



**Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Lamač
Zápisnica
05.10.2021**

Prítomní: 7 – Mgr. Stanislav Babic, PhD., MVDr. Pavol Čech, Ing. Veronika Hagovská, Ing. Matúš Harmaňoš, Mgr. Petronela Klačanská, PhD., MSc. Martina Krúpová, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák

Za MÚ: Ing. Lukáš Baňacký – starosta MČ, Mgr. Michaela Kövári Mrázová – prednosta MÚ, Mgr. Tomáš Pénzeš, Mgr. Tomáš Baran, Ing. Miroslav Širgel, Marína Gorghetto

Ospravedlnení: 0

Nepřítomní: 0

Prítomní hostia: Igor Polakovič, JUDr. Peter Šrobár, Ing. Andrej Bachár - kontrolór

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Návrh programu
3. Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
4. Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 05.10.2021
5. Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2021
6. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení VZN č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019, VZN č. 4/2019 zo dňa 03.10.2019 a VZN č. 2/2020 zo dňa 01.10.2020
7. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením
8. Nakladanie s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
 - A. Mária Csenkeyová – Kávička na klásku – žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 493/1, k. ú. Lamač o výmere 10 m² a nájmu nebytového priestoru o výmere 76,3 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
 - B. Ala s. r. o. – žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 493/1, k. ú. Lamač o výmere 20 m² a nájmu nebytového priestoru o výmere 60,8 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
 - C. Zuzana Ivanová – MOVEO – žiadosť o predĺženie nájmu nebytového priestoru o výmere 47,5 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
 - D. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Polyfunkčný dom Malokarpatské nám. 8 a 10 - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 481/1, k. ú. Lamač o výmere maximálne 25 m²
 - E. Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 610/30, k. ú. Lamač o výmere maximálne 25 m²
 - F. Občianske združenie Dúha - Dúha T.O. Carrigo - žiadosť o nájom nebytového priestoru o výmere 5,25 m², v stavbe so súp. č. 2046, Heyrovského 2 (Polyfunkčná budova), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač
9. Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv obecných bytov:
 - A. Zuzana Macháčková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 6 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 41,80 m²
 - B. Jana Sokolová a Martin Hodosi - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 4 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 55,5 m²
 - C. Beáta Mašková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí v bytovom dome na ulici Studenohorská č. 16, súp. č. 2072, parc. č. 472, k. ú. Lamač, LV č. 2170 o celkovej výmere 56,3 m² vyčleneného uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač č. 73/2020/VIII zo dňa 01.10.2020 ako sociálny byt
10. Informatívne správy:
 - A. o situačnej správe mestskej polície za mesiace máj až august 2021
 - B. o dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava-Lamač
 - C. o rozpočtových opatreniach starostu mestskej časti Bratislava-Lamač
 - D. o zmenách Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
 - E. o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač
11. Rôzne (bod prerokovaný o 11:30)
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Starosta otvoril zasadnutie MZ, privítal poslancov, kolegov a všetkých prítomných.

Starosta navrhol do návrhovej komisie: Veroniku Hagovskú a Stanislava Babica.

Ako overovateľov zápisnice navrhol: Petronelu Klačanskú a Pavla Čecha.

Starosta ako spracovateľa uznesení určil Tomáša Pénzeša a ako spracovateľa zápisnice Tomáša Barana.

Do diskusie sa nezapojil ani jeden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. volí

za členov návrhovej komisie:

1. Veronika Hagovská

2. Stanislav Babic

- bez pripomienok

B. volí

za overovateľov zápisnice:

1. Petronela Klačanská

2. Pavol Čech

- bez pripomienok

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Krúpová

Ospravedlnení: 0

K bodu 2 – Návrh programu

Starosta uviedol, že program bude prerokovaný v zmysle pozvánky zo dňa 30.09.2021.

Do diskusie sa z poslancov zapojil Matúš Harmaňoš.

