

Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku podľa §18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení

Oprávnená osoba	Ing. Tomáš Kupka, miestny kontrolór
Povinná osoba	Mestská časť Bratislava–Lamač, Miestny úrad Malokarpatské námestie 9, 841 03, Bratislava IČO: 00 60 3 414
Predmet kontroly	Kontrola procesu prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorého hodnota prevýšila 20 000 EUR v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení.
Cieľ kontroly	Overiť reálny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad s platnou legislatívou.
Miesto a čas vykonania kontroly	Miestny úrad Malokarpatské námestie 9, 841 03, Bratislava, dňa 26.1.2026
Kontrolné obdobie	od 01.01.2025 do 31.12.2025

1. Základné informácie o vykonanej kontrole

V zmysle §18d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schváleným Plánom kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na II. polrok 2025 (Uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Lamač dňa 19.11.2025 UZN č. 64/2025/IX zo 19.11.2025, miestny kontrolór požiadal kontrolovanú osobu, aby predložila doklady, písomností a korešpondenciu s cieľom vykonať kontrolu za predchádzajúci kalendárny rok, ktorej predmetom je prevod nehnuteľného majetku v mestskej časti Bratislava-Lamač (ďalej len „MČ Bratislava - Lamač“), ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka. MČ Bratislava – Lamač zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly miestnemu zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti.

V zmysle ustanovenia § 18f, ods. 1,písm.d) zákona o obecnom zriadení je úlohou miestneho kontrolóra predložiť správu o výsledkoch kontroly priamo miestnemu zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Predmetná kontrola bola vykonaná v nadväznosti na dodržiavanie nasledovných zákonov a nariadení:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 40/1964 Z. z. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ,
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

2. Podklady poskytnuté pri kontrole

Oprávnená osoba si vyžiadala od kontrolovanej osoby informácie o zrealizovaných prevodoch nehnuteľného majetku, ktorých všeobecná hodnota presiahla 20 000 EUR za obdobie kalendárneho roku 2025.

3. Výsledok kontroly

Kontrolou bolo zistené, že v roku 2025 MČ Bratislava-Lamač nevykonala prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota by bola vyššia ako 20 000 EUR.