



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Identifikačné údaje verejného obstarávateľa

1.	Verejný obstarávateľ	Názov: Mestská časť Bratislava-Lamač Adresa: Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava Krajina: Slovenská republika Štatutárny zástupca: Ing. Lukáš Baňacký (starosta) IČO: 00603414 DIČ: 2020919131 Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
2.	Kontaktná osoba	Ing. arch. Eva Kutišová, poverená vedením RUR
3.	Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie (meno, telefón, e-mail)	Ing. arch. Eva Kutišová, kutisova@lamac.sk , +421 2 64 78 00 65

Predmet zákazky

4.	Názov zákazky	Rekonštrukcia Malokarpatského námestia 2.etapa – zateplenie a úprava fasády a únikový východ z kinosály - kino Lamač
5.	Druh zákazky (tovary/služby/stavebné práce/potraviny):	Stavebné práce
6.	Spoločný slovník obstarávania (CPV):	45212150-2 Stavebné práce na objektoch kín
7.	Stručný opis predmetu zákazky	Predmetom zákazky je rekonštrukcia fasády objektu kina Lamač –v rozsahu úpravy troch strán fasády objektu a inštalácii únikových dverí z priestoru kinosály do severovýchodnej obvodovej steny pozostávajúceho z nasledovných 3 častí: 1. zateplenie kina Lamač – čelná a bočná fasáda s prislúchajúcim odkvapovým chodníkom pozostávajúca najmä, nie však výlučne z/zo: a) zateplenia a úpravy čelnej a bočnej steny fasády minerálnou vlnou hrúbky 140 mm a 180 mm, a soklovej časti extrudovaným polystyrénom hrúbky 100 mm; b) štruktúrovania povrchu zapustenými hliníkovými „U“ profilmi do finálneho povrchu fasády; c) povrchovej úpravy soklového pásu kompozitným M+D panelom typu „Dibond“, hrúbky 3 mm, šedej farby RAL 9006;

		<p>d) povrchovej úpravy plochy fasády hladkou resp. jemnozrnnou vonkajšou silikónovou omietkou bielej farby RAL 9016;</p> <p>e) demontáže súčasných betónových panelov lemujúcich fasádu a vytvorenie nového štrkového odkvapového chodníka;</p> <p>f) farebného zjednotenie časti čelnej fasády.</p> <p>2. zateplenie kina Lamač – zadná fasáda s prislúchajúcim odkvapovým chodníkom pozostávajúca najmä, nie však výlučne z/zo:</p> <p>a) zateplenia zadnej fasády minerálnou vlnou hrúbky 140 mm;</p> <p>b) štruktúrovania povrchu zapustenými hliníkovými „U“ profilmi do finálneho povrchu fasády;</p> <p>c) povrchovej úpravy soklového pásu kompozitným M+D panelom typu „Dibond“, hrúbky 3 mm, šedej farby RAL 9006;</p> <p>d) povrchovej úpravy plochy fasády hladkou resp. jemnozrnnou vonkajšou silikónovou omietkou bielej farby RAL9016;</p> <p>e) demontáže súčasných betónových panelov lemujúcich fasádu a vytvorenie nového štrkového odkvapového chodníka;</p> <p>3. osadenie únikových dverí z priestoru kinosály - pozostávajúce najmä, nie však výlučne z:</p> <p>a) vybúrania otvoru do tehlovej výplňovej konštrukcie a do pórobetónového, obvodového plášťa kinosály do severovýchodnej obvodovej steny budovy kina, vrátane príslušných statických prác;</p> <p>b) osadenia únikových dverí;</p> <p>Podrobný postup a popis prác je zadefinovaný v projektovej dokumentácii, ktorá je prílohou výzvy.</p>
8.	Predpokladaná hodnota zákazky	Predpokladaná hodnota zákazky bola určená verejným obstarávateľom v zmysle § 6 zákona o verejnom obstarávaní vo výške 79 381,59 - EUR bez DPH.

