

Zápisnica

zo zasadnutia komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie konaného dňa 28. 01. 2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Úvod:

- 1 Prehľad otvorených úloh z roku 2025**
- 2 Určenie priorít v oblasti ochrany a starostlivosti o ŽP na území MČ Bratislava-Lamač na rok 2026**
 - 2.1 Vytvorenie vodozádržných opatrení na Bakošovej ulici 44-46**
 - 2.2 Projekt výmeny invázných drevín na Studenohorskej ulici**
 - 2.3 Likvidácia starého detského ihriska pri športovej hale a vybudovanie novej oddychovej „zelenej“ plochy**
- 3 Výroba tepla Lamač, aktuálne informácie**
- 4 Rôzne**
 - 4.1 Výrub drevín na pozemkoch hlavného mesta na území MČ Lamač**
 - 4.2 Návrh na úpravu vegetačných prvkov na Malokarpatskom námestí**
 - 4.3 Ferálne mačky pri vodárni na Ceste na Klanec**
- 5 INÉ**
 - 5.1 Bežecká dráha**
 - 5.2 BORY**

Úvod:

1 Prehľad otvorených úloh z roku 2025

Členovia komisie boli informovaní o pokračovaní riešení otvorených úloh z roku 2025. Hlavne išlo o prípravu transformácie zberného miesta na zberný dvor. Členovia komisie boli informovaní o vykonaných prácach v roku 2025 a pripravovaných prácach v roku 2026. Zároveň boli informovaní o aktualizácii SECAP Lamač.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.
- b) Odporúčajú zverejniť v Lamačanovi aktualizované informácie k téme odpady a o fungovaní zeleného taxíka od marca tohto roku.

2 Určenie priorít v oblasti ochrany a starostlivosti o ŽP na území MČ Bratislava-Lamač na rok 2026

2.1 Vytvorenie vodozádržných opatrení na Bakošovej ulici 44-46

Členovia komisie boli informovaní, že na lokalite bol vykonaný hydrogeologický prieskum formou dvoch vrtov do hĺbky 10 m. Výsledky zatiaľ nie sú známe.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.
- b) Upozorňujú na možné liahništia komárov, ktoré bude potrebné riešiť BTI tabletami.

2.2 Projekt výmeny invázných drevín na Studenohorskej ulici

Členovia komisie boli informovaní, že na základe rozhodnutia Hlavného mesto určilo na Studenohorskej ulici uskutočnenie náhradnej výsadby 50 ks drevín v zmysle projektu MČ Lamač.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.
- b) Odporúčajú počas roka pokračovať vo výrube iba poškodených drevín, ktoré by spôsobovali riziko a uskutočniť výsadbu aspoň 18 ks nových stromov, ktoré boli určené ako náhradná výsadba vo výrubovom povolení pre HYDROTEAM (vodozádržné opatrenia Malokarpatské námestie).

2.3 Likvidácia starého detského ihriska pri športovej hale a vybudovanie novej oddychovej „zelenej“ plochy

Členom komisie bola predložená aktualizovaná cenová ponuka spol. DUVYSTAV na búracie práce, ktorá bola nižšia ako ponuka spol. IN-GREEN.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.
- b) Odporúčajú na búracie práce objednať spol. DUVYSTAV.
- c) Na konečné záhradnícke práce odporúčajú spoluprácu so spol. IN-GREEN.
- d) V novovytvorenom priestore odporúčajú umiestniť cvičiace prvky pre seniorov, doplniť zeleň, priestor koncipovať oddychovo (členka komisie Ing. Ficeková ponúkla v tejto veci MČ Lamač pomoc, pri riešení návrhu vhodných cvičiacich prvkov a návrhu vizualizácie priestoru).
- e) Členovia komisie upozorňujú, že by pred vybudovaním ihriska bolo potrebné zamerať plochu a spracovať aspoň jednoduchý projekt.

3 Výroba tepla Lamač, aktuálne informácie

Podpredsedníčka komisie Mgr. Kriššová k danému bodu pripravila aktuálne informácie a tie boli členom komisie v jej neprítomnosti komunikované predsedníčkou komisie Ing. Hagovskou.

