

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa	25.02.2021
Podacie číslo	1036
Prílehy:	Číslo spisov: Vybavuje:

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

č. OU-BA-OVBP2-2021/47220-GRJ

Bratislava, 22.02.2021

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný odvolací orgán podľa ustanovenia § 4 písm. b) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 345/2012 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj podľa ustanovenia § 118 stavebného zákona a ustanovenia § 58 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc o odvolaní: **Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava, v zast. JUDr. Dušan Čičo, Martina Granca 5, 841 02 Bratislava** proti rozhodnutiu Mestskej časti Bratislava – Lamač, č. 2019/459-2020/0297/OUKSP-SP/AK-1 zo dňa 13.01.2020 podľa ustanovenia § 59 ods. 3 správneho poriadku, ako aj podľa ustanovení § 46 a § 47 správneho poriadku a podľa príslušných ustanovení stavebného zákona

r u š í

odvolaním menovaného **Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava, v zast. JUDr. Dušan Čičo, Martina Granca 5, 841 02 Bratislava** napadnuté rozhodnutie príslušného stavebného úradu Mestskej časti Bratislava – Lamač, č. 2019/459-2020/0297/OUKSP-SP/AK-1 zo dňa 13.01.2020 **a vec mu vracia na nové prejednanie a rozhodnutie.**

Odôvodnenie

Mestská časť Bratislava – Lamač, ako príslušný stavebný úrad napadnutým rozhodnutím č. 2019/459-2020/0297/OUKSP-SP/AK-1 zo dňa 13.01.2020 podľa ustanovenia § 62, § 66 a § 85 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona povolila stavbu: **Stavebné úpravy bytového domu – vstavba plynovej kotolne do suterénu**, pre stavebníka Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Karadžičova 49-51-53-55, LV č. 5948, sup. č. 4112 na pozemku parc. reg. C KN č. 1010261/1, 10261/2, 10261/3, 10261/4 v k. ú. Staré Mesto, zmena dokončenej stavby stavebnými úpravami, pri ktorých sa zachová vonkajšie pôdorysné aj výškopisné ohraničenie stavby, zmena účelu užívania časti stavby spočívajúca v zmene spôsobu užívania zmenou jej prevádzkového zariadenia podľa projektovej dokumentácie z apríla 2017 (zodpovedný projektant Ing. Ľubomír Klobučník, ASI, stavebné riešenie, požiaro – technické posúdenie, vykurovanie, elektroinštalácia, plynoinštalácia.

Proti uvedenému rozhodnutiu o povolení zmeny stavby a zmeny v účele užívania časti stavby podala odvolanie spoločnosť: **Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava, v zast. JUDr. Dušan Čičo, Martina Granca 5, 841 02 Bratislava** ktorá vo svojom odvolaní uvádza v podstate nasledovné: