

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47

Naše číslo  
2020/97-742/OUKSP/ozEIA/De

Bratislava  
23.01.2020

Vec: **Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby: „Office Space Bory, Bratislava IV, k.ú. Lamač“ - informácia**

Dňa 15.01.2020 podal navrhovateľ Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – IČO: 36740896, v zastúpení spol. ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava – IČO: 35775793 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Office Space Bory, Bratislava IV, k.ú. Lamač“ v rozsahu stavebných objektov:

SO 01	Administratívna budova
SO 02	Prípojka VN
SO 03	Trafostanica
SO 04	Hlavný prívod NN
SO 05	Areálové rozvody VO
SO 06	Telekomunikačný rozvód
SO 07	Areálové rozvody vody
SO 08	Areálové rozvody splaškovej kanalizácie
SO 09	Areálové rozvody dažďovej kanalizácie
SO 10	Požiarneho vodovodu
SO 11	Spevnené plochy
SO 12	Oplotenia a oporné múry
SO 13	Sadové a terénne úpravy
SO 14	Odbočovacie / pripájacie jazdný pruh
SO 15	Vjazd

na pozemkoch v k. ú. Lamač.

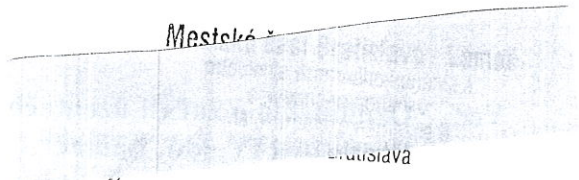
Podaním žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 35 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté územné konanie o umiestnení stavby.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Kópiu žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.
- Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie,

rozhodnutím č. 2789/2019-1.7/fr-R 721/2019 zo dňa 09.01.2019, právoplatné 07.06.2019, určil že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Záverečné stanovisko je prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk>.

  
**Ing. Vlastislava Rychtáriková**  
vedúca oddelenia územného konania  
a stavebného poriadku

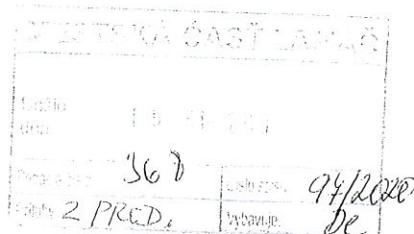
Zverejnené dňa: ...2.3. JAN. 2020.....

Zvesené dňa: .....

Miestny úrad  
MČ Bratislava - Lamač  
Malokarpatské nám. 9  
841 03 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia oznámenia.

# ARMATRADE



Mestská časť Bratislava – Lamač

Stavebný úrad

Malokarpatské nám. 9

841 03 Bratislava

**ZN:** 004/2020/AM/Offspace  
**Vybavuje :** Ing. Medžová 0905 316 692; [medzova@armatradegrp.sk](mailto:medzova@armatradegrp.sk)  
Ing. Marec 0903 766 877; [marec@armatradegrp.sk](mailto:marec@armatradegrp.sk)

**V Bratislave:** 15.01.2020

**VEC:** **Návrh na vydanie územného rozhodnutia** v súlade s § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v z. n. p. a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Názov stavby: **Office Space Bory**

Stavebné objekty:

- SO.01. ADMINISTRATÍVNA BUDOVA ›
  - E.01 Architektúra
  - E.02 Statika
  - E.03 Zdravotechnika
  - E.04 Vykurovanie
  - E.05 Elektroinštalácia
  - E.06 Vzduchotechnika a klimatizácia
  - E.07 Protipožiarne zabezpečenie stavby
- SO.02. PRÍPOJKA VN ‹
- SO.03. TRAFOSTANICA ›
- SO.04. HLAVNÝ PRÍVOD NN ‹
- SO.05. AREÁLOVÉ ROZVODY VO ‹
- SO.06. TELEKOMUNIKAČNÝ ROZVOD ‹
- SO.07. AREÁLOVÉ ROZVODY VODY ‹
- SO.08. AREÁLOVÉ ROZVODY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE ‹
- SO.09. AREÁLOVÉ ROZVODY DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE ‹
- SO.10. POŽIARNY VODOVOD ‹
- SO.11. SPEVNENÉ PLOCHY ‹
- SO.12. OPLOTENIA A OPORNÉ MÚRY ‹
- SO.13. SADOVÉ A TERÉNNE ÚPRAVY ‹
- SO.14. ODBOČOVACÍ / PRIPÁJACÍ JAZDNÝ PRUH ‹
- SO.15. VJAZD ‹

Miesto stavby, adresa: Bratislava, Lamač - Bory

Na pozemku KN-C: 644/323, 644/360

Katastrálne územie: Bratislava - Lamač