

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
06.07.2026

Naše číslo
OUKSP-2026-393-AJ-4980

Vybavuje/telefón/email
Mgr. Jágr/+421264780065
jagr@lamac.sk

Bratislava
23.07.2026

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava-Lamač prijala dňa 07.07.2026 žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu	„BA_Lamač, Kaplnka sv. Rozálie, NNK“ (ďalej len stavba)
v rozsahu	
stavebných objektov	SO 01 – NN rozvody
stavebník	Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (poverený zamestnanec Ing. Andrej Farkaš)
miesto stavby	ulica Lediny, Pod násypom, Rozálska a Borinská ulica v Bratislave, na pozemkoch registra „C“-KN parc. č. 130/1, 1025/1, 1028/1, 1028/2, 1761/1, 1028/3, 1079/1 v k. ú Lamač, obec Bratislava-Lamač, na pozemkoch registra „E“-KN parc. č. 715/102, 716/100, 703, 704/1 v k. ú Lamač, obec Bratislava-Lamač
druh a účel stavby	diaľkové a miestne rozvody elektriny (novostavba) - inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona účinného do 31.03.2025
doba trvania stavby	trvalá.

Stavebný úrad vydal na stavbu stavebné povolenie č. OUKSP-2025-24-390-ES-2615-5, zo dňa 01.04.2025, právoplatné dňa 05.05.2025.

Mestská časť Bratislava-Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. (1) zákona číslo 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) (ďalej už len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“), podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená starostom v zmysle §17 ods. 3 zákona o hlavnom meste, v súlade s § 18 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v nadväznosti na prechodné ustanovenia § 84 stavebného zákona, podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) (ďalej už len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“) a súčasne podľa § 21 ods. 1 správneho poriadku

oznamuje

Telefón: +421 2 64 78 00 65
E-mail: jagr@lamac.sk
Internet: www.lamac.sk

IČO: 00 603 414
IBAN: SK37 0200 0000
0000 0302 4032

začatie kolaudačného konania vo vyššie uvedenej veci všetkým známym účastníkom
konania verejnou vyhláškou a jednotlivu dotknutým orgánom

Stavebný úrad zároveň nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním
na deň

10.09.2026 o 10:09 hod.

So stretnutím s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi pred Kaplnkou sv. Rozálie
v mestskej časti Bratislava-Lamač. Ústne pojednávanie je neverejné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky môžu uplatniť
najneskôr pri ústnom pojednávaní inak sa na neskôr podané námietky podľa ustanovenia § 80
ods. 2 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 neprihliadne.

V prípade, ak sa dotknutý orgán nemôže zúčastniť ústneho pojednávania spojeného s
miestnym zisťovaním v nariadenom termíne a chce si uplatniť svoje stanovisko v konaní,
vopred sa stavebnému úradu ospravedlní e-mailom na adresu jagr@lamac.sk.

Dotknuté orgány oznamujú stavebnému úradu obsah záväzného stanoviska. Lehota
na podania záväzného stanoviska je podľa § 140b ods. 4 stavebného zákona účinného do
31.03.2025 30 dní odo dňa konania ústneho pojednávania. V opačnom prípade stavebný úrad
uplatní koncentračnú zásadu.

V súlade s § 80 ods. (3) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 sa na kolaudačné
konanie prizýva projektant. K miestnemu zisťovaniu je navrhovateľ povinný predložiť doklady
podľa § 81b stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a §17 a §18 Vyhlášky č. 453/2000
Z. z. ako aj doklady o splnení podmienok pre kolaudáciu stavby stanovených v stavebnom
povolení.

Poučenie účastníka konania:

1) Pred ústnym pojednávaním je prítomná osoba (osoba oprávnená konať za spoločnosť)
povinná sa identifikovať.

2) Účastník konania má právo dať sa zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého
si zvolí, pričom splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom
alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Správny orgán môže v nepochybných
prípadoch od preukazu plnomocenstvom upustiť. Právnická osoba koná prostredníctvom
svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu.

3) Účastník konania a jeho zástupca má právo nazerať do spisu, robiť si z neho výpisy, odpisy
a dostať kópie spisu s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom. Stavebný úrad
poskytne kópiu spisu za úhradu materiálnych nákladov spojených so zhotovením kópií,
zadovážením technických nosičov a ich odoslaním. Fotokópie listiny, ktoré sú súčasťou
podanie na začatie konania sa spoplatňujú za každé aj začaté dve strany sumou 2 €.

4) Priestupku sa dopustí ten, kto úmyselne uvedie nepravdivý údaj v čestnom vyhlásení
pred orgánom štátnej správy alebo obce. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 165 €.

5) Tomu, kto sťažuje postup konania, najmä tým, že ruší napriek predchádzajúcemu
napomenutiu poriadok, bezdôvodne odmieta predloženie listiny alebo vykonanie obhliadky,
môže obec ako správny orgán uložiť poriadkovú pokutu až do výšky 165 €, a to aj opakovane.

6) Ten, kto hrubo ruší poriadok, môže správny orgán tiež vykázať z miesta pojednávania; ak
je vykázaný účastník konania, môže sa konať v jeho neprítomnosti.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade
mestskej časti Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava, počas stránkových
dní t. j. v pondelok a v stredu od 9:00-12:00 hod. a od 13:00-16:00hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú
moc na zastupovanie účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku vlastník pozemku, prípadne stavby, ktorá je
predmetom konania, je povinný strpieť ohliadku na mieste stavby a k tomu účelu ich
prístupniť.

Mgr. Adam Jágr
vedúci
oddelenia územného
konania a stavebného poriadku

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
- Vlastníci pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 130/1, 1025/1, 1028/1, 1028/2, 1761/1, 1028/3, 1079/1 v k. ú Lamač, obec Bratislava-Lamač,
- Vlastníci pozemkov registra „E“-KN parc. č. 715/102, 716/100, 703, 704/1 v k. ú Lamač, obec Bratislava-Lamač

Toto oznámenie musí byť podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Lamač na dobu 15 dní. Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a deň zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia.** Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.lamac.sk.

Vyvesené dňa: **Zvesené dňa:**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Prizýva sa:

1. PATÁK, s. r. o., V.P Tótha 30, 905 01 Senica

Dotknutým orgánom a obci:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava, IČO 00166367
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00151866
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00607436
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava