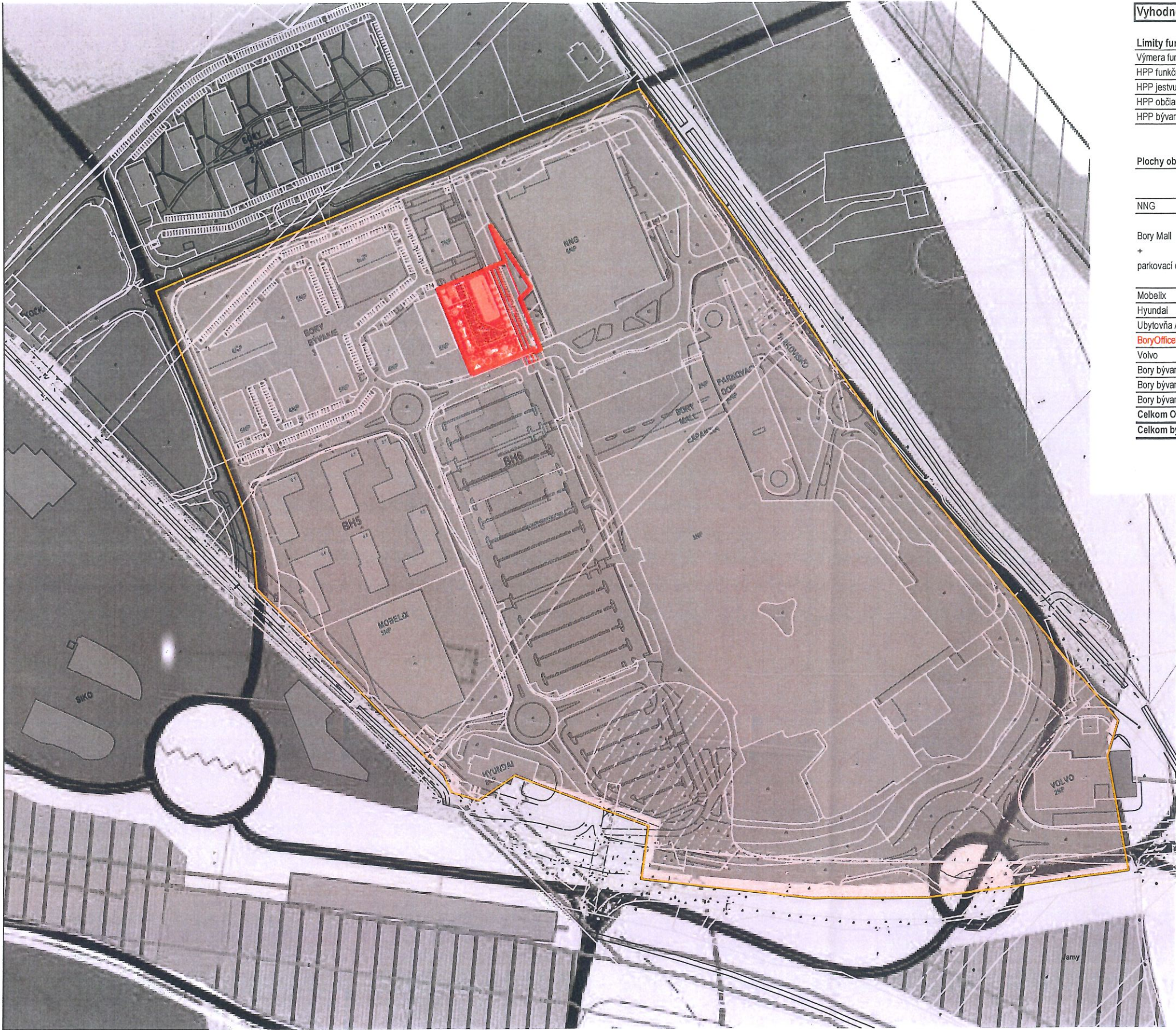




POZNÁMKY

- Táto projektová dokumentácia slúži iba pre účely ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA, nenahrádza projekt pre realizáciu stavby
- Konkrétne materiálovo - technické riešenie stavby bude predmetom realizačného projektu
- Presné konštrukčné riešenie objektov zohľadňuje časť Statika
- Nejasnosti vo výkresovej dokumentácii konzultovať so zodpovedným projektantom a projektantmi jednotlivých profesií
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa STN 73 6005
- Pri stavebných a montážnych prácach je dodávateľ povinný dodržiavať výhlášku o BOZP v platnom znení /374/1990 Z.z./
- Tento výkres je majetkom projektanta, nesmie byť použitý pre výstavbu, reprodukovanie, upravovanie alebo napodobňovanie bez písomného súhlasu autora, alebo zodpovedného pracovníka firmy
- Rozmery neuvedené vo výkresovej dokumentácii nie je možné odvodiť z grafického výstupu
- Projektová dokumentácia podlieha ustanoveniam autorského zákona č. 383/1997 Z.z. v platnom znení a ostatným súvisiacim zákonmi a predpisom, ktoré sa viažu k uplatňovaniu autorských práv. Autor má výhradné právo udeľovať súhlas na každé použitie diela, na ochranu pred akýmkoľvek zásahom do diela, na autorskú korektúru diela /dozor autora nad zhotovením diela/ a iné

Vyhodnotenie súladu	
Limity funkčnej plochy	
Výmera funkčnej plochy	293565
HPP funkčnej plochy - maximálne	616486,5
HPP jestvujúce a povolené objekty	318839,1
HPP občianskej vybavenosti	223939,9
HPP bývanie	94899,2

Plochy občianskej vybavenosti	zámer	podlažnosť	zastavaná plocha	HPP			stav
				HPP celkom	HPP OV	HPP bývanie	
NNG		6NP	13073	47690	47690		
	celkom		50861	154163,5			
Bory Mall	z toho	BM			BM		
+	BM	3HP			124238		
parkovací dom 1	z toho	PD			FD		
	PD	6NP			29898,5		DSP
Mobelix		3NP	5930	12382	12382		
Hyundai		2NP	1494	1530	1530		
Ubytovňa A		7NP	518	3365	3365		
BoryOfficeSpace		10NP	1761	9237,5	1391,2		
Volvo		2NP	2357	2514	2514		
Bory bývanie 3		5NP	6850	28022		28022	
Bory bývanie 5		8NP	5856,5	35993,4	119,7	35873,7	
Bory bývanie 6		10NP	4627,7	31815	811,5	31003,5	
Celkom OV					223939,9		70,2
Celkom bývanie						94899,2	29,8



±0,00 = 177,46 m.n.m. BpV.

MOROCZTACOVSKÝ™
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA

BORY OFFICE SPACE

Dokumentácia pre územné rozhodnutie

Širšie vzťahy_Vyhodnotenie súladu s územným plánom



LEGENDA	
	hranica riešeného územia Bory Office Space
	funkčná plocha
	navrhované objekty
	existujúce / povolené objekty

zodpovedný projektant	Ing.arch. Michal Tačovský			
vypracoval	Ing.arch. Adrián Morocz Ing.arch. Michal Švingál			
stavebník	Ubytovne s. r. o. Digital Park II, Einsteinova 25 851 01 Bratislava			
formát	2xA4			
dátum	05/2024			
mierka	1:3500			
	DUR	C1	0	
stavebný objekt	stupeň	č. výkr.	rev.	