude nachádzať anglický dvorček a zemné tlaky budú prenášané výhradne oporným múrom. Obvodové steny v styku so zemínou budú hrúbky 300 mm a triedou betónu podľa STN EN 206 C 25 30 XC 3 XD 1 Cl 0 4 Dmax 16 S 3 s pomalým nárastom pevnosti a použitím cementu s nízkym hydratačným teplom. Maximálny priesak vody podľa STN EN 12390 8 bude 50 mm. Vnútorne nosné steny a steny schodiskových jadier budú zo železobetónu s hrúbkou 200 mm, 250 mm a triedou betónu podľa STN EN 206 C 25 30 XC 1 Cl 0 4 Dmax 16 S 4. Pre steny v blízkosti garážových státí sa uvažuje so zvýšenou triedou prostredia XC 3/XD1.

Železobetónové stĺpy budú tvoriť hlavný vertikálny nosný systém po celej výške oboch objektov. Trieda betónu železobetónových stĺpov bude navrhnutá podľa STN EN 206 C 30 37 XC 1 Cl 0 4 Dmax 16 S4 a podľa STN EN 206 C 35 45 -XC 1 Cl 0 4 Dmax 16 S4. V blízkosti garážových stojísk sa uvažuje so zvýšenou triedou prostredia XC 3/XD 1. Navrhnuté rozmery stĺpov budú cca od 250 x 400 mm po 600 x 600 mm obdĺžnikového a štvorcového pôdorysného tvaru.

Vodorovnú nosnú konštrukciu stropov budú tvoriť prefabrikované železobetónové stropné dosky rôznych základných hrúbok od 250 mm, v lôžkových častiach a po 350 mm pod zaťaženými oblasťami. Tieto základné hrúbky budú dopĺňať hlavice hrúbok od 350 mm po 600 mm, opäť v závislosti od veľkosti zaťaženia stropnej dosky. Trieda betónu stropných dosiek bude navrhnutá podľa STN EN 206 C 30 37 XC 1 Cl 0 4 Dmax 16 S4. Pre stropné dosky nechránené pred vonkajšími vplyvmi bude uvažované s betónom so zvýšenou triedou prostredia na XC3/XD1.

V objektoch sa bude nachádzať veľké množstvo komunikačných a schodiskových jadier. Jednotlivé schodiská budú pozostávať z prefabrikovaných železobetónových ramien, monolitických železobetónových podest a medzipodest. Hrúbka podesty a medzipodesty bude cca 250 mm. Prefabrikát bude tvorený priamym ramenom s hrúbkou 180 mm a bude uložený na ozub v mieste stropných dosiek a medzipodesty. Na ozuboch budú použité akustické tlmiace podložky. Pevnostná trieda betónu bude podľa STN EN 206 C 25 30 XC 1 Cl 0 4 Dmax 16 S4. V strope najvyššieho podlažia podnože sa bude nachádzať viacero otvorov pre svetlíky, ktorých prestrešenie bude realizované pomocou oceľových I profilov minimálnej triedy ocele S 235. Výška profilov ako aj ich rozmiestenie bude nutné upresniť v ďalších fázach projektu. Významnou oceľovou konštrukciou bude uzavretý priehradový mostík medzi budovou nemocnice a akadémiu. Vzhľadom na rozpätie bude musieť celý tubus fungovať ako celok a uzavretá priestorová konštrukcia. Mostík bude ukotvený do budov a v strede podopieraný objektom čakárne pre autobusy.

Okná budú hliníkové s izolačným trojsklom a hodnotou min $U_w = 0,9 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$ a dvere $U_w = 1,1 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$. Pri presklených plochách pri teréne a v exponovaných miestach s rizikom úrazu bude osadené bezpečnostné sklo. Hliníkové rámy budú navrhnuté minimálne 3 komorové, prerušený tepelný most profilu minimálne 3 komorový, súčiniteľ prestupu tepla rámu $U_f \leq 1,15 \text{ W m}^{-2}\text{.K}^{-1}$, súčiniteľ prestupu zasklenia: $U_g \leq 0,5 \text{ W m}^{-2}\text{.K}^{-1}$. Vstupné dvere budú navrhnuté s izolačným trojsklom, v hliníkovom ráme minimálne s 3 komorovou konštrukciou rámu, s prerušeným tepelným mostom s minimálne 3 komorovým riešením, súčiniteľ prestupu tepla rámu $U_f \leq 1,65 \text{ W m}^{-2}\text{.K}^{-1}$ súčiniteľ. Izolačné trojsklo s pokovovanou vnútornou stranou vnútorného izolačného skla, s teplým warm edge dištančným rámčekom $\Psi \text{ max } 0,04 \text{ Wm}$ a s medziskelnou dutinou vyplnenou zmesou vzduchu a argónu zloženia napr 4-16-4-16 4 lowE+ $U_g \leq 0,50 \text{ Wm}^{-2}\text{.K}^{-1}$ alebo také aby vyhovelo požiadavkám na celkový súčiniteľ prestupu tepla $U_w \leq 0,90$ a $1,1 \text{ W m}^{-2}\text{.K}^{-1}$. Navrhovaná činnosť bude navrhovaná tak, aby v sebe skĺbila funkčné a estetické požiadavky, kladené na tento druh stavby. Navrhovaná činnosť svojim hmotovo-dispozičným riešením zohľadňuje väzby na existujúce, resp. navrhované dopravné stavby a inžinierske siete v danom území, ako aj príľahlú existujúcu zástavbu.

Zeleň a sadové úpravy

Jednou z hlavných ambícií krajinskej architektúry bude vytvoriť kvalitné prostredie prepojené s okolím. Použité vegetačné prvky budú mať za cieľ zjednotiť územie, vytvoriť kvalitnú a funkčnú mestskú zeleň a zároveň vytvoriť príjemné a dobre využiteľné plochy vo

vzťahu k budovám. Dôležitým aspektom bude aj nesporný terapeutický účinok samotnej budovy a príľahlej vegetácie (liečivá architektúra). Návrh sadových úprav bude rešpektovať miestne odporúčania, ochranné pásmo – záhrady, ktoré budú tvoriť nárazníkovú zónu medzi urbanizovaným územím a prírodným prostredím Bratislavského lesoparku a CHKO Malé Karpaty. Rovnako bude rešpektovaný návrh plôch verejnej, vyhradenej a súkromnej zelene, ktoré budú vzájomne prepojené v trasách komunikácií tak, aby sa vytvoril funkčný systém zelene s väzbou na okolitú prírodnú krajinu a biokoridor svahov Malých Karpát.

Návrh sadových úprav navrhovanej činnosti bude vychádzať z určenej náhradnej výsadby vyplývajúcej z dendrologických posudkov z roku 2019 a 2022. Výsadba uvažuje s neinvazívnymi a nealergénymi druhmi. Pri terénnych úpravách sa bude používať pôvodný rastlinný materiál potenciálnych druhov vegetácie miestnej proveniencie. Pri parkových úpravách sa budú uprednostňovať prírode blízke udržateľné výsadby. Časť náhradnej výsadby bude vysadená tiež na miestach mimo areálu navrhovanej činnosti, podľa dohody s mestskou časťou Bratislava - Lamač. V južnej časti areálu, pred budovou nemocnice návrh počíta s výsadbou vzrastlých stromov tak, aby dochádzalo k ochladzovaniu plôch a zlepšeniu mikroklimy pri hlavnom vstupe do budovy nemocnice, kde sa predpokladá zvýšený pohyb a pobyt osôb. Terénny zlom bude riešený stavebne tak, aby vznikli záhonové plochy, ktoré budú vysadené zmesou kríkov, trvaliek a tráv v rozmanitej druhovej skladbe. Úprava bude nadväzovať na parkovú úpravu za komunikáciou s prevahou vzrastlých stromov s ťažiskom v domácich taxónoch. Svahovité územie bude navrhnuté s možnosťou posedenia na lavičkách, prípadne schodiskách. Vhodné plochy na kríženie ciest budú navrhnuté ako trvalkové záhony s bohatou rozmanitosťou druhov a s vyššou formou autoregulačných schopností. Na severnej strane nemocnice bude navrhnutá záhrada pre klientov nemocnice s cieľom umožnenia liečebných procesov vo vonkajšom prostredí. Parková úprava s vysokými stromami, skupinami kríkov a trvalkovými záhonmi menšieho rozsahu bude doplnená o prvky prirodzene zadržiavajúce dažďové vody – suché poldre zbierajúce nadbytok zrážkových vôd. Lokálne budú umiestnené stanovišťa s potenciálnym programom – napr. cvičebný, spoločenský, relaxačný. Pre celý areál navrhovanej činnosti budú vybrané taxóny s dôrazom na lokálny pôvod, nebudú použité druhy invázne, či exotické (tie prípadne v minimálnom rozsahu), ďalej podľa potrieb záhradnoarchitektonickej kompozície areálu so špecifickou náplňou, akou nemocnica je – napríklad zvýšené požiadavky na atraktivitu kvetu, vôňu a podobne. Ide napríklad o javor babyka, drieň obyčajný, brest, lipa malolistá, topol čierny, breza užitočná, dub letný, zimný, bahenný, hrab obyčajný a ďalšie. Z kríkov sú to napríklad svídy, zlatovka, vtáci zob, zimolezy, korunatka, orgován. Návrh bude vychádzať z dendrologického posudku a sleduje pomer dlhovekých a strednevekých drevín.

V rámci revitalizácie Zelenohorského potoka v úseku paralelnom s nemocničným areálom bude navrhnuté vyčistenie koryta a brehov potoka od plastov, kusov betónu a suchého lístia. Vyčistenie koryta zvýši prietok vody v obdobiach intenzívnych zrážok. V tomto úseku bude na brehoch potoka, v miestach kde to bude potrebné, doplnená vhodná vegetácia druhovo zohľadňujúca okolité prirodzené lesné prostredie. Na mieste, kde chodník smeruje k záhradám na severnom svahu, bude ponad potok osadený prvok drobnej architektúry – drevený mostík, čím sa uľahčí prechod do blízkych záhrad. S ohľadom na miestne odporúčania budú v návrhu zahrnuté prvky ako poldre na zadržiavanie nadbytočnej dažďovej vody, ktoré budú slúžiť aj ako biotop pre rozmnožovanie obojživelníkov. Ďalším prvkom bude vybudovanie podchodov pre menšie cicavce a obojživelníky na križovatkách medzi poldrami, komunikáciami a zelenými plochami. V záujme ochrany prírody bude časť oporných múrov riešená ako suché múry alebo gabióny, ktoré poskytnú biotop pre teplomilné druhy, v parkoch budú rozmiestnené úkryty pre hmyz. Ako protierózne opatrenie sa bude časť plôch terasovať jednak pre ich lepšiu využiteľnosť a tiež pre

zachytávanie dažďovej vody. Terasovaním sa tiež vytvoria úkryty chráneným druhom rastlín a živočíchov. Pri parkových úpravách sa budú uprednostňovať prírode blízke udržateľné výsadby.

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) je štandard postupov v oblasti navrhovania budov s dôrazom na trvalú udržateľnosť, ktorý sa stal praktickým meradlom k popisu vplyvu budovy na životné prostredie. Hodnotenie BREEAM používa výkonnostné stupnice, ktoré sú stanovené podľa zavedených kritérií. Hodnotenie sa týka špecifikácie budovy, jej designu, konštrukcie a používania. Použité stupnice reprezentujú širokú škálu kritérií a kategórií od energie po ekológiu. Zahŕňajú aspekty týkajúce sa používania energie a vody, vnútorného prostredia (zdravie a kvalita života), znečistenia, dopravy, materiálov, odpadu, ekológie a riadiacich procesov. Navrhovaná činnosť sa bude posudzovať podľa schémy BREEAM In-Use -PART1 – Energy – energetická náročnosť budovy. V kategórii Energy sa vyhodnocujú prevádzkové spotreby energie a faktory znižujúce emisie uhlíka stavebných konštrukcií a inštalovaných systémov budov. Hodnotí sa vlastná energetická účinnosť stavebnej konštrukcie, energetická účinnosť inštalovaných systémov služieb, možnosti monitorovania a riadenia energie na podporu efektívneho hospodárenia s energiou a predchádzanie jej plytvaniu počas celej životnosti budovy.

Typy striech

- strecha s hydroizolačnými strešnými fóliami – typ strechy bude vhodný nad bežné priestory. Ak budú pod strechou zriadené priestory s vyššou požiadavkou na bezpečnosť (operačné sály, JIS, priestory s cenným technologickým vybavením ako röntgeny atď), bude použitá bezpečnejšia hydroizolačná vrstva z dvojitej sektorovanej fólie s možnosťou vákuovej kontroly (prípadne aj jej aktivácia). Parozábrana bude fungovať ako poistná hydroizolácia (bude v sklone, odvodnená, prípadne doplnená o drenážnu vrstvu pod tepelnou izoláciou) - súčiniteľ prestupu tepla $0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- strecha vegetačná, hydroakumulačná - extenzívna vegetačná strecha - strecha s funkciou estetickou a vodozadržnou - súčiniteľ prestupu tepla $0,127 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- strecha vegetačná, hydroakumulačná - Intenzívna vegetačná strecha - strecha s funkciou estetickou a vodozadržnou - súčiniteľ prestupu tepla $0,129 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Dopravné pripojenie a parkovanie

Územie, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať je z južnej ako aj zo západnej strany vymedzené existujúcou miestnou komunikáciou pod Zečákom. Z východnej a zo severnej strany miestnou obslužnou komunikáciou na Zelenohorskej ulici. Miestna obslužná komunikácia pod Zečákom, ktorá bude vytvárať hlavné dopravné napojenie areálu nemocnice je prostredníctvom existujúcej komunikácie na ulici Valentína Matrku napojená na cestu I. triedy I/2 na Lamačskej ulici. Táto cesta vytvára hlavnú dopravnú tepnu v oblasti predmetného územia a zároveň vytvára prepojenie s južne situovanou a súbežne vedenou diaľnicou D2. Zo severnej strany je cesta I/2 lemovaná železničnou traťou ŽSR. Letecká záchranná služba bude mať heliport, jeho OP vzletových a približovacích plôch a OP prechodových plôch bude určené Dopravným úradom. Pre zlepšenie realizácie trolejbusovej dopravy sa pre 1. etapu navrhuje obratisko v areáli navrhovanej činnosti. Pre zabezpečenie plynulého prístupu bude potrebná úprava dotknutej infraštruktúry v záujmovej oblasti existujúceho územia mimo areálu nemocnice. V zmysle spracovaného dopravno-kapacitného posúdenia bude navrhnuté rozšírenie komunikácie na ulici Valentína Matrku (v súčasnosti zrealizovaná ako obojsmerná dvojpruhová komunikácia) na štvorpruhovú obojsmernú komunikáciu v rátane úpravy existujúceho mostného objektu a to od križovatky s Lamačskou cestou až po jestvujúcu križovatku s ulicou Pod Zečákom, ktorá je

v súčasnosti užívaná ako usmernená styková križovatka s prídavným pruhom pre odbočenie vpravo s možnosťou ľavého a pravého odbočenia. Táto križovatka bude upravená na priesečnú usmernenú križovatku, v ktorej bude zrealizované napojenie novonavrhovanej komunikácie C1. Komunikácia C1 bude navrhnutá v kategórii 8,5/30 s prídruženým chodníkom pre peších a to v zmysle územného plánu zóny Zečák v úseku potrebnom pre napojenie areálu nemocnice na Vetvu „B“. Hlavnou funkciou navrhovaného úseku komunikácie C1 bude zabezpečenie prístupu pre dopravnú obsluhu územia navrhovanej činnosti.

Hlavný prístup pre sanitné vozidlá ambulancie, vozidlá zamestnancov nemocnice, študentov, ako aj pre vozidlá širšej verejnosti a pre vozidlá mestskej hromadnej dopravy (ďalej len „MHD“) bude zabezpečený prostredníctvom štvorpruhovej obojsmernej komunikácie so začiatkom v križovatke ulice Valentína Matruku a ulice Pod Zečákom a s koncom v navrhovanej stykovej križovatke pred hlavným vstupom do areálu nemocnice. Tento úsek priamo nadväzuje na hlavnú komunikáciu (vetva „A“) určenú pre vstup do nemocnice v totožnom šírkovom usporiadaní bez smerového rozdelenia. Trasa bude vedená v koridore existujúcej komunikácie Pod Zečákom s prídruženým chodníkom pre peších s čo najväčším ohľadom na existujúcu zástavbu a plánované investície v dotknutom území.

Vnútroareálová infraštruktúra bude navrhnutá s hlavným vjazdom a výjazdom z juhozápadnej strany z miestnej obslužnej komunikácie na ulici pod Zečákom, ktorá je v súčasnom stave užívaná ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia v kategórii MOK 7,5/30 s plánovaným rozšírením na štvorpruhovú obojsmernú komunikáciu. Samotné napojenie na existujúcu komunikáciu Pod Zečákom bude navrhnuté prostredníctvom usmernenej stykovej križovatky, ktorá umožní aj ďalšie napojenie plánovanej komunikácie v území ako predĺženie ulice Pod Zečákom s napojením na ulicu Zidiny. Napojenie areálu bude zabezpečovať obojsmerná štvorpruhová zberná komunikácia Vetva „A“ navrhnutá v kategórii MZ 18,0/30 (odvodená z MZ 19,0/40, hlavná vetva). Trasa hlavnej vetvy „A“ bude začínať v stykovej križovatke na ulici Pod Zečákom a bude vedená severným smerom ako smerovo rozdelená štvorpruhová komunikácia s vyvýšeným stredným deliacim pásom šírky 2,0 m do jednopruhovej okružnej križovatky so samostatnými prídavnými pruhmi pre odbočenie vpravo OK“1“. Za okružnou križovatkou OK“1“ bude trasa pokračovať severným smerom ako obojsmerná dvojpruhová komunikácia kde v mieste napojenia vjazdu do garáže akademickej budovy a v mieste napojenia komunikácie vedenej zo spevnenej plochy urgentu Vetva „G“ vznikne dvojpruhová jednosmerná komunikácia. Pred koncom úseku hlavnej trasy za ľavotočivým oblúkom bude vytvorený priestor pre dve autobusové zastávky fyzicky oddelené vyvýšeným nástupiskom s dĺžkou 20 m (2x20 m). V okružnej križovatke OK“1“ pomocou samostatných odbočovacích pruhov (bypasov) bude vznikať, resp. zanikať jazdný pruh na hlavnej vetve „A“ a zároveň sa vytvorí prepojenie východnej a západnej strany územia. Vetva „C“ navrhnutá v kategórii 8,5/30 bude zabezpečovať prístup z okružnej križovatky OK „1“ k spevnenej ploche pred urgentným vstupom určenej pre parkovanie vozidiel sanitiek, pre zastávku MHD a odstavné stojiská pre krátkodobé parkovanie vozidiel s osobami so zdravotným stavom vyžadujúcim urgentný príjem. Zo spevnenej plochy urgentného príjmu bude pre potreby MHD ako aj v prípade potreby pre vozidlá sanitiek navrhnutá jednosmerná jednopruhovú komunikáciu Vetva „G“ so šírkou jazdného pásu 5,5 m, ktorá vytvorí prepojenie plochy urgentu s hlavnou vetvou v mieste vjazdu do garáže akademickej budovy. Na obsluhu územia západnej strany areálu nemocnice, primárne pre zásobovacie vozidlá bude navrhnutá Vetva „B“, ktorá bude prepájať plánovanú komunikáciu C1 s areálom nemocnice. Vetva „B“ bude riešená ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia v kategórii MOK 8,5/30 so začiatkom v mieste napojenia na vetvu „D“ s možnosťou realizácie dobudovania prepojenia s plánovanou miestnou komunikáciou C1

v zmysle územného plánu zóny Zečák. Následne bude trasa vedená pozdĺž existujúceho zárubného múru, v priestore ktorého sú na ľavej strane navrhnuté pozdĺžne parkovacie stojiská a na pravej strane zjazd s možnosťou pozdĺžneho státia pred vstupom do budovy nemocnice. Trasa bude ukončená v okružnej križovatke OK „2“ na severe areálu. Prepojenie západnej strany areálu z okružnej križovatky OK „1“ bude riešené prostredníctvom obojsmernej dvojpruhovej komunikácie Vetva „D“ v kategórii 8,5/30, ktorá bude zabezpečovať prístup k vjazdu do garáže z južnej a západnej strany budovy a to pre verejnosť a zásobovanie. Zároveň bude slúžiť ako prístup k odstavnéj ploche pre plnenie podzemnej tankovacej nádrže a súčasne bude na opačnej strane vytvorený priestor pre odstavnú plochu určenú pre autobusy MHD. Prepojenie okružnej križovatky OK „2“ so severnou a východnou stranou areálu bude navrhnuté prostredníctvom obojsmernej komunikácie Vetva „F“ v kategórii 8,5/30. Na začiatku bude trasa napojená v stykovej križovatke na východnej strane na Vetvu „E“ ako aj na plánovanú úpravu existujúcej komunikácie na Zelenohorskej ulici. Hneď za stykovou križovatkou bude navrhnuté na ľavej strane napojenie prístupovej komunikácie vetva „H“ k zásobovacej ploche. Trasa bude pokračovať ľavotočivým oblúkom, za ktorým bude navrhnuté pripojenie (zjazd) na spevnenú plochu určenú pre zásobovanie na severovýchodnej strane budovy. Trasa bude v tomto úseku z dôvodu potreby prekonania výškových rozdielov existujúceho a navrhovaného stavu lemovaná na pravej strane zárubným múrom a na ľavej strane oporným múrom. Ukončenie trasy bude v okružnej križovatke OK „2“, pred ktorou bude navrhnutá na ľavej strane zastávka MHD s dĺžkou 18,0 m a na pravej strane kolmé parkovacie stojiská určené pre zamestnancov nemocnice. Vetva „E“ bude navrhnutá ako obojsmerná komunikácia v kategórii 8,5/30, ktorá bude prepájať Vetvu „C“ a vetvu „F“ a primárne bude slúžiť ako sprístupnenie areálu nemocnice zo Zelenohorskej ulice. Vetva „H“ bude navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová komunikácia vytvárajúca prístup k zásobovacej ploche na východnej strane budovy. Bude navrhnutá v kategórii 8,5/30. Všetky navrhované komunikácie budú lemované cestným betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka. Maximálny pozdĺžny sklon komunikácií bude 10,3 % a minimálny 0,5 %. V mieste zastávky MHD bude max. pozdĺžny sklon 4,0 %.

Návrh cyklistického chodníka je riešený z južnej strany z ulice pod Zečákom severným smerom pozdĺž hlavného vjazdu. V mieste okružnej križovatky OK „1“ bude trasa cyklochodníka odklonená a vedená pozdĺž navrhovanej komunikácie Vetvy „D“ na západnú stranu areálu. Zároveň bude v tomto úseku navrhnutý priechod pre cyklistov z dôvodu vytvorenia súvislého napojenia trasy pre cyklistov s garážou akademickej budovy. Pre zabezpečenie prístupu cyklistov do priestoru pred samotnú nemocnicu bude navrhnutý cyklistický chodník pozdĺž komunikácie na západnej strane (Vetva „B“), ktorý bude prepojený s predchádzajúcim úsekom cyklochodníka v priestore stykovej križovatky Vetvy „D“ a Vetvy „B“. Cyklistický chodník bude navrhnutý so šírkou pruhu 2x1,50 m a bezpečnostnou vzdialenosťou od príľahlej komunikácie minimálne 0,5 m. Cyklistický chodník bude od príľahlej komunikácie výškovo oddelený pomocou cestného obrubníka. Pozdĺž vnútroareálových komunikácií bude taktiež navrhnutý chodník pre peších, ktorý bude lemovať komunikácie z jednej alebo z oboch strán. Chodníky budú navrhnuté v bezbarierovej úprave so šírkou min. 2,0 m (vrátane bezpečnostnej vzdialenosti 0,5 m) výškovo oddelené cestným obrubníkom od príľahlých komunikácií. Priečny sklon cyklochodníka a chodníka bude max. 2,0 %. Pozdĺžny sklon max. 8,0 %. Vzájomné oddelenie chodníka a cyklochodníka bude riešené signálnym pásom so šírkou 0,4 m.

Pre I. etapu sa počíta, že parkovanie bude realizované a zabezpečené prioritne vo verejnej garáži pod akademicou budovou. Celkové nároky na verejnú garáž predstavujú 694 parkovacích stojísk (zamestnanci, pacienti, študenti, atď.) a 101 parkovacích stojísk pre návštevy, čo spolu predstavuje 795 parkovacích stojísk, pričom pre návštevy sa počíta s tzv. zástupnosťou

parkovacích stojísk. Pre návštevy, ktoré budú realizované popoludní bude tmožné využiť uvoľnené miesta vo verejnej garáži, nakoľko popoludní sa predpokladá nižšie využitie pacientmi, študentmi a zamestnancami. Okrem toho sa počíta s 30 parkovacími stojiskami v hlavnej budove nemocnice, ktoré budú vyhradené ako miesta pre lekárov alebo pre pacientov so špeciálnou terapiou (dialýza apod.). Parkovacie stojiská pre krátke zastavenie a vyloženie pacienta, či už pred urgentným príjmom alebo pôrodnicou sa do celkového stavu nerátajú, nakoľko sprevádzajúca osoba, bude musieť vozidlo po vyložení pacienta následne zaparkovať v garáži. Pre I. etapu, kde bude nosným miestom pre parkovanie verejná garáž, bude v garáži nutné zabezpečiť minimálne 694 parkovacích stojísk. Pre II. etapu sa počíta, že parkovanie bude realizované v rámci tretej budovy nemocnice. Celkové nároky na parkovanie budú predstavovať ďalších 324 parkovacích stojísk (zamestnanci, pacienti, študenti) a 43 parkovacích stojísk pre návštevy. Spolu to bude pre II. etapu predstavovať 367 parkovacích stojísk, ale rovnako ako v I. etape, možno pre návštevy využiť zástupnosť parkovacích stojísk a preto bude pre II. etapu nutných ďalších minimálne 324 parkovacích stojísk.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) zaradená nasledovne:

Kapitola č. 2 Energetický priemysel

Položka číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A povinné hodnotenie	Časť B zist'ovacie konanie
13.	Ostatné priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody, ak nie sú zaradené v položkách č. 1 – 4 a 12	od 50 MW	od 5 MW do 50 MW

Kapitola č. 9. Infraštruktúra

Položka číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A povinné hodnotenie	Časť B zist'ovacie konanie
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane		v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy
	a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	od 500 stojísk	od 100 do 500 stojísk

Podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti A zákona o posudzovaní vplyvov, ak nejde o činnosť realizovanú na účely uvedené v § 18 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovateľ, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava, IČO 00 165 565 (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 21. 12. 2022 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, v súčasnosti sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 22 zákona o posudzovaní vplyvov zámer navrhovanej činnosti vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) sa dňom predloženia zámeru začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Zámer navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť EKOCONSULT – enviro, a.s. v decembri 2022, v nulovom variante a v jednom realizačnom variante navrhovanej činnosti.

MŽP SR určilo podľa § 30 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti č. 5746/2023-11.1.2/fr, 18176/2023, 18254/2023-int. zo dňa 28. 03. 2023 (ďalej len „rozsah hodnotenia“) v rámci ktorého pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, určilo dôkladné zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) a modifikovaného variantu uvedeného v zámere navrhovanej činnosti, ktorý zohľadní pripomienky doručené k zámeru navrhovanej činnosti. MŽP SR v rámci modifikovaného variantu zdôraznilo za potrebu zapracovať úpravu, navýšenie a optimalizovanie kapacity tak, aby sa vytvorili reálne predpoklady pre poskytovanie komplexnej terciálnej a kvartérnej zdravotnej starostlivosti. Ďalej boli v rozsahu hodnotenia určené 4 všeobecné podmienky a 22 špecifických požiadaviek. Časový harmonogram nebol určený.

Správu o hodnotení navrhovanej činnosti (ďalej len „správa o hodnotení“) podľa prílohy č. 11 k zákonu o posudzovaní vplyvov a na základe určeného rozsahu hodnotenia vypracovala spoločnosť EKOCONSULT – enviro, a. s. v septembri 2023.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Navrhovateľ predložil správu o hodnotení podľa § 31 zákona o posudzovaní vplyvov na MŽP SR dňa 27. 10. 2023. Súčasťou správy o hodnotení boli aj prílohy ako akustická štúdia – AKUSTA s.r.o., jún 2023 (ďalej len „akustická štúdia“), rozptylová štúdia - VALERON Enviro Consulting s.r.o., júl 2023 (ďalej len „rozptylová štúdia“), svetlotechnický posudok – Inžinierske služby, spol. s.r.o., júl 2023 (ďalej len „svetlotechnický posudok“), hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie (HIA), dopravno-kapacitné posúdenie (*doplnenie*) - HBH Projekt spol. s.r.o., jún 2023 (ďalej len „dopravno-kapacitné posúdenie“), štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení - VALERON Enviro Consulting s.r.o., august 2023 (ďalej len „štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení“, dendrologický posudok - Posudky, s.r.o., december 2019, 2022 (ďalej len „dendrologické posudky“), geologické prieskumy, radónový prieskum, rozbor vody, návrh náhradnej výsadby, ako aj vizualizácie a rezy navrhovanej činnosti.

O správe o hodnotení informovalo MŽP SR verejnosť, v súlade s § 24 ods. 1 písm. e) zákona o posudzovaní vplyvov, na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/nova-univerzitna-nemocnica-bratislava-v-lokalite-razsochy> a taktiež na úradnej tabuli Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky. Zároveň MŽP SR, v prílohe listu č. 5746/2023-11.1.2/fr, 83266/2023, 83267/2023-int. zo dňa 09. 11. 2023, zaslalo dotknutej obci správu o hodnotení aj v listinnom vyhotovení, spolu so všeobecne zrozumiteľným záverečným zhrnutím (*doručená Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 15. 11. 2023*). Dotknutej verejnosti zaslalo MŽP SR v prílohe listu, v súlade s § 33 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.

MŽP SR listom č. 5746/2023-11.1.2/fr, 83266/2023, 83267/2023-int. zo dňa 09. 11. 2023, požiadalo dotknutú obec, aby podľa § 34 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov do 3 pracovných dní od doručenia správy o hodnotení informovala o jej doručení verejnosť a zároveň zverejnila všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie počas 30 dní na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a oznámila, kde a kedy možno do správy o hodnotení nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady vyhotoviť kópie; zároveň aby uviedla, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a označila miesto, kde sa môžu podávať. MŽP SR zároveň vyzvalo dotknutú obec, aby podľa § 34 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov po dohode a v spolupráci s navrhovateľom zabezpečila, do uplynutia doby vystavenia všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia verejné prerokovanie navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“). Súčasne bola dotknutá obec upozornená, že termín a miesto konania verejného prerokovania je dotknutá obec podľa § 34 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov povinná oznámiť verejnosti najneskôr 10 pracovných dní pred jeho konaním a prizvať naň príslušný orgán, rezortný orgán a dotknuté orgány. Zároveň bola dotknutá obec upozornená, že v zmysle § 34 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov je povinná v spolupráci s navrhovateľom vyhotoviť z verejného prerokovania záznam a doručiť ho na MŽP SR do 10 pracovných dní od jeho uskutočnenia.

MŽP SR taktiež uvedeným listom, vyzvalo rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutú obec a dotknuté orgány, podľa § 35 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, na doručenie stanoviska k správe o hodnotení v lehote stanovenej zákonom o posudzovaní vplyvov, t. j. najneskôr do 30 dní od jej doručenia. MŽP SR zároveň informovalo, že verejnosť môže v zmysle § 35 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení na MŽP SR najneskôr do 30 dní odo dňa zverejnenia všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia dotknutou obcou. MŽP SR tiež upozornilo, že podľa § 35 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa na stanoviská doručené po uplynutí stanovených lehôt nemusí prihliadať.

Dotknutá obec (*Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy*) informovala verejnosť o doručení správy o hodnotení v mieste obvyklým spôsobom – zverejnením na úradnej tabuli mesta Bratislava a na webovom sídle mesta Bratislava, na adrese: www.bratislava.sk. Do správy o hodnotení bolo možné nahliadnuť od 16. 11. 2023 do 18. 12. 2023 na prízemí budovy Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, v priestoroch služieb občanom – front office. Dotknutá obec zároveň informovala verejnosť o možnosti podania pripomienok k správe o hodnotení na adresu: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, a to v termíne najneskôr do 18. 12. 2023.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“) podľa § 34 zákona o posudzovaní vplyvov sa uskutočnilo dňa 14. 12. 2023 o 10:00 hod. na Magistráte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zasadačka Útvary hlavného architekta, Uršulínska 6, 811 01 Bratislava.

Termín a miesto verejného prerokovania oznámila dotknutá obec (*Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy*) verejnosti pozvánkou na verejné prerokovanie listom č. MAGSOEaTI45043/2023-576097 zo dňa 23. 11. 2023, ktorú zverejnila na úradnej tabuli. Touto pozvánkou boli na uvedené verejné prerokovanie pozvané aj dotknutý, rezortný, príslušný orgán a dotknutá verejnosť. Umožnená bola aj online forma účasti na verejnom prerokovaní. Dotknutá obec zároveň v pozvánke informovala, že verejné prerokovanie sa uskutoční alternatívne aj online. Pre účasť na verejnom prerokovaní – online forma – bola potrebná registrácia a požiadanie o účasť vopred na e-mailom, najneskôr do 13. 12. 2023.

Informácia a termín verejného prerokovania boli zverejnené taktiež na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, v súlade s § 24 ods. 1 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov.

Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupcovia navrhovateľa, spracovatelia správy o hodnotení a odborných štúdií, spracovatelia projektovej dokumentácie, ako aj zástupcovia dotknutej obce, zástupcovia povoľujúceho orgánu a verejnosť.

Verejné prerokovanie otvorila Mgr. Andrea Seč, ktorá po privítaní prítomných následne predstavila a zrekapitulovala doterajšie kroky procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie z hľadiska dotknutej obce.

Navrhovanú činnosť predstavil Ing. Samuel Koniar (za navrhovateľa). Úvodom odprezentoval navrhovanú činnosť a jej predpokladané vplyvy na životné prostredie. Konštatoval, že správa o hodnotení je vypracovaná podľa prílohy č. 11 zákona o posudzovaní vplyvov a taktiež v zmysle rozsahu hodnotenia. Uviedol, že predmetom návrhu je realizácia nemocnice najvyššej kategórie, ktorá dokáže poskytnúť zdravotnú starostlivosť a s tým súvisiace služby, ako aj výuku na najvyššej úrovni a to s najmodernejším vybavením. Uviedol, že výstavba nemocnice má byť realizovaná vo viacerých etapách. Zároveň zhodnotil a opísal výsledky jednotlivých štúdií vypracovaných v súvislosti s navrhovanou činnosťou.

Následne RNDr. Vladimír Žúbor (za spracovateľa správy o hodnotení) odprezentoval a doplnil výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a uviedol, že v rámci prezentácie odprezentuje cieľ zámeru navrhovanej činnosti, samotný proces posudzovania vplyvov na životné prostredie, celkovú situáciu, doručené stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti, modrozelenú infraštruktúru, základné fakty k dopravo-kapacitnému posúdeniu, hlukovú štúdiu s následnou možnosťou diskusie.

Mgr. Andrej Kučeravý vyzval účastníkov verejného prerokovania k diskusii. Väčšina diskusie sa týkala situácie ohľadom aktuálneho stavu územného plánu, riešenia odvádzania odpadových vôd, hlukovej a rozptylovej štúdie, či zabezpečenia a riešenia protihlukových opatrení v súvislosti s výstavbou a realizáciou navrhovanej činnosti. Následne Mgr. Andrej

Kučeravý a Mgr. Andrea Seč uzavreli diskusiu, poďakovali prítomným za účasť na verejnom prerokovaní a ukončili ho.

Z priebehu verejného prerokovania bol vyhotovený záznam (súčasťou bol aj audiozáznam verejného prerokovania na CD-nosiči), ktorý bol spolu s prezenčnou listinou doručený dotknutou obcou na MŽP SR dňa 10. 01. 2024.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov bolo na MŽP SR doručených celkom 6 písomných stanovísk k správe o hodnotení, a to konkrétne od Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave, Mestskej časti Bratislava-Lamač, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Vyjadrenie MŽP SR k predmetným stanoviskám je uvedené v kapitole VII. 2 tohto záverečného stanoviska.

5. Vypracovanie odborného posudku v zmysle § 36 zákona o posudzovaní vplyvov

Odborný posudok k navrhovanej činnosti podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov vypracoval na základe určenia MŽP SR, listom č. 4046/2024-1.7/fr, 26489/2024 zo dňa 10. 04. 2024, Ing. arch. Peter Vaškovič, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 434/2006-OPV (ďalej len „spracovateľ posudku“). O určení spracovateľa posudku MŽP SR informovalo, listom č. 4046/2024-1.7/fr, 26324/2024 zo dňa 10. 04. 2024, v súlade s § 36 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov, navrhovateľa.

Odborný posudok bol vypracovaný na základe zámeru navrhovanej činnosti, stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania, ako aj na základe vlastných poznatkov a zistení spracovateľa posudku.

Dňa 25. 06. 2024 doručil spracovateľ posudku na MŽP SR, podľa § 36 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov žiadosť o predĺženie termínu na spracovanie odborného posudku o 30 dní, a to z dôvodu zložitosti prípadu, ako aj z dôvodu realizácie časti terénnych prieskumov pre overenie faktov.

MŽP SR, po zvážení argumentov uvedených v žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie odborného posudku, vyhodnotilo žiadosť spracovateľa posudku ako odôvodnenú a listom č. 4046/2024-11.1.2/fr, 45257/2024 zo dňa 01. 08. 2024 oznámilo, že podľa § 36 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov lehotu na vypracovanie odborného posudku predlžuje o 30 dní.

Odborný posudok obsahuje všetky náležitosti stanovené zákonom o posudzovaní vplyvov. V odbornom posudku boli vyhodnotené najmä úplnosť správy o hodnotení, stanoviská podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov, úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, návrh technického riešenia s ohľadom na dosiahnutý stupeň poznania, ak ide o vylúčenie alebo obmedzenie znečisťovania alebo poškodzovania životného prostredia, varianty riešenia navrhovanej činnosti a návrh opatrení a podmienok na prípravu,

realizáciu navrhovanej činnosti a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti, ak ide o likvidáciu, sanáciu alebo rekultiváciu, vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Spracovateľ posudku konštatoval, že správa o hodnotení je koncipovaná tak, že podáva všetky navrhovateľovi známe informácie v tejto etape prípravy navrhovanej činnosti. Ďalej uvádza, že obsah správy o hodnotení v členení na jednotlivé časti a podčasti umožňuje dostatočnú orientáciu v správe o hodnotení. Do správy o hodnotení sú vložené obrazy a tabuľky, ktoré vhodne dopĺňajú a vysvetľujú niektoré údaje a informácie uvedené v texte správy o hodnotení. Po preskúmaní správy o hodnotení z hľadiska zákona o posudzovaní vplyvov konštatuje, že po obsahovej a formálnej stránke zodpovedá požiadavkám špecifikovaných prílohou č. 11 zákona o posudzovaní vplyvov.

Ďalej uvádza, že naplnenie časti A Základné údaje, ktorá obsahuje kapitolu I. Základné údaje o navrhovateľovi a kapitolu II. Základné údaje o navrhovanej činnosti je spracovaná na dobrej výpovednej úrovni. Sú v nej uvedené hlavné informácie týkajúce sa objektov navrhovanej činnosti. Po obsahovej stránke je správa o hodnotení spracovaná primerane, dostatočne, pričom v niektorých častiach a podčastiach je však navrhovaná činnosť popísaná zbytočne podrobne až detailne. V texte správy o hodnotení sú reflektované výsledky a závery odborných prieskumov, štúdií a posudkov, ktoré tvoria jej prílohy. Zvolená terminológia je zrozumiteľná. Využité zdroje údajov sú zrejmé. Priložené prieskumy, štúdie a posudky sú spracované v intenciách aktuálneho poznania problematiky a navrhovanej činnosti, vhodne dopĺňajú text správy o hodnotení.

Uvádza, že v textovej časti správy o hodnotení sa vyskytujú aj viaceré nedostatky a nepresnosti, resp. popis technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti je v správe o hodnotení stručný, v niektorých oblastiach technického riešenia príliš podrobný. V správe o hodnotení absentuje prehľadný a jasný popis nulového variantu navrhovanej činnosti, najmä s ohľadom na skutočnosť, že v záujmovom území v minulosti už bola rozostavaná nemocnica a jej aktuálne zvyšky negatívne vplyvujú na kvalitu prostredia v záujmovom území – adekvátne posúdenie a zhodnotenie predpokladaného, resp. očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, nie je obsiahnuté ani v časti C.II.18. správy o hodnotení. Nedostatky nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili závery odborného posúdenia a jeho celkový výsledok. Vyjadrenie k splneniu požiadaviek stanovených v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti nie je v niektorých prípadoch dostatočne argumentačne podložené.

Popis a hodnotenie kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti sú úplné, podopreté zistenými informáciami a dátami. Uvádza tiež, že prílohy správy o hodnotení sú spracované v intenciách poznania problematiky a projektu dopĺňajú samotný text správy o hodnotení.

Spracovateľ posudku tiež konštatuje, že celkové vplyvy navrhovanej činnosti na dotknuté územie boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe podrobného prehodnotenia všetkých predložených podkladových materiálov a vyjadrení zainteresovaných subjektov. Uvádza, že predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli hodnotené z viacerých hľadísk - priame, nepriame, pozitívne a negatívne. Z hľadiska časového horizontu boli posúdené vplyvy v etapách výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. V tomto rozsahu boli hodnotené vplyvy na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním objektov, ktoré sú predmetom navrhovanej činnosti.

Predpokladané negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré boli identifikované v rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov je možné odstrániť alebo eliminovať realizáciou opatrení a podmienok, ktoré sú uvedené v správe o hodnotení, a ktoré spracovateľ posudku odporúča premietnuť aj do záverečného stanoviska. Za podmienky zapracovania predmetných navrhovaných opatrení považuje spracovateľ posudku realizáciu navrhovanej činnosti za prijateľnú. Popis a hodnotenie kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia je úplné. Hodnotenia obsiahnuté v správe o hodnotení a názory uvedené v odbornom posudku smerujú k vytvoreniu podmienok pre zvýšenie kvality projektových dokumentácií.

Spracovateľ posudku na základe preštudovania správy o hodnotení, odborných štúdií a posudkov, ktoré sú prílohou správy o hodnotení a všetkých dostupných vyjadrení, zápisníc a dokumentov, ako aj preverenia procesu hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvádza, že odporúča realizáciu navrhovanej činnosti. Záverom uvádza, že navrhovaná činnosť je realizovateľná, z hľadiska jej vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva prijateľná a v predmetnom území únosná.

Odporúčania a závery z odborného posudku boli použité ako podklad pri spracovaní tohto záverečného stanoviska. Odborný posudok (aj elektronicky) bol doručený na MŽP SR dňa 26. 08. 2024.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na dotknuté územie boli na základe predložených podkladových materiálov a vyjadrení zainteresovaných strán komplexne zdokumentované a vyhodnotené. Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli hodnotené z viacerých hľadísk: priame, nepriame, synergické, kumulatívne, pozitívne a negatívne. V tomto rozsahu boli hodnotené vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na prírodné prostredie, vplyvy na krajinu, vplyvy na urbánny komplex a na využívanie zeme.

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli vyhodnotené na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovne:

Vplyvy na obyvateľstvo

V etape výstavby navrhovanej činnosti bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov, ktorý hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu a tým aj časť obyvateľov. Tento dopad však bude minimálny a krátkodobý. Počas výstavby i prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebné rešpektovať vyhlášku Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V areáli navrhovanej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom vibrácií, elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia s negatívnym dopadom na obyvateľstvo. Priame vplyvy a riziká budú znášať len pracovníci priamo zúčastnení na výstavbe. Všetky práce musia byť zrealizované v súlade s STN a príslušnými bezpečnostnými predpismi. Pri realizácii stavby bude potrebné dodržiavať všetky platné normy, predpisy a vyhlášky. Pred začatím výstavby je potrebné overiť a vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete správcami príslušných sietí. Stavebné práce

a všetky zabudované materiály musia spĺňať všetky technicko-kvalitatívne podmienky, čím bude zaručená bezpečnosť práce.

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti bude funkcia poskytovania zdravotnej starostlivosti. Plocha riešeného územia nie je v súčasnosti obývaná (v priebehu procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie). Z existujúcich budov sa v okolí plánovanej investície nachádzajú rodinné domy na uliciach Pod Zečákom a Zelenohorská, smerom na sever a severovýchod rekreačné objekty a jeden nebytový objekt južne od plánovanej navrhovanej činnosti.

Dopravná infraštruktúra

Dopravno-kapacitné posúdenie – doplnenie (príloha č. 3 správy o hodnotení) vo svojom závere konštatuje, že (cit.): „Na základe výsledkov dopravnej štúdie možno konštatovať, že výstavba v lokalite Rázsochy bude predstavovať zvýšenie dopravného zaťaženia v rámci celého spádového územia, ktoré by sa bez navrhovaných opatrení prejavilo na už preťaženej ceste I/2 – Lamačská cesta. Výber najvhodnejšej trasy je možné v súčasnosti zistiť cez navigačné systémy, ktoré môžu pomôcť vodičovi pri výbere vhodnej trasy a prispieť k plynulosti dopravy. Nie je ale možné očakávať, že v čase dopravných špičiek bude zabezpečená vysoká kvalita dopravy a bezproblémová priepustnosť križovatiek v dotknutom území. Výstavba nUNB Rázsochy v tak exponovanom území, ktoré je navyše oddelené železničnou trasou od ostatnej siete a v súčasnosti prístupné cez 2-pruhový most V. Matruku, si bude vyžadovať úpravy, ktoré eliminujú tieto nedostatky. V rámci Dopravnej štúdie boli navrhované opatrenia, ktoré by mohli prispieť k vyššej využiteľnosti diaľnice D2 v smere z Malaciek a zníženiu dopravného zaťaženia v rannej dopravnej špičke, ktorá sa ukázala ako oveľa kritickejšia ako špička popoludní. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť, že do výhľadu sa počíta so skapacitnením diaľnice D2 a odstránením dnešných kongescií, ktoré vznikajú na pripojeniach z Dúbravky na D2. K vyššiemu využívaniu diaľnice D2 v tomto smere prispieť aj plánované úpravy diaľnice D2 v úseku MÚK Lamač - MÚK Harmincova (plynulejšie pripojenie diaľničných napojení z Dúbravky a zvýšenie počtu jazdných pruhov na D2). V smere do Bratislavy príde úpravou k odstráneniu priepletového úseku na priebežnom hlavnom jazdnom páse (vjazd od J.Alexyho na D2/výjazd z D2 na ČSPH OMV) a odstráneniu nasledujúceho výjazdu na úrovni ČSPH OMV na kolektor. Pred týmto výjazdom bude na priebežnom hlavnom jazdnom páse D2 trojpruhové usporiadanie, za výjazdom bude pokračovať D2 v dvojpruhovom usporiadaní. Výjazd bude situovaný v mieste pred napojením od J.Alexyho ulice, súčasný kolektorový pás sa tým predĺži a vjazd z J.Alexyho, ktorý sa bude nachádzať na kolektorovom páse. V opačnom smere, v smere z Bratislavy bude zmenený len typ vjazdu na D2 za ČSPH Slovnaft, tým, že bude od tohto vjazdu pridaný 3. pruh na priebežný hlavný jazdný pás. V súvislosti s výstavbou nUNB Rázsochy boli navrhnuté 2 zásadné opatrenia: nové premostenie v oblasti Kaľušina lúka a vratná vetva z D2 do križovatky OC Lamač. Realizácia nového premostenia bez vratnej vetvy z D2 kongescie úplne neodstráni, ale alternatívny príjazd vozidiel RZS do nUNB Rázsochy. Výstavbou vratnej vetvy D2 dôjde k významnému odľahčeniu hlavných smerov na križovatkách na Lamačskej ceste s Alexyho ulicou, vetvou D2(od Bratislavy) a Harmincovou ulicou, skráti sa čakacie doby a tým aj kongescie. Tento stav potvrdil aj kapacitný výpočet, ale prioritou navrhovaného riešenia je zabezpečenie lepšej dopravnej dostupnosti z diaľnice D2 do lokality Rázsochy a alternatívny príjazd vozidiel RZS do nUNB Rázsochy. Dopravná obsluha v areáli nUNB Rázsochy spĺňa kvalitnú ponuku pre motorizovaných aj nemotorizovaných klientov a zamestnancov. Rovnako preto treba zabezpečiť potrebný komfort aj na širšej sieti. Odporúčame technicky rozpracovať navrhované úpravy, aby ich reálnosť bola preverená v rámci vyšších stupňov PD“.

Imisné a klimatické pomery v území

Podľa rozptylovej štúdie (príloha č. 4 správy o hodnotení) sa dá konštatovať, že (cit.): „V modelácii je zahrnuté kumulatívne posúdenie zdrojov znečistenia ovzdušia navrhovanej činnosti spolu s imisným pozadím. Z modelácie vyplýva, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach, dochádza k prekročeniu maximálneho denného priemeru pre častice PM10. K tomu prekročeniu dochádza už v súčasnom stave, pričom prekročenie nastáva cca 4 krát do roka. Počet povolených prekročení limitnej hodnoty je 35 krát za rok. Porovnaním koncentrácií ZL v súčasnom a budúcom stave môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti sa koncentrácie v riešenom území mierne navýšia. Tento príspevok bude spôsobený predovšetkým prírastkom dopravy na miestnej cestnej sieti vedúcej k navrhovanej činnosti. Tento príspevok však nebude spôsobovať prekročenie limitných koncentrácií. Počet prekročení maximálneho denného priemeru pre častice PM10 vzrastie na referenčnom bode R2 a R3 na hodnotu 5 až 6 krát za rok, tzn. podmienka pre počet povolených prekročení 35-krát v roku bude splnená. Overenie dostatočných rozptylových podmienok vzhľadom na umiestnenie výduchov a komínov Napriek vyhovujúcim koncentráciám umiestnenie výduchov z garáže nesplňa požiadavku podľa Prílohy č.9 Vyhlášky č. 248/2023 Z.z., ktorá predpisuje minimálnu výšku výduchu 6m nad terénom. V Ďalších stupňoch PD je potrebné projektovať výduch tak aby táto požiadavka bola splnená. Komíny plynových kotolní a dieselagregátov je potrebné projektovať s prevýšením 3,5m nad atiku strechy“.

Hlukové pomery v území

Akustická štúdia (príloha č. 6 správy o hodnotení) z hľadiska hlukových pomerov vo svojom závere uvádza, že (cit.): „Záverom možno konštatovať, že posudzovaný zámer – výstavbu nUNB je možné v území realizovať bez významného vplyvu na hlukové pomery v dotknutom vonkajšom prostredí za predpokladu splnenia tu uvedených podmienok - realizácie navrhovaných protihlukových opatrení na dráhe šírenia zvuku (PH clony) a na fasádach vybraných budov (spôsob vetrania nevyžadujúci si otváranie okien), ako aj za predpokladu realizácie vhodných opatrení na technických zariadeniach navrhovaných budov nUNB. Ako už bolo uvedené vyššie, zhoršenie hlukových pomerov možno očakávať len tých v miestach, kde nie je možné realizovať opatrenia vo forme výstavby protihlukových clôn v blízkosti komunikácií. V týchto miestach bude potrebné zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia stavieb“.

Svetelno-technické pomery v území

Svetlotechnický posudok (príloha č. 5 správy o hodnotení) uvádza, že (cit.): „Komplex budov Novej Univerzitnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy tvorený budovou nemocnice v rozsahu prvej a druhej etapy (stav možného budúceho rozšírenia), akademickou budovou ako aj vyvolané protihlukové opatrenia boli posúdené v zmysle vplyvu na dostupnosť denného osvetlenia a insoláciu existujúcich dotknutých objektov a na nezastavaných parcelách v zmysle územného plánu. Plánovaná investícia bude mať minimálny vplyv na dostupnosť denného osvetlenia existujúcich budov a žiadny vplyv na ich insoláciu. Vplyv na nezastavané parcely bude výrazný, povolený ekvivalentný uhol tienenia ale nebude prekročený v žiadnom výpočtovom bode. Maximálny povolený ekvivalentný uhol tienenia podľa STN 73 0580 -1,Z2 nebude plánovanou stavbou prekročený v žiadnom výpočtovom bode. Stavba nebude mať vplyv na insoláciu v zmysle STN 73 7301:2021 v žiadnom výpočtovom bode“.

Prevádzka navrhovanej činnosti s vykonaním príslušných bezpečnostných a organizačných opatrení nebude predstavovať zvýšenie zdravotných rizík ani ohrozovať verejné zdravie okolitého obyvateľstva, jej samotných obyvateľov, zamestnancov či návštevníkov

obytnéj zóny, čo potvrdili aj výsledky štúdií. Z prevádzky navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúceho, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude dochádzať k ohrozeniu zdravia ani anomáliám v zdravotnom stave dotknutého obyvateľstva ani samotných užívateľov objektov navrhovanej činnosti.

Záverom možno dodať, že vzhľadom na navrhované funkčné a technologické riešenie sa nepredpokladá, že v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k prekročeniu príslušných hygienických limitov. Súčasťou navrhovanej činnosti nebudú žiadne stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktoré by ohrozovali novovytvorené priestory alebo okolie navrhovanej činnosti nadmernými akustickými emisiami alebo emisiami znečisťujúcich látok. Stavba bude realizovaná s využitím súčasných moderných technológií na dosiahnutie maximálneho komfortu pre všetkých obyvateľov a návštevníkov lokality. V areáli stavby dôjde k realizácii novej zelene s lavičkami a drobným mobiliárom. Vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo možno zo sociálno-ekonomického hľadiska hodnotiť ako pozitívne, trvalé a v danom území realizovateľné, nakoľko sa vytvorí niekoľko nových pracovných ponúk.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia sa očakávajú žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Z radónového prieskumu vykonaného v novembri 2022 vyplynula potreba vykonať protiradónové stavebné opatrenia, nakoľko bola kategória radónového rizika stanovená podľa normy STN 73 0601 ako stredná. Navrhovaná činnosť bude navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná činnosť bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia. Pre účely výstavby navrhovanej činnosti v danom území bolo spracovaných viacero inžinierskogeologických a geologických prieskumov, ktoré s drobnými odchýlkami rovnako popisujú inžinierskogeologickú a geologickú charakteristiku územia. Vzhľadom na rôzny stupeň porušenie skalného podlažia pod kvartérnymi sedimentami sa odporúča vykonať detailný prieskum podlažia priamo v mieste realizácie vrtov pre tepelné čerpadlá. Vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie možno hodnotiť ako bez vplyvu, nakoľko všetky potenciálne negatívne vplyvy majú iba povahu havárii a rizík, ktorým sa dá realizáciou primeraných opatrení účinne predchádzať.

V areáli navrhovanej činnosti ani jej susedstve nie je identifikovaná žiadna environmentálna záťaž. Z tohto dôvodu nie je potrebný počas stavebných prác sanačný zásah.

Navrhovaná činnosť priamo nepretína žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín, a taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový. Významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Vplyvy na pôdu

Pôvodné pôdy boli v minulosti pri výstavbe predchádzajúcich stavieb z pozemkov takmer kompletne odstránené. Predmetné parcely, na ktorých sa má navrhovaná činnosť realizovať sú v súčasnosti charakterizované ako zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy v zastavanom území obce a len v malom pomere ako záhrady. Ako riešenie vykurovania predmetných objektov navrhovanej činnosti sa uvažuje aj s využitím tepla (chladu) z tepelných vrtov v súlade s platnou legislatívou. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá. Počas výstavby aj prevádzky navrhovanej činnosti predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.). Navrhovaná činnosť bude mať za následok len mierne navýšenie zastavanosti lokality, preto možno hodnotiť z dlhodobého hľadiska vplyv navrhovanej činnosti na pôdu ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv však výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Použitím technických a technologických opatrení je možné vplyvy počas výstavby zmierniť. Podľa odborného odhadu sa hodnoty špičkových maximálnych krátkodobých imisných príspevkov zo súvisiacej dopravy pohybujú v blízkom okolí cestného ťahu pri bežných rozptylových podmienkach pre NO_x na úrovni desiatín µg.m⁻³ a pre CO na úrovni niekoľkých jednotiek µg.m⁻³. Hodnoty imisných prírastkov zo súvisiacej dopravy budú pod stanovenými limitnými hodnotami. Imisné prírastky plyných škodlivín zo súvisiacej nákladnej automobilovej dopravy je možné považovať za zanedbateľné. Príspevky dopravných frekvencií nákladnou automobilovou dopravou sú nízke, preto sa nepredpokladá ani záťaž obytných území pozdĺž prístupových komunikácií. Navrhovaná činnosť významne nezaťažuje imisné pomery dotknutej existujúcej najbližšej obytnej zóny.

V Správe o kvalite ovzdušia v Slovenskej republike za rok 2023 sa v závere uvádza, že (cit.): „V roku 2023 hodnoty monitorovaných znečisťujúcich látok v priemere oproti predchádzajúcim rokom poklesli, príčinou bola pravdepodobne nie príliš intenzívna vykurovacia sezóna a neobvykle vysoké úhrny zrážok. Oproti roku 2022 boli aj epizódy prenosu prachu zo suchých oblastí v roku 2023 menej výrazné. Podobne ako v predchádzajúcich rokoch, zotrúvali na Slovensku problémy s prekračovaním limitnej hodnoty pre PM₁₀ a s výskytom vysokých hodnôt benzo(a)pyrénu. Najväčšie koncentrácie PM a ostatných znečisťujúcich látok boli na väčšine staníc namerané v priebehu februára. Výnimkou boli Jelšava a Plášťovce, kde sa najviac prekročení PM₁₀ vyskytovalo počas decembra. Situácia vo februári bola zaujímavá – vplyvom rozsiahlej a mohutnej tlakovej výše, ktorá sa v období približne od 6. 2. do 10. 2. 2023 presúvala z oblasti nad Britániou cez západnú, strednú a východnú Európu nad Ukrajinu a Rumunsko, sa na našom území vyskytovali nepriaznivé rozptylové podmienky v kombinácii s nízkou teplotou vzduchu (napríklad v Liptovskom Mikuláši bola 7. 2. 2023 bola zaznamenaná minimálna teplota -22,3 °C). Toto obdobie sa preto vyznačovalo aj zvýšenými potrebami vykurovania domácností. 10. 2. 2023 na 34 monitorovacích staniciach prekročila priemerná denná koncentrácia PM₁₀ hodnotu 50 µg.m⁻³, pričom 3 stanice prekročili túto hodnotu dvojnásobne (Martin; Ružomberok; Banská Bystrica, Štefánikovo nábrežie). Po prechode oklúzneho frontu bolo naše územie v období približne od 11. 2. do 18. 2. 2023 pod vplyvom tlakovej výše s nepriaznivými rozptylovými podmienkami, a hoci teplota už vzrástla, 11. 2. 2023 zaznamenalo ešte prekročenia PM₁₀ 29 staníc. V poslednej dekáde februára sme boli opäť pod vplyvom tlakovej výše, prekročenia PM₁₀ však už zaznamenali iba 2 stanice (mestská pozadňová stanica v Jelšave a dopravná stanica

v Banskej Bystrici). Limitná hodnota pre priemernú dennú koncentráciu PM10 bola prekročená na monitorovacích staniciach Jelšava, Jesenského a Veľká Ida, Letná. Cieľová hodnota pre benzo(a)pyrén bola prekročená na 10 monitorovacích staniciach: Veľká Ida, Letná; Jelšava, Jesenského; Oščadnica; Plášťovce; Krompachy, SNP; Ružomberok, Riadok; Púchov, 1. mája; Prievidza, Malonecpalská; Žilina, Obežná a Banská Bystrica, Štefánikovo nábrežie. Najvyššie denné hodnoty boli zaznamenané v decembri v Jelšave a Oščadnici (zhodne po 21 ng·m⁻³) a v auguste vo Veľkej Ide (36 ng·m⁻³). Prekročenie cieľovej hodnoty pre prízemný ozón bolo namerané na staniciach Bratislava, Jeseniova a Chopok, EMEP, pričom najvyššie hodnoty sa vyskytovali v auguste. Najvýraznejším problémom z hľadiska znečisťovania ovzdušia v SR zostáva vykurovanie domácností tuhými palivami, najmä pri použití starších vykurovacích zariadení. Situácia je horšia v lokalitách s nepriaznivými rozptylovými podmienkami v horských dolinách, pričom miera použitia vykurovacích zariadení s vyššími emisiami odráža sociálne zloženie obyvateľstva. Hospodárska kríza situáciu pravdepodobne komplikuje, keďže obyvatelia sa navracajú k vykurovaniu palivovým drevom“.

Pre potreby navrhovanej činnosti bola spracovaná rozptylová štúdia (príloha č. 4 správy o hodnotení) za účelom posúdenia predpokladaného vplyvu navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v riešenom území a jeho okolí. V rozptylovej štúdii bol hodnotený konzervatívny, resp. emisne najnepriaznivejší stav. Výsledky rozptylovej štúdie preukázali, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok v referenčných bodoch lokalizovaných v okolí navrhovanej činnosti pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty. Záverom sa v rozptylovej štúdii uvádza, že „(cit.): „V modelácii je zahrnuté kumulatívne posúdenie zdrojov znečistenia ovzdušia navrhovanej činnosti spolu s imisným pozadím. Z modelácie vyplýva, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach, dochádza k prekročeniu maximálneho denného priemeru pre častice PM10. K tomu prekročeniu dochádza už v súčasnom stave, pričom prekročenie nastáva cca 4 krát do roka. Počet povolených prekročení limitnej hodnoty je 35 krát za rok. Porovnaním koncentrácií ZL v súčasnom a budúcom stave môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti sa koncentrácie v riešenom území mierne navýšia. Tento príspevok bude spôsobený predovšetkým prírastkom dopravy na miestnej cestnej sieti vedúcej k navrhovanej činnosti. Tento príspevok však nebude spôsobovať prekročenie limitných koncentrácií. Počet prekročení maximálneho denného priemeru pre častice PM10 vzrastie na referenčnom bode R2 a R3 na hodnotu 5 až 6 krát za rok, tzn. podmienka pre počet povolených prekročení 35-krát v roku bude splnená. Overenie dostatočných rozptylových podmienok vzhľadom na umiestnenie výduchov a komínov Napriek vyhovujúcim koncentráciám umiestnenie výduchov z garáže nesplňa požiadavku podľa Prílohy č.9 Vyhlášky č. 248/2023 Z.z., ktorá predpisuje minimálnu výšku výduchu 6m nad terénom. V Ďalších stupňoch PD je potrebné projektovať výduch tak aby táto požiadavka bola splnená. Komíny plynových kotolní a dieselagregátov je potrebné projektovať s prevýšením 3,5m nad atiku strechy.“. Nakoľko navrhovaná činnosť splňa požiadavky a podmienky stanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia, možno uviesť, že je v danom území realizovateľná.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Zásobovanie pitnou vodou bude realizované z novovybudovanej prípojky verejného vodovodu. Zdrojom odpadových vôd z navrhovanej činnosti budú nemocničné pracoviská, fyzioterapia, bazén, sociálne zariadenia a gastro prevádzky. V objekte bude navrhnutý oddelený kanalizačný systém pre jednotlivé odpadové

vody. Tukové vody z kuchyne budú vyvedené pred objekt, kde budú zaústené do odlučovača tukov. Takto predčistené budú odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie. Infekčné vody budú primárne odvedené do neutralizačnej nádrže, kde budú zneutralizované a po dosiahnutí povolených parametrov odvedené do ČOV v rámci areálu, odkiaľ budú po vyčistení odvedené s ostatnými splaškami do splaškovej kanalizácie. Dažďová voda bude odvádzaná do areálovej dažďovej kanalizácie. Dažďová voda z jednotlivých objektov bude zaústená do jednotlivých vetiev areálovej dažďovej kanalizácie. Na konci jednotlivých vetiev budú navrhnuté zberné nádrže na dažďovú vodu. Dažďová voda, ktorá bude v nich zachytená sa bude využívať na závlahu zelene. Prepad zo zberných nádrží bude zaústený do navrhovaného vsakovacieho systému. Väčšia časť striech objektov je navrhnutá ako zelené strechy. Použitím riešenia zelených striech na budovách a vsakovacích systémov pre zachytávanie dažďovej vody budú v areáli navrhovanej činnosti realizované opatrenia na riešenie dôsledkov sucha a na adaptáciu zmeny klímy. Pre parkovacie priestory situované v suterénnych podlažiach budovy nemocnice a akademie bude navrhnuté odvedenie dažďovej, zrážkovej vody formou odparovania. Ďalej sa bude v areáli nemocnice nachádzať odstavná plocha pre sanitky a krátkodobé parkovanie pred urgentným príjmom. Zaolejšovaná voda z týchto plôch bude pozbieraná samostatnou vetvou areálovej kanalizácie a odvedená do odlučovača ropných látok. Takto predčistená voda bude zaústená do areálovej kanalizácie a následne do systému vsakovania. V objekte nemocnice a akademickej budovy bude navrhnutý systém recyklácie odpadových šedých vôd pre splachovanie sociálnych zariadení. Nádrže na zadržovanie šedých vôd sa budú nachádzať pod úrovňou 4., resp. 3. podzemného podlažia a mimo vegetačné obdobie môže byť využívaná pre dopĺňovanie nádrží šedých vôd dažďová voda. Dažďová voda sa bude zbierať zo striech alebo iných povrchov, ktoré nie sú znečistené napríklad olejom.

Výskyt podzemnej vody je závislý od geneticko-litologického zloženia, morfológie územia a od zrážok. Podzemná voda sa vyskytuje nepravidelne v kvartérnych sedimentoch (najmä delúvia) alebo v granitoidných horninách (puklinová voda) a prakticky trvalo v blízkom okolí Zeleho horského potoka. Vcelku možno konštatovať, že územie je z hydrogeologického hľadiska málo významné. Pre potreby navrhovanej činnosti bol spracovaný fyzikálno-chemický rozbor podzemných vôd, ktorý nepreukázal významné znečistenie. Limitné hodnoty boli prekročené iba pro Fe a Mn. Pri oboch prvkoch je prekročenie koncentrácie (Fe do 0,5 mg/L a Mn do 200,0 µg/L) prípustné, len ak ide o železo a mangán z geologického podlažia a ak nedochádza k nežiaducemu ovplyvneniu senzorických vlastností vody. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení. Vzhľadom na vyššie uvedené možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako nevýznamný, resp. bez významného vplyvu.

Vplyvy na krajinu a scenériu krajiny

Miesto navrhovanej činnosti sa nachádza v urbanizovanom území mestskej časti Bratislava – Lamač v mestskej urbanizovanej krajine, so zástavbou na hranici lesa. Krajinu dotknutého územia a jeho okolia tvorí urbanizovaná krajina s prvkami krajinnej štruktúry mestského typu, kde dominantným typom súčasnej krajinnej štruktúry dotknutého územia je mestská krajina so štruktúrou mestského typu s obytnou, obslužnou, administratívnou, výrobnou, technickou a dopravnou funkciou pričom v bezprostrednom susedstve tejto lokality nadväzuje prírodný typ krajiny so vzrastlými stromami súvislého lesného porastu tvoriaceho súčasť CHKO Malé Karpaty s prvkami antropogénnej činnosti. Vplyv na krajinu počas výstavby navrhovanej činnosti bude v rozsahu staveniska. Tento vplyv bude však dočasný, krátkodobý, miestneho dosahu. Dotknuté územie je historicky určené pre výstavbu nemocnice a objekt novej nemocnice

bude kopírovať pôdorys pôvodnej zbúranej nemocnice. Na základe uvedeného možno hodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na štruktúru a scenériu krajiny ako významný a trvalý.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Navrhovaná činnosť nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia je preto možné hodnotiť ako bez vplyvu. Biodiverzita priamo dotknutého územia je relatívne nízka a výsadbou vhodnej areálovej zelene by mohlo dôjsť k miernemu zvýšeniu biodiverzity v danom území. Aj napriek tomu je však vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu možné hodnotiť ako nevýznamný – bez vplyvu.

Vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych maloplošných ani veľkoplošných chránených území. Vplyv počas prevádzky navrhovanej činnosti bude na veľkoplošné a maloplošné chránené územia nulový.

Najbližšie sa k územiu, na ktorom sa má predmetná navrhovaná činnosť realizovať z veľkoplošných chránených území nachádza CHKO Malé Karpaty. Spomínané prvky ochrany prírody sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti na to, aby ich predmety ochrany vo vzťahu k charakteru plánovanej navrhovanej činnosti neboli priamo ovplyvnené.

Navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území a nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000. Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od chránených území, jej funkčné riešenie a trasovanie dopravy z jej prevádzky možno konštatovať, že výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000. Významné negatívne vplyvy stavby na lokality Natura 2000 lokalizované v širšom okolí riešeného územia neboli identifikované. Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na mokradné spoločenstvá situované v jej širšom okolí nulový. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia, výtvory a pamiatky situované v širšom okolí neboli identifikované. Biodiverzita priamo dotknutého územia je relatívne nízka a výsadbou vhodnej areálovej zelene a aplikáciou zelených striech by mohlo dôjsť k miernemu zvýšeniu biodiverzity v danom území. Realizáciu vhodných opatrení a vhodnej výsadby v okolí Zelenohorského potoka môže dôjsť k zvýšeniu biodiverzity v danej lokalite a zároveň môže tento koridor plniť funkciu ochrannej biobariéry od lesov Malých Karpát. Aj napriek tomu však vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu možno hodnotiť ako nevýznamný, resp. bez vplyvu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Posudzované územie leží v človekom intenzívne využívannej krajine v dotyku s existujúcimi významnými komunikačnými koridormi. Už tento fakt naznačuje, že biota záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti ale aj v súčasnosti. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať priamy vplyv na

celkový genofond a biodiverzitu územia. Nebudú likvidované jedinečné biotopy s významným zastúpením chránených alebo ohrozených druhov. Dôjde k záberu plôch, ktoré v súčasnosti z hľadiska biodiverzity majú menší význam. Realizáciou navrhovanej činnosti nebude zasiahnutý žiadny významný biotop a ani žiadna významná lokalita výskytu druhov rastlín alebo živočíchov. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde v areáli stavby k odstráneniu nevyhnutného množstva drevín. Vzhľadom na charakter a využívanie lokality je možné vplyv stavby na vegetáciu hodnotiť ako negatívny s lokálnym charakterom. Rozsah výrubu je dokladovaný v dendrologických prieskumoch (*príloha č. 2 správy o hodnotení*).

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny prostredníctvom sadových úprav, pričom nosným prvkom sadových úprav budú plochy parkovo upravenej udržiavanej a zavlažovanej zelene s cieľom spríjemnenia dotknutého priestoru. V rámci plochy riešeného územia sa navrhuje výsadba vzrastlých stromov, doplnených výsadbami kríkov živých plotov a kvitnúcich trvaliek. Súčasťou sadových úprav bude aj výsadba strešnej zelene. Realizáciou novej výsadby a kompenzačnými opatreniami môže byť negatívny vplyv týkajúci sa výrubu v značnej miere znížený, resp. vhodnou výsadbou a revitalizáciou brehov Zelenohorského potoka aj mierne pozitívny. Uvedené prvky budú prispievať k vyrovňovaniu teplotných extrémov ekologickým spôsobom, zabrániť prehrievaniu vzduchu a aj stavebných konštrukcií objektov. Sadové úpravy budú bližšie špecifikované v rámci projektu sadových úprav v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby.

Vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu možno hodnotiť ako trvalé, realizovateľné s lokálnym charakterom. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde na ploche riešeného územia aj k eliminácii vznikajúcej sukcesii náletovými aj inváznymi druhmi vegetácie, čo možno považovať za pozitívny vplyv.

Plocha riešeného územia má v súčasnosti nízku druhovú diverzitu, čo je spôsobené jej súčasným využívaním. Areál navrhovanej činnosti nie je súčasťou migračných koridorov živočíchov. Vzhľadom na stupeň urbanizácie prostredia sa v súčasnosti v riešenom území vyskytujú prevažne mobilné druhy živočíchov s vyššou tendenciou k synantropii. Výskyt vzácnejších druhov je zväčša len prechodný a vzácny. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zániku významných biotopov živočíšstva nachádzajúcich sa v jej bližšom či širšom okolí. V súvislosti s odstránením drevín na pozemku z dôvodu minimalizácie negatívneho vplyvu na živočíšstvo (najmä vtáky) je potrebné realizovať výrub drevín mimo vegetačného a hniezdneho obdobia. Na ploche riešeného územia je navrhovaná výsadba nových zelených plôch, ktoré môžu prispieť k vzniku nových útočísk pre úkryt, zdroj potravy, príp. hniezdenie najmä pre druhy avifauny osídľujúce súčasné plochy riešeného územia a jeho priľahlého urbanizovaného okolia, čo možno hodnotiť ako vplyv pozitívny.

Vzhľadom na polohu dotknutého pozemku v urbanizovanom území, mobilitu druhov a ich adaptovanosť na vplyvy urbanizovaného prostredia možno považovať vplyvy navrhovanej činnosti na živočíšstvo ako málo významné, trvalé s lokálnym charakterom. Navrhovaná činnosť z pohľadu vplyvu na živočíšstvo okolitej krajiny nie je riziková.

Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Klímu možno chápať ako dlhodobý režim počasia so všetkými jeho zvláštnosťami, pestrosťou a premenlivosťou, ktorými sa na danom mieste prejavuje. Pri analýze klímy (podnebia) dotknutého územia možno vychádzať z jeho geografickej polohy a z nej vyplývajúcej príslušnosti ku klimatickému pásnu a klimatickej oblasti. V rámci navrhovanej činnosti možno uviesť, že jej realizáciou nedôjde k závažnej zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom. Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného klúdu. Vplyv výstavby navrhovanej činnosti bude krátkodobý, nepredpokladá sa dlhodobá záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. Vplyvy na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

Určité riziko zdroja zvýšenej prašnosti a šírenia ruderalných bylín (šírenie do prirodzených biotopov v okolí, výskyt alergénov) predstavujú depónie zhrnutej humusovej vrstvy. Zabránenie prašnosti si vyžiada technické riešenie - v prípade, že sa ihneď nepoužije na rekultivačné účely, bude nevyhnutné prikrytie. Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov by mohli súvisieť so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch, budov a zelene. Lokálne by sa mohlo zmeniť prúdenie vzduchu, ktoré bude ovplyvnené prekážkami stavieb. Po ukončení výstavby navrhovanej činnosti bude pozemok upravený a dotvorený atraktívnymi sadovými úpravami verejnej zelene a drobnou architektúrou. Zeleň bude doplnená spevnenými plochami v podobe chodníkov a prvkov drobnej architektúry. Cieľom bude vytvorenie atraktívneho prírodného prostredia parkového charakteru s príslušnou vybavenosťou.

Výsadba nových zelených plôch okrem tieňového efektu prispieva k ochladzovaniu prostredia a minimalizácii vzniku tzv. tepelných ostrovov vyznačujúcich sa vysokými teplotami povrchov najmä v mestskom prostredí. Vysoké teploty povrchov vykazujú najmä oblasti s vysokým podielom zastavanej plochy a poľnohospodárske plochy bez zarastania vegetáciou, resp. s nízkym podielom vegetácie. V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde v areáli stavby k výsadbám nových vegetačných plôch na rastlom teréne, ako aj výsadbám strešnej zelene, ktoré v zastavaných sídelných polohách prispievajú k zníženiu teploty, sálania akumulovaného tepla z povrchu a tiež k zníženiu odtoku dažďových zrážok. Uvedené prvky budú prispievať k vyrovnávaniu teplotných extrémov ekologickým spôsobom, zabránia prehrievaniu vzduchu a aj stavebných konštrukcií objektov. V rámci navrhovanej činnosti sú navrhované adaptačné opatrenia k zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy, ktoré zároveň prispievajú k minimalizácii vzniku mestských tepelných ostrovov.

V rámci správy o hodnotení bola vypracovaná štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení (*príloha č. 9 správy o hodnotení*). Riešenie stavby, energetická hospodárnosť budov, požiadavky na riešenie sadových úprav, vsakovacie zariadenia sú konkrétnym napĺňaním požiadaviek Adaptačnej stratégie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Posudzované sú dve skupiny opatrení. Pri adaptačných opatreniach je posudzované prispôsobenie sa projektu terajším a budúcim zmenám klimatických pomerov. Pri mitigačných opatreniach je naopak posudzovaný vplyv pôsobenia projektu na klimatickú zmenu. V závere štúdie posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení sa uvádza, že (*cit.*): „Na základe hodnotiaceho formulára KLIMAFORM dosiahol projekt skóre 3,34 bodu na stupnici 0 až 5 bodov. Bodový zisk sa dá v porovnaní s inými projektmi zhodnotiť ako nadpriemerný. Projekt „Nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy“ vyhovuje požiadavkám legislatívy

na opatrenia prispôsobujúce projekt dopadom klimatickej zmeny a na opatrenia zmierňujúce vplyv projektu na klimatickú zmenu“.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Územie, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať je v priamom dotyku so Zelenohorským potokom, ktorý v obmedzenej miere plní funkciu lokálneho biokoridoru. Realizáciou navrhovanej činnosti by dlhodobu nemala byť ovplyvnená funkčnosť tohto prvku. V rámci revitalizácie Zelenohorského potoka v úseku paralelnom s areálom navrhovanej činnosti je navrhnuté vyčistenie koryta a brehov potoka od plastov, kusov betónu a suchého listia. Vyčistenie koryta zvýši prietok vody v obdobiach intenzívnych zrážok. V tomto úseku bude na brehoch potoka, v miestach kde je to potrebné, doplnená vhodná vegetácia druhovo zohľadňujúca okolité prirodzené lesné prostredie. Na mieste, kde chodník smeruje k záhradám na severnom svahu, bude ponad potok osadený prvok drobnej architektúry – drevený mostík, čím sa uľahčí prechod do blízkych záhrad. S ohľadom na miestne odporúčania sú v návrhu zahrnuté prvky ako poldre na zadržiavanie nadbytočnej dažďovej vody, ktoré budú slúžiť aj ako biotop pre rozmnožovanie obojživelníkov.

Ďalším prvkom bude vybudovanie podchodov pre menšie cicavce a obojživelníky na križovatkách medzi poldrami, komunikáciami a zelenými plochami. V záujme ochrany prírody bude časť oporných múrov riešená ako suché múry alebo gabióny, ktoré poskytnú biotop pre teplomilné druhy. V parkoch budú tiež rozmiestnené úkryty pre hmyz. Záverom možno uviesť, že navrhovaná činnosť priamo nezasiahne žiadny z prvkov územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) a jej vplyv na ÚSES možno hodnotiť ako bez vplyvu.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Schéma urbanistického usporiadania navrhovanej činnosti sa vysporiadava so zložitou výrazne limitovaného územia, kontextom, či zonáciou územného plánu a svetlotechnickými pomermi okolitej zástavby. Koncepcia verejných priestranstiev priamo reaguje na determinanty územia, navrhované stavby a hierarchizuje rôznorodosť navrhovaných priestorov. Urbanistická, priestorová figúra disponuje viacerými významovými priestormi, čím sa ponúka stratégia urbánneho sceľovania priestoru. Všetky verejné priestranstvá sú uvažované tak, aby sa funkčne a významovo zaradili do figúry mestského živého organizmu. Oproti existujúcemu stavu počíta navrhovaná činnosť nielen s hierarchizáciou a artikuláciou verejných priestranstiev, ale aj s nárastom verejných plôch. Zvýšenie kvality však nie je len kvantitatívne, ale aj kvalitatívne najmä čo sa týka priepustnosti, prístupnosti, debarierizácie a najmä rôznorodých mestských charakterov. Cieľom je tiež prispieť k defragmentácii existujúceho priestoru s cieľom prispieť ku kohézii verejných priestranstiev predmetnej lokality. Na základe uvedeného ako aj vzhľadom na súčasný stav dotknutého územia možno hodnotiť vplyvy na urbánny komplex ako významné, miestneho charakteru, pozitívne.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Navrhovaná činnosť nie je takého charakteru, rozsahu, doby trvania a dosahu, že by sa v dôsledku jej vplyvov v kumulácii s vplyvmi existujúcich stavieb zariadení a činností, ktoré sa nachádzajú v širšom území významne zmenila kvalita životného prostredia v jej dosahu. Podľa štúdií, ktoré boli spracované pre potreby správy o hodnotení a tvoria jej prílohou časť vyplynulo, že vplyvy navrhovanej činnosti významne neovplyvnia kvalitu ovzdušia, hlukové pomery, dopravno-kapacitné pomery v území ani zdravotný stav obyvateľstva. Navrhovaná činnosť tak nepredstavuje v kumulácii so súčasnými vplyvmi závažnú zmenu pomerov v dotknutom území. Preukázateľné možné vplyvy s inými činnosťami v území bude potrebné

eliminovať opatreniami popísanými v správe o hodnotení, v rámci kapitoly C.IV. „*Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie*“.

Pre účely navrhovanej činnosti bolo kumulatívne s ďalšími známymi rozvojovými plánmi v území spracované dopravnno-kapacitné posúdenie (príloha č. 3 správy o hodnotení). Dopravnno-kapacitné posúdenie obsahuje taktiež základné údaje a vymedzenie riešeného územia, posúdenie križovatiek, ale najmä samotné sumárne vyhodnotenie scenárov. V rámci správy o hodnotení bola odbornou spôsobilou osobou vo veciach ovzdušia spracovaná rozptylová štúdia (príloha č. 4 správy o hodnotení), ktorá hodnotí vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie v riešenej lokalite vrátane kumulatívnych vplyvov ostatných zdrojov znečistenia ovzdušia v riešenom území. Záverom konštatuje, že (cit.): „*V modelácii je zahrnuté kumulatívne posúdenie zdrojov znečistenia ovzdušia navrhovanej činnosti spolu s imisným pozadím. Z modelácie vyplýva, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach, dochádza k prekročeniu maximálneho denného priemeru pre častice PM10. K tomu prekročeniu dochádza už v súčasnom stave, pričom prekročenie nastáva cca 4 krát do roka. Počet povolených prekročení limitnej hodnoty je 35 krát za rok. Porovnaním koncentrácií ZL v súčasnom a budúcom stave môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti sa koncentrácie v riešenom území mierne navýšia. Tento príspevok bude spôsobený predovšetkým prírastkom dopravy na miestnej cestnej sieti vedúcej k navrhovanej činnosti. Tento príspevok však nebude spôsobovať prekročenie limitných koncentrácií. Počet prekročení maximálneho denného priemeru pre častice PM10 vzrastie na referenčnom bode R2 a R3 na hodnotu 5 až 6 krát za rok, tzn. podmienka pre počet povolených prekročení 35-krát v roku bude splnená. Overenie dostatočných rozptylových podmienok vzhľadom na umiestnenie výduchov a komínov Napriek vyhovujúcim koncentráciám umiestnenie výduchov z garáže nespĺňa požiadavku podľa Prílohy č.9 Vyhlášky č. 248/2023 Z.z., ktorá predpisuje minimálnu výšku výduchu 6m nad terénom. V Ďalších stupňoch PD je potrebné projektovať výduch tak aby táto požiadavka bola splnená. Komíny plynových kotolní a dieselaagregátov je potrebné projektovať s prevýšením 3,5m nad atiku strechy*“. Akustická štúdia (príloha č. 6 správy o hodnotení), ktorá je súčasťou správy o hodnotení bola vypracovaná z dôvodov posúdenia vplyvu hluku z dopravy a statických zdrojov hluku výstavbou.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Vplyvy navrhovanej činnosti budú počas výstavby na kultúrne a historické pamiatky málo významné. Podľa § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pamiatkového fondu“), môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Priamy vplyv na kultúrne alebo historické pamiatky však nemožno očakávať. Ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na posudzovanom území je potrebné vyžiadať v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 zákona o ochrane pamiatkového fondu vyjadrenie krajského pamiatkového úradu Bratislava ako dotknutého orgánu štátnej správy, ktorý určí spôsob ochrany evidovaných a potencionálnych archeologických nálezísk a nálezov. Pri realizácii plánovanej výstavby nie je predpoklad, že by mohlo dôjsť k narušeniu alebo zničeniu nálezov mimoriadnej hodnoty. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie je taktiež predpoklad vplyvu na prípadné archeologické náleziská v hodnotenom území.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území realizovanej navrhovanej činnosti sa nenachádzajú paleontologické náleziská a významné geologické lokality. V prípade objavu paleontologického náleziska v priebehu výstavby musí byť postupované v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane prírody a krajiny.

Vzhľadom na rovnaký rozsah územia určeného na zastavanie sú v oboch variantoch vplyvy počas výstavby na paleontologické náleziská a významné geologické lokality rovnaké a vzhľadom na uvedené skutočnosti málo významné. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie je predpoklad vplyvu na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže ochrana prípadných nálezov bude vykonaná v priebehu výstavby.

Iné vplyvy

Navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyselnej výroby v regióne a neobmedzí územný rozvoj ani podnikateľské zámery v dotknutom katastrálnom území, resp. v danom regióne. Negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu neboli identifikované. Pri realizácii navrhovanej činnosti v dotknutom území nie sú očakávané žiadne ďalšie, ako vyššie uvedené vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutej lokality, prírodné prostredie či dotknutú krajinu.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť nebude, vzhľadom na charakter, vzdialenosť od najbližších štátnych hraníc a vyvolané vplyvy, zdrojom vplyvov presahujúcich štátne hranice Slovenskej republiky.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nepredpokladajú, nakoľko ich navrhovaná činnosť nezasahuje a zároveň v jej bližšom okolí sa takéto chránené územia ani nenachádzajú. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Najbližšie sa k územiu, na ktorom sa má predmetná navrhovaná činnosť realizovať z veľkoplošných chránených území nachádza CHKO Malé Karpaty. Spomínané prvky ochrany prírody sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti na to, aby ich predmety ochrany vo vzťahu k charakteru plánovanej navrhovanej činnosti neboli priamo ovplyvnené. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma neboli identifikované.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000 a zároveň areál navrhovanej činnosti so žiadnymi lokalitami tvoriacich sústavu Natura 2000 nesusedí. Vplyvy na tieto chránené územia neboli identifikované.

Navrhovaná činnosť samostatne a ani v kombinácii s inou činnosťou nebude mať negatívny vplyv na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany.

VI. ROZHODNUTIE VO VECI

1. Záverečné stanovisko

MŽP SR na základe komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov, pri ktorom bol zohľadnený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu

a trvania, po vyhodnotení predložených stanovísk a pripomienok, výsledku verejného prerokovania a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s ú h l a s í

s realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu dodržania príslušných platných právnych predpisov a splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Platnosť záverečného stanoviska je v zmysle § 37 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov sedem rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Záverečné stanovisko nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

2. Odsúhlasený variant

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán **súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti podľa variantu uvedeného v správe o hodnotení** a popísaného v bode II.6. tohto záverečného stanoviska, tzn. s výstavbou novej Univerzitnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy, prislúchajúcimi spevnenými plochami, parkovacími stojiskami, sadovými úpravami a napojením na príslušné prípojné body inžinierskych sietí.

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak je spojené s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Na základe charakteru navrhovanej činnosti, celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe správy o hodnotení a odborného posudku, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov, sa pre etapu prípravy, realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti určujú nasledovné opatrenia a podmienky:

1. Zabezpečiť optimálnu mikroklimu mestského priestoru, dôraz klásť na urbanistický detail a prvky drobnej architektúry (použiť kvalitné materiály mestského mobiliáru). Pri riešení materiállovej skladby a vzhľadom na orientáciu riešenia k svetovým stranám zohľadniť prehrievanie územia. Uplatniť budovanie vodných prvkov, fontán, jazierok ako aj fontánok na pitie, ktoré sú nevyhnutné kvôli narastajúcim periódam horúčav a sucha. Za najvýhodnejšie sa považujú vodné prvky, ktoré slúžia zároveň na zachytávanie dažďovej vody, resp. extrémnych zrážok.
2. Realizovať všetky prvky dopravnej infraštruktúry súvisiace s navrhovanou činnosťou.
3. Zabezpečiť realizáciu opatrení a podmienok vyplývajúcich z dopravno-kapacitného posúdenia (aktualizácia jún 2023), t. j. realizovať nové premostenie v oblasti Kaťušina lúka a vratnú vetvu z diaľnice D2 do križovatky Obchodné centrum Lamač.
4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie aktualizovať dopravno-kapacitné posúdenie a na základe výsledkov aktualizovaného dopravno-kapacitného posúdenia navrhnúť a realizovať jednotlivé opatrenia a odporúčania.
5. Po odkrytí základovej jamy upresniť radónové riziko a následne v prípade potreby navrhnúť protiradónové opatrenia.
6. Vyťaženie výkopovú zeminu využívať v rámci hrubých technických úprav riešeného územia a v rámci sadových úprav.

7. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnúť také opatrenia a stavebné konštrukcie (obvodový plášť, strecha), aby neboli prekračované prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku pred fasádami najbližších chránených objektov v dennom, večernom ani v nočnom referenčnom časovom intervale.
8. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie projektovať a navrhnúť výduchy tak, aby spĺnali požiadavku podľa prílohy č. 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorá predpisuje minimálnu výšku výduchu 6 m nad terénom. Komíny plynových kotolní a dieselagregátov je potrebné projektovať s prevýšením 3,5 m nad atiku strechy.
9. Realizovať protihlukové opatrenia na dráhe šírenia zvuku (realizácia protihlukových clôn), prípadne sekundárne opatrenia vo forme realizácie spôsobu vetrania, ktorý si nevyžaduje otváranie okien (napr. inštalácia decentrálnych rekuperačných vetracích jednotiek).
10. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie, po spresnení údajov technických zariadeniach budov, pri zmenách ich polôh a/alebo doplnení ďalších zdrojov hluku, aktualizovať výpočtom stanovenú hlukovú záťaž dotknutého vonkajšieho prostredia. Rovnako je v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie potrebné podrobne posúdiť účinnosť navrhovaných protihlukových clôn a v prípade potreby navrhnúť zmenu ich geometrie, prípadne miesta ich realizácie.
11. Stacionárne zdroje hluku, ako napr. zdroje hluku na strechách a fasádach posudzovaných objektov v rámci spracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie navrhnúť tak, aby pred fasádami vlastných objektov v miestach chránených miestnosti a pred fasádami najbližších existujúcich objektov nedošlo k prekročeniu prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku.
12. V úseku paralelnom s areálom navrhovanej činnosti vyčistiť koryto a brehy Zelenohorského potoka od plastov, kusov betónu, suchého lístia a na brehoch, v miestach, kde je to potrebné a možné, doplniť vhodnú vegetáciu druhovo zohľadňujúcej okolité prirodzené lesné prostredie.
13. Na mieste, kde chodník smeruje k záhradám na severnom svahu, ponad Zelenohorský potok osadiť prvok drobnej architektúry - drevený mostík, čím sa uľahčí prechod do blízkych záhrad.
14. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie v rámci navrhovanej činnosti navrhnúť poldre, ktoré budú slúžiť na zadržiavanie nadbytočnej dažďovej vody.
15. Vybudovať podchody pre menšie cicavce a obojživelníky na križovatkách medzi poldrami, komunikáciami a zelenými plochami.
16. Časti oporných múrov riešiť ako suché múry alebo gabióny, ktoré budú poskytovať biotop pre teplomilné druhy.
17. V rámci adaptačných opatrení zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie na miestach na to vhodných aplikáciu zelených fasád vhodnými rastlinami, napr. (*Hedera helix*, *Hydrangea anomala*, *Parthenocissus tricuspidata*) a na strechách na to vhodných aplikáciu zelených striech vo forme extenzívnej strešnej zelene.
18. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnúť také riešenia, ktoré zvýšia podiel priepustných povrchov na vhodných miestach náhradou nepriepustných povrchov čiastočne priepustnou alternatívou, napr. zámkovou dlažbou a tiež zvážiť použitie svetlých farieb na fasády a ďalšie povrchy stavebných objektov, komunikácie, parkoviská a chodníky.
19. Do dokumentácie pre povoľovacie konanie implementovať prvky elektromobility.

20. Pre zmiernenie spotreby energií potrebných na reguláciu tepla na budovách zvážiť použitie materiálov s výraznými izolačnými vlastnosťami.
21. V rámci riešenia následnej údržby verejných priestranstiev a obsluhy všetkých zariadení mobiliáru a ostatných zariadení riešiť typ mobiliáru tak, aby jeho obsluha bola jednoduchá a dostupná aj v prípade, že o verejné priestranstvo sa bude starať obec. V prípade, že starostlivosť prevezme obec, je nutné, aby chodníky boli naprojektované a realizované tak, aby neboli poškodené obslužnými vozidlami.
22. Postup výstavby zabezpečiť tak, aby doprava na využívaných komunikáciách nebola obmedzovaná v neúnosnej miere, použiť všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie. Počas výstavby navrhovanej činnosti ako aj počas dočasných dopravných a iných obmedzení zabezpečiť trvalú priechodnosť pre chodcov a cyklistov vhodným dopravným značením.
23. Výber drevín na výsadbu prispôbiť očakávaným dopadom zmeny klímy – suchá a horúčavy, využiť tieňový efekt výsadby vzrastlej vegetácie ako prostriedok k zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy.
24. Sadové úpravy realizovať zo vzrastlých a geograficky pôvodných, domácich drevín. Trávniky v rámci sadových úprav riešiť ako kvitnúce lúky (z rôznych druhov lúčnych rastlín strednej výšky napodobujúce svojim tvarom spoločenstvá rastlín s bohatou druhovou biodiverzitou v otvorenej prírode) s minimálnym režimom kosenia za účelom
25. Pred výrubom drevín zabezpečiť overenie prítomnosti hniezdiaceho vtáctva a netopierov v dutinách dotknutých stromov (t. j. overiť výskyt chránených druhov vtákov a ich hniezd v dotknutej lokalite). V prípade prítomnosti hniezda chráneného druhu počkať na jeho vyhniezdenie, resp. postupovať v súlade s predpismi na ochranu chránených druhov. V prípade prítomnosti netopierov zrealizovať ich odchyt spôsobilou osobou a zabezpečiť transfer na iné lokality,
26. Výrub drevín realizovať mimo hniezdného a vegetačného obdobia.
27. Pred realizáciou výrubu drevín zabezpečiť prieskum lokality entomológom. V prípade, že bude zistená prítomnosť lariev významnejších druhov bezstavovcov, navrhnuť a zrealizovať príslušné opatrenia.
28. Zabezpečiť, aby zeleň v tesnej blízkosti riešeného územia bola počas výstavby navrhovanej činnosti rešpektovaná v plnom rozsahu (výkopové práce v blízkosti drevín vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať).
29. Existujúce inžinierske siete zamerať a vytýčiť ešte pred začatím stavby.
30. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.
31. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doplniť hydrotechnické výpočty množstva zrážkových vôd, ktoré budú zaústené do povrchových vsakovacích zariadení (poldrov) a navrhnuť ich potrebný objem, resp. navrhnuť podzemné vsakovacie objekty z drenblokov s menšími retenčnými nádržami v súlade so závermi hydrogeologického posudku.
32. Pri návrhu vodných stavieb skoordinať ich polohu s návrhom vzrastlej zelene a dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí.
33. Vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v grafickej časti doplniť zakres dažďovej kanalizácie a navrhovaných retenčných nádrží. Vybudovať tiež dostatočnú kapacitu zariadení pre zachytenie extrémnej prívalovej zrážky (na základe hydrotechnických výpočtov vybudovať dostatočne veľkú retenčnú nádrž na zachytenie prívalových zrážok).
34. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnuť konkrétne vodozádržné opatrenia – prednostne vytvoriť podmienky na zachytenie a využitie dažďových vôd v mieste dopadu

- (vsakovacie priekopy, dažďové záhrady, vodné plochy s trvalou alebo dočasnou akumuláciou vody, vsakovacie studne, sedimentačné nádrže a pod.). Vytvoriť podmienky na správne hospodárenie s dažďovou vodou opatreniami na podporu vsakovania, opatreniami na akumuláciu, retenciu a detenciu vôd a opatreniami na zníženie koncentrácie znečistenia odtekajúcej dažďovej vody.
35. Zabezpečiť vhodnými opatreniami, aby koncentrácia emisií tuhých znečisťujúcich látok neprekročila pri všetkých stavebných činnostiach stanovenú hodnotu, eliminovať zdroje prašnosti. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií, t. j. udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov manipulačných plôch na zabránenie prašnosti alebo obmedzenie rozprašovania, pravidelne čistiť dopravné cesty a manipulačné plochy, zabezpečiť dobrý technický stav pracovných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedošlo k úniku ropných látok.
 36. Zamedziť odvod dažďových vôd mimo staveniska. Zamedziť znečisteniu vôd vhodnými opatreniami, napr. proti úniku ropných látok, pevných častíc (ropné látky, blato, umývanie vozidiel).
 37. Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách.
 38. Zabezpečiť separáciu a čo možno najväčšie zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri výstavbe navrhovanej činnosti.
 39. Pred plánovanými stavebnými prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku (viac ako 70 dB vo vonkajšom chránenom priestore), informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania.
 40. Organizáciu dopravy počas výstavby prispôsobiť navrhnutým trasám príjazdov a odjazdov staveniskovej dopravy, v prípade potreby usmerniť dopravným značením.
 41. Stavebný dvor zabezpečiť vhodnými kontajnermi na zhromažďovanie odpadov a dvor stavebných mechanizmov umiestniť pri zohľadnení možností samotnej technológie a postupu výstavby, čo najďalej od územia s funkciou bývania.
 42. Zemné práce, dovoz materiálu a technológie riešiť len dopravnými mechanizmami, ktoré vyhovujú prevádzkovým a bezpečnostným predpisom.
 43. Parkovanie mechanizmov a dopravných zariadení riešiť na odstavných plochách na to určených.
 44. Odpad skladovať na pozemku len na nevyhnutnú dobu aby bol čo najskôr po vzniku odvezený k oprávnenému odberateľovi.
 45. Zhodnocovanie odpadov realizovať prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi.
 46. V rámci dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania navrhnúť a zapracovať opatrenia „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválenej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 148/2014.
 47. V ďalšom stupni projektovej prípravy v rámci navrhovanej činnosti navrhnúť inštaláciu špeciálnych búdok pre vtáctvo (najmä dážďovníky a vrabce) a netopiere - napr. búdky na zimovanie, búdky pre letné kolónie, príp. integrované do fasády. Kritéria pre výber búdky, ako aj jej umiestnenie a orientáciu a použitý materiál je potrebné skonzultovať s ornitológom. V rámci areálu osadiť „hmyzie hotely“, a to s minimálnou veľkosťou 60 x 60 cm.
 48. V rámci navrhovanej činnosti umiestniť búdky pre dážďovníky a netopiere.
 49. Pri kolaudačnom konaní preukázať splnenie podmienok fotodokumentáciou

4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Na základe ustanovenia § 39 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov je ten, kto bude navrhovanú činnosť realizovať, povinný zabezpečiť súlad s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Predmetom záujmu monitorovacieho systému sú tie zložky životného prostredia, pri ktorých výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti spôsobí kvantifikovateľnú zmenu charakteristík. Účelom monitorovacieho a informačného systému je vlastným sledovaním (monitoringom) a preberaním z jestvujúcich informačných zdrojov získavať údaje o vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie a získané údaje spracovávať. Cieľom monitorovania je sledovanie a porovnanie reálnych vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ako aj overenie zapracovania a funkčnosti navrhnutých opatrení a v prípade nutnosti tvorbou dodatočných opatrení.

Zmyslom monitorovania je zachovať environmentálny vplyv na navrhovanú činnosť aj v rámci jej povoľovania podľa osobitných predpisov a počas jej prevádzky.

V rámci environmentálneho monitoringu výstavby navrhovanej činnosti sa odporúča sledovať správnu realizáciu opatrení na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré by mali vykonávať príslušní odborní špecialisti, špecializované organizácie a orgány štátnej správy, ako je to stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch v danej oblasti. V tejto súvislosti je potrebné upozorniť na dodržiavanie podmienok ochrany zdravia pri práci, požiaro-bezpečnostných predpisov a podobne.

Navrhované opatrenia by sa mali stať logickou súčasťou následného procesu povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov a ich realizácia a funkčnosť by mala byť overená povoľujúcim orgánom pred kolaudačným rozhodnutím, resp. pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky.

Podľa § 39 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov je ten, kto realizuje navrhovanú činnosť posudzovanú podľa tohto zákona, povinný zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy, ktorá pozostáva najmä zo:

- systematického sledovania a merania vplyvov navrhovanej činnosti,
- kontroly plnenia a vyhodnocovania účinnosti požiadaviek uvedených v záverečnom stanovisku a v povolení činnosti,
- zabezpečenia odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Na základe výsledkov posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie pre účely monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia a vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti je potrebné:

- overiť zapracovanie a funkčnosť navrhnutých opatrení (v prípade nutnosti vytvoriť dodatočné opatrenia),
- monitorovať hluk v polohe najviac exponovaných miest v areáli navrhovanej činnosti a v jeho zázemí pred výstavbou, počas výstavby a počas prevádzky v miestach, kde bolo vykonané meranie hluku v rámci posúdenia hlukovej záťaže,

- monitorovať šírenie inváznych rastlín (v prípade výskytu zabezpečiť ich odstránenie),
- po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky monitorovať účinnosť areálovej kanalizačnej sústavy na ploche riešeného územia a sledovať účinnosť odvodňovacích systémov (počas príválových dažďov, v čase topenia snehu a pod.).

Rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania vplyvov určí povoľujúci orgán, v súlade s týmto záverečným stanoviskom vydaným podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov.

Na základe operatívneho vyhodnocovania výsledkov monitorovania je podľa § 39 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný v prípade, ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení, zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení, v súlade s požiadavkami uvedenými v záverečnom stanovisku a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

K správe o hodnotení bolo doručených celkovo 6 stanovísk, a to od Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave, Mestskej časti Bratislava-Lamač, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd, a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

Relevantné pripomienky, podmienky a požiadavky zo stanovísk doručených k správe o hodnotení sú akceptované a vyhodnotené v kapitole VII.2. tohto záverečného stanoviska, opodstatnené podmienky a požiadavky sú zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Pripomienky k navrhovanej činnosti, ktoré boli doručené k zámeru navrhovanej činnosti, boli MŽP SR vyhodnotené v rámci určovania rozsahu hodnotenia a následne boli aj navrhovateľom vyhodnotené v správe o hodnotení.

VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci

Záverečné stanovisko pre navrhovanú činnosť bolo vypracované podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov na základe správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania, odborného posudku vypracovaného podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov a správnej úvahy s prihliadnutím na konkrétne okolnosti predmetu konania.

O podkladoch rozhodnutia a o možnosti sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním vyjadriť a navrhnúť jeho doplnenie MŽP SR informovalo účastníkov konania listom č. 4046/2024-11.1.2/fr, 71265/2024 zo dňa 04. 11. 2024. Vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie bolo možné do 7 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia.

Na uvedené upovedomenie reagoval iba navrhovateľ, ktorý svoje stanovisko doručil na MŽP SR dňa 28. 11. 2024. V stanovisku uviedol, že nepredkladá k zhromaždeným podkladom pre vydanie záverečného stanoviska pripomienky ani návrh ich doplnenia.

MŽP SR uvádza, že realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie alebo na zdravie obyvateľstva v dotknutom území oproti súčasnemu stavu. Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie novej Univerzitnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy. Víziou je vybudovanie nemocnice, ktorá „pod jednou strechou“ poskytne akútnemu pacientovi komplexnú, najmodernejšiu a efektívnu zdravotnú starostlivosť, nemocnice, a ktorá poskytne zdravotníckemu pracovníkovi priestor na odborný rast a realizáciu vedy, výskumu a vzdelávania. Pre potrebu vyhodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite bola súčasťou správy o hodnotení aj rozptylová štúdia, ktorej záverom bolo, že realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zhoršeniu súčasnej úrovne kvality ovzdušia. Pre potrebu vyhodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti z hľadiska hluku bola spracovaná akustická štúdia, v ktorej závere boli navrhnuté jednotlivé opatrenia, ktoré boli premietnuté do podmienok tohto záverečného stanoviska. Pri vyhodnotení ostatných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa nepredpokladá zmena oproti súčasnemu stavu. Predpokladané negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré boli identifikované v rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov je možné odstrániť alebo eliminovať realizáciou opatrení a podmienok, ktoré MŽP SR určilo v rámci tohto záverečného stanoviska.

Výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie nepreukázali možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v okolí i navrhovanej obytnej zástavbe, ani zhoršenie podmienok bývania. Realizačný variant navrhovanej činnosti nepreukázal z hľadiska vplyvov na životné prostredie, a to aj na základe vypracovaných odborných posudkov a záverov nerealizovateľnosť navrhovanej činnosti.

Pri hodnotení podkladov a vypracúvaní záverečného stanoviska MŽP SR postupovalo podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov. MŽP SR dôsledne analyzovalo každú pripomienku a stanoviská od zainteresovaných subjektov. Celkovo bolo k správe o hodnotení doručených 6 písomných stanovísk. S požiadavkami a konštatovaniami, ktoré vyplynuli z týchto stanovísk doručených k správe o hodnotení sa MŽP SR podrobne zaoberalo a riadne vyhodnotilo v odôvodnení tohto záverečného stanoviska. MŽP SR relevantné požiadavky akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti boli zvážené a zhodnotené všetky predpokladané vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, na socioekonomické podmienky a na prírodné prostredie v lokalite realizácie navrhovanej činnosti.

Správa o hodnotení, verejné prerokovanie ani odborný posudok neidentifikovali v rámci posudzovaného variantu také vplyvy, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti predstavovali spoločensky neprijateľné riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia, či zdravia obyvateľstva. Navrhovaná činnosť nebude mať za následok nezvratný zásah do životného prostredia, a to vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, jej umiestnenie a na stav životného prostredia v dotknutom území. MŽP SR taktiež vyhodnotením obsahu stanovísk zainteresovaných orgánov štátnej správ, samosprávy a zainteresovanej verejnosti, nedospelo k záveru, ktorý by neodôvodňoval environmentálnu prijateľnosť navrhovanej činnosti v dotknutom území.

V priebehu procesu posudzovania, vychádzajúc zo súčasného stavu poznania, berúc do úvahy povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto realizácie navrhovanej činnosti, význam a vlastnosti očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, zohľadňujúc ich pravdepodobnosť, intenzitu, rozsah a kumulatívny charakter sa nezistili také skutočnosti, ktoré by, po realizácii navrhovaných opatrení uvedených v rámci kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska, závažným spôsobom ohrozovali niektorú zo zložiek životného prostredia alebo zdravie obyvateľov dotknutej obce.

Z výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, ako aj na základe vyššie uvedeného vyplýva, že realizačný variant uvedený v správe o hodnotení po zohľadnení podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Realizačný variant bol odporúčaný aj odborným posudkom, ktorý bol vypracovaný odborne spôsobilou osobou (*znenie a konštatovania vyplývajúce z odborného posudku sú uvedené na str. 17 až 19 tohto záverečného stanoviska*).

Na základe uvedeného, MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante uvedenom v správe o hodnotení pri splnení podmienok uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov

Celkovo boli k správe o hodnotení na MŽP SR doručených 6 písomných stanovísk od zainteresovaných orgánov štátnej správy a samosprávy.

Zo stanovísk k správe o hodnotení, ktoré boli doručené na MŽP SR, vyplynulo niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek. K pripomienkam a požiadavkám zo stanovísk zaslaných k správe o hodnotení MŽP SR uvádza na základe súčasného stavu poznania, vychádzajúc aj z odborného posudku podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovné:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, listom č. 6112/2023-6.3, 95908/2023-int. zo dňa 20. 12. 2023 uvádza, že:

- priamo v dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany a nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000. Najbližšími chránenými územiami v okolí navrhovanej činnosti sú – územie európskeho významu SKUEV0388 Vydrica, CHKO Malé Karpaty, Prírodná rezervácia Vydrica. Pre účely posúdenia vplyvov na životné prostredie bol vypracovaný odborný ornitologický posudok zameraný na výskyt vtáctva na drevinách určených na výrub. V lokalite bola zaznamenaná prítomnosť nasledovných chránených druhov vtákov – Belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), Dážďovník obyčajný (*Apus apus*), Lastovička obyčajná (*Hirundo rustica*), Muchár sivý (*Muscicapa striata*), Pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*), Sýkorka belasá (*Parus caeruleus*), Sýkorka veľká (*Parus major*), Vlha obyčajná (*Oriolus oriolus*) a Žltouchvost domový (*Phoenicurus ochruros*). Pri priamom dohľadávaní hniezd bolo zaznamenané správanie vlhy obyčajnej (*Oriolus oriolus*), ktoré nasvedčovalo jej

hniezdenu, avšak hniezdo nebolo objavené, okrem toho v lokalite nebolo objavené žiadne aktívne hniezdo,

- zámer nebude predstavovať významne negatívny vplyv na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000, nakoľko je umiestnený v dostatočnej vzdialenosti od území patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000,
- požaduje zahrnúť do záverečného stanoviska nasledovnú podmienku „Pred samotným výrubom drevín overiť výskyt chránených druhov vtákov a ich hniezd v dotknutej lokalite“.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny na vedomie a uvádza, že podmienku týkajúcu sa overenia výskytu chránených druhov vtákov a ich hniezd v dotknutej lokalite v plnej miere akceptovalo a premietlo ju do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, listom č. RÚVZBA/OE/16957/63248/2023 zo dňa 15. 12. 2023 uvádza, že (cit.): „sa súhlasí predloženou správou o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy“ – s touto požiadavkou: V rámci dokumentácie predmetnej stavby (pre územné konanie, resp. konanie o zmene stavby pred dokončením) vypracovať a predložiť podrobnú hlukovú štúdiu vplyvu stavebnej činnosti a so stavebnou činnosťou súvisiacej obslužnej dopravy počas výstavby nemocnice a taktiež kumulovaného vplyvu navrhovanej činnosti (stacionárne zdroje, obslužná doprava počas prevádzky nemocnice) na dotknuté okolité chránené prostredie; potrebné protihlukové opatrenia v stavbou dotknutej chránenej zástavbe (protihlukové clony, protihlukové úpravy na fasádach objektov) realizovať pred začatím, resp. v súbehu so začatím stavebných prác a tak, aby sa dosiahol súlad s kritériami vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov“.

Ďalej vo svojom stanovisku uvádza, že podľa záverov akustickej štúdie vypracovanej pre navrhovanú činnosť je možné ju v záujmovom území realizovať bez významného vplyvu na hlukové pomery v dotknutom vonkajšom prostredí, avšak za predpokladu realizácie akustickou štúdiou navrhovaných potrebných protihlukových opatrení na dráhe šírenia hluku.

Na záver svojho stanoviska uvádza, že za podmienky realizácie vyššie uvedených opatrení nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie v dotknutom území.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava na vedomie a zároveň uvádza, že navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Koncepčné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnené a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povolenie konania. MŽP SR relevantné požiadavky akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, listom č. 87821/2023 zo dňa 21. 11. 2023 uvádza, že k správe o hodnotení nemá zásadné primomieky a zároveň poukazuje na plnenie a kontrolu navrhovaných opatrení z hľadiska ochrany vôd.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR uvádza, že v rámci správy o hodnotení boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody a tiež, že súčasťou správy o hodnotení bol rozbor vody (ALS Czech Republic, s.r.o., protokol PR1999340). MŽP SR berie stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd na vedomie a relevantné požiadavky v plnej miere akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, listom č. MAGSOEaTI45043/2023-569893 zo dňa 08. 12. 2023 uvádza nasledovné pripomienky a požiadavky vznesené v súhrnnom stanovisku za jednotlivé útvary:

Z hľadiska územného plánovania sa k súladu s územným plánom vyjadrí vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti.

Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry:

- upozorňuje na potrebu rešpektovať trasy a zariadenia jednotlivých systémov technickej infraštruktúry (zásobovanie vodou, odkanalizovanie, zásobovanie elektrickou energiou, plynom, teplom, produktovody, telekomunikácie) vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem,
- pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území pre lokality Devín, Lamač, Záhorská Bystrica, Devínska Nová Ves, Vajnory, Rača, Dúbravka, Karlova Ves a Vinohrady použiť aktualizovanú (SHMÚ) 50-ročnú návrhovú prívalovú zrážku $p=0,02$, trvajúcu 120 min., s intenzitou $i=80,6$ l.s-1.ha-1 a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií $k=1$ (podľa SHMÚ 2021), aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, územného systému ekologickej stability:

- uvádza, že v mieste realizácie navrhovanej činnosti platí prvý stupeň územnej ochrany,
- v úseku paralelnom s nemocničným areálom vyčistiť koryto a brehy Zelenohorského potoka od plastov, kusov betónu, suchého lístia a na brehoch,
- v miestach, kde je to potrebné, doplniť vhodnú vegetáciu druhovo zohľadňujúcej okolité prirodzené lesné prostredie,
- na mieste, kde chodník smeruje k záhradám na severnom svahu, ponad potok osadiť prvok drobnej architektúry - drevený mostík, čím sa uľahčí prechod do blízkych záhrad,
- v rámci navrhovanej činnosti navrhnuť poldre, ktoré budú slúžiť na zadržiavanie nadbytočnej dažďovej vody,
- vybudovať podchody pre menšie cicavce a obojživelníky na križovatkách medzi poldrami, komunikáciami a zelenými plochami,
- časti oporných múrov riešiť ako suché múry alebo gabióny, ktoré budú poskytovať biotop pre teplomilné druhy a rozmiestniť úkryty pre hmyz v parkoch.

Z hľadiska zeleň a tvorby krajiny:

- výrub drevín vykonať mimo obdobia hniezdenia vtákov,
- ochranu ostatných drevín, ktoré by mohli byť ohrozené mechanickým alebo chemickým poškodením počas výstavby, požadujeme zabezpečiť podľa STN 83 7010 Ochrana prírody; Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a podľa arboristického štandardu „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti“,
- žiada, aby súčasťou projektu v rámci nasledovných povolení konaní bol aj projekt vegetačných úprav. Bylinnú etáž žiada diverzifikovať podľa funkcie jednotlivých plôch

(pobytové plochy - udržiavaný trávnik, ostatné plochy - 1-krát až 3-krát ročne mozaikovým spôsobom kosená kvetnatá lúka),

- odporúča zvážiť aplikáciu zelených fasád, ak sa potvrdí prítomnosť vhodných miest pre ich využitie.

Z hľadiska ovzdušia:

- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie projektovať výdych tak, aby spĺnal požiadavku uvedenú v rozptylovej štúdii,
- komíny plynových kotolní a dieselaagregátov projektovať s prevýšením 3,5 m nad atiku strechy,
- udržateľnú mobilitu. Inštaláciu fotovoltiky a podporu udržateľnej mobility navrhovaná činnosť podporuje,
- opatrenia z hľadiska ochrany ovzdušia a klímy vhodne formulovať v rámci záverečného stanoviska.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR uvádza, že navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Konceptné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnené a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania. Posúdenie súladu zmeny navrhovanej činnosti s platnými územnými plánmi, v zmysle platných právnych predpisov, MŽP SR neprináleží a dodáva, že navrhovaná činnosť môže byť povolená, len ak je v súlade s územnými plánmi. MŽP SR berie stanovisko Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na vedomie a relevantné požiadavky v plnej miere akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Mestská časť Bratislava–Lamač, listom č. RUR-2023/631/Pá-8011 zo dňa 14. 12. 2023 uvádza, že, (cit.): „požiadavky Mestskej časti Bratislava-Lamač boli s Ministerstvom zdravotníctva SR dohodnuté na rokovaní konaní k Územnému plánu zóny Zečák podľa § 22 ods. 4 stavebného zákona, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.11.2023 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava-Lamač – v nadväznosti na stretnutie odporúčajú doplniť do projektovej dokumentácie UNBA Rázsochy odporúčania zo Záverečného stanoviska Okresného úradu Bratislava k Územnému plánu zóny Zečák, časť 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu, ktoré sa týkajú UNBA Rázsochy, trasu verejného vodovodu prepájajúceho areál UNBA Rázsochy na vodojem požadujú zosúladiť s trasou komunikácií v zmysle Územného plánu zóny Zečák, pre koridor účelovej komunikácie na severe UNBA Rázsochy posunúť hranicu oplotenia nemocnice na pozemku nemocnice o 1,5 m smerom dovnútra“.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR uvádza, že navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Konceptné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnené a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania. MŽP SR záverom uvádza, že berie stanovisko mestskej časti Bratislava–Lamač na vedomie a relevantné požiadavky akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, listom č. 31069/2023/SSD/103071 zo dňa 28. 11. 2023 uvádza:

- požiadavky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy č. 07063/2023/SSD/07846 zo dňa 24. 01. 2023 sú rešpektované a zapracované do správy o hodnotení,
- žiadajú pripomienky uvedené v stanovisku dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie,

Záverom vo svojom stanovisku uvádza, že predmetnú správu o hodnotení berie na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy na vedomie a zároveň uvádza, že navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Koncepčné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnejšie a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povolenie konania. MŽP SR relevantné požiadavky akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Mgr. Filip Rudzan

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava, 09. 04. 2025

IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone o posudzovaní vplyvov má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa

§ 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, t. j. prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia podľa § 30 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov, odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení podľa § 35 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov, alebo podaním odvolania proti záverečnému stanovisku podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z § 14 správneho poriadku.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie bola identifikovaná nasledovná dotknutá verejnosť:

- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.X. 218, 851 02 Bratislava,
- Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava,
- Ondrej Turza, Martina Granca 10, 841 02 Bratislava,
- MEDIAL CAPITAL, s.r.o., Plynárenská 3, P.O.BOX 23, 820 06 Bratislava,
- Rázsochy Residence, a.s., Grösslingová 51, 811 08 Bratislava,
- Mgr. Katarína Stepanov Šajgalíková, Pod Zečákom 68, 841 03 Bratislava,
- Mgr. Andrea Gajewska, Pod Zečákom 44, 841 03 Bratislava,
- Hana Kerul'ová, Pod Zečákom 12, 841 03 Bratislava.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov musí rozhodnutie povolujujúceho orgánu obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v záverečnom stanovisku.

X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať

Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoľovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa navrhovanej činnosti podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto záverečnému stanovisku možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov právo podať rozklad proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie

Rozklad možno podať na adresu MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia záverečného stanoviska účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásť deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom

Toto záverečné stanovisko je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Rozdeľovník:

Doručuje sa (*elektronicky*):

1. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava–Lamač, Malokarpatské námestie, 6512/9, 841 03 Bratislava
3. Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Sekcia územného plánovania, Referát environmentalistiky, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
10. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
11. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
12. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
13. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Špitálska 14, 811 08 Bratislava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny TU
18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy TU
19. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd TU
20. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
21. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, odbor územného plánovania, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

22. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, P.O.BOX 100, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
23. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44, 821 09 Bratislava
24. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
25. Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
26. Ondrej Turza, Martina Granca 10, 841 02 Bratislava
27. MEDIAL CAPITAL, s.r.o., Plynárenská 3, P.O.BOX 23, 820 06 Bratislava
28. Rázsochy Residence, a.s., Grösslingová 51, 811 08 Bratislava

Doručuje sa *(poštou)*:

29. Mgr. Katarína Štepanov Šajgalíková, Pod Zečákom 68, 841 03 Bratislava *(spoločný splnomocnenec pre doručovanie)*
30. Mgr. Andrea Gajewska, Pod Zečákom 44, 841 03 Bratislava *(spoločný splnomocnenec pre doručovanie)*
31. Hana Kerul'ová, Pod Zečákom 12, 841 03 Bratislava