

Zápisnica č. 10

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a komunitného rozvoja zo dňa 28. 01. 2026

Prítomné: Ing. Veronika Hagovská (predsedníčka komisie), Tamara Filadelfiová (tajomníčka komisie) a členovia komisie: Mgr. Monika Dobrovodská, MUDr. Elena Harmaňošová, Mgr. Mária Šimončíčová, Mgr. Dagmar Vatoľíková, MUDr. Mária Vidošovičová, Gabriela Zacharová.

Ospravedlnení: Mgr. Petra Mitašíková, PhD. (podpredsedníčka komisie), Mgr. Martin Benkovič, Mgr. Marta Janyšková.

Program zasadnutia Komisie sociálnych vecí a komunitného rozvoja:

- 1.) Otvorenie zasadnutia
- 2.) Sumarizácia rozpracovaných úloh z minulých zasadnutí komisie
- 3.) Žiadosti o jednorazové finančné príspevky v núdzi
- 4.) Obecný bytový fond:
 - žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy (Bc. Jana Berešová)
 - aktuálne informácie
- 5.) Informácie o spoločnom stravovaní dôchodcov
- 6.) Rôzne
 - informácie o činnosti Centra sociálnych služieb v roku 2025
- 7.) Záver zasadnutia

K bodu 1.) Otvorenie

Predsedníčka komisie Ing. Veronika Hagovská privítala prítomných členov komisie a otvorila zasadnutie.

K bodu 2.) Sumarizácia rozpracovaných úloh

Tajomníčka komisie informovala, že nájomcovia bytov č. 1, 2, a 7 nachádzajúcich sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, ktorým komisia na predchádzajúcom zasadnutí odporučila predĺženie nájomných zmlúv o 2 roky, odmietli podpísať nájomné zmluvy a aj napriek opakovanému odôvodneniu zo strany miestneho úradu trvali na uzatvorení nájomných zmlúv výhradne na dobu neurčitú. Informovala tiež, že dotknutým nájomcom boli zaslané predžalobné výzvy, keďže byty užívajú bez platných nájomných zmlúv. Nájomníčka bytu č. 6, nachádzajúceho sa na tej istej adrese, pani Zuzana Macháčková požiadala o prehodnotenie stanoviska komisie zo dňa 05.11.2025, nakoľko sa jej oproti roku 2024 zmenili podmienky aj sociálna situácia, o čom predložila nové doklady.

Stanovisko komisie:

- A. Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi zvážiť zrušenie trvalých pobytov všetkým osobám v obecných bytoch užívaných bez zmluvného vzťahu, resp. protiprávne a podať žalobu o vypratanie bytov na príslušný súd.
- B. Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja prehodnotila svoje predchádzajúce stanovisko a na základe dokladovaných skutočností odporúča starostovi predĺžiť nájom obecného bytu č. 6, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 41,8 m² žiadateľke **Zuzane Macháčkovej do 31.10.2027** a uzavrieť s ňou nájomnú zmluvu.

prítomní: **7**

za: **7**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

nehlasoval: **0**

K bodu 3.) Jednorazové finančné príspevky v núdzi

Komisia prerokovala 4 žiadosti o poskytnutie jednorazového finančného príspevku (ďalej len „JFP“) podané v januári 2026. Tajomníčka komisie informovala, že na rok 2026 sú na účely JFP v rozpočte mestskej časti vyčlenené finančné prostriedky vo výške 3 500,- Eur.

Komisia následne pri navrhovaní výšky JFP pre jednotlivých žiadateľov brala do úvahy ich aktuálnu sociálnu situáciu, zdravotný stav, ako aj výšku ich mesačných príjmov a výdavkov.

Stanovisko komisie:

Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi priznať jednotlivým žiadateľom príspevky vo výškach 100 Eur, 200 Eur, 200 Eur a 284 Eur, t. j. v celkovej výške 784,- Eur.