Realizácia projektu výmeny rozvodov: V r. 2025 prebehla výmena rozvodov na vetvách Heyrovského, Bakošova a Na barine. Zostávajúca časť (Malokarpatské nám. a OST Studenohorská) sa dokončí v r. 2026 mimo vykurovacej sezóny.

Cena tepla na rok 2026: Zostáva nezmenená, kvôli čomu sa na MČ Lamač nebude vzťahovať štátna energopomoc.

Technické problémy a havárie: Po výmene rozvodov boli hlásené výpadky v dodávke tepla a nízka teplota teplej vody (pravdepodobne pre zavzdušnenie). Od konca novembra 2025 pretrvávajú havárie na vetve K23 (Malokarpatské nám., Studenohorská) a prebieha hľadanie únikov.

Energetická koncepcia Bratislavy: Prebieha zber a vyhodnocovanie dát (podklady dodané v decembri 2025). Do septembra 2026 bude predložený návrh dlhodobej energetickej koncepcie pre celé hlavné mesto.

Návrh novej technológie v kotolniciach v Lamači: Dodávateľ predložil návrh nových zdrojov (náhrada za plyn) v kotolniciach so zapracovanými pripomienkami mestskej časti. Aktuálne sa pripravuje oponentský posudok na overenie technickej a ekonomickej vhodnosti tohto riešenia.

Dňa 26.11.2025 dodávateľ tepla (Výroba tepla Lamač, s. r. o.) zorganizoval prezentáciu s diskusiou v kine pre odberateľov tepla z CZT. Témou boli informácie o stave projektu Výmena rozvodov ÚK, TÚV a cirkulácie TH Lamač, digitalizácia. V priebehu r. 2025 boli vymenené rozvody na vetvách: K20 – Heyrovského a K21 Bakošova, Na barine. Vetva K23

Malokarpatské nám. a OST Studenohorská sa zrealizuje mimo vykurovacej sezóny tento rok. Cena tepla na r. 2026 ostane nezmenená (preto sa pre Lamač nevzťahuje energopomoc na teplo). Prítomní správcovia a obyvatelia sa sťažovali na výpadky dodávok tepla, resp. nízku teplotu teplej vody po výmene rozvodov (zrejme kvôli zavzdušneniu systému). Dodávateľ prisľúbil nápravu.

Od konca novembra 2025 bolo hlásených niekoľko havárií na vetve K23 Malokarpatské nám. a OST Studenohorská. Do dnešného dňa prebieha hľadanie úniku tepla v tejto oblasti.

Dňa 2.12.2025 prebehlo stretnutie medzi dodávateľom tepla, Klimatickou kanceláriou (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy) a konzultantskými spoločnosťami v oblasti energetiky. V rámci stretnutia sa uskutočnila aj obhliadka technológie v kotolniach. Do 15.12.2025 dodávateľ tepla dodal podklady k zdrojom, rozvodom, bilancii ceny tepla a emisiám v Lamači. Konzultantské spoločnosti ich do apríla/mája 2026 vyhodnotia a do septembra 2026 predložia návrh energetickej koncepcie pre celú Bratislavu na dlhší časový horizont. V rámci dodania požadovaných podkladov predložil dodávateľ na posúdenie aj verziu návrhu zdrojov v kotolniach, v ktorej by mali byť zohľadnené pripomienky MČ Bratislava-Lamač.

Aktuálne sa zahájili práce na oponentskom posudku k návrhu, ktorého cieľom by malo byť nestranne overiť technickú aj ekonomickú vhodnosť navrhnutého riešenia a hlavné ukazovatele.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.
- b) Členovia komisie odporúčajú vykonať kontrolu rozkopávok po výmene teplovodov a v prípade zistených nedostatkov kontaktovať VTL na ich odstránenie v rámci reklamácie (dorovnanie a vyspádovanie terénu, dosypanie prípadných prepádov, vyčistenie od kameňov, osiatie trávy).
- c) Doriešiť situáciu so zatekaním do BD H10 spôsobené zlým vyspádaním terénu po dokončení prác VTL. Členovia komisie odporúčajú vyspádovať terén do pôvodného stavu a dokončiť práce na odvodňovanom rigole. Túto situáciu odporúčajú v prípade potreby s VTL riešiť ako reklamáciu.

