

Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2025

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025 predkladá miestny kontrolór miestnemu zastupiteľstvu Bratislava - Lamač v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrolná činnosť miestneho kontrolóra je upravená na základe plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2025 predloženého na zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 19.11.2025 a schváleného uznesením č. 64/2025/IX.

V rámci predkladanej Správy sú zástupcovia miestneho zastupiteľstva Bratislava - Lamač a verejnosť informovaní o kontrolách, ktoré prebiehali v roku 2025 a boli predložené na prerokovanie na miestne zastupiteľstvo.

Miestny kontrolór ku dňu konania zastupiteľstva, t.j. 24.6.2026 predložil 8 správ o vykonaných kontrolách.

1. Správa o vykonaných kontrolách

1.1. Základné informácie

V rámci kontrolnej činnosti boli vykonané kontroly podľa schválených plánov kontrolnej činnosti a podľa osobitných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Kontroly boli vykonané najmä formou preskúmania listinnej a elektronickej dokumentácie, účtovných dokladov, evidencií, rozhodnutí, spisovej dokumentácie, uznesení miestneho zastupiteľstva, zmlúv, výpisov z účtov a ďalších podkladov predložených kontrolovanou osobou.

Kontrolovanou osobou bola: Mestská časť Bratislava-Lamač, Miestny úrad, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava, IČO: 00 603 414.

1.2. Prehľad vykonaných kontrol

Tabuľka č.1 Prehľad vykonaných kontrol

Č.	Predmet kontroly	Kontrolované obdobie	Výsledok kontroly
1.	Kontrola dodržiavania spôsobu výberu miestneho poplatku za rozvoj v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z.	01.01.2024 – 31.12.2024	Zistené nedostatky
2.	Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám	01.01.2024– 31.12.2024	Zistené nedostatky
3.	Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám	01.01.2025 – 15.12.2025	Zistené nedostatky
4.	Kontrola procesu vybavovania sťažností a petícií v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. a zákonom č. 9/2010 Z. z.	01.01.2024 – 31.12.2025	Bez kontrolných zistení
5.	Kontrola prevodov nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb.	01.01.2025 – 31.12.2025	Bez kontrolných zistení
6.	Kontrola hospodárenia subjektov s prijatými dotáciami poskytnutými mestskou časťou Bratislava-Lamač za rok 2025	01.01.2025 – 31.12.2025	Bez kontrolných zistení
7.	Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2025	01.01.2025 – 31.12.2025	Bez kontrolných zistení
8.	Kontrola stavu a vývoja dlhu mestskej časti Bratislava-Lamač	k 31.12.2025	Bez kontrolných zistení

I. Kontrola dodržiavania spôsobu výberu miestneho poplatku za rozvoj

Kontrola bola zameraná na správnosť vyrubovania, evidencie, výberu a použitia miestneho poplatku za rozvoj v podmienkach mestskej časti Bratislava-Lamač za kalendárny rok 2024. Predmetom kontroly bolo preverenie postupu kontrolovanej osoby podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj, príslušného VZN mestskej časti a súvisiacich právnych predpisov.

V sledovanom roku bolo vydaných celkovo 16 stavebných povolení zo strany stavebného úradu, z ktorých 14 nadobudlo právoplatnosť aj v sledovanom roku. Z týchto podkladov bolo vydaných 5 rozhodnutí o vyrubení miestneho poplatku za rozvoj v celkovej výške 460 915 EUR, z toho 313 422,20 EUR pripadalo mestskej časti Bratislava-Lamač a 147 492,80 EUR hlavnému mestu Bratislava.

Položka	Obsah
Kontrolované obdobie	01.01.2024 – 31.12.2024
Kontrolné zistenie / nedostatok č. 1	Pre stavebné povolenie s označením OUKSP-2024-21-414-JV-4433-7 nebol vyrubený miestny poplatok za rozvoj z dôvodu neoznámene podlahovej plochy a následného neurgovania splnenia oznamovacej povinnosti.
Kontrolné zistenie / nedostatok č. 2	Pre stavebné povolenie s označením 20202-18/132-1226/OUKSP/DPSKK/Gm/De3 neprišlo k vyrubeniu úrokov z omeškania. V správe bola celková výška úrokov z omeškania uvedená vo výške 2 835 EUR.
Návrh opatrení	1. Spracovať výzvu č. 2 na oznámenie podlahovej plochy a následne vyrubiť miestny poplatok za rozvoj. 2. Vyrubiť úroky z omeškania. 3. Nastaviť kontrolný mechanizmus vo vnútri povinnej osoby na zabránenie vzniku rovnakých alebo podobných skutočností.
Lehota na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení	Najneskôr do 05.12.2025.
Lehota na splnenie prijatých opatrení	Najneskôr do 31.01.2026. V stručnom zhrnutí správy bola pri prvých dvoch nápravných opatreniach uvedená lehota 15 pracovných dní.
Plnenie opatrení	01.12. 2025

II. Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. za rok 2024

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za kontrolované obdobie roka 2024.

V roku 2024 mestská časť evidovala celkovo 34 žiadostí o sprístupnenie informácií. Z týchto žiadostí bolo 31 vybavených sprístupnením informácie a 3 žiadosti boli odmietnuté. Najväčšia časť žiadostí sa týkala stavebného úradu.

Položka	Obsah
Kontrolované obdobie	01.01.2024 – 31.12.2024
Kontrolné zistenie / nedostatok	V prijatých žiadostiach evidovaných pod číslami 1/2024, 3/2024, 4/2024, 5/2024, 8/2024, 12/2024, 13/2024, 14/2024, 16/2024, 19/2024, 21/2024, 25/2024, 26/2024, 27/2024, 30/2024, 33/2024, 34/2024 nebola dodržaná povinnosť vyplývajúca z § 18 ods. 1 zákona o slobode informácií, t. j. nebolo vykonané rozhodnutie zápisom v spise.
Návrh opatrenia	Zrealizovať nápravu na predmetných žiadostiach v zmysle § 18 ods. 1 zákona o slobode informácií.

Lehota na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení	Najneskôr do 25.02.2026.
Lehota na splnenie prijatých opatrení	Najneskôr do 04.03.2026.
Plnenie opatrení	04.03.2026

III. Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. za rok 2025

Položka	Obsah
Kontrolované obdobie	01.01.2025 – 15.12.2025
Kontrolné zistenie / nedostatok č. 1	V prijatých žiadostiach evidovaných pod číslami 1/2025, 4/2025, 27/2025, 31/2025 nebola dodržaná povinnosť vyplývajúca z § 18 ods. 1 zákona o slobode informácií, t. j. nebolo vykonané rozhodnutie zápisom v spise.
Kontrolné zistenie / nedostatok č. 2	V žiadosti evidovanej pod číslom 25/2025 nebola dodržaná 12-dňová lehota na sprístupnenie informácií v zmysle § 17 ods. 1 zákona o slobode informácií.
Návrh opatrení	1. Zrealizovať nápravu na predmetných žiadostiach v zmysle § 18 ods. 1 zákona o slobode informácií. 2. Dbáť na dodržiavanie zákonných lehôt vyplývajúcich zo zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií.
Lehota na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení	Najneskôr do 04.03.2026.
Lehota na splnenie prijatých opatrení	Najneskôr do 27.02.2026.
Plnenie opatrení	27. 02.2026

IV. Kontrola procesu vybavovania sťažností a petícií

Kontrola bola zameraná na preverenie postupu mestskej časti pri vybavovaní sťažností a petícií v období od 01.01.2024 do 15.12.2025. V kontrolovanom období bola mestskej časti doručená jedna sťažnosť, ktorá bola vyhodnotená ako neopodstatnená a vybavená v zákonnej lehote. Zároveň boli predložené tri petície, z ktorých dve boli postúpené vecne príslušným orgánom a jednej petícii bolo vyhovené.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

V. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku

Kontrola bola vykonaná podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a bola zameraná na prevody vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR za kalendárny rok 2025.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

VI. Kontrola hospodárenia subjektov s prijatými dotáciami

Kontrola bola zameraná na hospodárenie subjektov s prijatými dotáciami poskytnutými z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2025. Cieľom kontroly bolo overiť dodržiavanie platných legislatívnych noriem a podmienok poskytovania dotácií podľa VZN č. 6/2024.

Miestne zastupiteľstvo schválilo poskytnutie dotácií šiestim subjektom z celkového počtu štrnástich predložených žiadostí. Celková schválená výška dotácií predstavovala 30 000 EUR. Kontrolou bolo

zistené, že príjemcovia dotácií použili finančné prostriedky v súlade so schváleným účelom a dodržali podmienky ich zúčtovania.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

VII. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva za rok 2025

Kontrola bola zameraná na plnenie uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač prijatých v roku 2025, najmä z hľadiska ich evidencie, vecného obsahu, formulácie, plnenia uložených úloh, dodržania určených termínov a aktuálneho stavu ich plnenia k 31.12.2025.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

VIII. Kontrola stavu a vývoja dlhu

Kontrola bola zameraná na stav a vývoj dlhu mestskej časti Bratislava-Lamač k 31.12.2025 podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Celková suma dlhu mestskej časti k 31.12.2025 predstavovala 1 252 018 EUR a podiel dlhu na skutočných bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka predstavoval 15,85%. Uvedená hodnota neprekročila zákonom ustanovenú hranicu 60%.

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

2. Úlohy podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

- V zmysle žiadosti hlavného mesta Bratislava bola do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 zaradená kontrola výberu poplatku za rozvoj za kalendárny rok 2024.
- Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Lamač ako súčasť Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Lamač na roky 2026-2028, ktoré bolo predložené na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 19.11.2025 (uznesenie č. 71/2025/IX zo dňa 19.11.2025)
- Stanovisko ako súčasť Návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava – Lamač za rok 2025 bolo predložené na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 24.06.2026.
- Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2025 bol predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 19.11.2025 a schválený uznesením č. 64/2025/IX,
- Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2026 bol predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 19.11.2025 a schválený uznesením č. 65/2025/IX.
- Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2026 bol predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 24.06.2026.
- Vybavovanie prijatých sťažností v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov
- Účasť na zasadnutiach miestneho zastupiteľstva

Bratislava, 16.06.2026

Ing. Tomáš Kupka

Miestny kontrolór mestskej časti Bratislava-Lamač