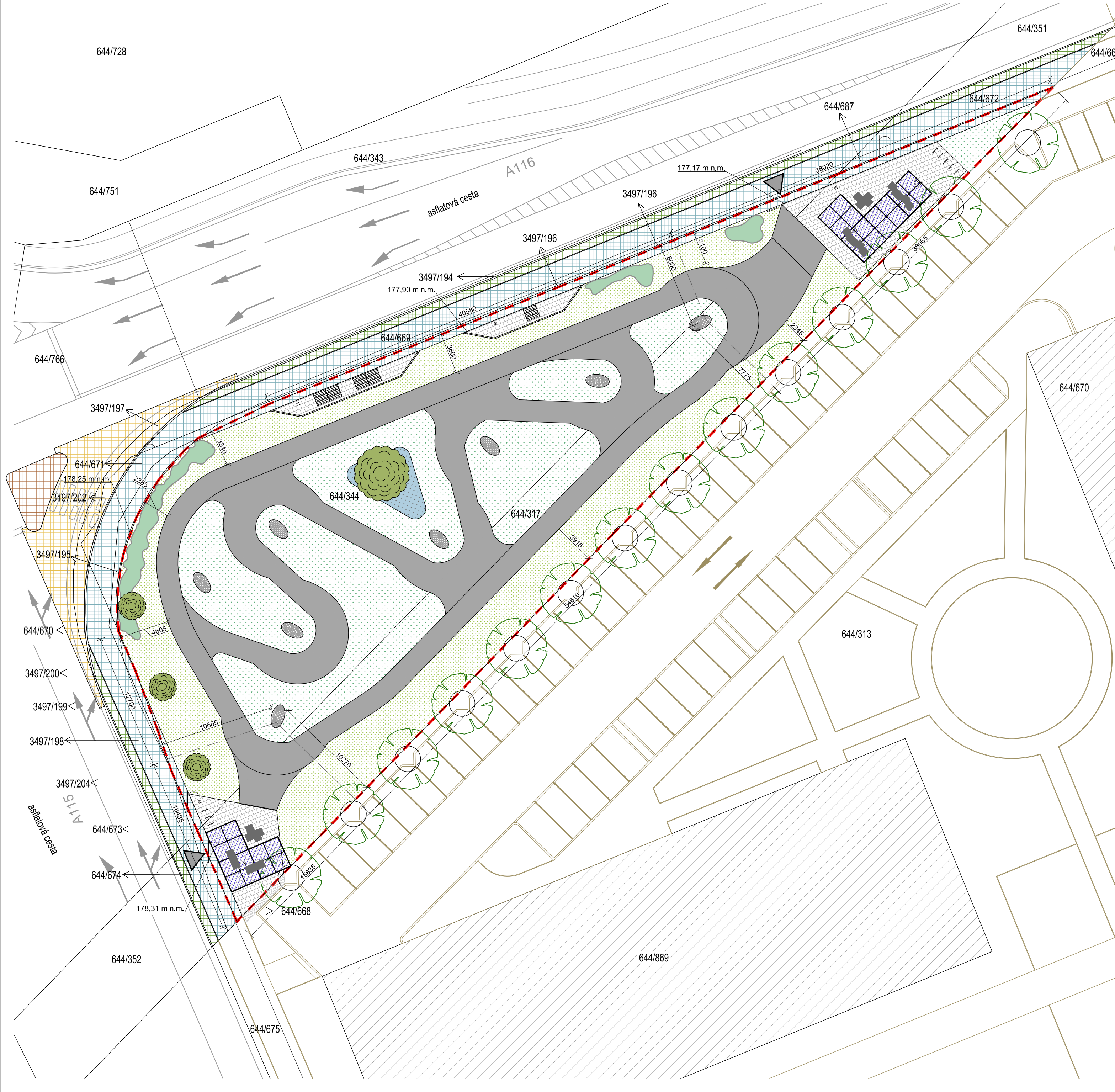




VÝMERY, KOEFICIENTY

VÝMERA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	2016 m²
SPEVNENÉ PLOCHY SPOLU	894,19 m²
PLOCHA ZELENE	1121,81 m²
KOEFICIENT ZELENE RIEŠ. ÚZ.	0,56

LEGENDA OZNAČENIA

▶ NAVRHOVANÝ VSTUP NA PUMPTRACKOVÚ DRÁHU

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- BLÍZKE EXIST. PARKOVISKO A PRÍSLUŠNÉ KOMUNIKÁCIE (NIE JE PREDMETOM PD)

