



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

U z n e s e n i a
č. 33/2023/IX – č. 47/2023/IX
zo zasadnutia
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
dňa 21. 06. 2023

Uznesenie č. 33/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023
k voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. volí

za členky návrhovej komisie:

1. Petronelu Klačanskú
 2. Máriu Šimončíčovú
- bez pripomienok

B. volí

za overovateľky zápisnice:

1. Alexandru Kriššovú
 2. Petru Mitašíkovú
- bez pripomienok

Uznesenie č. 34/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023
k návrhu programu

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

program zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač v znení pozvánky zo dňa 16. 06. 2023

- bez pripomienok

Uznesenie č. 35/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023

k úvodnému slovu starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 36/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023
k správe o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

Kontrolu vyrubovania a vyberania poplatku za psa
- s pripomienkami

B. berie na vedomie

Kontrola vyrubovania a vyberania poplatku za rozvoj
- s pripomienkami

C. berie na vedomie

Kontrolu podpisu a plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva
- s pripomienkami

D. berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia zmluvných vzťahov s dodávateľom tepla – spol. BES s.r.o.
- s pripomienkami

E. žiada

kontrolóra, aby pri spracovaní správ z výsledku kontrol postupoval v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a Pravidiel pre výkon činnosti miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Lamač. V zmysle uvedeného žiada o opravu a doplnenie predložených správ podľa uznesenia č. 17/2023/IX a ich predloženie na najbližšie riadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Lamač.
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 37/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023
k správe o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. žiada

kontrolóra, aby pri príprave plánu kontrol postupoval v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a Pravidiel pre výkon činnosti miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Lamač. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Lamač žiada kontrolóra vykonať v 2. polroku roku 2023 nasledujúce kontroly:

1. Kontrola pohľadávok za rok 2022 a v prípade vecných súvislostí aj za obdobia predchádzajúce a nasledujúce.

2. Kontrola zákonnosti dodržiavania interných predpisov MČ Bratislava-Lamač podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov.
 3. Kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu MČ BA Lamač za obdobie 1.-3. Q 2023.
 4. Kontrola používania motorových vozidiel na Miestnom úrade za 1. polrok 2023.
 5. Kontrola výdavkov vynaložených na právne služby za rok 2022 a 1. polrok 2023.
 6. Kontrola skutočností uvedených v správach predložených MČ Bratislava-Lamač spoločnosťou BES s.r.o. o stave, úrovni a rozvoji tepelného hospodárstva MČ Bratislava-Lamač za roky 2018-2022.
 7. Kontrola hospodárenia predškolských a školských zariadení mestskej časti BA Lamač za obdobie 09/2022 – 06/2023 (poplatky rodičov, ŠKD, jedáleň).
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 38/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k správe o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač
platných k 21. 06. 2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 21. 06. 2023

- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenia č. 17/2022/IX, 14/2023/IX, 15/2023/IX, 16/2022/IX, 17/2023/IX, 18/2023/IX, 19/2023/IX, 20/2023/IX, 21/2023/IX, 22/2023/IX, 23/2023/IX, 24/2023/IX, 25/2023/IX, 26/2023/IX, 27/2023/IX, 28/2023/IX, 29/2023/IX, 30/2023/IX, 31/2023/IX, 32/2023/IX

- bez pripomienok

C. vyraduje zo sledovania

splnené uznesenia č. 17/2022/IX, 14/2023/IX, 15/2023/IX, 16/2022/IX, 17/2023/IX, 18/2023/IX, 19/2023/IX, 20/2023/IX, 21/2023/IX, 22/2023/IX, 23/2023/IX, 24/2023/IX, 25/2023/IX, 26/2023/IX, 27/2023/IX, 28/2023/IX, 29/2023/IX, 30/2023/IX, 31/2023/IX, 32/2023/IX

- bez pripomienok

D. ruší

uznesenie č. 73/2020/VIII v časti C

- bez pripomienok

E. schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie pre územné plány zón (ďalej len „ÚPN Z“) v súlade s určeními častí územia na spracovanie ÚPN Z v mestskej časti Bratislava-Lamač v zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnkov (v aktuálnom znení)

- bez pripomienok

E1. odporúča

starostovi zabezpečiť obstaranie územných plánov zón v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov,
po nadobudnutí jeho účinnosti
- bez pripomienok

F. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Lamač, aby pri uzatváraní nových nájomných zmluvných vzťahov alebo predlžovaní doby nájmu existujúcich nájomných zmluvných vzťahov v ktorých doba nájmu presahuje 1 rok, bola výška nájomného počas trvania doby nájmu každoročne valorizovaná o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky; v prípade ak miera inflácie dosiahne hodnotu rovnú alebo nižšiu ako 0 (zápornú hodnotu), výška nájomného sa upravovať nebude
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 39/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

k návrhu Záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2022
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

stanovisko miestneho kontrolóra k záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2022
- bez pripomienok

C. schvaľuje

1. celoročné hospodárenie MČ Bratislava-Lamač: bez výhrad
2. záverečný účet za rok 2022: bez výhrad

Rozpis rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v EUR

Bežné príjmy spolu	5 387 985,37
Bežné výdavky spolu	5 211 479,42
Kapitálové príjmy spolu	87 810,89
Kapitálové výdavky spolu	990 770,99
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	- 726 454,15
Vylúčenie z prebytku (nevyčerpané účel. fin. prostriedky za rok 2022)	148 924,84
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	- 875 378,99
Príjmové finančné operácie	1 122 238,20
Výdavkové finančné operácie	184 572,87
Rozdiel finančných operácií	937 665,33
Príjmy spolu	6 598 034,46
Výdavky spolu	6 386 823,28
Hospodárenie mestskej časti	211 211,18
Vylúčenie z prebytku/Úprava schodku HČ	148 924,84
Výsledok hospodárenia	62 286,34

3. prebytok z bežného a kapitálového hospodárenia zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 0,00 EUR.

Tvorba rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2022 je vo výške 0,00 EUR.

- bez pripomienok

4. schodok rozpočtu v sume - 726 454,15 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 148 924,84 EUR a takto zistený schodok v roku 2022 v sume - 875 378,99 EUR vysporiadať z finančných operácií v sume 875 378,99 EUR

- bez pripomienok

D. schvaľuje

zostatok finančných operácií v sume 62 286,34 EUR podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použiť na :

- tvorbu Peňažného fondu - fond na výstavbu a obnovu pamiatok, pamätníkov a pamätihodností na území mestskej časti Bratislava-Lamač v sume 587,00 EUR
- tvorbu Rezervného fondu v sume 11 699,34 EUR
- zapojenie do rozpočtu mestskej časti v roku 2023 v sume 50 000,00 EUR

- bez pripomienok

E. schvaľuje

zostatok finančných prostriedkov na bankových účtoch k 31. 12. 2022 v sume 1 132 763,23 EUR podľa § 15 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upravený o nevyčerpané zdroje financovania v sume 112 763,23 EUR, a to na:

- rezerva na súdne spory: 50 238,83 EUR
- finančné prostriedky na bankových účtoch k 31. 12. 2022 z poplatku za rozvoj evidovaný na analytickom účte 62 524,40 EUR

a sumu 1 020 000,00 EUR použiť nasledovne:

- zapojenie do rozpočtu mestskej časti v roku 2023 v sume 430 000 EUR (nevyčerpané finančné prostriedky z miestneho poplatku za rozvoj schválené v rozpočte mestskej časti Bratislava-Lamač pre rok 2023)
- zapojenie do rozpočtu mestskej časti v roku 2023 v sume 460 000 EUR na investičné projekty (nevyčerpané finančné prostriedky z rezervného fondu schválené v rozpočte mestskej časti Bratislava-Lamač pre rok 2023)
- zapojenie do rozpočtu mestskej časti v roku 2023 v sume 130 000 EUR nevyčerpané finančné prostriedky z predchádzajúcich rokov za vyhradené parkovanie v zmysle VZN mestskej časti Bratislava-Lamač č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 40/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

k návrhu na 2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač v roku 2023 nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu	6 242 857 EUR
Výdavky bežného rozpočtu	5 776 780 EUR
Príjmy kapitálového rozpočtu	2 869 999 EUR
Výdavky kapitálového rozpočtu	4 891 605 EUR
Príjmové finančné operácie	1 652 858 EUR
Výdavkové finančné operácie	95 500 EUR
Výsledok hospodárenia	1 829 EUR
- bez pripomienok	

