

Zápisnica

č. 4

zo zasadnutia komisie bezpečnosti, verejného poriadku a sociálnych vecí zo dňa 11.09.2019

Prítomní: Mgr. Stanislav Babic PhD., Ing. Veronika Hagovská, Mgr. Monika Dobrovodská, Mgr. Dagmar Vatulíková, Mgr. Marta Janyšková, Mária Jakúbková, Mgr. Martin Benkovič

Ospravedlnení: Mária Vidošovičová, Mgr. Alexander Tóth, MUDr. Elena Harmaňošová

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Rozpracované témy a úlohy z predchádzajúceho zasadnutia komisie
 - a) Rozšírenie kamerového systému – aktuálne informácie
 - b) Zdravotné stredisko – aktuálny stav
3. Prerokovanie žiadostí o jednorazový finančný príspevok
4. Pasportizácia obecných bytov
5. Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu obecného bytu – p. Kastlerová
6. Návrh na poskytnutie účelovej finančnej dotácie Domovu seniorov Lamač v zmysle VZN č. 5/2014 na rok 2019
7. Rôzne

K bodu 1.) Otvorenie

Predseda komisie Mgr. Stanislav Babic PhD. privítal starostu Ing. Lukáša Baňackého, prítomných členov komisie a otvoril zasadnutie.

K bodu 2.) Rozpracované témy a úlohy z predchádzajúceho zasadnutia komisie

- a) Rozšírenie kamerového systému – aktuálne informácie

Starosta informoval, že je vypracovaný harmonogram zón a v súčasnosti miestny úrad okrem verejného obstarávania rieši aj infraštruktúru a prenos dát nového kamerového systému.

Predseda komisie informoval, že mestský poslanec p. Igor Polakovič rieši umiestnenie dočasnej kamery zapožičanej z Hl. mesta na Bakošovej ulici. Po vyvedení elektriny z paneláku (po dohode s jeho obyvateľmi) bude možné dočasnú kameru umiestniť.

- b) Zdravotné stredisko – aktuálny stav

Starosta informoval, že po neúspešnej snahe spropagovať zdravotné stredisko v Lamači za účelom otvorenia ambulancie po MUDr. Kollárovej novým všeobecným lekárom, miestny úrad hľadal iné spôsoby ako vyriešiť problém chýbajúceho všeobecného lekára pre dospelých. Ako najlepšie riešenie sa javí rozšírenie ambulancie MUDr. Stankovičovej o ďalšie priestory, na základe ktorého by cestou odborného zdravotného personálu prijala nových pacientov.

K bodu 3.) Prerokovanie žiadostí o jednorazový finančný príspevok

Komisia prerokovala 1 predloženú žiadosť o poskytnutie jednorazového finančného príspevku. Predseda komisie požiadal členov o hlasovanie.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje starostovi priznať žiadateľke príspevok v sume 120,- Eur

prítomní: 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 4.) Pasportizácia obecných bytov

Členom komisie bol predložený prehľad stavu obecného bytového fondu s dôrazom na technický stav bytov, potrebné opravy ako aj prehľad nájomcov a nájomných zmlúv. Výsledky vykonanej kontroly stavu obecného bytového fondu budú slúžiť ako podklad pre vytvorenie novej koncepcie bytovej politiky mestskej časti.

Cieľom novej koncepcie bytovej politiky je efektívnejšia pomoc občanom vyčlenením ďalších bytov z obecného bytového fondu na riešenie bývania cieľových skupín obyvateľov mestskej časti (sociálne byty a pohotovostné byty), čomu by predchádzalo nepredlžovanie existujúcich nájomných zmlúv, prípadne len jednorazové predĺženie zmlúv na kratšie obdobie. Komisia zároveň odporučila predĺžiť nájomné zmluvy končiacie v roku 2019 o jeden rok. Nájomcovia ohrození hmotnou alebo sociálnou núdzou (napr. rodiny s nízkym príjmom a nezaopatrenými deťmi, ťažko zdravotne postihnutí, seniori a pod.) by mali mať možnosť následne požiadať o nájom sociálneho bytu za podmienok v zmysle Štatútu pohotovostných a sociálnych bytov.

Starosta informoval, že mestská časť dlhodobo zápasí s nedostatkom zamestnancov napr. v školskej jedálni a v technických službách (pracovná čata). Riešením by mohla byť ponuka benefitu v podobe služobných bytov, čo by mohlo byť zaujímavé pre záujemcov o zamestnanie z regiónov s vysokou nezamestnanosťou. Starosta informoval členov komisie aj o pláne mestskej časti vybudovať malý služobný byt v priestoroch MŠ na Heyrovského 4.

Komisia prerokovala aj problematiku 2 existujúcich pôvodne služobných bytov v budove základnej školy a v budove materskej školy na Malokarpatskom námestí a navrhla osloviť mestského poslanca ohľadom zistenia možnosti prideliť dotknutým nájomcom mestský byt ako bytovú náhradu.

Stanovisko komisie:

Komisia požiadala, aby bol na budúce zasadnutie prizvaný právnik ohľadom právneho stanoviska k postupu pri vyčleňovaní bytov z obecného bytového fondu do projektov bývania mestskej časti.

K bodu 5.) Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu obecného bytu

Členom komisie bola predložená žiadosť p. Veroniky Kastlerovej o predĺženie nájomnej zmluvy na obecný byt č. 5 v nadstavbe na ul. Heyrovského č. 2. Po prerokovaní žiadosti predseda komisie následne požiadal členov o hlasovanie.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Lamač predĺžiť nájom obecného bytu č. 5 na Heyrovského ul. č. 2 pani Veronike Kastlerovej o jeden rok, t.j. do 31.10.2020.

prítomní: 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6.) Návrh na poskytnutie účelovej finančnej dotácie Domovu seniorov Lamač v zmysle VZN č. 5/2014 na rok 2019

Členom komisie bol predložený materiál týkajúci sa žiadosti Domova seniorov Lamač o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 500 € na zakúpenie darčkových balíčkov pre klientov pri príležitosti Vianoc.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Lamač schváliť poskytnutie účelovej finančnej dotácie Domovu seniorov Lamač vo výške 500,- Eur.

prítomní: 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 7.) Rôzne

Člen komisie Mgr. Martin Benkovič informoval o možnosti nadviazať spoluprácu s OZ Mládež ulice, ktoré sa venuje terénnej sociálnej práci a poskytovaniu služieb pre deti, mládež aj rodiny z bežného (sídliškova mládež, mestské komunity) aj sociálne znevýhodneného prostredia.

Členka komisie Mgr. Dagmar Vatóliková otvorila tematiku nedisciplinovaných majiteľov psov a navrhla, aby miestny úrad oslovil všetkých majiteľov psov a informoval ich o povinnostiach vyplývajúcich zo zákona.

Termín nasledujúceho zasadnutia komisie nebol určený.

Odporúčania komisie vyplývajúce pre Miestny úrad :

- 1. Odpovedať žiadateľke o JFP.*
- 2. Pripraviť do MZ návrh na predĺženie nájomnej zmluvy - Kastlerová.*
- 3. Pripraviť do MZ návrh na poskytnutie finančnej dotácie Domovu seniorov Lamač.*
- 4. Pozvať na budúce zasadnutie KBVPaSV právnikahľadom právneho stanoviska k novej koncepcii bytovej politiky.*

Mgr. Stanislav Babic PhD. v. r.
predseda komisie

V Bratislave, dňa 16.09.2019

Zapísala : Tamara Filadelfiová, tajomníčka komisie