



**Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Lamač
Zápisnica
11.12.2024**

Prítomní: 7 – Ing. Matúš Harmaňoš, MBA, Mgr. Petronela Klačanská, PhD., Mgr. Alexandra Kriššová, Mgr. Petra Mitašíková, PhD., Mgr. Mária Šimončíková, MVDr. Pavol Čech, Ing. Veronika Hagovská

Za MÚ: Igor Polakovič – starosta MČ, Mgr. Michaela Kövári Mrázová – prednostka MÚ, Mgr. Andrea Húšková, Mgr. Tomáš Pénzeš

Ospravedlnení: 0

Neprítomní: 0

Prítomní hostia: 0

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
2. Návrh programu
3. Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Lamač na 1. polrok 2025 a správy o kontrolnej činnosti
5. Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 11. 12. 2024
6. Návrh Zásad nájmov bytov vo vlastníctve a v správe mestskej časti Bratislava-Lamač
7. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
8. Návrh na 4. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2024
9. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač na roky 2025 – 2027
10. Nakladanie s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
 - A. Vlastníci bytov Studenohorská 49, 51, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) a Vlastníci bytov Studenohorská 53, 55, Bratislava (v zastúpení Správckvé bratislavské družstvo) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 537, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska
 - B. SVB Studenohorská č. 6, 8 Bratislava (v zastúpení Duspama spol. s r. o.) a SVB Studenohorská 10, 12, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 480, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska
 - C. Základná škola, Malokarpatské námestie 1, Bratislava – návrh na výpožičku nehnuteľného majetku
 - D. Materská škola, Heyrovského 4, Bratislava – návrh na výpožičku a podnájom nehnuteľného majetku
11. Návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácii tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Lamač zo dňa 16. 02. 2005 v znení neskorších dodatkov
12. Ivan Illík - žiadosť o postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 na nového nájomcu – Pavol Illík s. r. o.
13. Návrh Akčného plánu pre udržateľnú energetiku a klímu (SECAP) mestskej časti Bratislava-Lamač
14. Návrh harmonogramu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač na rok 2025
15. Informatívne správy:
 - A. o aktualizácii postupov a stave rozpočtu, vedení účtovníctva, správe a inventarizácii majetku
 - B. o udalostiach a činnosti Mestskej polície Bratislava na území mestskej časti Bratislava-Lamač za mesiace júl až september 2024
 - C. o pokynoch na dopracovanie čistopisu Územného plánu zóny Bratislava-Lamač, Zečák
 - D. o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač
16. Rôzne (bod bude prerokovaný o 10.00 h.)
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta otvoril zasadnutie MZ, privítal poslancov, kolegov a všetkých prítomných. Ospravedlnil čiastočnú neúčasť poslankyne Petronely Klačanskej a celkovú neúčasť zo strany kontrolóra.

Starosta navrhol do návrhovej komisie: Pavla Čecha a Matúša Harmaňoša.

Ako overovateľov zápisnice navrhol: Veroniku Hagovskú a Alexandru Kriššovú.

Starosta ako spracovateľa uznesení určil Tomáša Pénzeša a ako spracovateľku zápisnice Andreu Húškovú.

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. volí

za členku/člena návrhovej komisie:

1. Pavol Čech
 2. Matúš Harmaňoš
- bez pripomienok

B. volí

za overovateľku/overovateľa zápisnice:

1. Veronika Hagovská
 2. Alexandra Kriššová
- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 2 – Návrh programu

Starosta uviedol, že program bol v zmysle rokovacieho poriadku riadne zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle mestskej časti dňa 06.12.2024. Rovnako bol zaslaný do e-mailových schránok všetkých poslancov, poslankyň a kontrolórovi.

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

program zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač v znení pozvánky zo dňa 06. 12. 2024
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 3 – Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

Z poslancov sa do diskusie zapojila poslankyňa Veronika Hagovská.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 4 – Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Lamač na 1. polrok 2025 a správy o kontrolnej činnosti

Z dôvodu kontrolórovej neprítomnosti uviedla predmetný bod prednostka. Do diskusie sa zapojila poslankyňa Mária Šimončíčová.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Lamač na 1. polrok 2025
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly inventarizácie dlhodobého majetku na miestnom úrade vykonanej za rok 2023
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Mária Šimončíčová

Nehlasoval: 1 – Matúš Harmaňoš

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 – Petronela Klačanská

K bodu 5 – Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 11. 12. 2024

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 11. 12. 2024
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenia č. 41/2024/IX, 42/2024/IX, 43/2024/IX, 44/2024/IX, 45/2024/IX, 46/2024/IX, 47/2024/IX, 48/2024/IX, 49/2024/IX, 50/2024/IX, 51/2024/IX, 52/2024/IX
- bez pripomienok

C. vyraduje zo sledovania

splnené uznesenia č. 41/2024/IX, 42/2024/IX, 43/2024/IX, 44/2024/IX, 45/2024/IX, 46/2024/IX, 47/2024/IX, 48/2024/IX, 49/2024/IX, 50/2024/IX, 51/2024/IX, 52/2024/IX
- bez pripomienok

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 6 – Návrh Zásad nájmov bytov vo vlastníctve a v správe mestskej časti Bratislava-Lamač

Do diskusie sa zapojili poslankyne Petra Mitašíková, Veronika Hagovská a Mária Šimončíčová. Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásil p. Koleč, pričom poslanci s jeho vystúpením súhlasili.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Zásady nájmov bytov vo vlastníctve a v správe mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 7 – Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov. Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásil p. Koleč, pričom poslanci s jeho vystúpením súhlasili.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (zmena financovania materských škôl) v znení, v akom bol doručený mestskej časti Bratislava-Lamač listom č. MAGS UMSA 61013/2024-582548 zo dňa 04. 11. 2024

- s pripomienkou: schváliť znenie dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (zmena financovania materských škôl) tak, ako bolo doručené mestskej časti Bratislava-Lamač listom č. MAGS UMSA 61013/2024 – 635876 zo dňa 05. 12. 2024

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 8 – Návrh na 4. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2024

Do diskusie sa zapojili poslankyne Mária Šimončíčová, Alexandra Kriššová a poslanec Pavol Čech. Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásil p. Koleč, pričom poslanci s jeho vystúpením súhlasili.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

4. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2024 nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu	9 673 569 EUR
Výdavky bežného rozpočtu	8 230 360 EUR
Príjmy kapitálového rozpočtu	318 000 EUR
Výdavky kapitálového rozpočtu	3 722 175 EUR
Príjmové finančné operácie	2 091 848 EUR
Výdavkové finančné operácie	130 000 EUR
Výsledok hospodárenia	882 EUR

- bez pripomienok

B. schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovníctva mestskej časti Bratislava-Lamač podľa prílohy tohto materiálu v časti B. s označením: „Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovníctva“ v členení na: I. Nevymožiteľné pohľadávky a II. Pohľadávky z dôvodu nesprávnej evidencie

- bez pripomienok

C. berie na vedomie

plán investičných aktivít a rozpracovanosť verejného obstarávania projektov mestskej časti Bratislava-Lamač k 05. 12. 2024

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Matúš Harmaňoš, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 - Petronela Klačanská

K bodu 16 – Rôzne

Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásili p. Koleč, p. Foltán a p. Nemec.

P. Koleč:

- navrhol, aby sa zasadnutia miestneho zastupiteľstva v roku 2025 konali v neskoršom čase z dôvodu prítomnosti viacerých občanov na zasadnutiach.

P. Foltán:

- poukázal na nezrozumiteľné vysvetlenie pojmu „cena za teplo“ zo strany zodpovedných osôb (p. Rybárová, p. Chudý) na stretnutí zorganizovaného zo strany spoločnosti Výroba tepla Lamač, s.r.o.;

- spôsob výpočtu ceny za teplo;

- navrhol, aby sa náklady za teplo konzultovali s miestnym úradom (kvôli pravdivosti);

- fakturácia cien za teplo;

- cena rozvodov – rozpočet;

- porovnávanie cien za teplo;

- fakturácia cien za teplú úžitkovú vodu.

P. Nemec:

- výrub stromov na Hodonínskej ul.;

- poukázal na neprehľadnosť a kolízne situácie vznikajúce na križovatke Podlesná-Podháj a križovatke pri odbočke z Podlesnej ul. na Cestu na Klanec.

Do diskusie sa zapojil starosta, z poslancov Pavol Čech a v rámci tohto bodu vystúpili aj poslankyne Veronika Hagovská a Petra Mitašíková.

Starosta vyhlásil prestávku od 10.20 hod. do 10.35 hod.

K bodu 9 – Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač na roky 2025 – 2027

Do diskusie sa z poslancov zapojili Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková a Veronika Hagovská. Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásil p. Koleč, pričom poslanci s jeho vystúpením súhlasili.

Starosta vyhlásil prestávku od 11.38 hod. do 11.55 hod.

Poslankyňa Petronela Klačanská príchod v čase o 11.55 hod.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o uznesení v časti D.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

D. žiada

starostu MČ BA-Lamač o predloženie návrhov na riešenie problematiky s budovou st. pošty a požiarnej zbrojnice na najbližšie MZ BA-Lamač

- bez pripomienok

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 0
Ospravedlnení: 0

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o uznesení ako celku.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

1. Rozpočet mestskej časti Bratislava-Lamač na r. 2025 nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu	9 515 819 EUR
Výdavky bežného rozpočtu	7 103 730 EUR
Príjmy kapitálového rozpočtu	969 807 EUR
Výdavky kapitálového rozpočtu	2 550 879 EUR
Príjmové finančné operácie	916 072 EUR
Výdavkové finančné operácie	147 000 EUR
Výsledok hospodárenia	89 EUR

2. Použitie rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Lamač pre r. 2025 takto:

Použitie Rezervného fondu	250 000 EUR
---------------------------	-------------

3. Programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Lamač na r. 2025 v členení na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie a rozpočet výdavkov podľa programov, podprogramov a prvkov

4. Príspevok do sociálneho fondu vo výške 1,5 % z objemu vyplatených plátov a miezd

5. Prekročenie výdavkov rozpočtu mestskej časti podľa Čl. 11 ods. 1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mestskej časti Bratislava-Lamač vo výške účelovo viazaných prijatých grantov alebo transferov od iných subjektov
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

1. Návrhy rozpočtov mestskej časti Bratislava-Lamač na roky 2026 a 2027
 2. Návrhy tvorby a použitia Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Lamač na roky 2026 a 2027
 3. Návrhy programových rozpočtov mestskej časti Bratislava-Lamač na roky 2026 a 2027
- bez pripomienok

C. berie na vedomie

stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025 - 2027
- bez pripomienok

D. žiada

starostu MČ BA-Lamač o predloženie návrhov na riešenie problematiky s budovou st. pošty a požiarnej zbrojnice na najbližšie MZ BA-Lamač
- bez pripomienok

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 0
Ospravedlnení: 0

K bodu 10 - Nakladanie s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

A. Vlastníci bytov Studenohorská 49, 51, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) a Vlastníci bytov Studenohorská 53, 55, Bratislava (v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 537, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska

B. SVB Studenohorská č. 6, 8 Bratislava (v zastúpení Duspama spol. s r. o.) a SVB Studenohorská 10, 12, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 480, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska

C. Základná škola, Malokarpatské námestie 1, Bratislava – návrh na výpožičku nehnuteľného majetku

D. Materská škola, Heyrovského 4, Bratislava – návrh na výpožičku a podnájom nehnuteľného majetku

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 537, o výmere maximálne 25 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. q) VZN 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľom: Vlastníci bytov Studenohorská 49, 51, Bratislava, v zastúpení AG – EXPERT s.r.o., IČO: 35 730 595, Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava a Vlastníci bytov Studenohorská 53, 55, Bratislava, v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo, IČO: 35 803 843, Drobného 27, 841 03 Bratislava, za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadatelia postavlia stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadatelia predložia projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

A1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov

- bez pripomienok

B. schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 480, o výmere maximálne 25 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. q) VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľom: SVB Studenohorská č. 6, 8 Bratislava, v zastúpení Duspama spol. s r. o., IČO: 17 334 004, Nejedlého 69, 841 02 Bratislava 42 a SVB Studenohorská 10, 12, Bratislava, v zastúpení AG – EXPERT s.r.o., IČO: 35 730 595, Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadateľ postaví stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

B1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov

- bez pripomienok

C. schvaľuje

výpožičku budovy základnej školy – druh stavby: 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: ZŠ Malokarp. nám. 1, stavba so súp. č. 1725, Malokarpatské námestie č. 1, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV; v súlade s Kolaudačným rozhodnutím sp. zn. 2023/1172/H/21/Lo zo dňa 31. 08. 2023 a vyhotoveným geometrickým plánom č. 46/2023 zo dňa 20. 08. 2023 je budova základnej školy postavená na pozemkoch/časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 496/1, 496/2, 496/4, 496/5, 496/6, 497/2, 497/3, k. ú. Lamač; mestská časť Bratislava-Lamač je na základe Protokolu č. 25/94 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25. 03. 2022

správcom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 496/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 7 455 m², evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV; na základe Protokolu č. 25/94 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25. 03. 2022 správcom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 496/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 123 m², evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV; vlastníkom pozemku reg. „C“ parc. č. 497/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 6 253 m², evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV, za sadzbu nájomného vo výške 0,- EUR (t.j. bezodplatne) na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Základnej školy, Malokarpatské námestie 1, 841 03 Bratislava, za účelom poskytovania výchovno-vzdelávacej činnosti
- bez pripomienok

C1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov
- bez pripomienok

D. schvaľuje

výpožičku budovy materskej školy – druh stavby: 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: MŠ Heyrovského 4, stavba so súp. č. 2047, Heyrovského ul. č. 4, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV (ďalej len „budova materskej školy I“); budovy materskej školy – druh stavby: 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: MŠ Malokarpatské nám., stavba so súp. č. 1127, Malokarpatské nám. č. 6, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV (ďalej len „budova materskej školy II“); mestská časť Bratislava-Lamač je vlastníkom pozemku reg. „C“ parc. č. 548, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 034 m², evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV, na ktorom je postavená budova materskej školy I, vlastníkom pozemku reg. „C“ parc. č. 482, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 998 m², evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV, na ktorom je postavená budova materskej školy II, za sadzbu nájomného vo výške 0,- EUR (t.j. bezodplatne) na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Materskej škole, Heyrovského 4, 841 03 Bratislava za účelom poskytovania výchovno-vzdelávacej činnosti
- bez pripomienok

D1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov
- bez pripomienok

D2. schvaľuje

podnámom budovy – druh stavby: 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: Milana Šimečku 4, stavba so súp. č. 6844, ul. Milana Šimečku č. 4, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, na LV č. 3 133, k. ú. Lamač, obec BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV a pozemkov parc. č. 3497/190, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 875 m²; parc. č. 3497/191, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 122 m²; parc. č. 3497/193, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 37 m² evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, na LV č. 3 133, k. ú. Lamač, obec BA-m. č. Lamač, okres Bratislava IV na ktorých je situovaná stavba a pozemkov parc. č. 641/25, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 26 m²; parc. č. 644/335, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 342 m²; parc. č. 3497/192, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 7 m²; parc. č. 3497/312, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 892 m²; parc. č. 3497/313, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 35 m²; parc. č. 3497/315, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 332 m² na ktorých je situovaný areál za sadzbu nájomného vo výške 0,- EUR (t.j. bezodplatne) na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Materskej škole, Heyrovského 4, 841 03 Bratislava za účelom poskytovania výchovno-vzdelávacej činnosti
- bez pripomienok

D3. konštatuje

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 0
Ospravedlnení: 0

K bodu 11 – Návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácii tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Lamač zo dňa 16. 02. 2005 v znení neskorších dodatkov

Do diskusie sa zapojil poslanec Matúš Harmaňoš, ktorý predniesol pripomienku k navrhnutému uzneseniu. Ďalej vystúpili poslankyne Alexandra Kriššová a Veronika Hagovská. Z verejnosti sa k tomuto bodu prihlásili p. Foltán a p. Koleč, pričom poslanci s ich vystúpením súhlasili.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Dodatok č. 3 k zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácii tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Lamač zo dňa 16. 02. 2005 v znení neskorších dodatkov

- s pripomienkou: V časti 3.3 návrhu dodatku sa v návrhu ustanovenia 8.1 nahrádzajú slová „za odplatu 33,19 eur“ slovom „bezodplatne“. V ustanovení 8.2 sa do vety „Ak k predčasnému ukončeniu tejto zmluvy dôjde počas druhých 15 rokov doby nájmu, hlavné mesto SR Bratislava sa stane vlastníkom investícií dňom ukončenia tejto zmluvy.“ dopĺňa slovo „bezodplatne“ pričom nová veta znie „Ak k predčasnému ukončeniu tejto zmluvy dôjde počas druhých 15 rokov doby nájmu, hlavné mesto SR Bratislava sa bezodplatne stane vlastníkom investícií dňom ukončenia tejto zmluvy.“

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíková, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 0
Ospravedlnení: 0

K bodu 12 – Ivan Illík - žiadosť o postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 na nového nájomcu – Pavol Illík s. r. o.

Do diskusie sa zapojila poslankyňa Alexandra Kriššová.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. súhlasí

s prevodom všetkých práv a povinností z Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 30. 04. 2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27. 04. 2023 z nájomcu: Ivan Illík, IČO: 40 657 256, so sídlom: Jána Smreka 6163/26, 841 08 Bratislava, na obchodnú spoločnosť: Pavol Illík s. r. o., IČO: 56 286 007, so sídlom: Cabanova 28, 841 02 Bratislava - mestská časť Dúbravka

- bez pripomienok

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíková, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 0
Ospravedlnení: 0

K bodu 13 – Návrh Akčného plánu pre udržateľnú energetiku a klímu (SECAP) mestskej časti Bratislava-Lamač

Bod uviedla spracovateľka materiálu poslankyňa Veronika Hagovská.

Do diskusie sa zapojil poslanec Pavol Čech.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Akčný plán pre udržateľnú energetiku a klímu (SECAP) mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

B. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Lamač zabezpečiť realizovanie Akčného plánu pre udržateľnú energetiku a klímu (SECAP) mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 14 – Návrh harmonogramu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač na rok 2025

Bod uviedol poslanec Matúš Harmaňoš. Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

harmonogram zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač na rok 2025 v nasledovných termínoch: 19. 02. 2025, 30. 04. 2025, 25. 06. 2025, 24. 09. 2025, 10. 12. 2025
- bez pripomienok

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Za: 7 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Alexandra Kriššová, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Pavol Čech, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 15 – Informatívne správy:

A. o aktualizácii postupov a stave rozpočtu, vedeniu účtovníctva, správe a inventarizácii majetku

B. o udalostiach a činnosti Mestskej polície Bratislava na území mestskej časti Bratislava-Lamač za mesiace júl až september 2024

C. o pokynoch na dopracovanie čistopisu Územného plánu zóny Bratislava-Lamač, Zečák

D. o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač

Poslanec Pavol Čech odchod v čase o 12.41 hod.

Z poslancov sa do diskusie zapojili poslankyne Petra Mitašíková a Mária Šimončíčová. Z verejnosti sa k bodu 15 D prihlásil p. Koleč, pričom poslanci s jeho vystúpením súhlasili.

Poslankyňa Alexandra Kriššová odchod v čase o 12.44 hod. a príchod v čase o 12.51 hod.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o aktualizácii postupov a stave rozpočtu, vedenia účtovníctva, správe a inventarizácii majetku
- bez pripomienok

Starosta dal o predložennom návrh hlasovať.

Za: 5 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 – Alexandra Kriššová

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 – Pavol Čech

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o udalostiach a činnosti Mestskej polície Bratislava na území mestskej časti Bratislava-Lamač za mesiace júl až september 2024

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 – Alexandra Kriššová

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 – Pavol Čech

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o pokynoch na dopracovanie čistopisu Územného plánu zóny Bratislava-Lamač, Zečák

- bez pripomienok

Starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Za: 5 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 – Alexandra Kriššová

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 – Pavol Čech

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Petra Mitašíková, Mária Šimončíčová, Veronika Hagovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 – Alexandra Kriššová

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 1 – Pavol Čech

K bodu 17 – Interpelácie poslancov

Do diskusie sa zapojila poslankyňa Petronela Klačanská.

K bodu 18 – Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť, pracovníkom miestneho úradu za prípravu a technické zabezpečenie, rozlúčil sa s verejnosťou a poprial všetkým pekné vianočné sviatky.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Veronika Hagovská v. r.

poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

Mgr. Alexandra Kriššová v. r.

poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová v. r.

prednostka MÚ Bratislava-Lamač

Igor Polakovič v. r.

starosta MČ Bratislava-Lamač

Zapísala: Mgr. Andrea Húšková