

Zápisnica č. 3

zo zasadnutia komisie bezpečnosti, verejného poriadku a sociálnych vecí zo dňa 28.05.2019

Prítomní: Mgr. Stanislav Babic PhD., Ing. Veronika Hagovská, Mgr. Monika Dobrovodská, Mgr. Dagmar Vatóliková, Mgr. Alexander Tóth, Mgr. Marta Janyšková, Mária Jakúbková, MUDr. Elena Harnaňošová, Mgr. Martin Benkovič, Miroslav Jesenský

Ospravedlnení: Mária Vidošovičová

Ďalej prítomní: p. Roman Nečesaný (k bodu 2a a 3)

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Rozpracované témy a úlohy z predchádzajúceho zasadnutia komisie
 - a) Rozšírenie kamerového systému – aktuálne informácie
 - b) Zdravotné stredisko – aktuálny stav
 - c) Návrhy na riešenie situácie s neprispôsobivými spoluobčanmi zdržujúcimi sa na verejných priestranstvách
3. Problémová oblasť z hľadiska bezpečnosti – Bakošova ulica
4. Prerokovanie žiadostí o jednorazový finančný príspevok
5. Aktualizované informácie o fonde obecných nájomných bytov a prehľad nájomných zmlúv
6. Prerokovanie žiadosti o nájom obecného nájomného bytu
7. Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu obecného bytu – p. Kastlerová
8. Rôzne

K bodu 1.) Otvorenie

Predseda komisie Mgr. Stanislav Babic PhD. privítal prítomných členov komisie a otvoril zasadnutie.

K bodu 2.) Rozpracované témy a úlohy z predchádzajúceho zasadnutia komisie

- a) Rozšírenie kamerového systému – aktuálne informácie

Člen komisie p. Jesenský informoval prítomných o aktuálnom rozmiestnení kamier. Tajomníčka komisie p. Tamara Filadelfiová informovala, že z minuloročnej dotácie na rozšírenie kamerového systému ešte zostalo nevyčerpaných 8 000 Eur. Nové kamery budú zakúpené a inštalované po ukončení verejného obstarávania.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje, aby po ukončení verejnom obstarávaní bola novými kamerami prioritne pokrytá problémová oblasť Bakošovej ulice.

b) Zdravotné stredisko – aktuálny stav

Tajomníčka komisie informovala, že na konferencii všeobecných lekárov boli v rámci zasadnutia oslovení vicestarostkou Mgr. Petronelou Klačanskou, PhD. lekári pre dospelých s ponukou otvorenia si praxe v ZS Lamač. Taktiež prebehla komunikácia s PharmDr. Blankou Malichovou zo spoločnosti Pro Sanus, ktorá je ochotná v prípade vážneho záujemcu uvoľniť ambulanciu po MUDr. Kollárovej a ponúkla aj možnosť odkúpenia zariadenia ambulancie. Miestny úrad osloví e-mailom všetkých lekárov v bratislavskom kraji a informuje ich o možnosti a podmienkach prenájmu ambulancie v ZS Lamač.

Členovia komisie navrhli, aby miestny úrad ako benefit ponúkol lekárom aj možnosť pridelenia nájomného bytu. Členka komisie Mgr. Marta Janyšková upozornila na odlepujúce sa linoleum na schodisku v zdravotnom stredisku, kde hrozí nebezpečenstvo úrazu.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje dať prioritnú požiadavku na pracovnú čatu ohľadom opravy schodiska v ZS Lamač. Taktiež navrhuje umiestniť k plošine pre imobilných pacientov stručný návod na obsluhu a v prípade, ak si pacienti nevedia rady s obsluhou plošiny, aj kontakt na dispečing MÚ. Komisia navrhuje aj vybudovanie výťahu v ZS Lamač.

c) Návrhy na riešenie situácie s neprispôsobivými spoluobčanmi zdržujúcimi sa na verejných priestranstvách

Predseda komisie informoval, že zo strany vedenia miestneho úradu boli prisľúbené finančné prostriedky na terénneho sociálneho pracovníka.

Stanovisko komisie:

Prioritou je zmapovanie celkovej situácie v mestskej časti, s dôrazom na tieto cieľové skupiny:

- 1. osamelí seniori v bytoch - možnosť zapojenia domových dôverníkov**
- 2. mládež**
- 3. neprispôsobiví (pravidelní konzumenti alkoholu na verejných priestranstvách)**

Komisia navrhuje komunikovať s obchodným reťazcom Tesco ohľadom predávania lacného alkoholu, na základnej škole vykonávať osvetu, prednášky (napr. ukážky práce policajných psov na vyhľadávanie drog a pod.) a tiež zaviesť systém kontroly detských ihrísk. Požiadala tiež zistiť, do akého dátumu má stánok s vínom pred MÚ uzatvorenú nájomnú zmluvu.

K bodu 3.) Problémová oblasť z hľadiska bezpečnosti – Bakošova ulica

Komisia prerokovala tému bezpečnosti na Bakošovej ulici (poškodzovanie vozidiel na parkovisku, výtržnosti a pod.). P. Nečesaný upozornil na potrebu pokryť kamerovým systémom oblasť parkoviska pred bytovým domom Bakošova 26-28. Člen komisie p. Jesenský informoval, že lokalita Bakošovej ulice je považovaná za prioritu do budúcnosti pri rozšírení kamerového systému. Problémom je, že občania nepodávajú oficiálne podnety na miestny úrad.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje okrem pokrytia oblasti kamerovým systémom vyzvať tiež občanov (na webe, v časopise Lamačan), aby o incidentoch okrem polície informovali aj miestny úrad. Navrhuje aj preverenie možnosti použitia fotopascí v inkriminovaných oblastiach.

K bodu 4.) Prerokovanie žiadostí o jednorazový finančný príspevok

Komisia prerokovala 3 predložené žiadosti o priznanie jednorazového finančného príspevku podané v mesiacoch apríl a máj 2019.

Predseda komisie požiadal členov o hlasovanie.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje starostovi priznať žiadateľom príspevky v celkovej sume 360,- Eur

prítomní: 10 za : 10 proti : 0 zdržal sa : 0

K bodu 5.) Aktualizované informácie o fonde obecných nájomných bytov a prehľad nájomných zmlúv

Členom komisie bol predložený doplnený tabuľkový prehľad obecných nájomných bytov a nájomných zmlúv. Tajomníčka komisie informovala, že miestny úrad vykonal v dňoch 21.5. – 23.5.2019 kontrolu stavu obecného bytového fondu. Na základe vykonanej kontroly budú zosumarizované aktuálne informácie o nájomcoch aj technickom stave obecných bytov. Na ich základe bude vytvorený finančný plán opráv a časový harmonogram ich realizácie.

Komisia na záver vyjadrila potrebu prerozdelenia bytového fondu mestskej časti na byty nájomné, sociálne a služobné. V súvislosti s uvedeným požiadala, aby miestny úrad zistil právne postupy v tejto veci.

K bodu 6.) Prerokovanie žiadosti o nájom obecného bytu

Komisia prerokovala žiadosť Ing. Eugena Olšovského o pridelenie obecného bytu. Nakoľko žiadateľ nespĺňa podmienku trvalého pobytu v MČ Lamač minimálne 5 rokov pre podaním žiadosti, nemôže byť zaradený do miestneho zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu.

Tajomníčka komisie informovala, že k 15.05.2019 bol dohodou ukončený nájom 1-izbového obecného bytu na Studenohorskej ul. č. 61.

Stanovisko komisie:

Komisia potvrdzuje svoje stanovisko zo dňa 16.4.2019, t.j. odporúča miestnemu zastupiteľstvu prideliť prvý voľný obecný nájomný byt žiadateľke p. Ivete Bilčíkovej a zároveň odporúča uzavrieť s ňou nájomnú zmluvu na jeden rok.

prítomní: 10 za : 10 proti : 0 zdržal sa : 0

K bodu 7.) Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu obecného bytu

Členom komisie bola predložená žiadosť p. Veroniky Kastlerovej o predĺženie nájomnej zmluvy na obecný byt č. 5 v nadstavbe na ul. Heyrovského č. 2. Z dôvodu, že nájomná zmluva žiadateľke končí až v októbri, komisia žiadosť prerokuje na budúcom zasadnutí.

K bodu 8.) Rôzne

Podpredsedníčka komisie Ing. Veronika Hagovská predložila návrh riešenia zelene na Malokarpatskom námestí, v tomto prípade konkrétne spomenula výsadbu nových stromov pred Domom služieb a potrebu bezpečnostného prvku v stredovej časti námestia. Touto tematikou ako celkom sa zaoberá na svojich rokovaní hlavne Komisia životného prostredia a hospodárskej stratégie, ale aj komisia Dopravy, územného rozvoja a výstavby.

Stanovisko komisie:

Komisia vzala spomenutý návrh na vedomie a súhlasí s jeho realizáciou.

Termín nasledujúceho zasadnutia komisie nebol určený.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre Miestny úrad :

- 1. Formou verejného obstarávania zabezpečiť nákup nových bezpečnostných kamier a inštalovať ich v zmysle odporúčania komisie.*
- 2. Opraviť schodisko v ZS Lamač (výmena linolea).*
- 4. Riešiť problematiku neprispôsobivých občanov v zmysle odporúčaní komisie.*
- 5. Odpovedať žiadateľom o JFP.*
- 6. Zosumarizovať výsledky kontroly stavu OBF a zistiť právne postupy pri zmene štatútu obecných bytov.*
- 7. Odpovedať žiadateľovi o nájom obecného bytu.*

Mgr. Stanislav Babic PhD., v.r.
predseda komisie

V Bratislave, dňa 05.06.2019

Zapísala : Tamara Filadelfiová, tajomníčka komisie