B. berie na vedomie

plán investičných aktivít a rozpracovanosť verejného obstarávania projektov mestskej časti Bratislava-Lamač k 16. 06. 2023
- bez pripomienok

**Uznesenie č. 41/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií oprávneným subjektom v zmysle VZN
č. 3/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti
Bratislava-Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

pridelenie finančnej dotácie v zmysle VZN č. 3/2020 zo dňa 29. 10. 2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač oprávneným subjektom nasledovne:

Lamač v pohybe	vo výške	0,-	EUR
Atletika JOJO Lamač	vo výške	2 500,-	EUR
Športový klub ARGO	vo výške	0,-	EUR
Futbalový klub Lamač	vo výške	15 000,-	EUR
Hojta	vo výške	0,-	EUR
Hokejový klub Lamač	vo výške	0,-	EUR
B-S 13/Stoh	vo výške	1 700,-	EUR
GOJU KAI KARATE Bratislava	vo výške	1 500,-	EUR
ZVV gen. M. R. Štefánika SR	vo výške	0,-	EUR
INTERVENČNÉ CENTRUM DOMINO	vo výške	4 500,-	EUR
SportInstitute	vo výške	2 800,-	EUR
Miestna organizácia JDS BA-Lamač	vo výške	1 000,-	EUR
- bez pripomienok			

**Uznesenie č. 42/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

k opatreniam na zvýšenie štrukturálnych rozpočtových príjmov:

A. Návrh VZN o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Lamač

- B. Návrh VZN o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy**
- C. Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb na území mestskej časti Bratislava-Lamač**
- D. Návrh Dodatku č. 3 k Sadzobníku cien krátkodobých nájmov hnutel'ného majetku a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy**
- E. Návrh Sadzobníka poplatkov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

VZN o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Lamač

- s pripomienkami: v § 7 ods. 2 písm. a) sa mení sadzba 60,- EUR na 50,- EUR a v § 7 ods. 2 písm. b) sa mení sadzba 30,- EUR na 20,- EUR

B. schvaľuje

VZN o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy

- bez pripomienok

C. schvaľuje

VZN o poskytovaní sociálnych služieb na území mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

D. schvaľuje

Dodatok č. 3 k Sadzobníku cien krátkodobých nájmov hnutel'ného majetku a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy

- bez pripomienok

E. schvaľuje

Sadzobník poplatkov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 43/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

k nakladaniu s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- A. Občianske združenie - Rybička - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 351,40 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 311 m²**
- B. Občianske združenie - Rybička - žiadosť o zmenu účelu využitia predmetu nájmu - Spoločenské centrum Lamač (Nebytový priestor č. 10-80), Malokarpatské nám. 8, nachádzajúce sa v bytovom dome súp. č. 4671, situované na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 481/30, k. ú. Lamač**
- C. Rodinné centrum – Obláčik, o. z. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 118,17 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 189 m²**
- D. G – Production, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 257,44 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2,**

- situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 584 m²
- E. Občianske združenie Dúha - Dúha T. O. Carrigo - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 5,25 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač, a nebytových priestorov (Priestor č. 1) o výmere 30,69 m², nachádzajúcich sa v stavbe so súp. č. 1125, Kultúrne centrum, Malokarpatské námestie 3, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač
- F. Gjon Gjoka – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m² v stavbe súp. č. 6817, Objekt pre obchod a služby č. 2, Malokarpatské nám. 15B, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 488/2, k. ú. Lamač
- G. Starý Otec, a.s. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 66,03 m² v objekte so súp. č. 1128, Domu služieb Lamač, Malokarpatské nám. 7, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
- H. Finance Corporation a.s. – žiadosť o predĺženie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/4, k.ú. Lamač o výmere 287 m², na ktorom je situovaná stavba so súp. č. 6518, Administratívna budova Lamač – Minitržnica, Malokarpatské nám. 11
- I. Packeta Slovakia s.r.o. – žiadosť o nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/3 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m², pozemku reg. „C“ KN parc. č. 441 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m², pozemku reg. „C“ KN parc. č. 569/6 (reg. „E“ KN parc. č. 1906/1, k.ú. Lamač) o výmere 2,68 m²

