

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
ohlásenie/18.02.2026

Naše číslo
OUKSP-2026-202-AJ-5439

Vybavuje/linka
Mgr. Adam Jágr
jagr@lamac.sk
+421 2 64 78 00 65

Mesto, dátum
Bratislava
14.08.2026

Vec:

Súhlas s odstránením informačnej konštrukcie

Mestská časť Bratislava-Lamač (ďalej len „stavebný úrad“) prijala dňa 18.02.2026 od Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava, IČO: 00603481 ohlásenie odstránenia

informačnej konštrukcie	1 ks informačnej konštrukcie (ďalej len „informačná konštrukcia“)
vlastník informačnej konštrukcie	neznámy
miesto stavby	pozemok registra „E“-KN parcelné č. 2431/1 v katastrálnom území Lamač, Bratislava vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35919001 (ďalej len „vlastník pozemku“)
účel informačnej konštrukcie	2611 drobné informačné konštrukcie (ďalej len „ohlásenie“).

Stavebný úrad neeviduje v archíve Mestskej časti Bratislava-Lamač overovaciu doložku projektu stavby na ohlásenie, rozhodnutie o stavebnom zámere a overenie projektu stavby, kolaudačné osvedčenie a overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby na informačnú konštrukciu, resp. ohlásenie, právoplatné stavebné povolenie, právoplatné kolaudačné rozhodnutie na reklamnú stavbu.

Stavebný úrad preveril vlastníka informačnej konštrukcie. Zo zistených podkladov vyplýva, že vlastníkom bola spoločnosť DUO CENTER Slovakia s.r.o., Pribinova 23, 810 11 Bratislava, IČO 35 832 126, ktorá bola dňa 01.10.2025 vymazaná z Obchodného registra ex offo bez právneho nástupcu. Iný vlastník informačnej konštrukcie nebol zistený. Vlastník informačnej konštrukcie je preto neznámy.

Stavebný úrad listom č. OUKSP-2026-202-AJ-3953 zo dňa 05.06.2026 upovedomil o miestnej obhliadke informačnej konštrukcie na mieste na deň 09.07.2026 o 10:00 hod. a zároveň vyzval vlastníka pozemku na preukázanie nájomnej zmluvy alebo iného právneho úkonu, na základe ktorého je informačná konštrukcia umiestnená na jeho pozemku.

Dňa 09.07.2026 stavebný úrad uskutočnil obhliadku z verejne prístupného miesta. Na mieste bol zistený 1 ks neoznačenej informačnej konštrukcie. Miestnej obhliadky sa zúčastnil len

zamestnanec stavebného úradu. Vlastník pozemku uviedol, že súhlasí s odstránením stavby informačnej konštrukcie.

Stavebný úrad podľa § 15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 64 ods. (7) stavebného zákona

v y d á v a s ú h l a s

s odstránením informačnej konštrukcie Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava, IČO: 00603481, ako osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia informačnej konštrukcie, keďže sa nepreukázalo, že informačná konštrukcia je umiestnená na základe stavebného povolenia podľa doterajších predpisov alebo na základe overeného projektu podľa stavebného zákona.

Podmienky odstránenia informačnej konštrukcie pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu (ohlasovateľa):

1. Informačná konštrukcia bude odstránená po doručení súhlasu stavebného úradu s odstránením informačnej konštrukcie.
2. Informačnú konštrukciu možno odstraňovať, ak je zabezpečené primerané technické vybavenie a odborný dozor nad prácami osobou s požadovanou odbornou spôsobilosťou.
3. Informačná konštrukcia bude odstránená bez použitia trhavín.
4. Informačná konštrukcia bude odstránená v celom rozsahu.
5. Informačná konštrukcia sa musí odstraňovať tak, aby v priebehu prác nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti, života a zdravia osôb, nekontrolovateľnému porušeniu stability stavby alebo jej časti ani k vzniku požiaru.
6. Pri odstraňovaní informačnej konštrukcie nesmie byť ohrozená stabilita žiadnej inej stavby ani prevádzkyschopnosť sietí technického vybavenia v dosahu stavby. Odstraňovaním informačnej konštrukcie sa nemôžu ohroziť susedné pozemky ani stavby na nich.
7. Okolie odstraňovanej informačnej konštrukcie nesmie byť touto činnosťou a jej dôsledkami nadmerne obťažované.
8. Odpadový materiál z odstraňovanej informačnej konštrukcie sa musí odstraňovať bezodkladne a nepretržite tak, aby nedochádzalo k narušeniu bezpečnosti a plynulosti prevádzky na pozemných komunikáciách ani k narušeniu životného prostredia.
9. Odpad vzniknutý odstránením informačnej konštrukcie bude umiestnený na mieste určenom na nakladanie s príslušným druhom odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Po odstránení informačnej konštrukcie bude okolitý terén uvedený do pôvodného stavu.
11. Náklady na odstránenie nepovolenej informačnej konštrukcie znáša vlastník informačnej konštrukcie alebo osoba, ktorá ohlásila jej odstránenie, v súlade s § 64

ods. (8) stavebného zákona. Nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov sa posudzuje podľa § 64 ods. (8) stavebného zákona.

12. Náklady na odstránenie informačnej konštrukcie budú hradené vlastnými prostriedkami Hlavného mesta SR BA, ktorý ich následne môže požadovať od vlastníka informačnej konštrukcie.
13. Informačná konštrukcia bude odstraňovaná v súlade s vyjadrením Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. č. 8536/30504/2026 zo dňa 30.06.2026, ktorá ktoré je prílohou tohto súhlasu.

Podľa § 64 ods. (7) stavebného zákona: „Ak sa nepreukáže, že informačná konštrukcia je umiestnená na základe stavebného povolenia podľa doterajších predpisov alebo na základe overeného projektu podľa tohto zákona, správny orgán vydá súhlas s odstránením nepovolenej informačnej konštrukcie tomu, kto podal ohlásenie. V súhlase uvedie aj miesto, na ktoré sa umiestni odpad z demolácie.“

Podľa § 64 ods. (8) stavebného zákona: „Nepovolená informačná konštrukcia sa odstraňuje na náklady vlastníka informačnej konštrukcie alebo osoby, ktorá ohlásila odstránenie nepovolenej informačnej konštrukcie. Ten, kto nepovolenú informačnú konštrukciu odstránil v súlade s overeným projektom, má nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov na jej odstránenie, prepravu a likvidáciu ako stavebného odpadu od vlastníka nepovolenej informačnej konštrukcie.“

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad konštatuje, že sa nepreukázalo umiestnenie predmetnej informačnej konštrukcie na základe stavebného povolenia podľa doterajších predpisov ani na základe overeného projektu podľa stavebného zákona. Stavebný úrad preto podľa § 64 ods. (7) stavebného zákona vydal osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia informačnej konštrukcie, tento súhlas.

Igor Polakovič
starosta

Príloha pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava:

-vyjadrenie Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. č. 8536/30504/2026 zo dňa 30.06.2026

Tento súhlas je v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Lamač po dobu 15 dní**. Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto písomnosti a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **Pätnásty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto súhlasu.** Tento súhlas sa súčasne zverejní aj na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Lamač www.lamac.sk.

Vyvesené dňa: Zvesené, dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

- Neznámy vlastník informačnej konštrukcie
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Doručuje sa na vedomie (nemá právne účinky doručovania):

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava