

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Naše číslo  
2021-20/625-4969/OUKSP/R/De

Bratislava  
23.08.2021

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm.c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods. 3 zákona o hlavnom meste a na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa §29 ods. 1 správneho poriadku konanie o povolení stavby s názvom: „**Realizácia 16ks prefabrikovaných lodží na bytovom dome súp.č. 2081, Studenohorská 50, 52 Bratislava-Lamač**“, na pozemkoch C-KN parc. č. 517, 518 v katastrálnom území Bratislava-Lamač, pre stavebníkov, vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2081, Studenohorská 50, 52, Bratislava-Lamač

### preruší

do doby uplynutia lehoty určenej vo vyjadrení č. 2021-20/625-4968/OUKSP/De zo dňa 23.08.2021, ktorá plynie odo dňa doručenia uvedeného vyjadrenia stavebníkom.

### Odôvodnenie:

Mestská časť Bratislava-Lamač stavebný úrad, obdržala dňa 02.10.2020 žiadosť od stavebníkov, vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2081, Studenohorská 50, 52, Bratislava-Lamač, na vydanie stavebného povolenia pre stavebné úpravy dokončenej stavby bytového domu s názvom: „Realizácia 16ks prefabrikovaných lodží na bytovom dome súp.č. 2081, Studenohorská 50, 52 Bratislava-Lamač“, na pozemkoch C-KN parc. č. 517, 518 v katastrálnom území Bratislava-Lamač.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v predmetnej veci.

Žiadosť spolu s prílohami však neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy. Stavebný úrad preto rozhodnutím č. 2020/625-5910/OUKSP/Rvyz/De zo dňa 12.10.2020 vyzval stavebníkov na doplnenie dokladov a konanie prerušil.

Dňa 27.01.2021 doplnili stavebníci prostredníctvom splnomocneného zástupcu splnomocnenie na spoločnosť DOMING s.r.o., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava a zároveň požiadali prostredníctvom splnomocneného zástupcu DOMING s.r.o., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava dňa 27.01.2021 emailom, doplnenie dňa 29.01.2021 s originálnym podpisom, o predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti. Stavebný úrad po posúdení tejto žiadosti vyhovel a lehotu predĺžil o 180 dní od doručenia vyjadrenia.

Dňa 17.08.2021 požiadali stavebníci prostredníctvom splnomocneného zástupcu DOMING s.r.o., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava o predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti. Stavebný úrad tejto žiadosti vyhovel a po posúdení dôvodov lehotu predĺžil o 120 dní od doručenia vyjadrenia č. 2021-20/625-4968/OUKSP/De zo dňa 23.08.2021.

Predmetné konanie bude pokračovať od nasledujúceho dňa po splnení výzvy č. 2020/625-5910/OUKSP/Rvyz/De zo dňa 12.10.2020.

Ak predložené doklady a stanoviská nebudú postačovať k riadnemu posúdeniu návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v konaní, môže stavebný úrad určiť rozsah, spôsob a lehotu ich doplnenia.

Pokiaľ je konanie prerušené, podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplynú.

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa §29 ods.3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Lukáš Baňacký  
starosta



#### Doručí sa:

- **verejnou vyhláškou:**

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 2081 v katastrálnom území Bratislava-Lamač, na ulici Studenohorská 50, 52, Bratislava

- **na vedomie:**

2. Doming s.r.o., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava

Toto rozhodnutie sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava - Lamač. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Zverejnené dňa: 23 AUG. 2021 Doručené dňa: 07 SEP. 2021 Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia rozhodnutia.

**Mestská časť Lamač**  
**Malokarpatské nám. 9**  
**841 03 BRATISLAVA**  
**- 5 -**

**Mestská časť Lamač**  
**Malokarpatské nám. 9**  
**841 03 BRATISLAVA**  
**- 5 -**