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov o výmere 351,40 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2 (ďalej len „nebytový priestor“), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 311 m² (ďalej len „časť pozemku“) evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3866 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného vo výške 20,- EUR/m²/rok za nebytový priestor a 1,- EUR/rok za časť pozemku s podmienkou, že výška nájomného za nebytový priestor počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31. 07. 2028 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Občianske združenie - Rybička, IČO: 42270430, so sídlom Homolova 2168/35, 841 02 Bratislava
- bez pripomienok

A1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ v predmete nájmu prevádzkuje zariadenie s názvom „Rybička“ určené na zabezpečenie starostlivosti o deti v predškolskom veku, spočívajúcej v individuálnom prístupe pri rozvoji ich intelektuálnych schopností ako aj ich socializácii, pričom zariadenie z dlhodobého hľadiska poskytuje efektívne vzdelávanie v komunitnom prostredí
- bez pripomienok

B. schvaľuje

úpravu zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 25. 08. 2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11. 05. 2022 (ďalej len „zmluva“), v zmysle ktorého sa súčasný účel využitia predmet nájmu podľa čl. 2 ods. 3 zmluvy mení zo súčasného znenia na nové, cit.: „zriadenie a prevádzkovanie súkromnej základnej školy a jej súčastí: súkromnej výdajnej školskej jedálne, súkromného školského klubu detí a súkromného centra voľného času“
- bez pripomienok

C. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov o výmere 118,17 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2 (ďalej len „nebytový priestor“), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 189 m² (ďalej len „časť pozemku“), evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3866 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za nájomné vo výške 1,- EUR/rok za nebytový priestor a časť pozemku, a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru do výšky 800,- EUR/ročne, na dobu určitú do 31. 07. 2028 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Rodinné centrum – Obláčik, o. z., IČO: 30846579, so sídlom Heyrovského 2046/2, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

C1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ v predmete nájmu prevádzkuje zariadenie s názvom „Rodinné centrum - Obláčik“ určené na zabezpečenie starostlivosti o deti najmä v predškolskom veku, spočívajúcej v psychickom a fyzickom rozvoji detí prostredníctvom tvorivých dielní, herní a kurzov rôzneho zamerania; zariadenie je rovnako priestorom pre neformálne stretávanie sa mamičiek a rodičov, v ktorom môžu zdieľať svoje skúsenosti s výchovou detí a starostlivosťou o ne
- bez pripomienok

D. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov o výmere 257,44 m² v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2 (ďalej len „nebytový priestor“), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 584 m² (ďalej len „časť pozemku“) evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3866 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného vo výške 20,- EUR/m²/rok za nebytový priestor a 1,- EUR/rok za časť pozemku, s podmienkou, že výška nájomného za nebytový priestor počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31. 07. 2028 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: G – Production, s.r.o., IČO: 50840886 so sídlom: Malé Leváre 192, 908 74 Malé Leváre
- bez pripomienok

D1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ v predmete nájmu prevádzkuje zariadenie s názvom „Detské jasle Drobček“ určené na zabezpečenie starostlivosti o deti do troch rokov veku, spočívajúcej v rozvoji intelektuálnych a motorických schopností detí a ich socializácii, pričom zariadenie je dôležitým článkom v systéme zosúladovania rodinného a pracovného života rodičov detí
- bez pripomienok

E. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytového priestoru o výmere 5,25 m², nachádzajúceho sa v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2 (ďalej len „nebytový priestor 1“), postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Lamač na LV č. 3866 v k. ú. Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom prevádzkovania skladu a nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m², nachádzajúceho sa v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské námestie 3, označeného ako Priestor č. 1, Kultúrne centrum – zariadenie kultúrne a osvetové (ďalej len „nebytový priestor 2“), situovaného na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1829

v k. ú. Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, za nájomné vo výške 2,- EUR/rok (spolu za nebytový priestor 1 a nebytový priestor 2) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom prevádzkovania záujmovej činnosti pre deti a mládež každý piatok v kalendárnom mesiaci počas doby 2 hodín, na dobu určitú, do 31. 12. 2028, žiadateľovi: Občianske združenie Dúha – Dúha T.O. Carrigo, so sídlom Studenohorská 2070/8, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

