

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Naše číslo  
2022/72-1405/OUKSP/RZ/De7

Bratislava  
28.02.2022

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm.c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods.3 zákona o hlavnom meste

vo veci: **„Bytový dom Studenohorská 10, 12“** (ďalej len „stavba“), v rozsahu záberu priestoru s označením č. 16, ktorý je užívaný ako kancelársko-administratívny priestor s navrhovaným využitím: byt  
miesto stavby: stavba súp. č. 2071, na pozemkoch C-KN parc. č. 474, 475 v katastrálnom území Lamač, v Bratislave,  
navrhovateľ: **RNDr. Martin Janitor, PhD. a RNDr. Vanda Janitorová**, obaja bytom Studenohorská 12, 841 03 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“)

podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku

### **z a s t a v u j e   k o n a n i e**

vo veci návrhu na povolenie zmeny v užívaní stavby.

#### **Odôvodnenie:**

Mestská časť Bratislava-Lamač stavebný úrad, obdržala dňa 10.01.2022 návrh navrhovateľa, RNDr. Martin Janitor, PhD. a RNDr. Vanda Janitorová, obaja bytom Studenohorská 12, 841 03 Bratislava, na povolenie zmeny v užívaní stavby „Bytový dom Studenohorská 10, 12“, v rozsahu záberu priestoru s označením č. 16, ktorý je užívaný ako kancelársko-administratívny priestor s navrhovaným využitím: byt, stavba súp. č. 2071, na pozemkoch C-KN parc. č. 474, 475 v katastrálnom území Lamač, v Bratislave.

Dňom podania návrhu sa začalo konanie podľa § 85 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad v súlade s §80 stavebného zákona listom č. 2022/72-518/OUKSP/ozkk/De zo dňa 24.01.2022 oznámil začatie konania o povolení zmeny užívania vo vyššie uvedenej veci všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, ktoré sa malo uskutočniť dňa 24.02.2022 o 10,00 hod. (pojednávanie sa neuskutočnilo).

Navrhovateľ dňa 02.02.2022 vzal svoju návrh späť. Vzhľadom k tomu, že sa konanie týka aj iných účastníkov, vyzval stavebný úrad ostatných účastníkov písomnosťou č. 2022/72-850/OUKSP/De zo dňa 04.02.2022, aby sa v lehote 3 dní odo dňa doručenia vyjadrili k späťvzatiu návrhu. Zároveň boli upozornení, ak sa v stanovenej lehote účastníci konania nevyjadrili, má sa za to, že so späťvzatím návrhu súhlasia. Žiaden z účastníkov sa nevyjadril.

Podľa §30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku: „Správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.“

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa §30 ods.1 písm. b) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) sa nemožno odvolať.

  
  
**Ing. Lukáš Baňacký**  
starosta

#### **Doručí sa:**

##### **1. verejnou vyhláškou:**

- Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 2071 v katastrálnom území Bratislava-Lamač, na ulici Studenohorská 10, 12, Bratislava podľa listu vlastníctva č. 1704
- Vlastníci pozemkov C-KN p.č. 474, 475 v katastrálnom území Bratislava-Lamač podľa listu vlastníctva č. 2237

##### **na vedomie:**

2. RNDr. Martin Janitor, PhD., Studenohorská 10, 841 03 Bratislava **so žiadosťou o vyvesenie vo vchode bytového domu Studenohorská 10, 12**
3. RNDr. Vanda Janitorová, Studenohorská 10, 841 03 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Toto rozhodnutie sa vyvesí podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava - Lamač. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Zverejnené dňa: 02.03.2022

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia.