

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa	23 -05- 2022
Podateľské číslo: 3347	Číslo sp.s.u.:
Prílohy: 1+2+PD	Vyobavuje:

Titl.

Mestská časť Bratislava - Lamač
Špeciálny stavebný úrad pre MK III.
a IV.tr. a účelové komunikácie
Malokarpatské nám. 9
841 03 Bratislava

Váš list / zo dňa

Naša značka
01.1/BORY HOME I/SP/2022

Vybavuje
Stančíková/0905 823284
stancikova@mading.sk,
Ing. Jurkovič/0903 458326
jurkovic@mading.sk,

Bratislava
20.05.2022

Vec

Bory Home I, Bratislava IV, k.ú. Lamač

SO 9102 Vnútroareálové komunikácie a parkoviská 2. etapa

SO 9103 Vnútroareálové chodníky a spevnené plochy 2.etapa

SO 9104 Prepojovací chodník s Bory Mall 2.etapa

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na objekty pozemných komunikácií - doplnenie podania.

V zastúpení spoločnosti Bory Home III, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, stavebníka stavby „**Bory Home I., Bratislava IV, k.ú. Lamač, 2.etapa**“, ktorej realizácia sa navrhuje na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností parc. číslo 644/360, 644/721, 644/722, 644/724, 644/725, 644/726, 644/727, 644/730, 644/745, 644/746, 644/747, 644/748, 644/749, 644/750, 644/881, 644/882 v kat. území Lamač, sme Vás dňa 29.03.2022 požiadali o vydanie stavebného povolenia spojeného so zmenou dokončenej stavby v zmysle § 16 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a § 55 a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade s predloženou dokumentáciou pre stavebné povolenie vypracovanou spoločnosťou PROKOS s.r.o., Druidská 5/A, 851 10 Bratislava, ZOP autorizovaný stavebný inžinier Ing. Vladimír Májek z 10/2021 a DF CREATIVE GROUP s.r.o., Bottova 2, 811 09 Bratislava ZOP : autorizovaný stavebný inžinier Ing. Marián Šafránek .

Horeuvedenú žiadosť Vám dopĺňame o nasledovné údaje :

1. Zo žiadosti o vydanie stavebného povolenia Vás žiadame vyňať nasledovný objekt :
SO 1001 Dočasné objekty zariadenia staveniska

Tento objekt povoľujeme osobitným stavebným povolením, ktorého návrh sme podali na MČ Bratislava – Lamač.

2. Tabuľka dotknutých parciel , na základe úpravy rozsahu stavebného povolenia :

Druh a parcelné čísla pozemkov : pozemky , na ktorých bude predmetná stavba realizovaná sa nachádzajú v Hlavnom meste SR Bratislava, Mestskej časti Lamač, v katastrálnom území Lamač. Sú zapísané v registri „C“ katastra nehnuteľností Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor. Konkrétne sa jedná o nasledovné pozemky :

Parcely registra „C“ KN :

Parcelné číslo	Číslo LV	Výmera /m2/	Druh pozemku	Príslušnosť k ZÚ obce	Vlastník
644/360	3133	5 534	Zastavané plochy	2	Bory, a.s.
644/721	4383	305	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/722	4383	412	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/724	4383	1 136	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/725	3133	1655	Ostatná plocha	2	Bory, a.s.
644/726	3046	185	Ostatná plocha	2	Bory, a.s.
644/727	3133	660	Ostatná plocha	2	Bory, a.s.
644/730	4383	28	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/745	4383	443	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/746	4383	112	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/747	4383	1	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/748	4383	401	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/749	3133	134	Ostatná plocha	2	Bory, a.s.
644/750	4383	1	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/881	4383	937	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.
644/882	4383	36	Ostatná plocha	2	Bory Home III, s.r.o.

3. Zmena v žiadosti o vydanie stavebného povolenia bude v rozsahu realizácie objektu SO 9102 , kde sa realizácia posunu nového napojenia (vjazdu) vyníma zo žiadosti a bude sa povoľovať osobitným územným a stavebným povolením.

Popis stavby :

SO 9102 – Vnútroareálové komunikácie a parkoviská – etapa 2 :

Pre dopravnú obsluhu bytových domov A1-A6 a B1-B4 je po vonkajšom obvode riešeného územia realizovaná vnútroareálová komunikácia kategórie MO 7/30 funkčnej triedy C3 s kolmým parkovaním po oboch stranách. Časť vetvy B a vetvy C v úseku OS 2 km 0,320 64 – km 0,432 07 sa vybuduje v rámci 2. etapy.

4. Náklady na stavbu : 90.000 ,- eur

Ostatné časti žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 29.04.2022 zostávajú v platnosti.

K našej žiadosti Vám prikladáme :

1. Zákresy jednotlivých stavebných objektov stavby do katastrálnej mapy.
2. Dokumentácia pre stavebné povolenie objektov SO 9102 , 9103, 9104, Prokos , s.r.o. z 05/2022 – 2 x

Za pochopenie a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S úctivým pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226
IČ DPH: SK2022011288
-1-


Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Bory Home III , s.r.o. , Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – Ing. Tomáš Uhlík PM
a/a