

## Zápis zo zasadnutia Komisie financií, legislatívy a podnikateľských aktivít MZ Bratislava – Lamač zo dňa 12.06.2023 (17.00 – 19.45)

### Prítomní:

Mgr. Alexandra Kriššová, predseda,  
Mgr. Petronela Klačanská, PhD., podpredseda,  
Mgr. Mária Horecká,  
Ing. Beata Balaž Siváková,  
Mgr. Mária Šimončíčová,  
Mgr. et Mgr. Hana Iľková – tajomník

### Ospravedlnení:

RNDr. Ján Mazák, PhD.,  
JUDr. Petra Žitňanská,  
Ing. Martin Studva,  
Ing. Antonín Masaryk, PhD.

### Hostia:

Ing. Andrej Bachár, miestny kontrolór

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Financie

#### C. Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 – priame dotácie

#### E. Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z participatívneho rozpočtu mestskej časti – informatívna správa

#### 4. Nakladanie s majetkom:

- A. Občianske združenie Rybička - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 351,40 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 311 m<sup>2</sup>
- B. Občianske združenie Rybička - žiadosť o zmenu účelu využitia predmetu nájmu - Spoločenské centrum Lamač (Nebytový priestor č. 10-80), Malokarpatské nám. 8, nachádzajúce sa v bytovom dome súp. č. 4671, situované na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 481/30, k. ú. Lamač
- C. Rodinné centrum – Obláčik, o. z. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 118,17 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 189 m<sup>2</sup>
- D. G – Production, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 257,44 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 584 m<sup>2</sup>
- E. Občianske združenie Dúha - Dúha T. O. Carrigo - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 5,25 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač, a nebytových priestorov (Priestor č. 1) o výmere 30,69 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v stavbe so súp. č. 1125, Kultúrne centrum, Malokarpatské námestie 3, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač

- F. Gjon Gjoka – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m<sup>2</sup> v stavbe súp. č. 6817, Objekt pre obchod a služby č. 2, Malokarpatské nám. 15B, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 488/2, k. ú. Lamač
- G. Starý Otec, a.s. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 66,03 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 1128, Domu služieb Lamač, Malokarpatské nám. 7, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač
- H. Finance Corporation a.s. – žiadosť o predĺženie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/4, k.ú. Lamač o výmere 287 m<sup>2</sup>, na ktorom je situovaná stavba so súp. č. 6518, Administratívna budova Lamač – Minitržnica, Malokarpatské nám. 11
- I. Packeta Slovakia s.r.o. – žiadosť o nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/3 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m<sup>2</sup>, pozemku reg. „C“ KN parc. č. 933/19 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m<sup>2</sup>, pozemku reg. „C“ KN parc. č. 569/6 (reg. „E“ KN parc. č. 1906/1, k.ú. Lamač) o výmere 2,68 m<sup>2</sup>
5. Rôzne
6. Záver

## 1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie, ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí a predniesla pokračujúci program zasadnutia komisie zo dňa 31.05.2023.

## 2. C Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 – priame dotácie

P. predsedníčka informovala prítomných členov komisie, že do termínu stanoveného výzvou na predkladanie žiadostí podalo žiadosť o dotáciu 12 žiadateľov. Ďalej uviedla, že v rozpočte pre rok 2023 je vyčlenená suma 29000€ na priame dotácie, pričom celková žiadaná suma všetkých žiadostí predstavuje sumu vyše 90 000 €. Následne začala diskusia členov k jednotlivým žiadostiam a navrhnutie výšky dotácie. Komisia sa zamerala na činnosť jednotlivých subjektov v MČ BA – Lamač, výšku poskytnutej dotácie v predchádzajúcich rokoch a na poskytnuté iné výhody mestskou časťou v predchádzajúcich obdobiach.

- **Lamač v pohybe - komisia hlasovala za neschválenie dotácie:**

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **Atletika JOJO Lamač** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 2000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **Športový klub ARGO** - komisia hlasovala za neschválenie dotácie:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **Futbalový klub Lamač** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 11 000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Komisia navrhuje oddelenie prevádzky klubu a tréningov.</b>

- **Hojšta** - komisia hlasovala za neschválenie dotácie:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **Hokejový klub Lamač** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 2000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>3</b>
<b>Proti</b>	<b>1</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>1</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	<b>-</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **B-S 13/ Stoh** - komisia hlasovala za neschválenie dotácie:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>3</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>2</b>
<b>Nehlasoval</b>	
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	
<b>Pripomienky:</b>	<b>Návrh komisie na priznanie vyššej dotácie pri okrúhlom výročí.</b>

- **GOJU KAI KARATE Bratislava** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 2000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	<b>-</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika** - komisia hlasovala za neschválenie dotácie:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	<b>-</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **INTERVENČNÉ CENTRUM DOMINO** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 4500€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **SportInstitute** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 1000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

- **MO JDS Bratislava - Lamač** - komisia hlasovala za schválenie dotácie vo výške 1000€:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>5</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	-
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

Členovia komisie sa na záver k tomuto bodu zhodli, že finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte na priame dotácie nemusia byť úplne vyčerpané, ale môžu byť presunuté do iných kapitol rozpočtu alebo do rozpočtu budúceho roku. Komisia odhlasovala vybraným subjektom pridelenie dotácií v celkovej výške 23 500€.

