

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie dopravy, územného rozvoja a výstavby
zo dňa 27.03.2019 (streda) o 17.00 hod.

- je pokračovaním zasadnutia z 13.03.2019

Prítomní : podľa prezenčnej listiny, ospravedlnila sa p. Jíchová, neskorší príchod avízoval p. Igor Polakovič (z dôvodu účasti na zasadnutí komisie hl. mesta).

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Cyklomost do Dúbravky - stav
3. Malokarpatské námestie - aktuálny stav, dokončenie – termín, možné úpravy
4. Žiadosti o záväzné stanovisko k investičnej výstavbe
 - a. ECKHARDT, s.r.o. – Ing. arch. Martin Eckhardt – „Rodinný dom Kamenáre“ – pozemky parc. č. 2555/797, 2555/802, 2555/809 reg. C k. ú. Lamač (stavebník: Lýdia Eckhardt)
 - b. SPS Koncept, s.r.o. – „Vjazd a prípojky na pozemku 3226/3 reg. C k. ú. Lamač“, oplotenie
 - c. Roman Buček, Barbora Bučeková – „Rekonštrukcia RD, Zhorínska ul. 38“, pozemky parc. č. 279/7 a 279/6 k. ú. Lamač
5. Škola - prístavba, nadstavba, kontajnery, úprava vnútra existujúcej budovy – stav
6. Rozálka – stav
7. Riešenie obrubníkov - zjazdy z chodníkov na cestnú komunikáciu
8. Kontajnerové stojiská - pozemky okolo bytoviek – stav, možnosť podpory/spolufinancovania s bytovými domami
9. Rôzne

K jednotlivým prerokovaným bodom komisia prijala nasledovné stanoviská, resp. uznesenia:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie, ktorý privítal prítomných a ospravedlnil neúčast členky komisie p. Jichovej a neskorší príchod p. Igora Polakoviča.

Informoval o doplnení a prerokovaní náplne práce komisie (podľa požiadavky z minulého zasadnutia komisie), k čomu bolo prijaté uznesenie a so znením tohto uznesenia oboznámil členov komisie.

Navrhnutý program zasadnutia bol doplnený v zmysle požiadavky predsedu komisie o body informácia o stave prác na ihrisku na Borinskej a k obmedzeniu rýchlosti na 30km/hod. na území mestskej časti

Za: 9

(prítomných 9 členov komisie)

2. Cyklomost do Dúbravky - stav

-Ing. arch. Rajecká informovala členov komisie o stave – je vydané územné rozhodnutie, ktoré je už právoplatné, MČ Bratislava – Dúbravka v spolupráci zabezpečuje spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Stavebné povolenie bude vydávať naša mestská časť.

V diskusii odzneli otázky ohľadne cyklotrás, dopravného vyznačenia na ul. Podháj, možností riešenia prepojení s Devínskou Novou Vsou (cyklomost do Schlosshoffu), Železnou studničkou, ako je riešená zóna Zečák. Zdôraznená bola bezpečnosť detí v okolí ZŠ, riešené bude ohradené stojisko pre bicykle a kolobežky pri škole. Ing. arch. Rajecká oboznámila členov komisie s plánovaným časovým harmonogramom zabezpečenia prác. V diskusii boli preberané aj problematika protihlukovej steny a otázka Hodonínskej (rokovania s hl. mestom), investorstvo BSK (po úprave ul. Podháj).

Komisia berie informáciu na vedomie.

Za: 10 (prítomných 10 členov komisie)

3. Malokarpatské námestie - aktuálny stav, dokončenie – termín, možné úpravy

- členovia komisie boli informovaní, že p. Ing. Rehák (vykonávajúci stavebný dozor na stavbe) prisľúbil účasť na ďalšom zasadnutí komisie dňa 10.04.2019. Zdôraznená bola nutnosť ochrany zelene pri prácach. Zároveň Ing. arch. Rajecká pozvala členov komisie na kontrolný deň, ktorý sa uskutoční vo štvrtok 28.03.2019 o 8.30 hod.

Komisia berie informáciu na vedomie.

Za: 8 (prítomných 8 členov komisie)

4. Žiadosti o záväzné stanovisko k investičnej výstavbe

a. ECKHARDT, s.r.o. – Ing. arch. Martin Eckhardt – „Rodinný dom Kamenáre“ – pozemky parc. č. 2555/797, 2555/802, 2555/809 reg. C k. ú. Lamač (stavebník: Lýdia Eckhardt)

- komisia súhlasí a odporúča vydať kladné záväzné stanovisko

Za: 8 (prítomných 8 členov komisie)

b. SPS Koncept, s.r.o. – „Vjazd a prípojky na pozemku 3226/3 reg. C k. ú. Lamač“, oplotenie

- komisia žiada doplnenie PD a odporúča prizvať stavebníka a zároveň projektanta na budúce zasadnutie komisie za účelom vysvetlenia účelu, PD

- odporúča starostovi výkon ŠSD na stavbe z dôvodu upozornenia občana na značný pohyb domiešavačov s betónom aj počas víkendov

Za: 6 zdržal sa : 1 proti: 1 (prítomných 8 členov komisie)

c. Roman Buček, Barbora Bučeková – „Rekonštrukcia RD, Zhorínska ul. 38“, pozemky parc. č. 279/7 a 279/6 k. ú. Lamač

- komisia súhlasí a odporúča vydať kladné záväzné stanovisko s pripomienkou, aby stavebníci zjednotili architektonický výraz z uličnej strany

Za: 8 (prítomných 8 členov komisie)

5. Škola - prístavba, nadstavba, kontajnery, úprava vnútra existujúcej budovy – stav

Komisia sa bude problematikou zaoberať na ďalších zasadnutiach.

