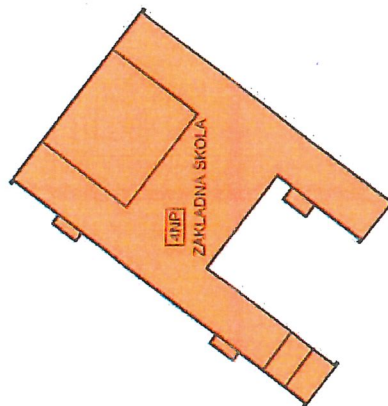


VÝREZ VYKRESU

Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPNZ Lamač - Malokarpatské námestie	
 organizátor: MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - LAMAČ Ing. Lukáš BALÁŠ, starosta Mestské nám. 9, 841 03 BRATISLAVA, SLOVENSKO	VÚC:
	Bratislava
	okres:
	Bratislava - m.č. Lamač
 autorizácia: Ing. arch. Karol BALÁŠ Ludmílova 2707B, 831 01 BRATISLAVA, SLOVENSKO TEL: +421 911 222 000, +421 903 238 535 E-mail: karol.balas@sbpartners.sk	realizácia:
	Ing. arch. Karol BALÁŠ a kol.
	základný PD
	ÚPNZ
obdobie vypracovania: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	vypracoval:
	2
	2 x A4
	2019



0 50 m

© 2019 Ing. arch. Karol Baláš

HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

- 01
-
- HRANICE RIEŠENEHO ÚZEMIA

OBJEKTY BÝWANIA

- OBJEKTY BÝVANIA

- OBJEKTY ŠKOLSTVA (MŠ, ZŠ)

- OBJEKTY POLYFUNKCIE

- 05

- OBJEKTY KULTÚRY

- OBJEKTY ZDRAVOTNICTVA

- OBJEKTY VEREJNEJ SPRÁVY, ADMINISTRATÍVY

- OBJEKTY TECHNICKEJ A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

10. PLOCHY VEREJNEJ ZELE

- 10 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

- 100 PLOCHY VYHRADENEJ A AREÁLOVEJ ZELENÉ

- 42 **SPEVNENÉ PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI**

- 42 PLOCHY VEREJNÝCH DETSKÝCH IHRISK

- PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE

- 15 DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE

AREÁL ZÁKLADNÍ

- AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY

- AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY

- NAVHRHOVANÉ ROZŠÍRENIE AREÁLU MŠ

- ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL

- VEREJNÝ VOĽNOČASOVÝ AREÁL

- AREÁL VEREJNÉHO DETSKÉHO IHRISKA

- PRÍPUSTNÉ INÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE

- EXISTUJÚCA / NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEN' - ILUSTRÁCIA

- 4NP NAVRHOVANÝ MAXIMÁLNY POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ

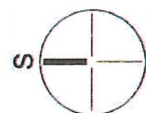
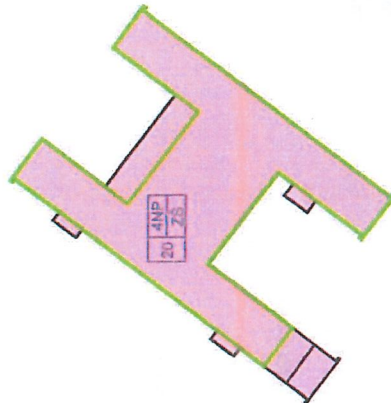
- VSTUPY DO OBJEKTŮ

- HLAVNÉ VSTUPY DO AREÁLOV

- VJAZDY DO GARÁŽÍ

- 27 EXISTUJÚCI STAVEBNÝ OBJEKT ODPORUČANÝ NA ASANÁCIU
S PODMIENKOU SÚHLASU DOTKNUTÝCH VLASTNÍKOV

Zmeny a doplnky č. 1 - UPNZ Lamač - Malokarpatské námestie	
 objednatel: MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - LAMAČ Ing. LUDÁK BAČAČKY, stáreš Malokarpatská nám. 0, 841 03 BRATISLAVA, SLOVENSKO	VZ: Bratislava dňa: Bratislava IV. deň: Bratislava - m.č. Lamač
	zhotoviteľ: Ing. arch. Karol BALAŠ a kol. Ing. arch. Karol BALAŠ Malokarpatská nám. 0, 841 03 BRATISLAVA, SLOVENSKO Tel: +421 917 223 041, +421 917 223 142 E-mail: kbalas@bratislava.sk
	zhotoviteľ: Ing. arch. Karol BALAŠ a kol. Ing. arch. Karol BALAŠ Malokarpatská nám. 0, 841 03 BRATISLAVA, SLOVENSKO Tel: +421 917 223 041, +421 917 223 142 E-mail: kbalas@bratislava.sk
obsah výkresu: PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ REGULÁCIA	výška čísla: 3 číslo čiar: 2 x A4 dátum: december 2019



0 50 m

	objedávateľ/ MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - LAMAČ Ing. Peter ŠIMANKO, starosta Malostrpálske nám. 9, 841 03 BRATISLAVA, SLOVENSKO	VÚC Bratislava Bratislava IV Bratislava - m.č. Lamač	projektant/ územný plán Lamač	máster/ Ing. arch. Karel BALÁŠ a kol.	spoločnosť/ Ing. arch. Karel BALÁŠ a kol.	základný PD UNPEZ	formát/ B 4 A4	výška dielu, číslo strany 3	listov/ M 1 : 1000	2014
LEGENDA										
PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ REGULÁCIA										
Oblasť výkresu										

LEGENDA:

- 01  HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- 28  KATASTRÁLNA MAPA
- 29  OBJEKTY STABILIZOVANÉ, BEZ NAVRHOVANEJ ZMENY STAVEBNÉHO OBJEMU
- 30  OBJEKTY S MOŽNOSŤOU ZMENY STAVEBNÉHO OBJEMU - VPS
- 31  OBJEKTY S MOŽNOSŤOU ZMENY STAVEBNÉHO OBJEMU
- 27  EXISTUJÚCI STAVEBNÝ OBJEKT ODPORÚČANÝ NA ASANÁCIU
- 32  S PODMIENKOU SÚHLASU VŠETKYCH DOTKNUTÝCH VLASTNÍKOV
- 32  MAXIMÁLNA STAVEBNÁ ČIARA
- 33  MAXIMÁLNY PÓDORYSNÝ PRIEMET NADSTAVBY OBJEKTU
- 34  VYMEDZENIE REGULAČNÝCH BLOKOV
- 42  PRÍPUŠTNÉ INÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
- 35  V ZMYSLE PRÍSLUŠNEHO REGULAČNÉHO LISTU
- 35  OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV
- 35A  OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV S ROZVOJOVÝM POTENCIÁLOM
- 36  POHOTOVOSTNÉ DOPRAVNÉ VSTUPY DO PEŠÍCH PRIESTOROV
- 37  PRE ZÁSADOVANIE A MIMORIADNE SITUÁCIE
- 38  HLAVNÉ DOPRAVNÉ VSTUPY DO ÚZEMIA
- 39  ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VSTUPOV DO OBJEKTOV
- 40  PREDPÍSANÁ POLOHA ČELNÝCH FASÁD OBJEKTOV
- 40  STAVEBNÁ ČIARA
- 41  A = IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO STAV. OBJEKTU, B = MAXIMÁLNA NAVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ
- 11  ZELENÉ PLOCHY AREÁLOVÉ
- 10  ZELENÉ PLOCHY VEREJNÉ
- 26  VJAZDY DO GARÁŽI

B = MAXIMÁLNA NAVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ
C = HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE OBJEKTU:
B = bývanie
T = technická vybavenosť
MŠ-SOC = materská škôlka, sociálna vybavenosť
ZŠ = základná škola
K = kultúra
S = sport
OS = obchod, služby
PF = polyfunkcia
A = administratíva