

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OUKSP-2022/167/Ry-4645

Vybavuje
Ing. Vlastislava Rychtáriková

Bratislava
22.7.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania na stavbu: „Bory Home I, Bratislava IV, k.ú. Lamač“ – informácia

Dňa 23.05.2022 podal stavebník Bory Home III s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – IČO: 51719011 v z. MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava - IČO: 35938226, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „**Bory Home I, Bratislava IV, k.ú. Lamač**“ na pozemkoch C-KN p. č. 644/343, 644/350, 644/360, 644/721, 644/722, 644/723, 644/724, 644/725, 644/726, 644/727, 644/729, 644/730, 644/745, 644/746, 644/747, 644/748, 644/749, 644/750, 644/881, 644/882, 644/883, 644/890, 644/891, 644/892, 644/893, 644/894, 644/930, 644/939, 644/940, 644/941, 644/942, 644/943, 644/944, 3497/380 v katastrálnom území Bratislava-Lamač, v rozsahu stavebných objektov:

SO 9102 Vnútroareálové komunikácie a parkoviská 2.etapa

SO 9103 Vnútroareálové chodníky a spevnené plochy 2.etapa

SO 9104 Prepojovací chodník s Bory Mall 2.etapa

Podaním žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zverejňuje stavebný úrad:

- Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia, príloha č. 1
- Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko: Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2015/047019/SIA/IV-EIA zo dňa 02.09.2015, právoplatné 06.10.2015, určil že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bory-home-i->

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejňuje stavebný úrad:

a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia, príloha č. 1

b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti

- rozhodnutie ku dňu zverejnenia nebolo vydané

Telefón: +421 2 64 78 00 65
E-mail: rychtarikova@lamac.sk
Internet: www.lamac.sk

IČO: 00 603 414
IBAN: SK37 0200 0000
0000 0302 4032

Klientske centrum:
PO: 08:00 – 18:00 ST: 08:00 – 18:00
UT: 08:00 – 14:30 ŠT-PI: 08:00 – 14:30

c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení

- podmienky ku dňu zverejnenia stanovené neboli

d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie

- Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí č. OU-BA-OSZP3-2015/047019/SIA/IV-EIA zo dňa 02.09.2015, právoplatné 06.10.2015 v zmysle § 38 a § 39 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, príloha č. 2

e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní

Zúčastnená verejnosť v povoľovacom konaní:

- Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
- Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 11667/14, 851 02 Bratislava, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia

- povolenie ku dňu zverejnenia vydané nebolo

Toto oznámenie spolu s prílohami bude zverejnené v súlade s ustanovením § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, po dobu povoľovacieho konania na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Lamač na webovom sídle: <https://www.lamac.sk/>



Ing. Lukáš Baňacký
starosta

Prílohy:

1. Žiadosti o vydanie dodatočného povolenia zmeny stavby pred dokončením
2. Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí č. OU-BA-OSZP3-2015/047019/SIA/IV-EIA zo dňa 02.09.2015, právoplatné 06.10.2015 v zmysle § 38 a § 39 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Zverejnené dňa: 25. 7. 2022

Mestská časť Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA
- 6 -

Zvesené dňa: 10. 8. 2022

Mestská časť Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA
- 6 -