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 4.) Obecný bytový fond

Komisia prerokovala žiadosť Bc. Jany Berešovej o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu. Po kontrole splňania podmienok a vstupných kritérií pre pridelenie bytu na základe dokladov predložených žiadateľkou, komisia odporučila predĺžiť žiadateľke nájomnú zmluvu. Pri návrhu doby predĺženia nájomnej zmluvy brala komisia do úvahy, že žiadateľka vykonáva profesiu vo verejnom záujme v oblasti výchovy a vzdelávania a zároveň je zamestnankyňou subjektu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Lamač. Členovia komisie zároveň požiadali, aby ich tajomníčka bezodkladne informovala o každej novej žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy, prostredníctvom e-mailovej správy.

Stanovisko komisie:

Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi predĺžiť nájom obecného bytu č. 16, nachádzajúceho sa v bytovom dome na Studenohorskej ulici č. 11, súp. č. 2059, parc. č. 448-449, k. ú. Lamač, LV č. 2124 o celkovej výmere 41,34 m² žiadateľke **Bc. Jane Berešovej po dobu trvania pracovného pomeru v subjekte v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Lamač v kategórii „byty pre profesie zabezpečujúce služby vo verejnom záujme“** a uzavrieť s ňou nájomnú zmluvu.

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Členom komisie bol predložený aktuálny prehľad obecných bytov, nájomcov a nájomných zmlúv, ako aj aktuálny zoznam žiadateľov o nájom obecného bytu. Komisia zároveň požiadala o preverenie možností uvoľnenia služobného bytu, nachádzajúceho sa v budove materskej školy na Malokarpatskom nám. č. 6, keďže súčasný nájomca nie je jej zamestnancom.

K bodu 5.) Informácie o spoločnom stravovaní dôchodcov

Tajomníčka komisie informovala, že starobní, predčasne starobní a invalidní dôchodcovia môžu využiť možnosť spoločného stravovania v troch zmluvných stravovacích zariadeniach a to Školská jedáleň, ZŠ Malokarpatské nám. 1, Bratislava, Jedáleň SAV, Dúbravská cesta 9, Bratislava a dovoz obedov prostredníctvom spoločnosti NAJEME SA, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 20, Bratislava. Informovala tiež, že mestská časť poskytuje dôchodcom príspevok na

stravovanie, ktorého výška sa pohybuje od 2,40 € do 0,50 € na jeden obed v závislosti od výšky dôchodku. Predsedníčka komisie na záver informovala, že podrobnosti o možnostiach spoločného stravovania pre dôchodcov budú zverejnené formou článku v najbližšom čísle mesačníka Lamačan.

K bodu 6.) Rôzne

V rámci tohto bodu bola členom komisie predložená informatívna správa o činnosti Samostatného referátu sociálnych služieb v roku 2025, najmä v oblasti poskytovania domácej opatrovateľskej služby, posudkovej činnosti, výkonu opatrovníctva a poskytovaní finančnej pomoci obyvateľom. Tajomníčka komisie informovala, že po presune kompetencií vo výkone posudkovej činnosti na úrady práce, sociálnych vecí a rodiny od 1.9.2025, eviduje referát sociálnych služieb zvýšený počet požiadaviek obyvateľov o pomoc a asistenciu pri podávaní žiadostí o integrovaný posudok, ako aj nárast žiadostí o bezodkladné poskytnutie sociálnych služieb z dôvodu dlhej čakacej doby na vydanie integrovaných posudkov. Na záver informovala, že mestská časť Lamač bola oslovená Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny ohľadom zapojenia sa do kampane Bezpečné miesto v rámci národného projektu Spoločne za detstvo bez násillia pre všetky deti.

K bodu 7.) Záver

Predsedníčka komisie poďakovala prítomným členom komisie za účasť a ukončila zasadnutie.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre starostu mestskej časti a miestny úrad:

- 1. Zvážiť zrušenie trvalých pobyto v obecných bytoch, ktoré sú užívané bez zmluvného vzťahu, resp. protiprávne a podať žalobu o vypratanie predmetných byto v príslušný súd.*
- 2. Uzavrieť nájomné zmluvy s oprávnenými žiadateľmi o predĺženie nájmu v zmysle odporúčaní komisie.*
- 3. Odpovedať žiadateľom o jednorazové finančné príspevky v núdzi.*

Ing. Veronika Hagovská v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave, dňa 02.02.2026

Zapísala: Tamara Filadelfiová, tajomníčka komisie