

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OUKSP-2026-25-585-ES-1512

Vybavuje
Ing. arch. Škrlecová

Bratislava
06.03.2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Mestská časť Bratislava-Lamač prijala dňa 18.11.2025, s doplnením dňa 25.02.2026, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu „R12 Rekonštrukcia združeného cyklistického chodníka – Ostružinový
s názvom: chodník (Cesta Mládeže – Valentína Matruku)“
stavebné
objekty: SO.01 úsek B – Rekonštrukcia vozovky
SO.02 úsek A – Úprava betónového povrchu
miesto: pozemky registra C-KN p. č. 1412/13, 1412/21, 1412/22, 1412/19,
1412/21, 1412/18, 1412/11, 1412/20, 1412/9, 1412/14, 1968/1, 1968/5,
1968/17 k. ú. Lamač, obec Bratislava-Lamač
pozemky registra E-KN p. č. 1124/301, 1114/2, 1124/2, 1121, 1124/401,
1438/2, 1438/1 k. ú. Lamač, obec Bratislava-Lamač
pozemky registra C-KN p. č. 2550, 2551, 2552/2, 2552/1 k. ú. Karlova Ves,
obec Bratislava-Karlova Ves
pozemky registra C-KN p. č. 19751/2, 19751/1, 19753/1, 19753/2,
19752/2, 19752/1 k. ú. Vinohrady, obec Bratislava-Nové Mesto
navrhovateľ/ **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie**
stavebník: **1, 810 01 Bratislava, IČO: 00 603 481**
druh a účel: Zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba
doba trvania: trvalá.

Stavebný úrad povolil stavbu stavebným povolením č. ODUZM-2023/380/Ry-6731 zo dňa 23.10.2023, právoplatné dňa 27.12.2023.

Mestská časť Bratislava-Lamač, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV triedy a účelové komunikácie podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa prechodných ustanovení § 84 stavebného zákona a podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v spojení s ustanovením § 80 ods. (1)

zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej už len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“) v nadväznosti na § 18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 16 ods. 4 cestného zákona

oznamuje

začatie konania vo vyššie uvedenej veci všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a jednotlivo dotknutým orgánom

a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.03.2026 (utorok) o 10:00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na križovatke ulíc Zelenohorská a Zidiny v Bratislave.

Účastníci konania sa upovedomujú o začatí konania verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. **Dňom doručenia** oznámenia verejnou vyhláškou je **15. deň odo dňa vyvesenia**.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť **najneskoršie pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne. **V prípade, ak sa dotknutý orgán nemôže zúčastniť ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v nariadenom termíne a chce si uplatniť svoje stanovisko v konaní, vopred sa stavebnému úradu ospravedlní e-mailom na adresu skrlcova@lamac.sk.** Obsah záväzného stanoviska dotknuté orgány oznamujú stavebnému úradu. Lehota na podanie záväzného stanoviska je podľa § 140b ods. 4 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 30 dní odo dňa konania ústneho pojednávania. V opačnom prípade stavebný úrad uplatní koncentračnú zásadu.

V súlade s § 80 ods. (3) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 sa na kolaudačné konanie prizýva projektant.

K miestnemu zisťovaniu je navrhovateľ povinný predložiť doklady podľa §81b stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a §17 a §18 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ako aj doklady o splnení podmienok pre kolaudáciu stavby stanovených v stavebnom povolení.

Upozornenie:

V zmysle § 17 správneho poriadku účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, a klásť pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke svedkom a znalcom otázky (§ 33 ods.1 správneho poriadku). Stavebný úrad dáva v súlade s § 33 ods. 2) správneho poriadku účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe (§ 34 ods.3 správneho poriadku.)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, Malokarpatské nám.9, Bratislava, počas stránkových dní: Pondelok a streda: 9:00-12:00 a 13:00-16:00 hod.

Účastníkom konania odporúčame vopred sa telefonicky informovať o možnosti nahliadnutia do spisu na tel. č. 02/64 78 00 65 alebo e-mailom na adrese príslušného pracovníka uvedenej na 1. strane tejto písomnosti.

Podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku vlastník pozemku, prípadne stavby, ktorá je predmetom konania, je povinný strpieť ohliadku na mieste stavby a k tomu účelu ich sprístupniť.

Mgr. Adam Jágr
vedúci
Oddelenia územného konania
a stavebného poriadku

Toto oznámenie je v súlade s ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Lamač na dobu 15 dní**. Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia**. Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.lamac.sk.

Vyvesené dňa: Zvesené, dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručuje sa:

Účastníkom konania (verejnou vyhláškou):

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 810 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
- Vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba postavená

Dotknutým orgánom:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, KDI, ODI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
3. MČ Bratislava-Lamač, ODUZM, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
4. MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. Sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
5. MČ Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava, IČO: 00166367
7. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 30798701
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00607436
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

11. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava

Prizvanému projektantovi:

12. METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 810 01 Bratislava, Ing. Dušan Hestera

Na vedomie stavebníkov:

13. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 810 01 Bratislava, IČO: 00 603 481

-Ďalej sa doručuje so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie a následné zaslanie potvrdenia zverejnenia a vyvesenia Miestnemu úradu MČ Lamač:

- Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Nám. Sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
- Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 810 01 Bratislava