



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Lamač

číslo 3/2025

zo dňa 19. 11. 2025,

**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za
nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač
a majetku zvereného jej do správy, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024
zo dňa 26. 06. 2024**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa čl. 19 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Lamač a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Čl. I

- (1) Na strane 3 v poznámke pod čiarou č. 2 sa vypúšťa časť vety za čiarkou: *Štatút pohotovostných a sociálnych bytov v mestskej časti Bratislava-Lamač.*
- (2) Na strane 8 sa dopĺňa poznámka pod čiarou č. 5, ktorá znie nasledovne:
„⁵ príslušný sadzobník krátkodobých nájomov mestskej časti Bratislava-Lamač“
- (3) V § 7 ods. 6 sa mení písm. a) a písm. f), ktoré znejú nasledovne:
*„a) pod rodinným domom (zastavanou plochou) je stanovená vo výške 7,50 EUR/m²/rok;
....
e) pod garážou je stanovená vo výške 5,- EUR/m²/rok.“*
- (4) V § 7 ods. 6 sa dopĺňa písm. v), ktoré znie nasledovne:
„v) slúžiaceho na uskutočňovanie činností so zameraním na starostlivosť o zvieratá (najmä ich zdravotný stav, ochranu, výcvik a pod.) je stanovená vo výške 1,70 EUR/m²/rok.“
- (5) V § 9 sa za ods. 4 dopĺňa nový ods. 5, ktorý znie nasledovne:
„(5) Mestská časť je oprávnená v zmluvách o nájme raz ročne jednostranne upraviť nájomné v závislosti od miery inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR. Zvýšené sadzby nájomného o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok sa uplatnia od prvého dňa kalendárneho roka, v ktorom Štatistický úrad zverejní Potvrdenie o miere

inflácie v SR za predchádzajúci rok. Mestská časť zverejní prehľad aktuálnych sadzieb nájomného vždy kumulatívne zvýšených o poslednú mieru inflácie bezodkladne po jej vyhlásení na úradnej tabuli a na svojej webovej adrese.“

(6) V § 10 sa za ods. 3 dopĺňa nový ods. 4, ktorý znie:

„Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025 zo dňa 19. 11. 2025 bolo schválené miestnym zastupiteľstvom mestskej časti uznesením č. /2025/IX v časti A a nadobúda účinnosť dňa 05. 12. 2025.“

Čl. II Záverečné ustanovenia

Účinnosť

Toto nariadenie bolo schválené miestnym zastupiteľstvom mestskej časti uznesením č. /2025/IX zo dňa 19. 11. 2025 a nadobúda účinnosť dňa 05. 12. 2025.

Igor Polakovič
starosta

Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2025 MČ Bratislava-Lamač bol
na úradnú tabuľu vyvesený: 03. 11. 2025
z úradnej tabule zvesený: 19. 11. 2025

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025 MČ Bratislava-Lamač bolo
na úradnú tabuľu vyvesené: 19. 11. 2025
z úradnej tabule zvesené: 05. 12. 2025