4 Rôzne

4.1 Výrub drevín na pozemkoch hlavného mesta na území MČ Lamač

Členovia komisie boli informovaní o plánovanom výrube drevín (cestná zeleň) na území MČ Lamač na pozemkoch v správe hlavného mesta. Dreviny boli určené na výrub na základe dendrologického posudku vypracovanom Ing. Lalinskou a boli vyhodnotené ako ohrozujúce bezpečnosť cestnej premávky. Na miestach výrubu bude následne uskutočnená náhradná výsadba. Práce bude realizovať Hlavné mesto Bratislava prostredníctvom ZARES.

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.

- b) Odporúčajú požiadať mesto o informovanie verejnosti o tejto aktivite s vysvetlením dôvodu.**

4.2 Návrh na úpravu vegetačných prvkov na Malokarpatskom námestí

Vzhľadom na súčasný stav vegetačných prvkov na MKN a to hlavne v kaskádach v strednej časti námestia a pred obchodíkom Púpava, navrhuje MČ Lamač v spolupráci s komisiou ŽPaHS navrhnúť koncepčne ucelenú revitalizáciu daného priestoru. Išlo by najmä o výmenu suchých a poškodených rastlín a drevín a ich nahradením novými a zároveň o úpravu plochy pred obchodíkom Púpava s vytvorením oddychového miesta nadväzujúceho na priestor pod lipami. Členom komisie bola predložená základná predstava MČ Lamač na revitalizáciu predmetného priestoru.

Členovia komisie:

- a) Podporujú návrh na revitalizáciu predmetného priestoru.**
- b) Upozorňujú, že pri zmene povrchu (súčasný TTP na mlátovú alebo štrkovú plochu), môže mať negatívny vplyv na existujúce dreviny.**
- c) Ing. Ficeková ponúkla v tejto veci MČ Lamač pomoc s projektom.**

4.3 Ferálne mačky pri vodárni na Ceste na Klanec

Členovia komisie boli informovaní o komunite ferálnych mačiek v lokalite pri vodárni na Ceste na Klanec. Zároveň boli informovaní, že na túto komunitu bola podaná sťažnosť. Členovia komisie boli informovaní, že MČ Lamač v tejto veci spolupracuje s OZ Lamačské labky a poskytla tomuto OZ súčinnosť pri starostlivosti a tieto mačky (zakúpenie domčekov, granúl, pomoc pri tvorbe informačných tabúl). V súčasnej dobe ide o neoficiálne krmné miesto pre túlavé mačky. Pre potrebu vytvorenia oficiálneho krmného miesta pre takéto mačky je potrebný súhlas majiteľa pozemku, čo je v tomto prípade hlavné mesto SR Bratislava (parcela reg. C-KN číslo 2974/2).

Členovia komisie:

- a) Berú tieto informácie na vedomie.**
- b) Odporúčajú osloviť v danej veci majiteľa pozemku o súhlas na zriadenie oficiálneho krmného miesta.**

5 INÉ

5.1 Bežecká dráha

Členovia komisie žiadajú podať aktuálne informácie o plánovanom osvetlení bežeckej dráhy a o vybudovaní „tribúny“ pri bežeckej dráhe. Do svahu kde, má byť vybudovaná

prírodná „tribúna“ odporúčajú vysadiť nejaké stromy, ktoré v budúcnosti budú plniť funkciu tieniaceho prvku.

5.2 BORY

Členovia komisie upozorňujú na neosvetlený nebezpečný priechod pre chodcov pri zastávke MHD Vladimíra Jukla.

Členovia komisie upozorňujú na nedostatočný výkon zimnej údržby na úseku prístupového chodníku ku MŠ Milana Šimečku.

Prítomní: Ing. Hagovská V., Ing. Ficeková L., Mgr. Kniez M., Ing. Petříček A., Ing. Ondirko Matlonová L.,

Nepřítomní: Mgr. Křiššová A., PharmDr. Danevová V., PhD., Ing. Tužinský I. – všeci ospravedlnení

Hostia:

Ing. Marek Poláš, v. r.

.....

Ing. Veronika Hagovská, v. r.

.....