O predložennom návrhu dal starosta hlasovať.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

program zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač v znení pozvánky zo dňa 30.09.2021

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 – Martina Krúpová

Ospravedlnení: 0

K bodu 3 – Úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov. Do diskusie sa zapojil miestny kontrolór.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

úvodné slovo starostu o prebiehajúcich aktivitách starostu mestskej časti Bratislava-Lamač a Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 1 – Martina Krúpová
Ospravedlnení: 0

K bodu 4 – Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 05.10.2021

Do diskusie sa z poslancov zapojila Veronika Hagovská a Matúš Harmaňoš.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač platných k 05.10.2021
- bez pripomienok

B. berie na vedomie

splnené uznesenia č. 10/2020/VIII, 28/2021/VIII, 29/2021/VIII, 30/2021/VIII, 31/2021/VIII, 32/2021/VIII, 33/2021/VIII, 34/2021/VIII, 35/2021/VIII, 36/2021/VIII, 37/2021/VIII, 38/2021/VIII, 39/2021/VIII, 40/2021/VIII, 41/2021/VIII, 42/2021/VIII, 43/2021/VIII, 44/2021/VIII, 45/2021/VIII, 46/2021/VIII, 47/2021/VIII, 48/2021/VIII, 49/2021/VIII, 50/2021/VIII, 51/2021/VIII, 52/2021/VIII, 53/2021/VIII, 54/2021/VIII, 55/2021/VIII, 56/2021/VIII, 57/2021/VIII
- s pripomienkami

C. vyraduje zo sledovania

splnené uznesenia č. 10/2020/VIII, 28/2021/VIII, 29/2021/VIII, 30/2021/VIII, 31/2021/VIII, 32/2021/VIII, 33/2021/VIII, 34/2021/VIII, 35/2021/VIII, 36/2021/VIII, 37/2021/VIII, 38/2021/VIII, 39/2021/VIII, 40/2021/VIII, 41/2021/VIII, 42/2021/VIII, 43/2021/VIII, 44/2021/VIII, 45/2021/VIII, 46/2021/VIII, 47/2021/VIII, 48/2021/VIII, 49/2021/VIII, 50/2021/VIII, 51/2021/VIII, 52/2021/VIII, 53/2021/VIII, 54/2021/VIII, 55/2021/VIII, 56/2021/VIII, 57/2021/VIII
- s pripomienkami

D. ruší

uznesenie č. 111/2020/VIII
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu ako celku.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 1 – Martina Krúpová
Ospravedlnení: 0

K bodu 5 - Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2021

Do diskusie sa z poslancov zapojil Matúš Harmaňoš.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

stav rozpracovanosti Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2021
- s pripomienkami

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní : 1 – Martina Krúpová
Ospravedlnení: 0

K bodu 6 - Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení VZN č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019, VZN č. 4/2019 zo dňa 03.10.2019 a VZN č. 2/2020 zo dňa 01.10.2020

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov.

Pavol Čech odchod 10:59.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení VZN č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019, VZN č. 4/2019 zo dňa 03.10.2019 a VZN č. 2/2020 zo dňa 01.10.2020

- bez pripomienok

B. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Lamač vydať úplné znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení neskorších zmien a doplnkov

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu ako celku.

Za: 5 - Stanislav Babic, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 2 – Pavol Čech, Martina Krúpová

Ospravedlnení: 0

Martina Krúpová príchod 11:00.

K bodu 7 – Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov.

Pavol Čech príchod 11:02.

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu.

Za: 7 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová, Radoslav Olekšák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 0

Ospravedlnení: 0

K bodu 8 – Nakladanie s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

A. Mária Csenkeyová – Kávička na klásku – žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 493/1, k. ú. Lamač o výmere 10 m² a nájmu nebytového priestoru o výmere 76,3 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač

B. Ala s. r. o. – žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 493/1, k. ú. Lamač o výmere 20 m² a nájmu nebytového priestoru o výmere 60,8 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač

- C. Zuzana Ivanová – MOVEO – žiadosť o predĺženie nájmu nebytového priestoru o výmere 47,5 m², v stavbe so súp. č. 1128, Malokarpatské nám. 7 (Dom služieb Lamač) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
- D. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Polyfunkčný dom Malokarpatské nám. 8 a 10 - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 481/1, k. ú. Lamač o výmere maximálne 25 m²
- E. Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 610/30, k. ú. Lamač o výmere maximálne 25 m²
- F. Občianske združenie Dúha - Dúha T.O. Carrigo - žiadosť o nájom nebytového priestoru o výmere 5,25 m², v stavbe so súp. č. 2046, Heyrovského 2 (Polyfunkčná budova), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač

K časti A. sa do diskusie z poslancov zapojili Martina Krúpová, Petronela Klačanská, Stanislav Babic, Veronika Hagovská, Pavol Čech.