Výsledok zadania zákazky

9.	Zmluva, rámcová zmluva alebo objednávka	Zmluva o dielo, pričom predložením ponuky uchádzač akceptuje znenie Zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 5 tejto výzvy
10.	Termín plnenia predmetu zmluvy	najneskôr od 26.07.2021 do 30.09.2021
11.	Požadované obchodné a platobné podmienky	Verejný obstarávateľ v postavení objednávateľa v zmysle zmluvy o dielo ako objednávateľ 1 a vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súpisným číslom 1125 na ulici Malokarpatské námestie, vchod č. 3 v Bratislave (ktorého je nebytový priestor č. 1 –

		<p>kino Lamač, súčasťou), v zastúpení správcom na základe Zmluvy o výkone správy: Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o. uhradia víťaznému uchádzačovi v postavení zhotoviteľa v zmysle zmluvy o dielo cenu čiastkovo v troch (3) splátkach, na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok a to na základe troch (3) jednotlivých čiastkových daňových dokladov – faktúr, ktoré budú vystavené nasledovným spôsobom:</p> <p>a) dve (2) čiastkové faktúry po odovzdaní a prevzatí 1. etapy diela vystavené za zrealizované práce a dodávky vo vzťahu k objednávateľovi 2 vo výške podľa príslušných ustanovení zmluvy a vo vzťahu k objednávateľovi 1 v zostávajúcej výške;</p> <p>b) jedna (1) čiastková faktúra po odovzdaní a prevzatí 2. etapy diela vystavená za zrealizované práce a dodávky vo vzťahu k objednávateľovi 1.</p>
--	--	--

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

12.	Najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH	Váha - 100%
------------	---	-------------

Termín dodania

13.	Termín dodania	do 30.09.2021
------------	-----------------------	---------------

Miesto dodania

14.	Miesto dodania	<p>Nebytový priestor č. 1, (zariadenie kultúrne a osvetové), nachádzajúci sa v stavbe so súp. č. 1125, vchod Malokarpatské námestie č. 3, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 490/4 a 490/5, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1829, k. ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač okres: Bratislava IV</p>
------------	-----------------------	--

Podmienky účasti uchádzačov

15.	Obstarávateľ požaduje predloženie týchto dokladov/dokumentov:	<p>Podľa § 112 ods. 4 písm. a) uchádzač musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f), to jest má oprávnenie dodávať požadovaný predmet zákazky a nemá uložený zákaz účasti vo VO potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, ktorých splnenie preukazuje čestným vyhlásením.</p> <p>Uchádzač predloží doklad týkajúci sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní – doklad preukazujúci oprávnenie poskytovať predmet zákazky –</p>
------------	--	---

		naskenovaná kópia alebo odkaz na webový register – obchodný alebo živnostenský register alebo obdobnú evidenciu podľa miesta sídla alebo podnikania uchádzača.
--	--	--

Predloženie ponuky

16.	Požadovaný spôsob určenia ceny v cenovej ponuke	Cena za poskytnuté služby musí obsahovať všetky náklady uchádzača a bude vyjadrená v EUR. Uchádzač uvedie cenu bez DPH a cenu s DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH upozorní na to vo svojej ponuke. Cena bude stanovená súčtom všetkých ocenených položiek vyplneného výkazu výmer, ktorý je možné si vyžiadať alebo vyzdvihnúť za podmienok a v zmysle bodu 37 tejto výzvy.
17.	Obsah ponuky	- základné identifikačné údaje uchádzača - doklady požadované verejným obstarávateľom (bod 15 tejto výzvy) - návrh na plnenie kritéria (Príloha č. 1) - čestné vyhlásenie uchádzača (Príloha č. 2) - ocenený výkaz výmer (Príloha č. 4)
18.	Označenie ponuky	Heslo súťaže: „Kino - fasáda“.
19.	Miesto a spôsob doručenia ponuky	Ponuka sa doručuje e-mailom na adresu uvedenú v bode 3 tejto výzvy.
20.	Lehota na predkladanie ponúk (deň a hodina) Lehota na otváranie ponúk (deň a hodina)	08.07.2021, do 14.00 hod. 09.07.2021, o 10.00 hod. (neverejné otváranie ponúk)
21.	Lehota viazanosti ponuky (dátum)	31.10.2021
22.	Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.	

Doplňujúce informácie

23.	V prípade potreby obstarávateľ môže vysvetliť a ak to bude nevyhnutné aj doplniť informácie uvedené v zadávaní zákazky.
24.	Ponuky predložené po lehote na predkladanie ponúk nebudú zaradené do vyhodnotenia.
25.	Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote predkladania ponúk bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.
26.	Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že je úspešný a že jeho ponuku prijíma a vyzve ho na poskytnutie súčinnosti vedúcej k uzavretiu zmluvy/prípadne k predloženiu dokladov podľa tejto výzvy.
27.	V prípade, že úspešný uchádzač neposkytne riadne súčinnosť v zmysle výzvy na jej poskytnutie a to v požadovanom rozsahu a v stanovenej lehote a/alebo nepredloží požadované doklady podľa výzvy na poskytnutie súčinnosti alebo odmietne potvrdiť obsah a uzatvoriť zmluvu, vyzve verejný obstarávateľ uchádzača umiestneného na druhom mieste v poradí (alebo ak nastane obdobný prípad aj u uchádzača umiestneného na druhom mieste v poradí vyzve uchádzača umiestneného na treťom mieste v poradí, ak je to možné), pokiaľ sa nerozhodne dané verejné obstarávanie verejný obstarávateľ zrušiť.