Za: 9 (prítomných 9 členov komisie)

6. Rozálka – stav

O stave informovala Ing. arch. Rajecká. Prebehli rokovania p. starostu s hlavným mestom,

MK SR a d., aby stavba NKP nechátrala, bola opravená a udržiavaná, využívaná na obrady. Rokuje sa so zástupcami gréckokatolíckej cirkvi.

Komisia berie informáciu na vedomie.

Za: 9

(prítomných 9 členov komisie)

7. Riešenie obrubníkov - zjazdy z chodníkov na cestnú komunikáciu - bod bude prerokovaný na ďalších zasadnutiach, problematiku treba riešiť komplexne, dať návrhy. Odznali návrhy k problematike **spomaľovačov** (vzorové materiály k realizácii aj s cenovými kalkulácie pripravila ako prehľad Ing. Rychtáriková), je to individuálne, záleží od zloženia, šírky komunikácie a d. okolností, budú sa robiť výzvy na predloženie ponuky, komisia odporúča realizáciu 3, v rozpočte zatiaľ určených 15 000,- € (cca na 2 - vyčleniť pravdepodobne viac financií).

Potrebné je oboznámiť sa s materiálom generel dopravy v MČ, predseda zašle členom komisie.

Komisia sa bude problematikou zaoberať na ďalších zasadnutiach (spomaľovače).

- **Obmedzenie rýchlosti na 30 km/h na Bakošovej, Heyrovského a Studenohorskej a d.**

- Komisia sa opäť venovala aj tejto problematike, navrhované boli aj ďalšie komunikácie (Zhorínska, Na barine, Pod násypom), niektoré nie sú v správe MČ, treba spracovať POD, rozšíriť zónu 30, spolupracovať s hl. mestom (Pod násypom – už od Hodonínskej odporúčame).

Komisia žiada starostu začať rokovanie s KDI ohľadom zmeny maximálnej povolenej rýchlosti na 30km/h na uliciach:

Bakošova, Heyrovského, Studenohorská, Zhorínska, Cesta na Klanec od križovatky Podáj hore, Vysokohorská, Na barine a rozšírenie zóny 30 Segnároch (cez Pod násypom) až po Hodonínsku.

Za: 9

(prítomných 9 členov komisie)

8. Kontajnerové stojiská - pozemky okolo bytoviek – stav, možnosť podpory/spolufinancovania s bytovými domami

- mestská časť už dlhšiu dobu sa snaží riešiť problematiku kontajnerových stojísk, prebehli stretnutia predsedami samospráv, rokovania s OLO a d., zaoberalo sa tým miestne zastupiteľstvo. Problémom sú nevysporiadané pozemky a nutnosť úpravy chodníkov k stojiskám (zlý technický stav, nutnosť údržby). Sú možnosti zveriť pozemky od mesta mestskej časti, prípadne ich predaj vlastníkom bytov, spoločnostiam. Nakoľko je preukazovaná vôľa mesta zveriť pozemky a riešiť túto záležitosť, mestská časť znovu osloví magistrát (porovná, čo je vhodnejšie a prístupnejšie). Zároveň bolo dohodnuté v spolupráci s komisiou životného prostredia venovať sa problematike odpadového hospodárstva (konceptia). Člen komisie p. Mikoláš uviedol, že riešili problematiku minulý rok, majú spracovaný pre Heyrovského 14 – 16 architektonický návrh. Bod bude prerokovaný po doplnení informácií z magistrátu.

Za: 10

(prítomných 10 členov komisie)

9. Ihrisko pri zimnom štadióne - informácie o projekte

- Ing. Rychtáriková v zmysle prísľubu zo zasadnutia konaného dňa 13.03.2019 pripravila materiál, tento bol uverejnený na stránke prístupnej členom komisie.

Komisia berie informáciu na vedomie.

Za: 9

(prítomných 9 členov komisie)

10. Rôzne

- Výstavba na Vrančovičovej 1 – komisia odporučila predsedovi iniciovať riešenie so stavebnou inšpekciou.

Následne p. predseda zasadnutie komisie ukončil a bolo dohodnuté, že ďalšie zasadnutie komisie sa uskutoční dňa 10.04.2019.

Zapísala: Ing. M. Brennerová, tajomník komisie

Bratislava 27.03.2019

Overil: Ing. M. Harmaňoš, predseda komisie