Z občanov sa do diskusie k časti A. zapojila Mária Csenkeyová a Jana Uhlířová.

Radoslav Olekšák odchod 11:33.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A1. schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 493/1 o výmere 10 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, od 01.01.2022 do 31.12.2025, za nájomné vo výške 128,40 EUR/rok, za účelom umiestnenia exteriérového sedenia a nájom nebytového priestoru o výmere 76,3 m² v objekte so súp. č. 1128, Dom služieb Lamač, Malokarpatské námestie 7, postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, od 01.01.2022 do 31.12.2025, za nájomné vo výške 3.052,- EUR/rok, za účelom prevádzkovania kaviarne, žiadateľovi: Mária Csenkeyová – Kávička na Klásku, so sídlom Čsl. tankistov 7042/15, 841 06 Bratislava
- bez pripomienok

A2. konštatuje,

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako dlhoročný nájomca predmetných nehnuteľností prevádzkuje v priestoroch predmetných nehnuteľností kaviareň, ktorá svojím zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí a súčasne dodržiava všetky zmluvné podmienky, včas a riadne uhrádza nájomné a má záujem o nájom nehnuteľností na ďalšie obdobie
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harnaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 11 – Rôzne (bod prerokovaný o 11:34)

V diskusii k bodu rôzne nevystúpil žiaden z občanov.

Do diskusie sa zapojil mestský poslanec Igor Polakovič.

Martina Krúpová odchod 11:35

Petronela Klačanská odchod 11:35

Veronika Hagovská odchod 11:37

Veronika Hagovská príchod 11:40

K bodu 8 – Nakladanie s majetkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa - POKRAČOVANIE:

Do diskusie k časti B. sa zapojil poslanec Stanislav Babic.

Martina Krúpová príchod 11:49

B1. schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 493/1 o výmere 20 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, od 10.11.2023 do 31.12.2025, za nájomné vo výške 256,80 EUR/rok, za účelom umiestnenia exteriérového sedenia a nájom nebytových priestorov o výmere 60,8 m² v objekte so súp. č. 1128, Dom služieb Lamač, Malokarpatské námestie 7, postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, od 10.11.2023 do 31.12.2025, za nájomné vo výške 2.432,- EUR/rok, za účelom prevádzkovania kaviarne, žiadateľovi: Ala s.r.o., so sídlom Na barine 11, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

B2. konštatuje,

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako dlhoročný nájomca predmetných nehnuteľností prevádzkuje v priestoroch predmetných nehnuteľností kaviareň, ktorá svojím zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí a súčasne dodržiava všetky zmluvné podmienky, včas a riadne uhrádzal nájomné a má záujem o nájom nehnuteľností na ďalšie obdobie
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 2 - Petronela Klačanská, Radoslav Oleksák

Ospravedlnení: 0

Do diskusie sa k časti C. nezapojil žiaden z poslancov.

C1. schvaľuje

nájom nebytových priestorov o výmere 47,5 m² v objekte so súp. č. 1128, Dom služieb Lamač, Malokarpatské námestie 7, postavenom na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, od 01.01.2022 do 31.12.2025, za nájomné vo výške 1.900,- EUR/rok, za účelom prevádzkovania obchodu so sortimentom „papier - hračky“, žiadateľovi: Zuzana Ivanová – MOVEO, so sídlom Drobného 2, 841 02 Bratislava
- bez pripomienok

C2. konštatuje,

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako dlhoročný nájomca predmetného nebytového priestoru prevádzkuje v predmetných priestoroch obchod so sortimentom „papier – hračky“, ktorý svojím zameraním vhodne dopĺňa ponuku prevádzok na Malokarpatskom námestí a súčasne dodržiava všetky zmluvné podmienky, včas a riadne uhrádzal nájomné a má záujem o nájom nebytového priestoru na ďalšie obdobie
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 5 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Martina Krúpová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 2 - Petronela Klačanská, Radoslav Oleksák

Ospravedlnení: 0

Do diskusie sa k časti D. zapojila poslankyňa Veronika Hagovská.

Petronela Klačanská príchod 11:55.

D1. schvaľuje

nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 481/1 o výmere maximálne 25 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 125 EUR/rok, žiadateľovi: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Polyfunkčný dom Malokarpatské nám. 8 a 10, so sídlom Malokarpatské námestie 8, 841 03 Bratislava, za účelom užívania kontajnerového stojiska, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadateľ postaví stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

D2. konštatuje

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasný stav kontajnerových stojísk na území mestskej časti Bratislava-Lamač nespĺňa štandardy moderných verejných priestorov, vrátane nárokov kladených na ich estetické stvárnenie, pričom v niektorých prípadoch môže ovplyvňovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a zámer žiadateľa je zároveň v súlade s koncepciou riešenia kontajnerových stojísk na území mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

Do diskusie sa k časti E. z poslancov zapojili Veronika Hagovská a Petronela Klačanská.

Starosta vyhlásil technickú prestávku v čase o 12:03.

Starosta rozhodol o pokračovaní zasadnutia v čase o 12:15.

E1. schvaľuje - NEPRIJATÉ

nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 610/30 o výmere maximálne 25 m², evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu neurčitú/určitú, od do za nájomné vo výške EUR/rok, žiadateľovi: Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, so sídlom Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, za účelom umiestnenia kontajnerového stojiska za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. žiadateľ postaví stojisko v súlade so štandardom v zmysle Manuálu pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stojiska vo verejnom priestore hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
2. žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu kontajnerového stojiska na posúdenie mestskej časti Bratislava-Lamač

- s pripomienkami

- bez pripomienok

E2. konštatuje - NEPRIJATÉ

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že aktuálny stav kontajnerových stojísk v predmetnej lokalite, ktorá slúži okrem obyvateľov mestskej časti Bratislava-Lamač aj obyvateľom lokality Plánky, spadajúcej pod katastrálne územie mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, nie je postačujúci pre potreby obyvateľov žijúcich na danom území a za účelom zamedzenia vzniku nelegálnych skládok je potrebné zabezpečiť vybudovanie nového kontajnerového stojiska; súčasný stav kontajnerových stojísk na území mestskej časti Bratislava-Lamač zároveň nespĺňa štandardy moderných verejných priestorov, vrátane nárokov kladených na ich estetické stvárnenie, pričom v niektorých prípadoch môže ovplyvňovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a zámer žiadateľa je zároveň v súlade s koncepciou riešenia kontajnerových stojísk na území mestskej časti Bratislava-Lamač

- s pripomienkami

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 4 - Stanislav Babic, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Pavol Čech, Petronela Klačanská

Nehlasoval: 0

Nepřítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

Do diskusie sa k časti F. nezapojil žiaden z poslancov.

F1. schvaľuje

nájom nebytového priestoru o výmere 5,25 m² v stavbe so súp. č. 2046, Heyrovského 2 (Polyfunkčná budova), situovanej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 547, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3866 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2022, za nájomné vo výške 1,- EUR/rok, za účelom prevádzkovania skladu a nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m² v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské námestie 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač – Zariadenie kultúrne a osvetové), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva a č. 1829 v k. ú.: Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV, na dobu určitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy, do 31.12.2022, za nájomné vo výške 1,- EUR/rok, každý piatok v kalendárnom mesiaci počas doby 2 hodín, za účelom prevádzkovania záujmovej činnosti pre deti a mládež, žiadateľovi: Občianske združenie Dúha – Dúha T.O. Carrigo, so sídlom Studenohorská 2070/8, 841 03 Bratislava

- bez pripomienok

F2. konštatuje

že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ ako nezisková organizácia sa venuje deťom a mládeži už 32 rokov, všetci vedúci oddielov vykonávajú svoju činnosť v klube ako dobrovoľníci; vďaka doterajšej podpore mestskej časti mohli skvalitniť svoju činnosť, prijať nových členov a opakovane sa stretávať s veľmi pozitívnym ohlasom u rodičov i detí; doposiaľ dodržali všetky zmluvné podmienky, včas a riadne uhrádzali nájomné a majú záujem o nájom nehnuteľností na ďalšie obdobie
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 9 - Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv obecných bytov:

- A. Zuzana Macháčková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 6 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 41,80 m²**
- B. Jana Sokolová a Martin Hodosi - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 4 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 55,5 m²**
- C. Beáta Mašková - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí v bytovom dome na ulici Studenohorská č. 16, súp. č. 2072, parc. č. 472, k. ú. Lamač, LV č. 2170 o celkovej výmere 56,3 m² vyčleneného uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač č. 73/2020/VIII zo dňa 01.10.2020 ako sociálny byt**

Do diskusie sa z poslancov zapojil Stanislav Babic.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

nájom obecného bytu č. 6 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 41,80 m² za cenu 41,- EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné vo výške 1.713,80 EUR na dobu určitú, do 31.10.2023 a to Zuzane Macháčkovej, Studenohorská 52, 841 03 Bratislava, s povinnosťou realizácie opravy poškodenia interiérových dverí v predmetnom byte zavineného zo strany nájomcu - ich výmenou za nové - v termíne najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve; v prípade nesplnenia povinnosti nájomcu podľa predchádzajúcej časti vety, sa uplatní sankcia - zmluvná pokuta vo výške štvrtročného nájomného
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

B. schvaľuje

nájom obecného bytu č. 4 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 55,50 m² za cenu 41,- EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné vo výške 2.275,50 EUR na dobu určitú do 31.10.2023 a to Jane Sokolovej, Studenohorská 28, 841 03 Bratislava a Martinovi Hodosimu, Bakošova 26, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

C. schvaľuje

nájom obecného sociálneho bytu č. 1 nachádzajúceho sa v bytovom dome na ulici Studenohorská č. 16, súp. č. 2072, parc. č. 472, k. ú. Lamač, LV č. 2170 o celkovej výmere 56,3 m² za cenu 15,- EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné vo výške 844,50 EUR na dobu určitú do 31.10.2023 a to Beáte Maškovej, Studenohorská 16, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 10A – Informatívna správa o situačnej správe mestskej polície za mesiace máj až august 2021

Do diskusie sa zapojil mestský poslanec Igor Polakovič.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o situačnej správe mestskej polície za mesiace máj až august 2021

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 10B – Informatívna správa o dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava-Lamač

Pavol Čech odchod 12:44

Pavol Čech príchod 12:45

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o dopravnej situácii v mestskej časti Bratislava-Lamač

- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 10C - Informatívna správa o rozpočtových opatreniach starostu mestskej časti Bratislava-Lamač

Do diskusie sa z poslancov zapojil Matúš Harmaňoš a Martina Krúpová.

Pavol Čech odchod 12:50

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o rozpočtových opatreniach starostu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu.

Za: 5 - Stanislav Babic, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 2 - Pavol Čech, Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 10D – Informatívna správa o zmenách Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač

Pavol Čech príchod 12:54.

Do diskusie sa nezapojil žiaden z poslancov.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o zmenách Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 10E – Informatívna správa o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač

Do diskusie sa z poslancov zapojili Matúš Harmaňoš a Martina Krúpová.

Andrej Bachár odchod 12:57.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. berie na vedomie

informatívnu správu o výstupoch z odborných komisií zriadených pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Lamač
- bez pripomienok

B. odvoláva

z funkcie členky Komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie pri MZ MČ Bratislava-Lamač Mgr. Eleny Černú, trvale bytom Studenohorská 2/C, 841 03 Bratislava
- bez pripomienok

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie o predložennom návrhu ako celku.

Za: 6 - Stanislav Babic, Pavol Čech, Veronika Hagovská, Matúš Harmaňoš, Petronela Klačanská, Martina Krúpová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní : 1 - Radoslav Olekšák

Ospravedlnení: 0

K bodu 12 – Interpelácie poslancov

Žiaden z poslancov nepredniesol interpeláciu.

K bodu 13 – Záver

Starosta poďakoval poslancom a hosťom za účasť, pracovníkom miestneho úradu za prípravu a technické zabezpečenie, rozlúčil sa s verejnosťou sledujúcou prenos a poprial všetkým príjemný zvyšok dňa.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Petronela Klačanská, PhD. v. r.

poslankyňa MZ MČ Bratislava-Lamač

MVDr. Pavol Čech v. r.

poslanec MZ MČ Bratislava-Lamač

• • •

Mgr. Michaela Kövári Mrázová v. r.

prednostka MÚ Bratislava-Lamač

Ing. Lukáš Baňacký v. r.

starosta MČ Bratislava-Lamač

Zapísal: Mgr. Tomáš Baran