

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Naše číslo  
2021-19/459-2256/OUKSP/Rvyz/DH

Bratislava  
23.04.2021

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods. 3 zákona o hlavnom meste, na podklade právoplatného Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2021/47220-GRJ zo dňa 22.02.2021, ktorým bolo zrušené Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Lamač č. 2019/459-2020/0297/OUKSP-SP-/AK-1 zo dňa 13.01.2020 a vec vrátená tunajšiemu stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie a v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona a § 19 ods. 3 zákona o správnom poriadku č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### v y z ý v a

stavebníka spoločnosť **SETTING Bratislava spol. s r.o.**, so sídlom Vranovská 6, 851 01 Bratislava, ktorá koná v zastúpení **Vlastníkov bytov a nebytových priestorov**, Karadžičova 49-51-53-55, 811 07 Bratislava (ďalej len „stavebník“), aby svoju žiadosť o stavebné povolenie zo dňa 31.05.2017 na stavbu : **Stavebné úpravy bytového domu - vstavba plynovej kotolne do suterénu stavby súp. č. 4112 na pozemku parc. č. reg. C KN č. 10261/2 v kat. území Bratislava – Staré mesto, zmena dokončenej stavby stavebnými úpravami**, pri ktorých sa zachová vonkajšie pôdorysné aj výškopisné ohraničenie stavby, **zmena účelu užívania časti stavby** spočívajúca v zmene spôsobu užívania **zmenou jej prevádzkového zariadenia** umiestneného na pozemkoch **parc. č. reg. C KN č. 10261/1, 10261/2, 10261/3, 10261/4 v kat. území Bratislava – Staré mesto** ( ďalej len „stavba“)

**v lehote 180 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia**

doplnil najmä o:

- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce:
  1. Závazné stanovisko obce v zmysle § 31 písm. c) a § 12 ods. 8 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov o súlade navrhovanej výstavby sústavy tepelných zariadení s celkovým inštalovaným tepelným výkonom do 10 MW s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky,
  2. Závazné stanovisko dodávateľa tepla t.j. spoločnosť Termming, a.s. a Bratislavská teplárenská a.s. podľa § 12 ods.10 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov,
  3. KPÚ Bratislava