

**Zápisnica zo spoločného zasadnutia Komisie výstavby, územného rozvoja a dopravy
a Komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie
zo dňa 22. 11. 2023**

- Prítomní členovia: Ing. Matúš Harmaňoš, MBA, predseda komisie výstavby, územného rozvoja a dopravy
 MVDr. Pavol Čech, podpredseda komisie výstavby, územného rozvoja a dopravy
 Ing. Veronika Hagovská, predsedníčka komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie
 Mgr. Alexandra Kriššová, podpredsedníčka komisie životného prostredia a hospodárskej stratégie
 Ing. arch. Štefan Harmaňoš
 Ing. arch. Hana Királyová
 JUDr. Marko Polakovič
 Branislav Selčan
 Mgr. Matúš Kniez
 Ing. Lívia Ondirko Matlonová
 Ing. Andrej Petříček
 Mgr. Petra Mitašíková, PhD., poslankyňa
 Mgr. Mária Šimončíčová, poslankyňa
- Ospravedlnení: Ing. arch. Valentín Magdolen
 Ing. arch. Filip Marčák
 PharmDr. Veronika Danevová, PhD.
 Ing. Lenka Ficeková
 Mgr. Matúš Gladiš
 Ing. Ivan Tužinský
 Ing. Annamarie Velič, M.Sc., PhD.
- Prítomní hostia: Ing. arch. Milan Zelina, zhotoviteľ územného plánu
 Ing. arch. Jelena Hudcovská, PhD., odborne spôsobilá osoba
 Igor Polakovič, starosta mestskej časti Bratislava-Lamač
 Ing. et Ing. Miroslava Pokorná, referentka územného rozvoja a investičnej činnosti
- Tajomník: Ing. Marek Poláš

Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Spoločné zasadnutie komisií k vyhodnoteniu pripomienok k Územnému plánu zóny Zečák
3. Rôzne
4. Záver

Priebeh zasadnutia

1. Otvorenie – úvodné slovo

Predseda komisie výstavby, územného rozvoja a dopravy privítal členov komisie na jej zasadnutí a ospravedlnil neúčast členov komisií, ktorí sa nemohli zúčastniť z pracovných dôvodov.

2. Spoločné zasadnutie komisií k vyhodnoteniu pripomienok k Územnému plánu zóny Zečák

Predseda komisie odovzdal slovo Ing. arch. Jelene Hudcovskej, PhD., odborne spôsobilej osobe a Ing. arch. Milanovi Zelinovi, zhotoviteľovi územného plánu.

Na stretnutí bol komisii predložený informatívny materiál o obstarávaní ÚPN Z Zečák spolu s tabuľkami vyhodnotenia stanovísk dotknutých orgánov a pripomienok organizácií. Z dôvodu množstva prijatých pripomienok budú komisii vyhodnotenia predkladané postupne a členovia odborných komisií majú možnosť do vyhodnotenia vstupovať.

Komisia vzala materiály na vedomie.

Po dlhšej odbornej diskusii, najmä k problematike súvisiacej s plochou F 501, členovia komisií konštatovali, že ani pred schválením ÚPN Z nemožno pri povoľovaní stavieb na Zečáku ignorovať dôležitý podklad, akým je vyššie uvedené Záverečné stanovisko OÚŽP, a odporučila dopracovať ÚPN Z tak, aby bol v súlade s jeho Odporúčaním č 51:

„Zosúladiť indexy a koeficienty stavebných „blokov F-501-ZM (02, 03, 04), ktoré nie sú adekvátne voči susediacim plochám s RD“.

Hlasovanie komisie:

ZA	11
PROTI	0
ZDRŽAL SA	2
NEHLASOVAL	0

Predseda komisie sa poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí komisie a ukončil rokovanie.

Zápisnica vyhotovená 27. 11. 2023

Zápisnicu spracoval: Ing. Matúš Harmaňoš, MBA, predseda komisie výstavby, územného rozvoja a dopravy