LEGENDA PLÔCH

- ASFALTOVÁ PLOCHA JAZDOVKY (PRESNÝ TYP ASFALTU UPRESNÍ REALIZÁTOR), 650,75 m²
- ŠTRKOVÝ NÁSYP, VSAKOVANIE DAŽDOVEJ VODY, 16,56 m²
- ODDYCHOVÁ PLOCHA, SPEVNENÉ PLOCHY ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY, 187,18 m²
- SAMONOSNÁ PERGOLA PRE ODDYCHOVÉ PLOCHY, 63 m²
- PLOCHA ZELENE, KOSENÝ TRÁVNÍK, 551,90 m²
- PLOCHA ZELENE, KVITNÚCA LÚKA A IZOLAČNÉ TRÁVY, 515,78 m²
- VÝSADBA DAŽDOVÝCH ZÁHONOV, 28,57 m²
- EXIST. SPEVNENÉ PLOCHY - ASFALTOVÝ BETÓN, CHODNÍK (NIE JE PREDMETOM PD), V RÁMCI REŠENÉHO ÚZEMIA 65,26 m²
- EXIST. ZELENÝ PÁS PRI CHODNÍKU (NIE JE PREDMETOM PD)
- EXIST. VOZOVKA - ASFALTOVÝ BETÓN (NIE JE PREDMETOM PD)
- EXIST. KONŠTRUKCIA OSTROVČEKA - ASFALTOVÝ BETÓN (NIE JE PREDMETOM PD)
- BLÍZKY EXIST. STAVEBNÝ OBJEKT

Poznámky

- Táto dokumentácia nenahrádza dielenskú dokumentáciu.
- Všetky typy stavebných materiálov, výrobkov a zariadení uvedené vo výkresovej dokumentácii sú prezentované z dôvodu špecifikovania technických parametrov, alternatívne stavebné materiály, výrobky a zariadenia je možné použiť pri dodržaní ekvivalentných technických parametrov a s písomným súhlasom projektanta.
- V prípade zistenia omylu resp. nedostatku v predmetnej PD, je investor povinný o danej skutočnosti informovať projektanta.
- Všetky miery pred inštaláciou stavebných prvkov premerať na stavbe.
- Pri zistení nesúladu PD a skutočného stavu pozemku, resp. objektov nachádzajúcich sa na dotknutých a priľahlých pozemkoch, investor je povinný o danej skutočnosti informovať projektanta.
- Všetky zmeny projektu musia byť schválené autorom stavby.
- Neoddeliteľnou súčasťou výkresov architektúry a stav. častí projektu je technická správa.
- Prípadné zmeny konzultovať s projektantom, zrealizovať až po písomnom odsúhlasení.
- Presné vytyčenie stavby bude vykonaná geodetom, v PD uvedené umiestnenie sa môže mierne zmeniť, v závislosti od skutočného stavu. Prípadnú zmenu je potrebné zaznamenať do PD.
- Pri realizácii postupovať v súlade s platnými STN a EN!!!

REFERENČNÝ VÝŠKOVÝ BOD PRI VSTUPOCH DO AREÁLU: 178,31 a 177,17 m n. m.

AUTOR PROJEKTU:	Filip Polc		PROFESIA: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE	
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. Zsolt Nagy			
VYPRACOVAL:	Ing. Zsolt Nagy			
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. Marek Frič Kataríny Franklovej 42, 902 01 Pezinok	STUPEŇ: STAVEBNÉ POVOLENIE		
INVESTOR:	Bory, a. s. Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovensko			
MIESTO STAVBY:	k.ú. Lamač, č.p. 644/344, 644/317, okres Bratislava, mesto Bratislava			
NÁZOV STAVBY:	BORY PUMPTRACKOVÝ AREÁL			
NÁZOV DOKUMENTU:	SITUAČNÝ VÝKRES			

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA SLUŽÍ VÝLUČNE PRE ZÍSKANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA
Projektová dokumentácia podľa zákona Č. 185/2015 Z.z. Obsah projektovej dokumentácie a všetky textové časti autora sú dielom autora. Tento dokument je majetkom projektanta, nesmie byť použitý pre inú výstavbu, reprodukovany, upravený alebo napodobňovaný bez súhlasu autora.

FORMÁT:	MIERKA:
630x420	1:250
REVÍZIA:	DÁTUM:
0	02.2023
ČASŤ/ČÍSLO DOK.:	PARÉ:
A-02	1