



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Naše číslo
2021-20/1150-3475/OUKSP/SP/De7

Bratislava
08.06.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm.c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle §46 a §47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods.3 zákona o hlavnom meste a na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

preskúmal podľa §62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie zo dňa 18.12.2020 a v zmysle §66 stavebného zákona v súčinnosti s §10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v stavebnom konaní

p o v o ľ u j e

stavbu s názvom: **„Bory Home I, Bratislava IV, k.ú. Lamač“**
stavebný objekt: **SO B4 – Objekt bytového domu B4**
na pozemkoch: C-KN parc. č. 644/745, 644/746, 644/747 v k.ú. Bratislava-Lamač, E-KN parc. č. 2761 v k.ú. Bratislava-Lamač, pozemky C-KN parc. č. 644/745 a 644/747 v k.ú. Bratislava-Lamač sú vo vlastníctve stavebníka podľa listu vlastníctva č. 3978, pozemok C-KN parc. č. 644/746 v k.ú. Bratislava-Lamač nemá založený list vlastníctva, pozemok E-KN parc. č. 2761 v k.ú. Bratislava-Lamač je vo vlastníctve Bory, a.s. Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava podľa listu vlastníctva č. 3046, stavebník zároveň predložil zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na pozemok medzi zmluvnými stranami Bory, a.s. a Bory Home s.r.o.

stavebník: **Bory Home s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – IČO: 48099171** (ďalej len „stavebník“), v zastúpení MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava – IČO: 35938226

spracovateľ PD: **ADOM. M STUDIO s.r.o., Bottova 2, 811 09 Bratislava**
zodp. projektant: **Ing. arch. Martin Paško, autorizovaný architekt *0685AA***

druh stavby: **bytový dom**
účel stavby: **bytová budova – bytový dom (podľa §43b, ods. 1, písm. a stavebného zákona)**
doba trvania stavby: **trvalá**