

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
24.02.2021

Naše číslo
OU-BA-OSZP3-2021/ 072968/FOA/IV-ozn

Vybavuje/linka
Ing. Fodorová/46698

Bratislava
06.05.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e

o začatí vodoprávneho konania a upustení od ústneho pojednávania

Stavebník **Bory Home II s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 035 073** v zastúpení K.T.Plus s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, požiadal dňa 24.02.2021 tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie vodných stavieb: **SO 301 Vodovodné prípojky, SO 401 Verejná splašková kanalizácia, SO 402 Prípojky splaškovej kanalizácie, SO 403 Dažďová kanalizácia zo striech, SO 404 Dažďová kanalizácia z komunikácií a parkovísk** v rámci hlavnej stavby: „**BORY Bývanie 4A**“, na pozemkoch par. č. KN-C 2810/357, 2810/369, 2810/52, 4513/35, 2810/707, 2810/393, 2810/2 a KN-E 3227 v k.ú Devínska Nová Ves a par. č. KN-C 643/59, 642/140 v k.ú. Lamač a dňa 29.04.2021 zároveň požiadal o povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

Na stavbu „**BORY bývanie A4 – 6 bytových domov - BORY HOME II - Lamačská brána**“ vydala Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves dňa 27.08.2020 územné rozhodnutie pod č. 2020-19/3152/UR/TH, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.10.2020.

Účel stavby: Zásobovanie objektov pitnou vodou, odvádzanie splaškových odpadových vôd, odvedenie dažďových vôd zo striech, komunikácií a parkovísk.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 73 vodného zákona

oznamuje začatie vodoprávneho konania

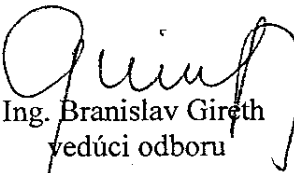
dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania. Nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **v termíne do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov možno nahliadnúť v stanovenej lehote na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava počas úradných hodín. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.


Ing. Branislav Girėth
vedúci odboru

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 a zároveň bude zverejnené na jeho webovom sídle www.minv.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie č.: OU-BA-OSZP3-2021/072968/FOA/IV-ozn zo dňa 06.05.2021 sa doručuje so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava 1
2. MČ Bratislava – Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
3. MČ Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava
4. OÚ Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Účastníkom konania:

1. Bory Home II s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
2. K.T.Plus s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava – *splnomocnenec*
3. Ing. Daniel Šablica, Ondrejovova 3168/22, 821 03 Bratislava – *projektant*
4. Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 811 01 Bratislava
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. SVP š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
7. Ing. Zdenek Ouzký, Hrdličková 2/B, 831 01 Bratislava
8. Mária Kleskeňová, Landerova 8, 811 09 Bratislava
9. Blažej Šusták, Segnáre 38, 841 03 Bratislava
10. Peter Brutenič, Vrančovičova 33, 841 03 Bratislava
11. Ľubomír Brutenič, Mariánska 2226/2, 811 08 Bratislava
12. Ľudovít Kompaník, Rajtáková 1415/6, 841 03 Bratislava
13. Ing. Adriana Vozárová, Kuklovská 1, 841 04 Bratislava
14. Ing. Danuše Špirová, Hlaváčikova 13, 841 05 Bratislava
15. Andrea Bruteničová, Dolné Orešany 386, 919 02 Dolné Orešany
16. MUDr. Pavol Tomčík, Podháj 2920/21, 841 03 Bratislava

Dotknutým orgánom:

17. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
18. Bystrická s.r.o., Panenská 6, 811 06 Bratislava
19. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, inštitút dopravnej politiky, P.O.BOX 100, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
21. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
23. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
24. RÚVZ Bratislava, hl. mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
25. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Ing. arch. Karin Lexmann, vedúca oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
26. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR BA, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
27. MŽP SR, odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
28. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
29. MV SR KR PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
30. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
31. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovákov, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
32. TÚV SÚD Slovakia s.r.o., Pobočka Bratislava, Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
33. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
34. Hlavné mesto SR, odd. ŽP a mestskej zelene, Prim. námestie, 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
35. T-gas s.r.o., Cesta mládeže 5421, 901 01 Malacky
36. Záposlovenská distribučná a.s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
37. SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
38. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
39. Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábřežie arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava
40. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

41. SVP š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
42. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
43. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
44. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
45. OÚ Bratislava, katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava
46. OÚ Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
47. OÚ Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
48. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo
49. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny
50. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

pečiatka a podpis

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis