



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

U z n e s e n i a
č. 1/2024/IX – č. 13/2024/IX
zo zasadnutia
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
dňa 21. 02. 2024

Uznesenie č. 1/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024
k voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. volí

za členky návrhovej komisie:

1. Veronika Hagovská
 2. Petronela Klačanská
- bez pripomienok

B. volí

za overovateľku/overovateľa zápisnice:

1. Petra Mitašíková
 2. Matúš Harnaňoš
- bez pripomienok

Uznesenie č. 2/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024
k návrhu programu

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

program zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač v znení pozvánky zo dňa 16. 02. 2024

- bez pripomienok

Uznesenie č. 3/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024

k úvodnému slovu starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 4/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

k návrhu plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Lamač na 1. polrok 2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Lamač na 1. polrok 2024

- s pripomienkami – doplnenie bodu 6 (časť A) o nebytové priestory

**Uznesenie č. 5/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

k správe o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 21. 02. 2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 21. 02. 2024

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenia č. 63/2023/IX, 64/2023/IX, 65/2023/IX, 66/2023/IX, 67/2023/IX, 68/2023/IX, 69/2023/IX, 70/2023/IX, 71/2023/IX, 72/2023/IX, 73/2023/IX, 74/2023/IX, 75/2023/IX, 76/2023/IX, 78/2023/IX, 79/2023/IX, 80/2023/IX, 81/2023/IX, 82/2023/IX

- bez pripomienok

C. vyraduje zo sledovania

splnené uznesenia č. 63/2023/IX, 64/2023/IX, 65/2023/IX, 66/2023/IX, 67/2023/IX, 68/2023/IX, 69/2023/IX, 70/2023/IX, 71/2023/IX, 72/2023/IX, 73/2023/IX, 74/2023/IX, 75/2023/IX, 76/2023/IX, 78/2023/IX, 79/2023/IX, 80/2023/IX, 81/2023/IX, 82/2023/IX

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 6/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

k legislatíve:

A. Návrh Dodatku č. 1 k Sadzobníku poplatkov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

B. Návrh Sadzobníka cien krátkodobých nájomov Komunitného centra Lamač

C. Návrh Štatútu Fondu na podporu a rozvoj Miestnej knižnice Lamač a komunitných aktivít na území mestskej časti Bratislava-Lamač

D. Návrh Štatútu mládežníckeho parlamentu Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Sadzobníku poplatkov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

B. schvaľuje

Sadzobník cien krátkodobých nájmov Komunitného centra Lamač
- bez pripomienok

C. schvaľuje

Štatút Fondu na podporu a rozvoj Miestnej knižnice Lamač a komunitných aktivít na území mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

D. schvaľuje

Štatút mládežníckeho parlamentu Lamač
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 7/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

k návrhu na 1. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

1. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2024 nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu	8 999 287 EUR
Výdavky bežného rozpočtu	7 351 610 EUR
Príjmy kapitálového rozpočtu	318 000 EUR
Výdavky kapitálového rozpočtu	3 461 795 EUR
Príjmové finančné operácie	1 627 000 EUR
Výdavkové finančné operácie	130 000 EUR
Výsledok hospodárenia	882 EUR

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

plán investičných aktivít a rozpracovanosť verejného obstarávania projektov mestskej časti Bratislava-Lamač k 16. 02. 2024
- bez pripomienok

C. schvaľuje

použitie prostriedkov Fondu na výstavbu a obnovu pamiatok, pamätníkov a pamätihodností na území mestskej časti Bratislava-Lamač zapojením do rozpočtu mestskej časti v roku 2024 v sume 15 000 EUR
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 8/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

k nakladaniu s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- A. Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD Heyrovského 2050/10, Bratislava (v zastúpení Správčovské bratislavské družstvo) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 555, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska**
- B. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bakošova 26-28 a Bakošova 30-32 – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 576/7, k. ú. Lamač (reg. „E“ KN parc. č. 333/111, k. ú. Lamač) na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska**
- C. JUDr. Martin Rehák, Petra Reháková Ficová - žiadosť o nájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3400/1, 3400/2, 3400/3, 3400/4, 3400/5, k. ú. Lamač**
- D. Filip Kühntreiber – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „E“ KN parc. č. 715/102, k. ú. Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 555, o výmere maximálne 25 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. q) VZN 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD Heyrovského 2050/10, Bratislava (v zastúpení Správčovské bratislavské družstvo, IČO: 35 803 843, Drobného 27, 841 01 Bratislava), za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadateľ postaví stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

A1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov
- bez pripomienok

B. schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 576/7, o výmere maximálne 25 m² (reg. „E“ KN parc. č. 333/111, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste

vlastníctva č. 3758, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV), za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. q) VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bakošova 26-28 a Bakošova 30-32, Bratislava, za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadateľ postaví stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

B1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov

- bez pripomienok

C. schvaľuje

nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3400/1 o výmere 244 m² evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. a) VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy (ďalej len „VZN“); pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3400/2 o výmere 135 m² evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú aritmetickým priemerom sadzieb v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. b), e), p) VZN; pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3400/3 o výmere 35 m² evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. f) VZN; pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3400/4 o výmere 216 m² evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú aritmetickým priemerom sadzieb v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. b), e), p) VZN; pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3400/5 o výmere 30 m² evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. f) VZN s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľom: JUDr. Martin Rehák, trvale bydliskom: Stanekova 21, 841 03 Bratislava, Petra Reháková Ficová, trvale bydliskom: Pernecká 15, 841 04 Bratislava za účelom za účelom užívania pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

- bez pripomienok

C1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. z) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov - bez pripomienok

D. schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „E“ KN parc. č. 715/102, o výmere 3 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3758, k. ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 6 písm. b) VZN č. 4/2023 zo dňa 21. 06. 2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy s tým, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Filip Kühntreiber, trvale bydliskom: Púpavová 39, 841 04 Bratislava, za účelom zosúladenia právneho stavu so skutočným stavom

- bez pripomienok

D1. konštatuje,

že s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 19 ods. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov - bez pripomienok

**Uznesenie č. 9/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

**k návrhu podmienok OVS – nájom nebytového priestoru situovaného v stavbe so súp.
č. 1128 - Dom služieb Lamač, Malokarpatské nám. č. 7, Bratislava**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

zámer prenajať nebytové priestory označené v prílohe súťažných podmienok (Pôdorys Domu služieb Lamač) ako priestory č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 a 1.8 o celkovej výmere 102,05 m², nachádzajúce sa na prízemí v stavbe so súp. č. 1128 (Dom služieb Lamač), Malokarpatské námestie 7, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 495, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1 v k.ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorej vlastníkom je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, zverenej Protokolom č. 29/96 zo dňa 19.11.1996 o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava-Lamač (ďalej len „nebytové priestory v Dome služieb Lamač“), za účelom v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú prílohou tohto materiálu

- bez pripomienok

B. schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Dome služieb Lamač za účelom v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú prílohou tohto materiálu

- bez pripomienok

C. schvaľuje

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú prílohou tohto materiálu
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 10/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

**k žiadosti Omia s.r.o. o postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy
v znení neskorších dodatkov na nového nájomcu – LePoRaTo s.r.o.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. súhlasí

s prevodom všetkých práv a povinností z Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 06. 07. 2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20. 07. 2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 14. 06. 2023 z nájomcu: Omia, s. r. o., IČO: 47 314 711, so sídlom: Malokarpatské námestie 3, 841 03 Bratislava, na obchodnú spoločnosť: LePoRaTo s.r.o., IČO: 52 110 788, so sídlom: Pod Glavicou 1, 841 07 Bratislava

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 11/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21.02.2024**

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach starostu mestskej časti
Bratislava-Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o rozpočtových opatreniach starostu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 12/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

**k informatívnej správe o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom
zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 13/2024/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 02. 2024**

**k informatívnej správe o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom
zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač**

A. žiada

starostu a mestského poslanca, aby inicioval proces potrebný na zmenu územného plánu hlavného mesta Bratislava v záujme zníženia podlažnosti v časti, ktorá je v územnom pláne zóny Zečák označovaná ako F501.

- bez pripomienok

• • •

Ing. Veronika Hagovská
poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

.....

Mgr. Petronela Klačanská, PhD.
poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

.....

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová v. r.
prednostka MÚ MČ Bratislava-Lamač

Igor Polakovič v. r.
starosta MČ Bratislava-Lamač