## **2. E Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z participatívneho rozpočtu mestskej časti – informatívna správa**

P. predsedníčka informovala členov komisie o 4 podporených projektoch z participatívneho rozpočtu mestskej časti. Ďalej uviedla, že nakoľko žiadané sumy vo všetkých 4 projektoch spolu nepresiahli vyčlenenú sumu 8000€ v rozpočte, Komisia pre participatívny rozpočet sa zhodla, že nie je potrebné hlasovanie verejnosti a po posúdení všetkých 4 projektov im schválila žiadané sumy.

**Komisia berie na vedomie: Bez pripomienok**

**4. Nakladanie s majetkom:**

**A. Občianske združenie Rybička - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 351,40 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 311 m<sup>2</sup>**

**Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu na obdobie 5 rokov:**

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Připomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

**B. Občianske združenie Rybička - žiadosť o zmenu účelu využitia predmetu nájmu - Spoločenské centrum Lamač (Nebytový priestor č. 10-80), Malokarpatské nám. 8, nachádzajúce sa v bytovom dome súp. č. 4671, situované na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 481/30, k. ú. Lamač**

**Komisia hlasovala za schválenie zmeny účelu využitia predmetu nájmu podľa žiadosti:**

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Nepřítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Připomienky:</b>	<b>Komisia odporúča preveriť podmienky nájmu priestoru 3. osobe počas mesiacov júl/august.</b>

**C. Rodinné centrum – Obláčik, o. z. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 118,17 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 189 m<sup>2</sup>**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu na obdobie 5 rokov:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	Komisia odporúča zakotviť do zmluvy možnosť podnájmu priestoru napr. za účelom prenájmu osláv, pričom tento komerčný nájom bude použitý na verejnoprospešné podujatia alebo na zveľadenie priestoru.

**D. G – Production, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 257,44 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547 o výmere 584 m<sup>2</sup>**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu na obdobie 5 rokov:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

**E. Občianske združenie Dúha - Dúha T. O. Carrigo - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 5,25 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 2046, Polyfunkčná budova, Heyrovského 2, situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač, a nebytových priestorov (Priestor č. 1) o výmere 30,69 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v stavbe so súp. č. 1125, Kultúrne centrum, Malokarpatské námestie 3, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu a s dobou trvania nájmu do konca roku 2024:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	-
<b>Zdržal sa</b>	-
<b>Nehlasoval</b>	-
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Bez pripomienok</b>

**F. Gjon Gjoka – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov spolu o výmere 32,3 m<sup>2</sup> v stavbe súp. č. 6817, Objekt pre obchod a služby č. 2, Malokarpatské nám. 15B, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 488/2, k. ú. Lamač**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu na obdobie 3 rokov:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Komisia navrhuje zapracovať do zmluvy infláciu.</b>

**G. Starý Otec, a.s. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o výmere 66,03 m<sup>2</sup> v objekte so súp. č. 1128, Domu služieb Lamač, Malokarpatské nám. 7, situovaný na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495, k. ú. Lamač**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu vo výške podľa návrhu spracovaného materiálu na obdobie 3 rokov:

<b>Hlasovanie</b>	
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Komisia navrhuje zapracovať do zmluvy infláciu.</b>

**H. Finance Corporation a.s. – žiadosť o predĺženie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/4, k.ú. Lamač o výmere 287 m<sup>2</sup>, na ktorom je situovaná stavba so súp. č. 6518, Administratívna budova Lamač – Minitržnica, Malokarpatské nám. 11**

Komisia hlasovala za schválenie nájmu na obdobie 3 rokov:

<b>Hlasovanie</b>	<b>Členovia komisie</b>
<b>Za</b>	<b>4</b>
<b>Proti</b>	<b>-</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>-</b>
<b>Nehlasoval</b>	<b>-</b>
<b>Neprítomný v čase hlasovania:</b>	<b>1</b>
<b>Pripomienky:</b>	<b>Komisia odporúča zvýšiť cenu nájmu pozemku 30EUR/m<sup>2</sup>/rok.</b>



- I. Packeta Slovakia s.r.o. – žiadosť o nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/3 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m<sup>2</sup>, pozemku reg. „C“ KN parc. č. 933/19 k.ú. Lamač o výmere 2,68 m<sup>2</sup>, pozemku reg. „C“ KN parc. č. 569/6 (reg. „E“ KN parc. č. 1906/1, k.ú. Lamač) o výmere 2,68 m<sup>2</sup>

Komisia nevie zaujať k tomuto bodu stanovisko, nakoľko sa nezhodla.

## 6. Rôzne

## 7. Záver

P. predsedníčka poďakovala prítomným za účasť na komisii.

Zapísala: Mgr. et Mgr. Hana Iľková - tajomník

Overila : Mgr. Alexandra Kriššová. v. r. – predseda KFLaPA