



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Naše číslo
2022/94-2033/OUKSP/Rprer/DH

Bratislava
28.03.2022

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm. c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm. e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods.3 zákona o hlavnom meste a na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

preskúmal predložený návrh stavebníka - SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – IČO: 35910739 na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu **Rekonštrukcia plynovodov Lamač, Podháj, UO 00073“ ulice Havelkova, Zlatohorská, Malokarpatské námestie, Podháj a Borinská** na pozemkoch parc. reg. C-KN č. 3450/8, 484/6, 496/1, 498/2, 493/2, 496/2, 493/2, 493/1, 499/2, 500/3, 483/2, 483/3, 485, 481/1, 483/1, 935, 933/19, 933/20, 7/2, 903, 91 v k.ú. Bratislava-Lamač a na pozemkoch parc. reg. E-KN č. 333/101, 427/1, 698/1, 699, 694, 690, 685, 682/100, 673, 674/100, 668/101, 669, 657, 650/100, 645/100, 638, 635, 628, 623, 620, 617, 614, 610, 606, 607/100, 602/100, 599/101, 592/2, 592/1, 590/3, 585/1, 584/100 v k.ú. Bratislava-Lamač zo dňa 14.1.2022 s dokladmi a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň 1.03.2022, na ktorom zistil, že na stavbe sú závady brániace jej užívaniu

a preto v súlade s § 19 ods. 3 správneho poriadku a §81 odst. 3 stavebného zákona

v y z ý v a

navrhovateľa **SPP-distribúcia a.s.**, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – IČO: 35910739, aby v lehote **90 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** odstránil závady brániace užívaniu stavby a návrh doplnil o :

- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Doklady o odovzdaní odpadu
- Stanovisko OU – odb. ŽP a VZŽP – ref OH (nakladanie s odpadom)
- Zápis o odovzdaní miestnej/verejnej komunikácie po rozkopávkach
- Stanovisko Okresného úradu Bratislava, ako orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva
- Stanovisko Inšpektorátu práce

a vzhľadom k uvedenému, stavebný úrad v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie

prerušuje.

Konanie bude prerušené do dňa, ktorý pripadne ako posledný deň lehoty určenej na doplnenie návrhu v zmysle vyššie uvedenej výzvy. Stavebný úrad bude pokračovať v konaní z vlastného podnetu, alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo (po predložení dokladov).

Odôvodnenie:

Mestská časť Bratislava–Lamač, ako príslušný stavebný úrad, obdržala dňa 14.1.2022 návrh v kat. území Bratislava – Lamač stavebníka SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – IČO: 35910739 na kolaudáciu stavby „Rekonštrukcia plynovodov Lamač, Podháj, UO 00073“ ulice Havelkova, Zlatohorská, Malokarpatské námestie, Podháj a Borinská.

Stavebný úrad oznámil listom č. 2022/94-633/OUKSP/ozkk/DH zo dňa 27.01.2022 začatie kolaudačného konania, nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 1.03.2022 a vyzval navrhovateľa, aby k ústnemu pojednávaniu zabezpečili doklady podľa §81b stavebného zákona a §17 a §18 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Na miestnom šetrení stavebný úrad zistil závady brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a vlastníkovi stavby stanovil 30-dňovú lehotu pre doplnenie chýbajúcich dokladov. Stavebník SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – IČO: 35910739 doručil dňa 24.03.2022 na tunajší stavebný úrad žiadosť o predĺženie lehoty na doloženie dokladov do 30.05.2022 z dôvodu, že príslušné správne orgány nevydali požadované stanoviská.

Podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona: Ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závady brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, stavebný úrad vyhovel žiadosti navrhovateľa a konanie prerušil. Pokiaľ je konanie prerušené, podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplynú.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa §29 ods.3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



Ing. Lukáš Baňacký
starosta

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Vlastníci pozemkov parc. reg. C-KN. č. 3450/8, 484/6, 496/1, 498/2, 493/2, 496/2, 493/2, 493/1, 499/2, 500/3, 483/2, 483/3, 485, 481/1, 483/1, 935, 933/19, 933/20, 7/2, 903, 91 v k.ú. Bratislava-Lamač
2. Vlastníci pozemkov parc. reg. E-KN č. 333/101, 427/1, 698/1, 699, 694, 690, 685, 682/100, 673, 674/100, 668/101, 669, 657, 650/100, 645/100, 638, 635, 628, 623, 620, 617, 614, 610, 606, 607/100, 602/100, 599/101, 592/2, 592/1, 590/3, 585/1, 584/100 v k.ú. Bratislava-Lamač.
3. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Na vedomie:

4. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Toto rozhodnutie sa podľa § 26 správneho poriadku vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava - Lamač. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Zverejnené dňa:0.1 APR. 2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia.