

Zápisnica

č. 2

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a komunitného rozvoja zo dňa 06.06.2023

Prítomní: Ing. Veronika Hagovská, Mgr. Petra Mitašíková, PhD., MUDr. Elena Harmaňošová, Mgr. Monika Dobrovodská, Mgr. Marta Janyšková, Mgr. Mária Šimončíčová, Mgr. Dagmar Vatulíková, MUDr. Mária Vidošovičová, Gabriela Zacharová

Ospravedlnení: Mgr. Martin Benkovič

Program zasadnutia:

- 1.) Otvorenie zasadnutia
- 2.) Rokovací poriadok komisie a ochrana osobných údajov
- 3.) Jednorazové finančné príspevky v núdzi - vypustený
- 4.) Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 – priame dotácie
- 5.) Návrh VZN č./2023 o poskytovaní sociálnych služieb na území mestskej časti Bratislava-Lamač
- 6.) Bytová politika mestskej časti:
 - A. Aktuálny prehľad bytového fondu mestskej časti a nájomných zmlúv
 - B. Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv obecných bytov
- 7.) Sumarizácia rozpracovaných úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 8.) Rôzne
- 9.) Záver

K bodu 1.) Otvorenie

Predsedníčka komisie Ing. Veronika Hagovská privítala všetkých prítomných členov komisie.

K bodu 2.) Rokovací poriadok komisie a ochrana osobných údajov

Členovia komisie boli oboznámení so zásadami ochrany osobných údajov ako aj s dodržiavaním zásady mlčanlivosti o citlivých informáciách, s ktorými členovia komisie disponujú počas zasadnutí. Zároveň im bol predložený návrh rokovacieho poriadku komisie pre funkčné obdobie 2022 – 2026. Komisia sa zároveň zhodla, aby v prípade stanovísk a odporúčaní adresovaných priamo starostovi mestskej časti, najmä ak ich realizácia nepodlieha súhlasu miestneho zastupiteľstva, bola na ich prijatie potrebná prítomnosť nadpolovičnej väčšiny členov komisie.

Komisia po prerokovaní schválila Rokovací poriadok Komisie sociálnych vecí a komunitného rozvoja ako poradného, iniciatívneho a kontrolného orgánu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač.

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

K bodu 3.) Jednorazové finančné príspevky v núdzi

Ku dňu zasadnutia komisie neboli prijaté žiadne nové žiadosti, bod bol preto vypustený.

K žiadostiam prijatým v období medzi jednotlivými zasadnutiami komisia vyjadrí svoje stanovisko hlasovaním „per rollam“.

K bodu 4.) Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 – priame dotácie

Členom komisie bolo predložených 12 žiadostí o dotáciu na rok 2023. Predsedníčka komisie informovala, že v rozpočte mestskej časti je na tieto účely vyčlenená suma 29 000 Eur.

Komisia po prerokovaní navrhuje rozdeliť finančné prostriedky nasledovne:

Lamač v pohybe: 0,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Atletika JOJO Lamač: 3 000,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Športový klub ARGO: 0,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Futbalový klub Lamač: 14 500,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Hojta: 0,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Hokejový klub Lamač: 0,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

GOJU KAI KARATE Bratislava: 1 000,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

Zväz vyslúžilých vojakov M. R. Štefánika SR: 0,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

SportInstitute: 3 000,- Eur

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

B-S 13/ Stoh: 2000,- Eur

prítomní: 9 za : 5 proti : 0 zdržal sa : 3 nehlasoval : 1

INTERVENČNÉ CENTRUM DOMINO: 4 500,- Eur

prítomní: 9 za : 6 proti : 0 zdržal sa : 2 nehlasoval : 1

Miestna organizácia JDS Bratislava-Lamač: 1000,- Eur

prítomní: 9 za : 6 proti : 0 zdržal sa : 3 nehlasoval : 0

Predsedníčka komisie následne informovala, že o žiadostiach, pri ktorých neprišlo k zhode vo výške navrhovaných dotácií naprieč odbornými komisiami, rozhodne miestne zastupiteľstvo.

K bodu 5.) Návrh VZN č. .../2023 o poskytovaní sociálnych služieb na území mestskej časti Bratislava-Lamač

Tajomníčka komisie informovala, že mestská časť poskytuje od roka 2010 domácu opatrovateľskú službu vo vlastnej réžii. Výška úhrady za jednu hodinu poskytovania opatrovateľskej služby činí v súčasnosti sumu 2,05 Eur a ostala nezmenená od roku 2015, kedy náklady na jednu hodinu opatrovateľskej služby predstavovali sumu 4,17 Eur, pričom platy opatrovateľiek sa v tom čase pohybovali len tesne nad hranicou minimálnej mzdy. V dôsledku rastu cien ako aj povinného zvyšovania miezd zamestnancov vo verejnej správe, medzi ktorých patria aj opatrovateľky, náklady na jednu hodinu poskytovania opatrovateľskej služby každoročne narastali, pričom v roku 2022 už dosiahli výšku 8,22 Eur za jednu hodinu jej poskytovania, čo je nárast o 97%. Zároveň informovala, že súčasný stav je dlhodobo finančne neudržateľný.

Výšky úhrad za jednu hodinu opatrovateľskej služby v predložennom návrhu VZN vychádzajú z priemerných ekonomicky oprávnených nákladov (ďalej len „EON“) za predchádzajúci rok, pričom úkony ako bežné upratovanie a dovoz obedov do domácnosti sú v navrhovanom znení VZN spoplatnené osobitne a to nasledovne:

dovoz obedov 1,00 Eur / domácnosť
bežné upratovanie v domácnosti 55% EON (4,52 Eur/hodina pre rok 2023)
všetky ostatné úkony 35 % EON (2,88 Eur/hodina pre rok 2023).

Zmena úhrad je navrhovaná od 1.9.2023, pričom úhrady sa budú každoročne stanovovať vždy k 1.júlu.

Komisia počas prerokovania návrhu vyslovila otázku, aký by bol postup mestskej časti v prípade klientov s nízkym dôchodkom, osamelých či nemajetných klientov. Tajomníčka komisie informovala, že opatrovateľská služba sa aj napriek zvýšeniu sadzieb nestane nedostupnou pre nízkoprijemové skupiny klientov, nakoľko zákon o sociálnych službách garantuje zostatok príjmu vo výške 1,65-násobku sumy životného minima. V prípade, ak klient s nízkym príjmom nemá vlastné úspory ani osobu, ktorá by za neho platila úhradu, mestská časť ako poskytovateľ za neho úhradu alebo jej časť zaplatí, pričom eviduje nezaplatenú úhradu ako svoju pohľadávku, ktorá sa po smrti klienta uplatní v konaní o dedičstve.

Stanovisko komisie:

Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja súhlasí s návrhom VZN č. ... /2023 o poskytovaní sociálnych služieb na území mestskej časti Bratislava-Lamač a odporúča jeho schválenie Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava-Lamač.

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

K bodu 6.) Bytová politika mestskej časti

Členom komisie bol predložený aktualizovaný prehľad obecného bytového fondu a miestny zoznam žiadateľov o nájom bytu. Tajomníčka komisie informovala, že obecný pohotovostný byt má od 1.6.2023 nového nájomcu, pričom maximálna doba nájmu nepresiahne jeden rok. Zároveň informovala, že ku dňu 30.06.2023 končia nájomné zmluvy dvom nájomcom obecných bytov, ktorí požiadali o ich predĺženie.

Komisia následne prerokovala 2 žiadosti o predĺženie nájmu v obecných bytoch, pričom brala do úvahy okrem dodržiavania povinností vyplývajúcich nájomcom z nájomných zmlúv aj aktuálny zoznam žiadateľov o nájom bytov.

V súvislosti s bytovou politikou mestskej časti komisia prerokovala aj tému vyňatia obecného sociálneho bytu č. 1 o výmere 56,3 m² na ulici Studenohorská č. 16 z projektu bývania mestskej časti, keďže sa jedná o 2-izbový byt s väčšou rozlohou a tým aj vyšším nájomným.

Komisia sociálnych vecí a komunitného rozvoja odporúča starostovi:

A. Predĺžiť nájom obecného bytu č. 14 o výmere 67,50 m² na ulici Studenohorská č. 8 žiadateľke p. Zdenke Boskovičovej o jeden rok a uzavrieť s ňou dodatok k nájomnej zmluve.

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

B. Predĺžiť nájom obecného bytu č. 9 o výmere 56,30 m² na ulici Studenohorská č. 4 žiadateľke p. Dane Smolinskej o jeden rok a uzavrieť s ňou dodatok k nájomnej zmluve.

prítomní: 9 za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

C. Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu zrušenie uznesenia o vyčlenení bytu č. 1 o výmere 56,3 m² na ulici Studenohorská č. 16 do projektu bývania mestskej časti.

prítomní: 9

za : 9

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

K bodu 7.) Sumarizácia rozpracovaných úloh

Z predchádzajúceho zasadnutia komisie ostali rozpracované nasledovné úlohy:

1. pasportizácia obecných bytov,
2. hodnotiace kritériá pridelovania obecných bytov

Tajomníčka komisie informovala, že pasportizácia technického stavu bytov zatiaľ nebola realizovaná, nakoľko si vyžaduje súčinnosť viacerých zložiek (MÚ, správca bytov, nájomcovia). Miestny úrad ju plánuje uskutočniť v čo najbližšom čase, najmä s dôrazom na technický stav bytov a s tým súvisiace vyčíslenie potrebných opráv, ktoré bude potrebné zohľadniť pri príprave rozpočtu na budúci rok.

V súvislosti s hodnotiacimi kritériami pridelovania bytov tajomníčka ďalej informovala, že hlavné mesto Bratislava pripravuje nové VZN o nájme bytov, súčasťou ktorého budú aj priority a hodnotiace kritériá pridelovania bytov, ktoré budú jednotné pre všetky byty vo vlastníctve hl. mesta. Komisia následne požiadala, aby referát sociálnych vecí do budúceho zasadnutia pripravil návrh kritérií (bodovacieho systému), ktorý bude slúžiť komisii ako pomôcka pri odporúčaní pridelovania bytov konkrétnemu žiadateľovi o nájom bytu.

K bodu 8.) Rôzne

V rámci tohto bodu upozornila členka komisie Mgr. Monika Dobrovodská na problém s hromadením vody pri dažďoch v rovinatých častiach bezbariérového prechodu nachádzajúceho sa pri hlavnom vchode do Kultúrneho centra Lamač na Malokarpatskom námestí a vedúceho smerom na ulicu Podháj.

K bodu 9.) Záver

Predsedníčka komisie na záver poďakovala všetkým členom komisie za účasť a ukončila zasadnutie.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre starostu mestskej časti a miestny úrad:

1. *Zverejniť schválený rokovací poriadok komisie*
2. *Predložiť do MZ návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb*
3. *Uzavrieť dodatky k nájomným zmluvám v zmysle odporúčaní komisie*
4. *Vykonať pasportizáciu OBF*
5. *Predložiť na budúce zasadnutie návrh kritérií pridelovania bytov*

Ing. Veronika Hagovská v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave, dňa 14.06.2023

Zapísala : Tamara Filadelfiová, tajomníčka komisie