

Zápisnica

č. 8

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a komunitného rozvoja zo dňa 02. 07. 2025

Prítomní: Ing. Veronika Hagovská (predsedníčka komisie), Mgr. Petra Mitašíková, PhD., (podpredsedníčka komisie), Tamara Filadelfiová (tajomníčka komisie) a členovia komisie: Mgr. Martin Benkovič, MUDr. Elena Harmaňošová, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Dagmar Vatulíková, MUDr. Mária Vidošovičová.

Ospravedlnení: Mgr. Monika Dobrovodská, Mgr. Mária Šimončíčová, Gabriela Zacharová.

Program zasadnutia:

- 1.) Otvorenie zasadnutia
- 2.) Žiadosti o jednorazové finančné príspevky v núdzi
- 3.) Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv na obecné byty
- 4.) Rôzne
- 5.) Záver

K bodu 1.) Otvorenie

Predsedníčka komisie Ing. Veronika Hagovská privítala starostu mestskej časti Igora Polakoviča aj prítomných členov komisie a otvorila zasadnutie. Starosta následne predstavil členom komisie novú prednostku miestneho úradu Ing. Marianu Dvorščíkovú, MPA.

K bodu 2.) Jednorazové finančné príspevky v núdzi

Komisia prerokovala 3 žiadosti o poskytnutie jednorazového finančného príspevku (ďalej len „JFP“) podané v mesiacoch máj až jún 2025. Tajomníčka komisie informovala, že z celkového rozpočtu na rok 2025 vo výške 3 500,- Eur bola ku dňu zasadnutia komisie poskytnutá na účely JFP suma 873,- Eur.

Stanovisko komisie:

Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi priznať 3 žiadateľom príspevky v sumách 250,- Eur, 200,- Eur a 200,- Eur, t. j. v celkovej sume 650,- Eur.

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 3.) Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv na obecné byty

Komisia prerokovala 8 žiadostí nájomcov o predĺženie nájomných zmlúv na obecné byty. Tajomníčka komisie informovala, že dvaja žiadatelia, ktorí podali kompletné žiadosti, spĺňajú podmienky na predĺženie nájomných zmlúv v zmysle platných Zásad nájmov bytov vo vlastníctve a v správe mestskej časti Bratislava-Lamač. Zároveň informovala, že šiestim žiadateľom, ktorí nepodali žiadosť s prílohami potrebnými na posúdenie splnenia podmienok predĺženia nájmu, budú doporučené zaslané výzvy na doplnenie žiadostí.

Stanovisko komisie:

- A. Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi **predĺžiť nájom** obecného bytu č. 1, nachádzajúceho sa v bytovom dome na Studenohorskej ulici č. 16, súp.

č. 2072, parc. č. 472, k. ú. Lamač, LV č. 2164 o celkovej výmere 56,3 m² žiadateľke **Beáte Maškovej o tri roky v kategórii „dostupné bývanie“** a uzavrieť s ňou nájomnú zmluvu.

- B. Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi **predĺžiť nájom** obecného bytu č. 3, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, súp. č. 2046, parc. č. 547, k. ú. Lamač, LV č. 3866 o celkovej výmere 55,5 m² žiadateľke **Michaele Obernauerovej o tri roky v kategórii „dostupné bývanie“** a uzavrieť s ňou nájomnú zmluvu.
- C. Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja individuálne prerokuje podania žiadateľov, ktorí v určenej lehote doplnia svoje žiadosti a vyjadrí svoje stanovisko prostredníctvom hlasovania „per rollam“. V prípade, ak žiadatelia na výzvu mestskej časti nedoplnia svoje podania v určenej lehote, Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča písomne oznámiť dotknutým nájomcom, že im nebudú predĺžené nájomné zmluvy.

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Členom komisie bola predložená jedna aktualizovaná žiadosť o nájom obecného bytu. Po preskúmaní žiadosti sa členovia komisie zhodli, že žiadateľka spĺňa vstupné kritériá pre nájom obecného bytu v kategórii „dostupné bývanie“ a bola zaradená do novovznikajúceho zoznamu žiadateľov o nájom bytu, ktorý od začiatku roka 2025 mestská časť eviduje v súlade s novými pravidlami pridelovania bytov.

Tajomníčka komisie informovala, že okrem vyššie uvedenej žiadosti eviduje mestská časť aj žiadosť riaditeľky ZŠ v Lamači o poskytnutie služobného bytu pre ich zamestnankyňu, ktorá bola predložená na minulom zasadnutí komisie a že mestská časť v priebehu mesiaca júl dokončí práce na novovzniknutom väčšom nebytovom priestore určenom na bývanie v nadstavbe na Heyrovského 2, ktorý bude poskytnutý súčasnej nájomníčke s viacpočetnou domácnosťou v rámci kategórie „byty pre profesie zabezpečujúce služby vo verejnom záujme“. Uvoľnený 1-izbový byt na Studenohorskej 11 následne komisia odporučila prideliť zamestnankyni ZŠ do doby trvania jej pracovného pomeru. Na záver sa členovia komisie zhodli, že podpora bývania pre nedostatkové profesie je veľmi dôležitá pre udržanie úrovne poskytovaných verejných služieb (najmä sociálnych) a vzdelávania.

K bodu 4.) Rôzne

Do tohto bodu neboli zaradené žiadne témy.

K bodu 5.) Záver

Predsedníčka komisie na záver poďakovala členom komisie za účasť a ukončila zasadnutie.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre starostu mestskej časti a miestny úrad:

- 1. Odpovedať žiadateľom o jednorazové finančné príspevky v núdzi.*
- 2. Uzavrieť nájomné zmluvy s oprávnenými žiadateľkami o predĺženie nájmu v zmysle odporúčaní komisie.*
- 3. Komunikovať s ostatnými žiadateľkami a žiadateľmi o predĺženie nájmu – zaslať výzvy na doplnenie žiadostí a následne im oznámiť výsledok posúdenia v súlade so stanoviskom komisie.*

Ing. Veronika Hagovská v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave, dňa 03.07.2025

Zapísala : Tamara Filadelfiová, tajomníčka komisie