

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47

Číslo: 2020/415-3734/OUKSP/ozkk/De

Bratislava 15.06.2020

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník **Bory, a.s.**, Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – IČO: 36740896 (ďalej len „stavebník“) v zastúpení spol. PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava – IČO: 36669571, podal dňa 08.06.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu

„Materská škola Bory“ Bratislava-Lamač

v rozsahu stavebných objektov:

SO 9231 Vnútroareálový NTL rozvod

SO 9232 Prípojka plynu

SO 9301 Prípojka NN

SO 9304 Areálové rozvody NN

SO 9401 Slaboprúdová prípojka

na pozemkoch C-KN parc.č. 3497/191, 644/320, 644/335, 644/719, 644/751, 644/854, 644/856, 644/888, 644/889 v k.ú. Bratislava-Lamač.

Stavba bola povolená stavebným povolením č. 2019/408-6922/OUKSP/SP/De15 zo dňa 13.11.2019, právoplatné dňa 15.11.2019.

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7b zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) predložené podanie preskúmal a v zmysle §80 stavebného zákona a §18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie kolaudačného konania** dotknutým orgánom, organizáciám a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 14.07.2020 o 13:30 hod.

so stretnutím účastníkov konania, dotknutých orgánov a prizvaných osôb na mieste stavby (pred pozemkom C-KN parc. č. 3497/190 v k.ú. Bratislava-Lamač)

V zmysle §80 ods.2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle §80 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad prizýva na kolaudačné konanie projektanta.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný predložiť doklady podľa §81b stavebného zákona a §17 a §18 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Upozornenie:

V zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, a klásť pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke svedkom a znalcom otázku (§ 33 ods.1 správneho poriadku). Stavebný úrad dáva v súlade s § 33 ods. 2) správneho poriadku účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe (§ 34 ods.3 správneho poriadku.)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, Malokarpatské nám.9, Bratislava, počas stránkových dní: Pondelok a streda: 8,00–12,00 a 13,00–18,00 hod.

Vzhľadom na aktuálnu situáciu s výskytom ochorenia COVID-19 odporúčame účastníkom konania a dotknutým orgánom vopred sa telefonicky informovať o možnosti nahliadnutia do spisu na tel. č. 02/64 78 00 65 alebo e-mailom na adrese príslušného pracovníka uvedenej na 1. strane tejto písomnosti.

Toto oznámenie sa podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručuje **verejnou vyhláškou**. Oznámenie sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava - Lamač. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vlastníč pozemku, prípadne stavby, ktorá je predmetom konania, je povinný strpieť ohliadku na mieste stavby a k tomu účelu ich sprístupniť.

Mestská časť Bratislava - Lamač
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku
Malokarpatské námestie 9
841 03 Bratislava

Ing. Vlastislava Rychtáriková
vedúca oddelenia územného konania
a stavebného poriadku

Doručí sa:

1. verejnou vyhláškou účastníkom konania:

- Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov C-KN parc. č. 644/719, 644/751 v k. ú. Bratislava-Lamač
- Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
- PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava
- KOI CARP SLOVAKIA s.r.o., Kudláková 7, 841 01 Bratislava
- Bory Home s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

- dotknutým orgánom a organizáciám (doručenka):

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
3. HaZÚ hl.m. BA, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba, hl. m.SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

- na vedomie:

7. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
8. PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava
9. KOI CARP SLOVAKIA s.r.o., Kudláková 7, 841 01 Bratislava
10. Bory Home s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

- stavebný úrad prizýva (doručenka):

11. ADOM. M STUDIO s.r.o., Bottova 2, 811 09 Bratislava (*projektant*)

- ďalej sa doručuje:

12. Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava – *vyvesenie na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti*

Toto oznámenie sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava - Lamač. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Zverejnené dňa: **15 JÚN 2020** Doručené dňa: **30 JÚN 2020** Zvesené dňa:

Miestny úrad
MČ Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA

Miestny úrad
MČ Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia rozhodnutia.