



**Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava – Lamač
Zápisnica
05.11.2019**

Prítomní: 7 – Mgr. Stanislav Babic, PhD., Ing. Matúš Harmaňoš, Mgr. Petronela Klačanská, PhD., Ing. Veronika Hagovská, MVDr. Pavol Čech, Martina Ondrišová, MSc., Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Za MÚ: Ing. Lukáš Baňacký – starosta MČ, Mgr. Michaela Kövári Mrázová - prednostka MÚ, Ing. Andrej Bachár – kontrolór, Mgr. Tomáš Pénzeš, Mgr. Andrea Húšková, Ing. Diana Szuttorová, Blažena Kusá, Ing. et Ing. Miroslava Pokorná

Ospravedlnení: 0

Neprítomní: 0

Prizvaní hostia: príslušníci MsP (Michal Matula, Jozef Udič), JUDr. Peter Šrobár, Igor Polakovič, Mgr. Barbora Liptáková, Mgr. Alena Petáková

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
2. Návrh programu
3. Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava – Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Lamač
4. Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Lamač platných k 05.11.2019
5. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Lamač
6. Pribežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2019
7. Návrh VZN č..../2019, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku v materskej škole, školskom klube detí a zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač
8. Návrh VZN hl. mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 5/2019 – žiadosť o zaujatie stanoviska
9. Vyúčtovanie kultúrnych podujatí v zmysle uznesenia č. 119/2019/VIII
10. Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základnej školy a materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Lamač za školský rok 2018/2019
11. **euroAWK, spol. s r. o.** – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, pozemky registra C, parc. č. 553/38, parc. č. 568/1, parc. č. 1826/8, k. ú. Lamač
12. **OZ Divadlo pod Hájom** - žiadosť o zvýšenie rozsahu užívania Spoločenského centra Lamač (Nebytový priestor č. 10-80), nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 4671, Malokarpatské nám. č. 8 a žiadosť o prenájom priestorov Kina Lamač – kinosála (Nebytový priestor č. 1 – Zariadenie kultúrne a osvetové), nachádzajúce sa v bytovom dome so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. č. 3 ako dôvod hodný osobitného zreteľa
13. **Zdravotné stredisko** – stavba súp. č. 1124, Malokarpatské nám. č. 2, k. ú. Lamač, evidencia na LV č. 1638 - MUDr. Eva Veselá, STANMED s.r.o. a MUDr. Zuzana Schwarczová – zmena v predmete nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. **Správcovské bratislavské družstvo** – žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku registra C, parc. č. 588/4, k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa
15. **Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv obecných bytov v k. ú. Lamač**
A. Andrea Šulíková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 1-izbového obecného bytu č. 2 nachádzajúceho sa v budove školy na Borinskej ulici č. 23, súp. č. 1644, parc. č. 932, k. ú. Lamač, LV č. 1638 o celkovej výmere 42,46 m²
B. Zdenka Boskovičová - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 3-izbového obecného bytu č. 14 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu s vchodom na Studenohorskej ulici č. 8, súp. č. 2070, parc. č. 476, k. ú. Lamač, LV č. 2164 o celkovej výmere 67,50 m²
16. **Informatívne správy** (A. Informatívna správa o situačnej správe mestskej polície za mesiac september 2019, B. Informatívna správa o stave detských ihrísk v mestskej časti Bratislava – Lamač, C. Informatívna správa o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000,- EUR za III. štvrťrok 2019, D. Informatívna správa o konsolidovanej výročnej správe za rok 2018, E. Informatívna správa k stavu príjmov a výdavkov k 31.08.2019, F. Informatívna správa o dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava – Lamač, G. Informatívna správa o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava - Lamač)
17. Rôzne (bod bude prerokovaný o 15.00 h.)
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta otvoril zasadnutie MZ a privítal poslancov a všetkých prítomných.

Starosta navrhol do návrhovej komisie: Pavla Čecha, Matúša Harmaňoša

Ako overovateľov zápisnice navrhol: Veroniku Hagovskú, Radoslava Olekšáka

Starosta ako zapisovateľku určil Andreu Húškovú a ako spracovateľa uznesení Tomáša Pénzeša.

A. volí

za členov návrhovej komisie:

1. Matúš Harmaňoš
 2. Pavol Čech
- bez pripomienok

B. volí

za overovateľov zápisnice:

1. Veronika Hagovská
 2. Radoslav Olekšák
- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 2 – Návrh programu

Starosta skonštatoval, že poslanci boli s programom oboznámení, materiály boli zverejnené. Ani jeden z poslancov nemal návrh na doplnenie programu.

O predložennom návrhu programu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

program zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Lamač v znení pozvánky zo dňa 30.10.2019

- bez pripomienok

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Starosta následne predradil **bod 7 Návrh VZN č..../2019, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku v materskej škole, školskom klube detí a zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač**

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá uviedla, že MČ pristúpila v zmysle harmonogramu a plánu rozpočtu na rok 2020 k úprave VZN o výške finančných prostriedkov na chod MŠ, ŠKD a školských jedální. V prvotnej fáze došlo k zberu informácií a údajov týkajúcich sa stanovenia normatífov. Prebehla komunikácia s riaditeľkami ZŠ, MŠ a vedúcou školskej jedálne. Boli prehodnotené jednotlivé výdavky v rámci predchádzajúcich rokov a taktiež nasledujúcich rokov. Uskutočnil sa passport ostatných MČ, akým spôsobom majú stanovené normatívy a vytvorená pracovná skupina, ktorá podklady zosumarizovala a pripravila tabuľky, ktoré sú súčasťou predloženého materiálu. **Prednostka** sa ďalej vyjadrila, že na výdavkoch nasledujúceho obdobia bolo zohľadnené navýšenie miezd pedagogických a nepedagogických pracovníkov a taktiež nárast cien energií v priebehu budúcich rokoch. Bol stanovený maximálny limit výdavkov pre jednotlivé školské zariadenia, ktorý bol prepočítaný na počet žiakov navštevujúcich ZŠ, ŠKD, detí navštevujúcich MŠ a stravníkov školských zariadení. Došlo k vzniku jednotlivých normatífov. **Prednostka** následne uviedla, že v rámci ŠKD bol po prepočte stanovený normatív z 250,- EUR na 950,- EUR, pričom prišlo aj k zmene nápočtu, kde v predchádzajúcom normatíve sa normatív prepočítaval na počet všetkých detí navštevujúcich ZŠ a v súčasnosti sa prepočítava na počet žiakov navštevujúcich ŠKD. Ohľadne MŠ došlo k zvýšeniu normatívu z 1 750,- EUR na 2 255,- EUR a pri SJ je normatív členený na ZŠ a MŠ, kde pri ZŠ došlo k jeho zvýšeniu zo 179,- EUR na 185,- EUR a pri MŠ z 303,- EUR na 390,- EUR. **Prednostka** sa taktiež vyjadrila, že niektoré z normatífov sú zvýšené o výraznú čiastku, avšak v konečnom dôsledku na základe analýzy ako boli stanovené rozpočty po minulé roky 2017, 2019 a roky, kedy prišlo k úpravám rozpočtu medziročný nápočet, ktorý vychádzal nebol taký enormný, ako sa zdalo na začiatku. **Prednostka** upriamila pozornosť na tabuľku poplatkov, ktorá zohľadňuje všetky poplatky, ktoré boli v priebehu roka nejakým spôsobom upravované, navyšované, a taktiež ceny potravín v rámci finančných pásiem. Do diskusie sa neprihlásil ani jeden z poslancov.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

VZN č. 5/2019, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku v materskej škole, školskom klube detí a zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Lamač
- bez pripomienok

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Starosta následne predradil **bod 10 Súhrnná správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základnej školy a materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Lamač za školský rok 2018/2019**

Starosta požiadal o uvedenie bodu **Dianu Szuttorovú**. Menovaná sa vyjadrila, že predmetné správy odovzdalo vedenie oboch subjektov v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ v zmysle zákona, v zákonom stanovenom termíne do 31.10.2019 a po prerokovaní v pedagogickej rade. Za subjekty odovzdali správu riaditeľky, a to za ZŠ Mgr. Petáková, a za MŠ Mgr. Liptáková.

Diana Szuttorová odovzdala slovo **Mgr. Petákov** a následne **Mgr. Liptákov**, ktoré sa vyjadrili k predloženým správam, chode ZŠ a MŠ, aktivitách žiakov, detí a ich ocenení, a na dotaz starostu k personálnej otázke.

Do diskusie sa z poslancov zapojili Pavol Čech, Martina Ondrišová, Radoslav Olekšák a Stanislav Babic.

Uznesenie v časti C navrhol Pavol Čech.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

súhrnnú správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Lamač, za školský rok 2018/2019
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

súhrnnú správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Lamač, za školský rok 2018/2019
- bez pripomienok

C. žiada

starostu, aby predložil zoznam nadbytočnej byrokratickej dokumentácie, ktorá sťažuje výchovný proces na škole, ktorá bude následne zaslaná na ministerstvo školstva
- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A., B.:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti C:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 3 – Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava – Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Lamač

Starosta uviedol, že sa blíži koniec prvého roku súčasného volebného obdobia. Dokončenie vecí má vplyv na rozpočet a investičné akcie. Mnohé z vecí sú východiskami pre dôležité rozhodnutia a nastavenie priorít. Starosta dodal, že MČ má plánované príjmy, avšak je potrebné sa zamyslieť nad tým, aké dodatočné zdroje vie MČ zapojiť a aktivovať.

Starosta sa následne vyjadril k nasledovným oblastiam:

Majetok:

- v roku 2019 sa spravila najzákladnejšia údržba v častiach kde to vážnosť situácie nastroľovala ako zásadnú tému
- **Zlatohorská 18 – ZUŠ kotoľňa** – nežiaduca kondenzácia, vlhké prostredie a vznik plesní - zapojenie komunálnych služieb MČ
- rekonštrukcia **rozvodov v budove Heyrovského ul. 4** – prebiehajúca aktivita
Starosta sa vyjadril, že vymenované aktivity budú tento rok ukončené.

- **nadstavba ZŠ** – dôležité kvôli príprave rozpočtu a výhľadového rozpočtu na ďalšie obdobia. Čo sa týka nadstavby budovy ZŠ z pohľadu statiky, starosta sa vyjadril, že problém nebol v únosnosti skeletu ako takého ale v hladine jeho založenia. Jav nie je celoplošný, a teda netýka sa skeletu vo všetkých bodoch kde sú osadené stĺpy, ale je to v jednej časti, ktorá bola dlhodobo podmäčaná, kde sa spojilo deštruktívne správanie pod zvislými konštrukciami a dlhodobá porucha na kanalizačnom potrubí. V najbližších dňoch by malo byť skúmanie ukončené a výsledok bude podkladom pre ďalšie rozhodovanie

- **zdravotné stredisko** - plán zväčšenie kapacít všeobecného lekára. Neustála snaha MČ získať nového prevádzkovateľa od ktorej neupúšťa. BSK vyhlásil v rámci dotačných programov možnosť získania príspevkov na zriadenie ambulancie pre lekárov prvého kontaktu vo výške 5 000,- EUR ako pomoc pre lekára. S touto možnosťou sa MČ snaží o osloviť lekárov. Táto možnosť je nadržaná všetkým ostatným záujmom. Alternatívou, ktorá pomôže ľuďom je aspoň rozšírenie kapacít súčasného poskytovateľa. O nových skutočnostiach bude MČ poslancov informovať

Parkovacia politika:

- k 01.11.2019 MČ obdržala 128 žiadostí o predĺženie nájmu parkovacích miest
- MÚ pracuje so žiadosťami po ich skontrolovaní v inom režime ako v minulosti. Žiadosti sú evidované v systéme, čo predstavuje iný dátový základ ako v minulosti
- v roku 2020 sa technicky pripravujú náležitosti ako bude fungovať PP v MČ v prípade, ak nedôjde k zosúladieniu PP s hl. mestom SR BA aj v súvislosti s parkovacím domom a inými možnosťami
- ohľadne technických východísk bude osobitné stretnutie poslancov (aj problematika parkovacieho domu)

Stavba cyklocesty:

- jedna z priorit
- nachystané podklady aby MČ mohla byť podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia
- v roku 2020 by to mala byť prioritou BSK

Územné plánovanie:

- súvis s nadstavbou ZŠ
- MK námestie – rokovanie so zhotoviteľom pôvodného ÚP o zmluve na zmeny a doplnky ÚP. Práce by sa mali začať v najbližších dňoch
- Rozálka – tento týždeň by malo byť zverejnené oznámenie o zahájení pripomienkovacieho konania
- Zečák – snaha o uzatvorenie dôhod s vlastníckymi reprezentatívnymi pozemkami, kde by bol vykonaný prieskum na výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov

Do diskusie sa zapojila Veronika Hagovská.

O predložení návrhu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava – Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Lamač
- bez pripomienok

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Oleksák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 4 – Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Lamač platných k 05.11.2019

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá uviedla, že správa o plnení uznesení je predkladaná na každé zasadnutie MZ. Uznesenia sú zaradené aj do plánov úloh MÚ a sú pravidelne kontrolované na operatívnych poradách vedenia. Na základe výstupov sú spracované do tabuliek, ktoré sú predkladané ako súčasť materiálu. Navrhnuté na vyradenie zo sledovania sú uznesenia, ktoré sú splnené, prípadne ich záväzok ukladá MÚ dlhodobú povinnosť predkladať niečo pravidelne. Neprichádza teda k ich zrušeniu, zostávajú v platnosti, len prechádzajú do úloh MÚ a sú zaraďované do pozvánky.

Do diskusie sa zapojili Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Martina Ondrišová a Petronela Klačanská.

Uznesenie v časti D a E navrhla Petronela Klačanská.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Lamač platných k 05.11.2019
- s pripomienkami

B. berie na vedomie

splnené uznesenia č. 76/2019/VIII, 106/2019/VIII, 107/2019/VIII, 108/2019/VIII, 109/2019/VIII, 110/2019/VIII, 111/2019/VIII, 112/2019/VIII, 113/2019/VIII, 114/2019/VIII, 115/2019/VIII, 116/2019/VIII, 117/2019/VIII, 118/2019/VIII, 119/2019/VIII v časti A a D, 120/2019/VIII v časti A, 121/2019/VIII
- s pripomienkami

C. vyraduje zo sledovania

splnené uznesenia č. 76/2019/VIII, 106/2019/VIII, 107/2019/VIII, 108/2019/VIII, 109/2019/VIII, 110/2019/VIII, 111/2019/VIII, 112/2019/VIII, 113/2019/VIII, 114/2019/VIII, 115/2019/VIII, 116/2019/VIII, 117/2019/VIII, 118/2019/VIII, 119/2019/VIII v časti A a D, 120/2019/VIII v časti A, 121/2019/VIII
- s pripomienkami

D. žiada

starostu o doplnenie uznesenia č. 119/2019/VIII zo dňa 19.09.2019 v textácii: MZ žiada o zverejňovanie všetkých verejných obstarávaní na webovej stránke www.lamac.sk. Zároveň žiada, aby sa na webe publikovali aj ukončené obstarávania (archív) a všetky doručené ponuky (aj nevítané). V prípade postupu „Zákazka s nízkou hodnotou“ zároveň žiada uverejniť názvy subjektov, ktoré boli oslovené.; o zverejňovanie aj dátumu výzvy, dátumu oslovenia firiem a zoznam oslovených firiem pri každom obstarávaní akoukoľvek metódou
- bez pripomienok

E. žiada

starostu poverením MiÚ, aby v rámci zápisnice zo zastupiteľstiev boli uvedené všetky predkladané uznesenia, s informáciou kto za ne z poslancov hlasoval a následne po stanovenej lehote podpísania uznesení starostom bola doplnená informácia o to, ktoré uznesenia neboli podpísané starostom, s jeho odôvodnením
- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A, B, C:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti D:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti E:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 5 - Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Lamač

Starosta odovzdal slovo **kontrolórovi**, ktorý uviedol, že je vo svojej funkcii od októbra 2019. Ďalej sa vyjadril, že si prešiel s poslancami návrh plánu na najbližšie obdobie a navrhuje plán kontrolnej činnosti na obdobie od 05.11.2019 do 30.06.2020 a zameral by sa na nasledovné oblasti: dotácie a nakladanie s prostriedkami v roku 2019, zverejňovanie zmlúv, objednávok, faktúr, kontrola VO ohľadne rekonštrukcie MK námestia, zoznam platných zmlúv a ich účinnosť, plnenie, pohľadávky zo zmlúv, kontrola zmluvy so spoločnosťou BES s.r.o., stanovisko k návrhu rozpočtu MČ na rok 2020, k záverečnému účtu MČ za rok 2019, vypracovanie správy o kontrolnej činnosti. Ak by bolo potrebné je možné zaradiť mimoriadnu kontrolu.

Do diskusie sa neprihlásil ani jeden z poslancov.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava – Lamač na obdobie od 5. novembra 2019 do 30. júna 2020

- bez pripomienok

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 6 - Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2019

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá uviedla, že plán je predkladaný na každé rokovanie Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity, ako aj MZ. Plán je pravidelne aktualizovaný a zohľadňuje proces VO a pripomienky spomínanej komisie. Nakoľko sa blíži koniec roka, niektoré projekty a aktivity majú presah do roku 2020, a to z dôvodu ich rozpracovanosti a náročnosti. Plán VO je jedným z podkladov, ktorý sa zohľadňuje pri plánovaní rozpočtu na rok 2020 – 2022 s presahom na priority obdobia roku 2019 - 2020. Prednostka dodala, že v tabuľke je prehľad ku každému zasadnutiu MZ v akom štádiu sa VO nachádza a je rozšírený o vyhodnotenie VO, ktoré prebehli v mesiaci október 2019.

Do diskusie sa zapojili Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Ondrišová a Pavol Čech.

Uznesenie v časti B navrhla Petronela Klačanská, v časti C a D navrhol Pavol Čech.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

stav rozpracovanosti Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2019

- s pripomienkami

B. žiada

na základe uznesenia Komisie pre financie legislatívu a podnikateľské aktivity zo dňa 22.10.2019 starostu poverením MiÚ zapracovať nasledujúce do informatívnej správy Plánu verejných obstarávaní investičných akcií a akcií väčšieho charakteru na rok 2019 a nasledujúce roky, v rámci tabuľkovej časti vo formáte Excel ponechať pôvodný Dátum predpokladaného začatia VO (v stĺpci I), pôvodný predpokladaný Dátum ukončenia VO (v stĺpci J), a prípadná zmena bola zaznamenávaná v Zmene termínu realizácie s popisom (v stĺpci L)

- bez pripomienok

C. žiada

MÚ Lamač vyvolať rokovania so Z. Bystricou o plánovanom cyklistickom prepojení medzi Lamačom a Z. Bystricou

- bez pripomienok

D. žiada

administrátora webovej stránky, aby zaradil zoznam všetkých podnikateľských prevádzok v MČ Lamač

- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti C:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti D:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Starosta vyhlásil prestávku od 14.35 h. do 15.02 h.

K bodu 17 – Rôzne**p. Marková:**

- inštalovanie zábradlia medzi bytovými domami

p. Foltán:

- problematika tepelného hospodárstva, zvýšenie cien tepla a plynu

- kotolňa

p. Polyák:

- projekt – parcela vo vlastníctve hl. mesta SR BA parc. č. 1742 v k. ú. Lamač pri kúpalisku

- vybudovanie 18 parkovacích miest pre kúpalisko

- vybudovanie mestských víl – nájomné byty

- 17 parkovacích miest k bytom

p. Džatko:

- ÚP zóny Zečák

- zverejnenie informácie o členoch komisií a členoch redakčnej rady na webovej stránke MČ

Z poslancov sa do diskusie zapojili Radoslav Olekšák, Petronela Klačanská, Pavol Čech, Stanislav Babic, Veronika Hagovská.

Uznesenie v časti A navrhla Petronela Klačanská, uznesenie v časti B navrhol Radoslav Olekšák.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. žiada

starostu určiť poverenú osobu kontaktovať poskytovateľa služieb Digitálne mesto za účelom zistenia cenovej ponuky na možné rozšírenie možností v ich portfóliu služieb, ktoré MČ Lamač doteraz nevyužívala (napr. zverejňovanie faktúr, prepojenie zmlúv s objednávkami a faktúrami, zverejňovanie aktuálneho stavu čerpania rozpočtu na webstránke www.lamac.sk, filtrovanie údajov na digitálnom meste a pod.) a poskytnúť ich relevantným komisiám na posúdenie

- bez pripomienok

B. žiada

predložiť odpočet a plnenie priorít volebného programu 2019 – 2022 na nasledujúce rokovanie MZ

- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 8 - Návrh VZN hl. mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 5/2019 – žiadosť o zaujatie stanoviska

Starosta uviedol, že v rámci pripomienkovania návrhu VZN bol oslovený, aby bol návrh predložený ako bod na rokovanie MZ. Rokovaniu o tomto bode predchádzala porada poslancov, na základe ktorej starosta navrhol zmeniť dikciu uznesenia časti B na nové znenie a požiadal návrhovú komisiu o vyjadrenie a následne prednesenie zmeny uznesenia.

Do diskusie sa z poslancov zapojili Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák a Stanislav Babic.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. nesúhlasí

so znením návrhu VZN hl. mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 5/2019

- bez pripomienok

B. žiada

o zapracovanie nasledovných zásadných pripomienok:

- určiť zvýšenie sumy úhrady za odborné činnosti na deň na osobu rešpektujúc jednotlivé stupne odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby;
- každoročne valorizovať úhrady za odborné činnosti a za bývanie v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy, pričom ako jedna z možností sa javí stanovenie percenta medziročného rastu spotrebiteľských cien za domácnosti dôchodcov za predchádzajúci kalendárny rok na základe údajov zverejňovaných Štatistickým úradom SR

- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 6 – Stanislav Babic, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 – Matúš Harmaňoš

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 4 – Stanislav Babic, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Radoslav Olekšák, Pavol Čech

Nehlasoval: 1 – Matúš Harmaňoš

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 9 - Vyúčtovanie kultúrnych podujatí v zmysle uznesenia č. 119/2019/VIII

Starosta sa vyjadril, že materiál bol predmetom rokovania Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity ako aj Komisie školstva, kultúry a športu.

Do diskusie sa z poslancov zapojili Martina Ondrišová, Petronela Klačanská a Matúš Harmaňoš.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

A. berie na vedomie

Informáciu o vyúčtovaniach kultúrnych podujatí v zmysle uznesenia č. 119/2019/VIII – Rozálske hody 2019, Lamačská vínná cesta 2019 a Bitka pri Lamači 2019.

- s pripomienkami

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 11 - euroAWK, spol. s r. o. – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, pozemky registra C, parc. č. 553/38, parc. č. 568/1, parc. č. 1826/8, k. ú. Lamač

Starosta sa vyjadril, že sa jedná o billboardy, ktoré sú umiestnené na ul. Hodonínska a ul. Podháj. **Starosta** taktiež uviedol, že je dôležité vnímať, že príjem z týchto zariadení je ročne 3 060,- EUR do rozpočtu MČ. Sice zariadenia nevyplývajú na prostredie esteticky, ale nie sú v uvedených lokalitách jediné. Vizúálneho smogu sa nezbavíme ale pripravíme MČ o finančné prostriedky. **Starosta** sa vyjadril, že jeho postoj je známy, zmluvy vznikli v predchádzajúcom volebnom období. Jedná sa o verejnú zeleň a osadenie nosičov nie je v súlade s využitím verejnej zelene. **Starosta** na záver upriamil pozornosť na finančný dopad na MČ na príjmovej stránke a životné prostredie.

Z poslancov sa do diskusie zapojili Radoslav Olekšák, Martina Ondrišová, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská a Pavol Čech.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

predĺženie nájmu pozemkov registra C, parc. č. 1826/8, k. ú. Lamač, nájomcovi: euroAWK, spol. s r. o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava za účelom umiestnenia 2 ks reklamných zariadení za nájomné vo výške určenej VZN č. 6/2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Lamač a majetku zvereneného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov na dobu určitú – do 31.12.2020

- s pripomienkami

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 12 - OZ Divadlo pod Hájom - žiadosť o zvýšenie rozsahu užívania Spoločenského centra Lamač (Nebytový priestor č. 10-80), nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 4671, Malokarpatské nám. č. 8 a žiadosť o prenájom priestorov Kina Lamač – kinosála (Nebytový priestor č. 1 – Zariadenie kultúrne a osvetové), nachádzajúce sa v bytovom dome so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. č. 3 ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Starosta odpovedal slovo **prednostke**, ktorá sa vyjadrila, že sa jedná o dva priestory. Jeden je kinosála v kine Lamač, druhý v SCL. Žiadateľ žiada jednu hodinu navyše v SCL a v kine Lamač na 4 hodiny 1 x do týždňa. **Starosta** doplnil, že sa jedná o režim osobitného zreteľa. **Prednostka** dodala, že dôvodom je, že žiadateľka žiada výnimku zo sadzovníka za krátkodobý nájom.

Z poslancov sa do diskusie zapojili Martina Ondrišová a Petronela Klačanská.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

zvýšenie rozsahu užívania Spoločenského centra Lamač (Nebytového priestoru č. 10-80), bytový dom súp. č. 4671, Malokarpatské nám. č. 8, parc. č. 481/30, LV č. 3277, k. ú.: Lamač nad rámec uznesenia č. 87/2019/VIII zo dňa 08.08.2019 za účelom realizácie voľnočasových aktivít v školskom roku 2019/2020 (v trvaní do 30.06.2020) v čase:

každý utorok v mesiaci od 19:00 hod. do 19:45 hod.

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov žiadateľovi: OZ Divadlo pod Hájom, Cesta na Klanec 4, 841 03 Bratislava za sumu schválenú uznesením č. 87/2019/VIII zo dňa 08.08.2019.

- bez pripomienok

B. schvaľuje

nájom priestorov kinosály Kina Lamač (Nebytový priestor č. 1 – Zariadenie kultúrne a osvetové), nachádzajúcom sa v bytovom dome so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. č. 3, parc. č. 490/5, LV č. 1829, k. ú. Lamač v školskom roku 2019 - 2020 (v trvaní do 30.06.2020) v čase:

každý utorok v mesiaci od 14:00 hod. do 18:00 hod. s výnimkou dní, v priebehu ktorých využíva predmet nájmu v uvedenom čase mestská časť Bratislava – Lamač alebo tretie osoby so súhlasom mestskej časti Bratislava – Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov žiadateľovi: OZ Divadlo pod Hájom, Cesta na Klanec 4, 841 03 Bratislava za sumu 1,- EUR za každú hodinu.

- bez pripomienok

C. konštatuje,

že dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že žiadateľ organizuje v mestskej časti záujmovú činnosť pre deti, zohľadňujúc pri tejto aktivite sociálny kontext ich rodinného zázemia

- bez pripomienok

Za: 7 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 13 - Zdravotné stredisko – stavba súp. č. 1124, Malokarpatské nám. č. 2, k. ú. Lamač, evidencia na LV č. 1638 - MUDr. Eva Veselá, STANMED s.r.o. a MUDr. Zuzana Schwarczová – zmena v predmete nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta uviedol, že sa jedná o schválenie zmien v nájme, ktoré pozostávajú z troch oblastí. Jedná sa o zmenu priestoru rámci zdravotného strediska, ktorý užíva MUDr. Veselá a na základe premiestnenia by znamenala novú výmeru ako aj inú výšku nájmu. Ďalšia zmena spočíva v rozšírení predmetu nájmu spol. STANMED s.r.o., čo by taktiež znamenalo navýšenie výmery a inej sadzby nájomného. Posledná zmena sa týka MUDr. Schwarzcovej, ktorá je spolunájomkyňou priestoru ale rieši sa zmluva už len s ňou, nájom nového priestoru, nová výmera a teda aj zmena výšky nájomného. **Starosta** sa vyjadril, že zmeny sú vyvolané zo strany MČ ako prenajímateľa. Priestory do ktorých by smerovali sú väčšie, avšak nájomné by sa zvýšilo pri zachovaní súčasných sadzieb ako sú v zmysle VZN o minimálnych cenách za nájom. Zmluvy sa z dôvodu zosúladenia s ostatnými nájomcami termínujú dátumom 01.01.2023. **Starosta** dodal, že MČ pracuje na získaní nového všeobecného lekára a ak sa tak stane, tak zámary si MČ neuplatní ale dá preferenciu novému všeobecnému lekárovi.

Veronika Hagovská odchod 16.48 h. príchod 16.52 h.

Petronela Klačanská odchod 16.49 h. príchod 16.52 h.

Z poslancov sa do diskusie zapojil Radoslav Olekšák, Petronela Klačanská, Matúš Harmaňoš, Stanislav Babic a Pavol Čech.

Stanislav Babic odchod 17.04 h. príchod 17.06 h.

Uznesenie v časti G navrhla Petronela Klačanská.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

nájom nebytových priestorov označených v zmysle Prílohy č. 2b k VZN č. 6/2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy ako priestory č. 2.15 a č. 2.16 v Zdravotnom stredisku - stavba súp. č. 1124, Malokarpatské nám. č. 2, k.ú. Lamač, evidencia na LV 1638 o výmere 55,47 m2 ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov za nájomné vo výške 485,36 EUR/ štvrtrok na dobu určitú do 01.01.2023 MUDr. Eve Veselej.

- bez pripomienok

B. konštatuje,

že dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nájomca prevádzkuje stomatologickú ambulanciu, ktorá je svojim charakterom a zameraním vo verejnom záujme

- bez pripomienok

C. schvaľuje

nájom nebytových priestorov označených v zmysle Prílohy č. 2b k VZN č. 6/2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy ako priestory č. 2.3 a č. 2.4 v Zdravotnom stredisku - stavba súp. č. 1124, Malokarpatské nám. č. 2, k.ú. Lamač, evidencia na LV 1638 o výmere 34,13 m2 ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov za nájomné vo výške 784 EUR/ štvrtrok na dobu určitú do 01.01.2023 spoločnosti STANMED s.r.o.

- bez pripomienok

D. konštatuje,

že dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nájomca prevádzkuje ambulanciu všeobecného lekára pre dospelých, ktorá je svojim charakterom a zameraním vo verejnom záujme

- bez pripomienok

E. schvaľuje

nájom nebytových priestorov označených v zmysle Prílohy č. 2a k VZN č. 6/2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy ako priestory č. 1.7 a č. 1.8 v Zdravotnom stredisku - stavba súp. č. 1124, Malokarpatské nám. č. 2, k.ú. Lamač, evidencia na LV 1638 o výmere 41,32 m2 ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov za nájomné vo výške 361,55 EUR/ štvrtrok na dobu určitú do 01.01.2023 MUDr. Zuzane Schwarzcovej

- bez pripomienok

F. konštatuje,

že dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nájomca prevádzkuje dermatovenerologickú ambulanciu, ktorá je svojim charakterom a zameraním vo verejnom záujme

- bez pripomienok

G. žiada

starostu na základe uznesenia Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity zo dňa 22.10.2019 poverením MiÚ poskytnúť podklady k výdavkom, ktoré bude MČ Lamač znášať v súvislosti zmien v Zdravotnom stredisku na Malokarpatskom námestí, na ďalšie riadne zasadanie komisie

- bez pripomienok

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová, Pavol Čech

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Radoslav Olekšák

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 14 - Správcké bratislavské družstvo – žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku registra C, parc. č. 588/4, k. ú. Lamač ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Starosta sa vyjadril, že sa jedná o umiestnenie súvisiacej časti energetického zariadenia v bytovom dome vstavbou. Z dôvodu potreby odvodov spalín je potrebné dovybaviť bytový dom komínom osadeným na vonkajšom plášti budovy. Sú k dispozícii viaceré alternatívy alebo názory. MČ sa ustálila na názore, že ako správca nehnuteľnosti a jedná sa o osobitný prípad, kde je pozemok zverený ako zeleň a v časti presahu je umiestnená stavba súvisiaca s bytovým domom je odkvapový chodník ku ktorému nie je vysporiadaný pozemok. Taktiež sa vyjadril, že spomínaný pozemok nie je možné užívať ako verejnú zeleň. MČ súhlasí s tým, že ako správca bude uzatvárať nájomnú zmluvu. Základné atribúty – plnenie by začalo plynúť dňom umiestnenia zariadenia, doba na ktorú sa nájomná zmluva uzatvárala by bola na 20 rokov odo dňa jej uzatvorenia s tým, že zmluva by zanikla, pokiaľ by do 5 rokov nedošlo k realizácii zámeru. Keby došlo k odpredaniu predmetnej časti pozemku, tak by zmluva zanikla z pragmatických dôvodov, nakoľko prenajímateľ by nebol správcom pozemku a nájomca sa stáva vlastníkom.

Z poslancov sa do diskusie zapojili Radoslav Olekšák, Pavol Čech a Stanislav Babic.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

prenájom časti pozemku registra „C“, parc. č. 588/4, evidovaného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom ako pozemok registra „E“, parc. č. 9-333/111, na liste vlastníctva č. 3758, k. ú.: Lamač, obec: BA – m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorého vlastníkom je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, zverený protokolom č. DP29-92 do správy mestskej časti, žiadateľovi: Správcké bratislavské družstvo, so sídlom Drobného 27, 841 01 Bratislava, v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Bakošova 42-44 o výmere 0,25 m² za nájomné vo výške 3,75 EUR/rok na dobu určitú - 20 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy

- s pripomienkami: finančné plnenie vyplývajúce z uzatvorenej nájomnej zmluvy začne nájomca poukazovať až po realizácii vstavby plynovej kotolne; v prípade ak nedôjde k realizácii diela – vstavby plynovej kotolne – do 5 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy, zmluva a práva a povinnosti zmluvných strán z nej vyplývajúce zaniknú

B. konštatuje

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má záujem umiestniť nad časť predmetného pozemku komínové teleso, ktoré bude vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Bakošova 42-44 slúžiť na účely vykurovania, pričom je nevyhnutné, aby toto komínové teleso prechádzalo práve cez časť pozemku, ktorá má byť predmetom nájmu; odkvapový chodník pod komínovým telesom nebude žiadnym spôsobom obmedzený, nakoľko komínové teleso bude opreté o bytový dom vo výške približne 1 metra nad zemou a odkvapového chodníka sa nebude priamo dotýkať; užívanie pozemku metskou časťou tak nebude z vyššie špecifikovaných dôvodov v budúcnosti nijako dotknuté; pozemok, ktorý má byť predmetom nájmu bude v zmysle uvedeného slúžiť na uspokojovanie potrieb obyvateľov mestskej časti, v súlade s čl. 4 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným do jej správy hlavným mestom SR Bratislavou zo dňa 08.06.2017.

- bez pripomienok

Za: 5 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Martina Ondrišová

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Radoslav Olekšák, Pavol Čech

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

Z občanov sa prihlásil **P. Foltán**, ktorý sa vyjadril k zvyšovaniu cien za teplo a taktiež v tom zmysle, že ľudia kotolňu chcú a preto o tom teraz MZ rokuje.

K bodu 15 - Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv obecných bytov v k. ú. Lamač

A. Andrea Šulíková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 1-izbového obecného bytu č. 2 nachádzajúceho sa v budove školy na Borinskej ulici č. 23, súp. č. 1644, parc. č. 932, k. ú. Lamač, LV č. 1638 o celkovej výmere 42,46 m²

B. Zdenka Boskovičová - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 3-izbového obecného bytu č. 14 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu s vchodom na Studenohorskej ulici č. 8, súp. č. 2070, parc. č. 476, k. ú. Lamač, LV č. 2164 o celkovej výmere 67,50 m²

Starosta odovzdal slovo **Tomášovi Pénzešovi**, ktorý uviedol, že MČ boli doručené žiadosti súčasných dvoch nájomcov. MČ odporúča sadzbu v zmysle VZN o minimálnych cenách za nájom, čo v oboch prípadoch predstavuje sumu 15,- EUR/m²/rok. Doba nájmu: na základe odporúčania stanovisko Komisie bezpečnosti, verejného poriadku a sociálnych vecí, predlžuje MČ takéto zmluvy o jeden rok.

Do diskusie sa z poslancov zapojili Radoslav Olekšák, Petronela Klačanská a Stanislav Babic.

Komisia bezpečnosti, verejného poriadku a sociálnych vecí odporučila MZ predĺžiť nájom 1-izbového obecného bytu č. 2 na Borinskej ul. č. 23 pani Andrei Šulíkovej o jeden rok, t.j. do 30.11.2020 a nájom 3-izbového obecného bytu č. 14 na Studenohorskej ul. č. 8 pani Zdenke Boskovičovej o jeden rok, t.j. do 17.12.2020, avšak na návrh Radoslava Olekšáka bolo hlasované v oboch prípadoch za predĺženie do 31.12.2020.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

nájom obecného bytu č. 2 nachádzajúceho sa v budove školy na Borinskej ulici č. 23, súp. č. 2046, parc. č. 932, k. ú. Lamač, evidencia na liste vlastníctva č. 1638 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor o celkovej výmere 42,46 m² za cenu 15,- EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné vo výške 636,90 EUR na dobu určitú do 31.12.2020, a to Andrei Šulíkovej, trvale bytom Borinská 23, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

B. schvaľuje

nájom obecného bytu č. 14 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu s vchodom na Studenohorskej ulici č. 8, súp. č. 2070, parc. č. 476, k. ú. Lamač, evidencia na liste vlastníctva č. 2164 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor o celkovej výmere 67,50 m² za cenu 15 EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné vo výške 1012,50 EUR na dobu určitú do 31.12.2020, a to Zdenke Boskovičovej, trvale bytom Studenohorská 8, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 4 – Petronela Klačanská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 2 – Veronika Hagovská, Stanislav Babic

Zdržal sa: 1 – Matúš Harmaňoš

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 4 – Petronela Klačanská, Martina Ondrišová, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 2 – Veronika Hagovská, Stanislav Babic

Zdržal sa: 1 – Matúš Harmaňoš

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 F - Informatívna správa o dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava – Lamač

Starosta predradil tento bod a súčasne požiadal Miroslavu Pokornú z referátu investičných činností o úvodné slovo ohľadne situácie, ktorá sa dotýka vnútorných častí starého Lamača prevažne súvisiacich a súvisiacich lokalít v rámci toho, čo MČ realizuje v rámci prieskumnej činnosti.

Martina Ondrišová odchod 17.34 h.

Miroslava Pokorná uviedla, že v rámci nevyhovujúcej situácie čo sa týka dopravy po vnútorných častiach MČ bol uskutočnený dopravný prieskum, ktorý sa v súčasnosti vyhodnocuje, zber dát bol vyhodnotený. V súčasnosti sa spracúvajú podnety a námety od obyvateľov, ktoré sa taktiež budú vyhodnocovať. Priebežne sa spracúvajú a zaznamenávajú podnety, ktoré prichádzajú od obyvateľov čo sa týka dopravy. Taktiež budú vyhodnocované a zahrnuté v návrhu dopravných opatrení v rámci MČ. Taktiež sa vyjadrila, že v súčasnosti prebieha dopravný prieskum, uskutočnila sa prvá etapa 22.-23.10.2019 a monitorovala sa dopravná špička v časti Pod Zečákom zamestnancami MÚ a magistrátu hl. mesta SR BA. **Starosta** dodal, že cieľom je, aby na najbližšie zasadnutie Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby bol zaradený tento bod aj s výstupmi. Je potrebné pripraviť riešenie, s ktorým bude MČ stotožnená a ktoré sa určite nebude všetkým páčiť. Akákoľvek snaha MČ by bola napádaná. Musí zaznieť odborné rozhodnutie. Je potrebné spraviť opatrenia, ktoré zamedzia tranzitu. Ulice sú verejnými priestranstvami, verejnými komunikáciami.

Do diskusie sa z poslancov zapojili Radoslav Olekšák, Pavol Čech a Stanislav Babic.

Petronela Klačanská odchod 17.49 h. príchod 17.53 h.

Uznesenie v časti B navrhol Matúš Harmaňoš.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o dopravnej situácii v MČ Bratislava – Lamač

- bez pripomienok

B. žiada

starostu na základe uznesenia Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby zo dňa 23.10.2019 vytvoriť pracovnú skupinu zloženú zo zástupcov Miestneho úradu Bratislava – Lamač, vybratých členov komisie (v zložení Igor Polakovič, Branislav Selčan a Martin Bugáň), poslancov Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Lamač: Radoslav Olekšák, Matúš Harmaňoš a ďalších prizvaných odborníkov pre spoločné riešenie koncepcie upokojenia dopravy v celom Lamači
- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 A - Informatívna správa o situačnej správe mestskej polície za mesiac september 2019

Starosta uviedol, že výkon hliadkovej služby prebieha v rozsahu fungovania expozitúry IV v rámci okresu BA IV v dvoch motorizovaných hliadkach nasadzovaných v dennom aj nočnom režime doplnené o služby okrskárov s drobnými odchýlkami. V rámci súčinnosti je dobré hodnotenie, avšak stále je podstatv MsP. Celkovo na úrovni národnej legislatívy je zákonná úprava počítajúca s vytvorením osobitného fondu na vyplácanie výsluhových dôchodkov, ktorý by mal motivovať príslušníkov obecných polícií, nakoľko je možný nástup do výsluhového dôchodku. MsP funguje aj po úpravách tak, že v okrese je jedna expozitúra z ktorej chodia hliadky do jednotlivých výkonov. **Starosta** odovzdal slovo členovi MsP **Michalovi Matulovi**, ktorý uviedol, že starosta je dobre informovaný a že členovia MsP chodia aj do Pentagonu.

Do diskusie sa z poslancov zapojil Radoslav Olekšák.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o situačnej správe mestskej polície za mesiac september 2019

- bez pripomienok

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 B – Informatívna správa o stave detských ihrísk v mestskej časti Bratislava – Lamač

Starosta odovzdal slovo **Diane Szuttorovej**, ktorá sa vyjadrila, že MČ má v správe aktuálne 7 detských a 2 multifunkčné ihriská a od januára 2019 sa zodpovednosť rozšírila aj o priestory detských ihrísk v areáli MŠ, kde MČ zabezpečuje údržbu a starostlivosť o priestory vymedzené na detských ihriskách. Od júna 2019 MČ zamestnáva správcu detských ihrísk. Taktiež dala Diana Szuttorová do pozornosti zabezpečenie hlavnej ročnej kontroly, ktorá bola vykonaná v auguste 2019. Po vyhodnotení MČ zabezpečuje kroky nevyhnutné na odstránenie závad. Prioritou je zabezpečiť obnovu a doplnenie dopadových plôch na detských ihriskách. Z dôvodu poveternostných podmienok bude táto aktivita presunutá na prelom mesiacov február marec 2020. **Diana Szuttorová** upozornila na dlhodobý problém s nevyhovujúcim podložením v areáloch pri MŠ, kde sa počas dažďov zachytáva voda, a v čase sucha je to prašné prostredie, nevhodné pre umiestňovanie hracích prvkov. Zamestnanci MÚ sa na základe podnetu zo strany riaditeľky MŠ budú problematikou zaoberať v najbližších dňoch a navrhnu riešenie pre odstránenie tohto problému. Menovaná upriamila pozornosť na kontrolu z ÚVZ kde boli odobraté vzorky z 5 ihrísk a bolo vyhodnotené, že sú zdravotne nezávadné. Odstraňované hracie prvky boli vyhodnotené ako nevyhovujúce a plánujú sa osadiť nové hracie prvky v areáloch MŠ.

Radoslav Olekšák odchod 18.14 h. príchod 18.16 h.

Do diskusie sa neprihlásil ani jeden z poslancov.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

Správu o stave detských ihrísk v MČ Bratislava - Lamač
- bez pripomienok

Za: 5 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Radoslav Olekšák

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 C - Informatívna správa o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000,- EUR za III. štvrťrok 2019

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá sa vyjadrila, že správa je predkladaná každý štvrťrok. V tabuľkovej časti je možné vidieť všetky VO nad 5 000,- EUR bez DPH, ktoré boli zrealizované v mesiacoch júl – september 2019.

Do diskusie sa z poslancov prihlásili Radoslav Olekšák a Pavol Čech.

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o súhrnnej štvrťročnej správe o zákazkách nad 5 000,- EUR za III. štvrťrok 2019
- bez pripomienok

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 D - Informatívna správa o konsolidovanej výročnej správe za rok 2018

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá uviedla, že správa je predkladaná v zmysle zákona o účtovníctve na základe opatrenia MF SR a zákona o rozpočtových pravidlách. MČ je konsolidovaný celok, za výkon v rámci MÚ a dvoch za zriaďovateľskej pôsobnosti MČ (ZŠ a MŠ). **Prednostka** dodala, že materiál obsahuje základnú charakteristiku, ekonomické údaje, bilanciu aktív a pasív a vychádza zo ZÚ 2018 kde sa premietajú výsledky ZÚ.

Veronika Hagovská odchod 18.23 h. príchod 18:26 h.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

konsolidovanú výročnú správu MČ Bratislava – Lamač za rok 2018
- bez pripomienok

Za: 5 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 2 – Martina Ondrišová, Veronika Hagovská

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 E - Informatívna správa k stavu príjmov a výdavkov k 31.08.2019

Starosta odovzdal slovo **prednostke**, ktorá sa vyjadrila, že materiál obsahuje prehľad príjmov a výdavkov MČ k 31.08.2019. Súčasťou je prehľad čerpania rozpočtu v rámci programu 8 Vzdelávanie, kde na mesačnej báze zasielame financie na chod školských zariadení v správe MČ.

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Uznesenie v časti B navrhla Petronela Klačanská.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o rozpočte a stave príjmov a výdavkov mestskej časti Bratislava -Lamač k 31. 8. 2019

- bez pripomienok

B. žiada

starostu na základe uznesenia Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity zo dňa 22.10.2019 poverením MiÚ poskytovať podklady k rozpočtu, stavu čerpania rozpočtu a ostatným podkladom týkajúcich sa hospodárenia s finančnými prostriedkami MČ Lamač v čitateľnom formáte pre program MS Excel (napr. .xlsx, .xls, .xml, .csv)

- bez pripomienok

Hlasovanie k časti A:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 5 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Radoslav Olekšák

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

K bodu 16 G - Informatívna správa o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Lamač

Starosta sa vyjadril, že uznesenie bude obsahovať na základe prijatých žiadostí členov odborných komisií a členky redakčnej rade návrhy na odvolenie z funkcie.

Do diskusie sa prihlásili Matúš Harmaňoš, Stanislav Babic, Veronika Hagovská, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák, Pavol Čech.

Pavol Čech odchod 18.34 h. príchod 18.38 h.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava - Lamač

- bez pripomienok

B. odvoláva

Ing. Andreja Bachára, trvale bytom Heyrovského 5, 841 03 Bratislava, z funkcie člena Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity

- bez pripomienok

C. odvoláva

Mgr. Stanislava Babica PhD., z funkcie člena Komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie

- bez pripomienok

D. odvoláva

Mgr. Marínu Gorghetto z funkcie členky Redakčnej rady magazínu mestskej časti Bratislava – Lamač

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Hlasovanie k časti A:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti B:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 – Martina Ondrišová

Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti C:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová
Ospravedlnení: 0

Hlasovanie k časti D:

Za: 6 – Stanislav Babic, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Veronika Hagovská, Pavol Čech, Radoslav Oleksák

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 1 – Martina Ondrišová
Ospravedlnení: 0

K bodu 18 – Interpelácie poslancov

Starosta prenechal priestor poslancom, pričom zaznela jedna interpelácia týkajúca sa pasportizácie reklamných zariadení a predniesol ju **Matúš Harmaňoš**

Text interpelácie:

Žiadam o doplnenie „Zoznamu spoločností prevádzkujúcich reklamné stavby s povolením MČ BA-Lamač“ o odkaz na zmluvu zverejnenú na webovej stránke v digitálnom meste, prípadne o poskytnutie scanov týchto zmlúv, na základe ktorých sú predmetné reklamné zariadenie prevádzkované. Zároveň žiadam doplniť do zoznamu stĺpec „Dátum platnosti zmluvy“, dokedy sú uvedené zmluvy platné.

K bodu 19 – Záver

Starosta sa poďakoval za účasť, spoluprácu, návrhy a vstupy. Taktiež sa poďakoval zamestnancom MČ.

Overovatelia zápisnice:

Veronika Hagovská v. r.

poslankyňa MZ MČ Bratislava Lamač

Radoslav Olekšák v. r.

poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

• • •

Michaela Kövári Mrázová v. r.

prednostka MÚ Bratislava Lamač

Lukáš Baňacký v. r.

starosta MČ Bratislava – Lamač

Zapísala: Andrea Húšková