E1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je občianskym združením, ktoré sa venuje deťom a mládeži už 34 rokov, pričom všetci vedúci oddielov vykonávajú svoju činnosť v klube ako dobrovoľníci; vďaka doterajšej podpore mestskej časti mohol skvalitniť svoju činnosť, prijať nových členov a opakovane sa stretávať s veľmi pozitívnym ohlasom u verejnosti
- bez pripomienok

F. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m² situovaných v Objekte pre obchod a služby č. 2 - stavbe so súp. č. 6817, vchod Malokarpatské nám. 15B, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 488/2, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle v zmysle ust. § 5 ods. 2 písm. b) v súvislosti s ust. § 4 písm. b) VZN č. 6/2017 zo dňa 14.11.2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov navýšenú o 35 % so zaokrúhlením na celé euro nahor s podmienkou, že výška nájomného za nebytový priestor počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31. 12. 2026 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Gjon Gjoka, IČO: 46754407, so sídlom Beniaková 3082/32, 841 04 Bratislava
- bez pripomienok

F1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako súčasný nájomca predmetných nebytových priestorov prevádzkuje predajňu s rýchlym občerstvením spojenej s predajom pokrmov a nápojov, ktorá svojím zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí
- bez pripomienok

G. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytových priestorov o výmere 68,6 m², situovaných v objekte Domu služieb Lamač - stavbe so súp. č. 1128, vchod Malokarpatské nám. 7, postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, za sadzbu nájomného určenú v zmysle v zmysle ust. § 5 ods. 2 písm. a) v súvislosti s ust. § 4 písm. a) VZN č. 6/2017 zo dňa 14.11.2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov navýšenú o 35 % s podmienkou, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31.12.2026 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Starý Otec, a.s., IČO: 36769371, so sídlom Závodná 78C, 821 06 Bratislava
- bez pripomienok

G1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako súčasný nájomca predmetných nebytových priestorov prevádzkuje predajňu so sortimentom predaja potravinových výrobkov slovenského pôvodu, ktorá svojím charakterom a zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí

- bez pripomienok

H. schvaľuje

predĺženie nájmu pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 500/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, o výmere: 287 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1, k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV (zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa so súp. č. 6518, Administratívna budova Lamač – Minitržnica), za sadzbu nájomného určenú v zmysle ust. § 7 ods. 4 (pozemok pod stavbou využívanou na podnikanie podľa účelu využitia – administratívna prevádzka) VZN č. 6/2017 zo dňa 14.11.2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy v znení neskorších zmien a doplnkov navýšenú o 35% so zaokrúhlením na najbližších 50 eurocentov nadol s podmienkou, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu určitú do 31.07.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Finance Corporation, a.s., IČO: 51 860 481, so sídlom: Lamačská cesta 8, 811 04 Bratislava

- bez pripomienok

H1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom stavby, ktorá je postavená na predmete nájmu

- bez pripomienok

I. schvaľuje

nájom častí pozemkov: reg. „C“ KN parc. č. 500/3 o výmere 2,68 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 2074, k.ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV; reg. „C“ KN parc. č. 441 o výmere 2,68 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 867, k.ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV; reg. „C“ KN parc. č. 569/6 (reg. „E“ KN parc. č. 1906/1, k.ú. Lamač, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1589, k.ú. Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV) o výmere 2,68 m², za sadzbu nájomného vo výške 240,- EUR/m²/rok s podmienkou, že výška nájomného počas trvania doby nájmu sa bude každoročne valorizovať o priemernú mieru inflácie (vyjadrenú v %) meranú indexom spotrebiteľských cien oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia 3 ks samoobslužných kioskov, tzv. „Z-BOX-ov“, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi: Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48 136 999 so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava

- bez pripomienok

I1. konštatuje,

dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na území Slovenskej republiky prevádzkuje služby umožňujúce vyzdvihnutie a/alebo podávanie zásielok/tovaru a má záujem rozšíriť svoje pôsobisko aj na územie mestskej časti Bratislava-Lamač a sprístupniť samoobslužnú službu prevádzkovanú 24 hodín denne a 7 dní v týždni vo forme alternatívy na vyzdvihnutie a/alebo podávanie zásielok/tovaru

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 44/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva**

**mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k návrhu podmienok OVS – nájom nebytového priestoru situovaného na prízemí v
stavbe so súp. č. 6543 - Zdravotné stredisko Lamač, Malokarpatské námestie 2,
Bratislava za účelom poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

zámer prenajať nebytové priestory označené v prílohe súťažných podmienok (Pôdorys Zdravotného strediska Lamač) ako: priestory č. 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31 a 1.32 o celkovej výmere 106,45 m², nachádzajúce sa na prízemí v stavbe so súp. č. 6543 (Zdravotné stredisko Lamač), Malokarpatské námestie 2, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 492, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638 v k.ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, so samostatným vstupom, oddeleným od prevádzky zdravotného strediska (ďalej len „nebytové priestory v Zdravotnom stredisku Lamač“), ktorej vlastníkom je mestská časť Bratislava-Lamač za účelom poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni podľa zákona č. 362/2011 Z. z. o liekoch a zdravotníckych pomôckach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

B. schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku Lamač za účelom poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni podľa zákona č. 362/2011 Z. z. o liekoch a zdravotníckych pomôckach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

C. schvaľuje

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú prílohou tohto materiálu

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 45/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k návrhu na združenie finančných prostriedkov a účasť mestskej časti
Bratislava-Lamač v združení za účelom nákupu hnutelnej veci v rámci realizácie
projektu „Ukrajinsko-slovenská škola spevu Musica al cuore (Hudbou k srdcu)“**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

v súlade s § 15 ods. 2 písm. j) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“), účasť Mestskej časti Bratislava-Lamač, IČO: 00 603 414, so sídlom Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava (ďalej len „združovateľ 1“) na strane jednej a Čarodejník z krajiny, o.z., IČO: 52 948 773, so sídlom Na barine 4684/10, 841 03 Bratislava (ďalej len „združovateľ 2“) na strane druhej v združení, za účelom nákupu hnutelnej veci – klavíra v rámci realizácie projektu „Ukrajinsko-slovenská škola spevu Musica al cuore (Hudbou k srdcu)“

- bez pripomienok

B. schvaľuje

v súlade s § 15 ods. 2 písm. j) zákona o hlavnom meste zdruzenie finančných prostriedkov vo výške:

1. najviac 2 800,- EUR (slovom dvetisícosemsto eur), ktoré poskytne združovateľ 1;
2. 2 000,- EUR (slovom dvetisíc eur), ktoré poskytne združovateľ 2;

za účelom ich sústredenia na zabezpečenie činností na dosiahnutie spoločného účelu, ktorým je nákup hnuťelnej veci - hudobného nástroja – klavíra, v rámci realizácie projektu „Ukrajinsko-slovenská škola spevu Musica al cuore (Hudbou k srdcu)“

- bez pripomienok

C. schvaľuje

podstatné náležitosti zmluvy o združení v nasledovnom znení:

1. zmluvné strany sa dohodli, že združovateľ 1 poskytne finančné prostriedky najviac vo výške 2 800,- EUR najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na bankový účet združovateľa 2;
2. zmluvné strany sa dohodli, že správu združených finančných prostriedkov bude vykonávať združovateľ 2;
3. zmluvné strany sa dohodli, že zaobstaranie hnuťelnej vecí bude uskutočnené združovateľom 2 v termíne najneskôr do 60 (šesťdesiat) dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy;
4. Združovateľ 2 vyúčtuje finančné prostriedky použité na zaobstaranie hnuťelnej veci a doručí vyúčtovanie najneskôr do 15 (päťnásť) dní od zaobstarania hnuťelnej veci na adresu združovateľa 1
5. zmluvné strany berú na vedomie, že po zaobstaraní hnuťelnej veci sa táto stane súčasťou a bude riadne zaradená do evidencie majetku združovateľa 1

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 46/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k informatívnej správe o petícii obyvateľov ulice Pod Zečákom za úpravy projektu
bytového domu La Plaza**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu a doručeníu petíciu obyvateľov ulice Pod Zečákom za úpravy projektu bytového domu La Plaza

- bez pripomienok

**Uznesenie č. 47/2023/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 21. 06. 2023**

**k informatívnej správe o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom
zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve
mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

• • •

Mgr. Petronela Klačanská, PhD. v. r.
poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

Mgr. Mária Šimončičová v. r.
poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová v. r.
prednostka MÚ MČ Bratislava-Lamač

Igor Polakovič v. r.
starosta MČ Bratislava-Lamač