28.	Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ponuku aj v prípade, keď sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa výzva na predloženie cenovej ponuky vyhlásila, ak cenová ponuka uchádzača bude vyššia ako predpokladaná cena predmetu zákazky alebo ak všetky ponuky prekročia výšku finančných prostriedkov, ktoré má obstarávateľ na tento účel vyčlenené.
29.	Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude cenovo najnižšia a vyjadrí súhlas s uzatvorením zmluvy vypracovanej verejným obstarávateľom v zmysle zadefinovaných rámcových podmienok zmluvného vzťahu.
30.	Rozdelenie predmetu zákazky: Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie cenovej ponuky na časti a požaduje predložiť cenovú ponuku na celý predmet zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky uvedenej vo výzve.
31.	Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie variantných riešení . Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia ponúk.
32.	Ekvivalent: Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ /obstarávateľ/osoba podľa § 7 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite
33.	Ponuky sa predkladajú v slovenskom alebo českom jazyku.
34.	Ponuky sa predkladajú v mene euro.
35.	V tejto výzve na predkladanie ponúk a jej prílohách sú uvedené všetky podklady na predloženie cenovej ponuky. Ďalšie súťažné podklady sa preto neposkytujú.
36.	Cenové ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predkladanie ponúk.

Podrobný opis predmetu zákazky

37.	<p>Špecifikácia jednotlivých častí diela je súčasťou bodu 7 tejto výzvy. Dielo bude zhotovované v dvoch etapách:</p> <p>a) 1. etapa: realizácia 1. časti diela;</p> <p>b) 2. etapa: realizácia 2. a 3. časti diela.</p> <p>Uchádzač berie na vedomie, že verejný obstarávateľ v postavení objednávateľa v zmysle zmluvy o dielo bude objednávateľom 1 a vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súpisným číslom 1125 na ulici Malokarpatské námestie, vchod č. 3 v Bratislave (ktorého je nebytový priestor č. 1 – kino Lamač, súčasťou), v zastúpení správcou na základe Zmluvy o výkone správy: Bratislavská správcovská spoločnosť, s. r. o. budú v zmysle zmluvy o dielo objednávateľom 2.</p> <p>Podrobný popis technických parametrov zákazky je detailne zadefinovaný v projektových dokumentáciách vypracovaných autorizovanými architektmi Mgr. arch. Vladimírom Badiarom a Mgr. arch. Martinom Hraškom Architektonický návrh úpravy fasády kina – Lamač, 03/2021 Projekt únikových dverí z priestoru kinosály kina – Lamač, 04/2021 vrátane výkazu výmer, ktoré je možné si vyžiadať:</p> <p>1. e-mailom na adrese eva.kutisova@lamac.sk,</p> <p>2. osobne vyzdvihnúť na adrese verejného obstarávateľa uvedenej v bode 1 počas úradných hodín klientskeho centra miestneho úradu verejného obstarávateľa.</p> <p>Podrobný opis iných parametrov zákazky je detailne špecifikovaný v prílohe č. 5 - zmluve o dielo.</p>
-----	--

Upozornenie: Projektová dokumentácia a výkaz výmer sú pod ochranou zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov a nie je možné použiť ich na iný účel, ako na ktorý boli poskytnuté.
--

Zoznam príloh

1. Návrh na plnenie kritérií
2. Čestné vyhlásenie uchádzača
3. Projektové dokumentácie vypracované autorizovanými architektmi Mgr. arch. Vladimírom Badiarom a Mgr. arch. Martinom Hraškom vo formáte .pdf
Architektonický návrh úpravy fasády kina – Lamač,03/2021
Projekt únikových dverí z priestoru kinosály kina – Lamač, 04/2021
4. Výkaz výmer, formát .xlsx
5. Zmluva o dielo

Ing. Lukáš Baňacký v. r.
starosta