

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ**  
**Oddelenie územného konania a stavebného poriadku**  
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47

Naše číslo  
2022/469-6738/OUKSP/dp/DH

Bratislava  
14.10.2022

**Vec Oznámenie o doplnení podkladov do stavebného konania**

Mestská časť Bratislava - Lamač, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) touto cestou

**oznamuje**

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom doplnenie nových podkladov do stavebného konania k žiadosti o vydanie stavebného povolenia na

stavbu: **„Rekonštrukciu bytu č. 34“ na ul. Heyrovského 13 v Bratislave**  
miesto: na pozemku parcela registra **C KN č. 565** zapísané na liste vlastníctva č. **3040 v kat. území Lamač**  
stavebník: **Ing. Branislav Antal a manž. Janette**, obaja bytom ul. Heyrovského 13, 841 03 Bratislava  
druh stavby: bytový dom ( §43b ods. 1 písm. a) stav. zákona)

**Nové podklady** obsahujú vyjadrenie stavebníka k námietkam správcu i vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu a aktualizovanú zjednodušenú dokumentáciu pre stavebné konanie, ktorá vzhľadom na námietky podané v stavebnom konaní je zmenená nasledovne:

**1.) Akustické opatrenia :**

- práčka bude umiestnená v kuchyni na protihlukových podložkách
- bude osadená sprchová vanička s akustickou izoláciou na vyvýšenom stupienku namiesto plánovanej vane
- potrubné rozvody budú zavesené na akustických protihlukových závesoch a vedené v uzavretej predstene
- vodovodné batérie budú akustické skupiny I., ktorá zabezpečuje nižšiu akustickú hladinu

**2.) Hydroizolačné opatrenia :**

- celá plocha kúpeľne ako aj vanička bude opatrená hydroizoláciou
- celá plocha WC bude opatrená hydroizoláciou.

**K doplneným podkladom** k žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukciu bytu č. 34“ na ul. Heyrovského 13 v Bratislave sa môžu účastníci **konania a dotknuté orgány vyjadriť v lehote do 7 dní od doručenia tejto písomnosti.**

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) : *„Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie“.*

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom Malokarpatské námestie 9, Bratislava, počas stránkových

Telefón: +421 2 64 78 00 65  
E-mail: homzova@lamac.sk  
Internet: www.lamac.sk

IČO: 00 603 414  
IBAN: SK37 0200 0000  
0000 0302 4032

Klientske centrum:  
PO: 08:00 – 18:00 ST: 08:00 – 18:00  
UT: 08:00 – 14:30 ŠT-PI: 08:00 – 14:30

dní: Pondelok a streda: 8:30h. – 11:30 hod. a 13:30h. – 17:30 hod. Termín nahliadania do spisu je potrebné vopred telefonicky dohodnúť na tel. č. 02/64 78 00 65 alebo e-mailom na adrese príslušného pracovníka uvedenej na 1. strane tejto písomnosti.

**Oznámenie o doplnení podkladu do stavebného konania** bude doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou, rovnako ako bolo oznámené aj začatie stavebného konania.

Mestská časť Bratislava - Lamač  
oddelenie územného konania a  
stavebného poriadku  
Malokarpatské námestie 9  
841 03 Bratislava

Ing. Vlastislava Rychtáriková  
vedúca oddelenia územného  
konania a stavebného poriadku

#### Doručuje sa:

Toto oznámenie je v súlade s ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Lamač na dobu 15 dní**. Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia**. Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke [www.lamac.sk](http://www.lamac.sk).

#### Účastníkom konania ( verejnou vyhláškou)

1. Ing. Branislav Antal a manž. Janette, ul. Heyrovského 13, 841 03 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov podľa LV č.3040
3. Ing. Veronika Džuppová, ul. Kozia 17, 811 03 Bratislava - projektant
4. Ing. Branislav Bakič, ul. P.O. Hviezdoslava 2, 955 01 Topolčany - stavebný dozor

Vyvesené dňa: ..... Zvesené, dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

#### Dotknutým orgánom ( doporučene)

1. Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP a VZŽP, ref. odpad. hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

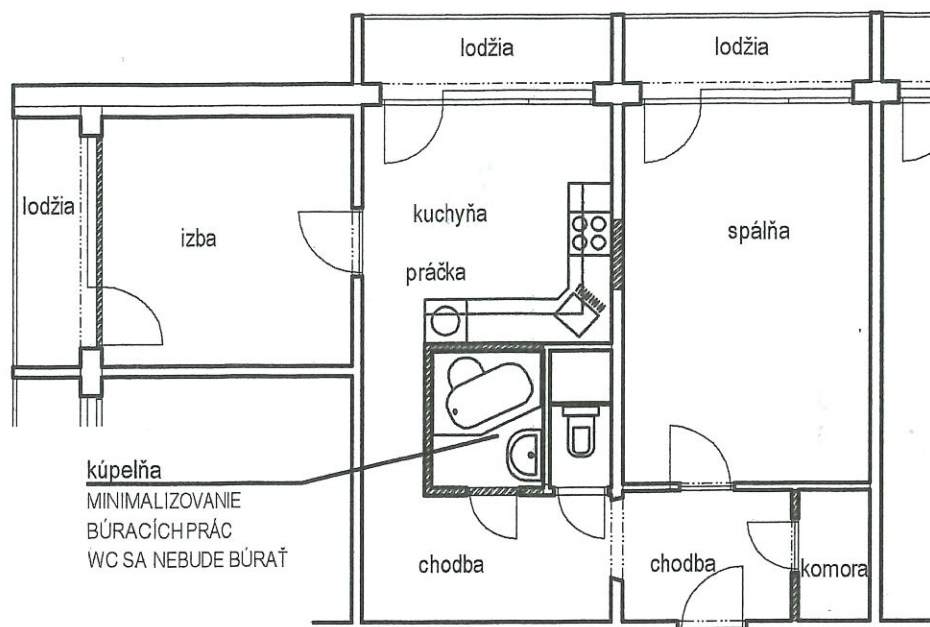
#### Na vedomie :

1. SBD, ul. Drobného 27, 841 01 Bratislava – správca bytového domu, vyvesiť v BD

Príloha : schematický pôdorys pôvodného a nového stavu bytu.

# OPATRENIA NA ZNÍŽENIE DOPADOV REKONŠTRUKCIE NA BYT Č.24

## JESTVUJÚCI STAV



## NOVÝ STAV - ÚPRAVA

