

Zápis zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a podnikateľské aktivity MZ Bratislava – Lamač zo dňa 14.06.2022 online (17.00 – 20.00)

Prítomní:

Mgr. Petronela Klačanská, PhD., predseda,
Ing. Anna Habdáková,
Mária Horecká,
RNDr. Ján Mazák, PhD.,
Mgr. Petra Urbanová,
Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová,

Mgr. et Mgr. Hana Ifková – tajomník

Ospravedlnení:

Ing. Beata Balaž Siváková,

Neospravedlnení:

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák,
Martina Krúpová MSc., podpredseda,

Hostia:

Ing. Andrej Bachár, kontrolór

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

2. Verejné obstarávanie

A. Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2022

3. Financie

A. Návrh na schválenie Záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2021

B. Návrh na 2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač

C. Rozpočtové opatrenie starostu č. 2/2022

D. Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2022 – priame dotácie

4. Legislatíva

A. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení VZN č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019, VZN č. 4/2019 zo dňa 03.10.2019, VZN č. 2/2020 zo dňa 01.10.2020, VZN č. 5/2021 zo dňa 05.10.2021

B. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením

C. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení VZN č. 4/2020

D. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu Dodatku štatútu vo veci pôsobnosti mestských častí v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencu

E. Návrh VZN, ktorým sa mení a doplňa VZN č. 2/2013 zo dňa 11.04.2013 o určení školského obvodu pre základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač v znení VZN č. 1/2021 zo dňa 17.06.2021

5. **Železnice Slovenskej republiky – návrh nájomnej zmluvy s právom stavby za účelom prípravy, realizácie a užívania stavby - pamätníka obetiam holokaustu - „Moja vina“, časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1828/7 o výmere 25 m², k. ú. Lamač (zastavaná časť) a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1828/7 o výmere 120 m², k. ú. Lamač (zeleň)**
6. **Energy Services Slovakia a.s. – návrh usporiadania vzťahov vo veci užívania stavby súp. č. 6518, Malokarpatské nám. 11, situovanej na na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/4, k.ú. Lamač za účelom riešenia krízovej situácie, ako aj zmiernenia následkov mimoriadnej udalosti, v nadväznosti na Uznesenie vlády SR č. 142 zo dňa 26.02.2022, ktorým bola na území Slovenskej republiky vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny, formou poskytnutia humanitárnej pomoci cudzincom**
7. **Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač (pozemky reg. „C“ KN parc. č. 466 o výmere 155 m² a parc. č. 467 o výmere 156 m², k. ú. Lamač, zastavaných bytovým domom – stavbou so súp. č. 2068, vchody Studenohorská 45 a 47):**
 - A. Ing. Attila Tászli a Yulia Litvinenko - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - B. Mária Liptáková - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - C. Darina Rákoczyová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - D. MUDr. Marek Ocilka a PaedDr. Renáta Ocilková - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - E. Mgr. Vlasta Dobošová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - F. Ing. Richard Schlosser a Bc. Žofia Schlosserová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - G. Dušan Sršeň a Mgr. Magdaléna Sršňová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - H. prof. Ing. Pavol Podhradský, PhD. a PhDr. Viera Podhradská - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - I. Ing. Peter Varchol a Ing. Anna Varcholová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - J. Ing. Peter Varchol a Ing. Anna Varcholová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - K. Ján Neumann a Zuzana Neumannová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456
 - L. Kvetoslava Mydliarová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - M. Alžbeta Csémyová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - N. Ing. Denisa Lukáčová - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456
 - O. Ing. Miloš Smolák, MBA. a PhDr. Martina Jančeková - žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 4300/179456

P. Viera Kozárová – žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6916/179456

8. Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač z dôvodu hodného osobitného zreteľa (stavba so súp. č. 6543, Malokarpatské nám. 2 /Zdravotné stredisko Lamač/ situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 492, k. ú. Lamač):

- A. A GYN s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- B. ANGE s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- C. Annfuturo s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- D. KardioBene s.r.o. – žiadosť o nájom nebytového priestoru
- E. MICARD, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru a žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy na obchodnú spoločnosť DERMAkid s.r.o.
- F. MUDr. Katarína Mojžišová (Detský neurológ, s.r.o.) - žiadosť o nájom nebytového priestoru
- G. MUDr. Jana Straková, s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- H. MUDr. Mária Ďurmanová - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- I. MUDr. Zuzana Schwarczová - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- J. PhDr. Katarína Melicherčíková, dipl. fyzioterapeut - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- K. STANMED s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru a rozšírenie predmetu nájmu
- L. Vesedent s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru

9. Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- A. á la Maison – žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy na obchodnú spoločnosť NALE TABAK s. r. o.
- B. Helena Miškovičová – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1413/1 o výmere 19 m², k. ú. Lamač
- C. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska - žiadosť o nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač
- D. Občianske združenie Dúha - Dúha T.O. Carrigo - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 5,25 m², v stavbe so súp. č. 2046, Heyrovského 2 (Polyfunkčná budova), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač
- E. Sau Luong Van – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 27,93 m² v Objekte pre obchod a služby - stavbe so súp. č. 6818, vchod Malokarpatské nám. 17/A, k. ú. Lamač
- F. Ľubomil Mišovič – žiadosť o predĺženie doby nájmu časti stavby o výmere 27,93 m² v Objekte pre obchod a služby - stavbe so súp. č. 6818, vchod Malokarpatské nám. 17/C, k. ú. Lamač
- G. KULLA SK, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 102,05 m², nachádzajúcich sa v objekte Domu služieb Lamač – stavbe so súp. č. 1128, vchod Malokarpatské nám. 7, k. ú. Lamač

- H. VITALAND, s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 43,56 m², nachádzajúcich sa v objekte Domu služieb Lamač – stavbe so súp. č. 1128, vchod Malokarpatské nám. 7, k. ú. Lamač
- I. SWAN, a.s. – žiadosť o nájom časti plochy o výmere 15 m² (časť plochy strechy objektu Domu služieb Lamač - stavby so súp. č. 1128, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495)
- J. Miestna organizácia Jednoty dôchodcov Lamač - nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač

10. Podpora školstva

11. Rôzne

12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie, ktorá privítala prítomných členov komisie a následne predniesla návrh programu rokovania.

2. Verejné obstarávanie

A Priebežné vyhodnotenie Plánu verejných obstarávaní investičných akcií v roku 2022

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Pripomienky:

- Komisia navrhuje zosúladiť termíny v tabuľke Plánu VO napr. pri Venčoviskách, ktoré sa mali realizovať v roku 2021, v tabuľke je zle uvedený plánovaný termín začatia máj 2022.

3. Financie

A Návrh na schválenie Záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Lamač za rok 2021

Komisia sa oboznámila so záverečným účtom a berie na vedomie závery audítora.

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

B Návrh na 2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač

Komisia mala k bodu otázky, ktoré boli pani prednostkou e-mailom zodpovedané.

Išlo hlavne o cenu písmen na budove kina a financií re MŠ a ZŠ, ktoré už zohľadňujú návrh predsedníčky ohľadom motivačného príspevku pre nových učiteľov.

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

C Rozpočtové opatrenie starostu č. 2/2022

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

D Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2022 – priame dotácie

Komisia hlasovala za nasledujúce návrhy výšky dotácie jednotlivým žiadateľom:

Futbalový klub Lamač – 20 000 €
OZ Hojta – 600 €
Občianske združenie – Rybička – 500 €
DSS Rozsutec – 585 €
Miestna organizácia JDS BA – Lamač – 815 €
Športový klub ARGO – 500 €
KUKO 3 club – 0€
Atletika JOJO Lamač – 2650 €
SportInstitute – 0 €
Benitim – 700 €
Lamač v pohybe – 2650 €

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	<ul style="list-style-type: none">- Komisia žiadateľovi Benitim vyšpecifikovala použitie dotácie na športové pomôcky, zároveň tieto výdavky musia byť vynaložené v tomto kalendárnom roku.- Je potrebné upovedomiť žiadateľov, že výdavky môžu byť vynaložené len na výdavky špecifikované vo VZN a naopak nie na tie, ktoré VZN vyslovene obmedzuje

4. Legislatíva

A Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2014 zo dňa 11.09.2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení VZN č. 2/2019 zo dňa 07.02.2019, VZN č. 4/2019 zo dňa 03.10.2019, VZN č. 2/2020 zo dňa 01.10.2020, VZN č. 5/2021 zo dňa 05.10.2021

Pani predsedníčka uviedla členom komisie, že predmetom návrhu VZN je umožniť mestskej časti uzatvárať nájomné zmluvy s dobou platnosti do 31.12.2023 za súčasných podmienok.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu VZN:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	
Připomienky:	- Komisia žiada predkladať úplné znenia VZN

B Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením

Pani predsedníčka oboznámila členov komisie s obsahom predkladaného návrhu VZN, podľa ktorého zákaz prevádzkovania hazardných hier sa musí každoročne schvaľovať formou VZN najneskôr do 31.10., pričom takto prijaté VZN je platné v priebehu nasledujúceho roka.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu VZN:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	

Pripomienky:	
---------------------	--

C Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení VZN č. 4/2020

Komisia vníma návrh predmetného VZN ako ďalší podporný prostriedok športu v hlavnom meste.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu VZN:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

D Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o zaujatie stanoviska k návrhu Dodatku štatútu vo veci pôsobnosti mestských častí v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencu

Komisia súhlasí s predloženým návrhom Dodatku štatútu, nakoľko ide o sformalizovanie už existujúceho postupu pri poskytovaní príspevku na bývanie.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu Dodatku štatútu:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

E Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2013 zo dňa 11.04.2013 o určení školského obvodu pre základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Lamač v znení VZN č. 1/2021 zo dňa 17.06.2021

Pani predsedníčka uviedla členom komisie, že ide len o aktualizáciu VZN č. 2/2013, nakoľko na školský rok 2022/2023 nebola mestská časť zaviazaná Regionálnym úradom školskej správy vytvoriť spoločný školský obvod s obcou Marianka, resp. s inou obcou.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu VZN:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

5. **Železnice Slovenskej republiky – návrh nájomnej zmluvy s právom stavby za účelom prípravy, realizácie a užívania stavby - pamätníka obetiam holokaustu - „Moja vina“, časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1828/7 o výmere 25 m², k. ú. Lamač (zastavaná časť) a časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1828/7 o výmere 120 m², k. ú. Lamač (zeleň)Záver**

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu nájomnej zmluvy s právom stavby pamätníka obetiam holokaustu:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

6. **Energy Services Slovakia a.s. – návrh usporiadania vzťahov vo veci užívania stavby súp. č. 6518, Malokarpatské nám. 11, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 500/4, k.ú. Lamač za účelom riešenia krízovej situácie, ako aj zmiernenia následkov mimoriadnej udalosti, v nadväznosti na Uznesenie vlády SR č. 142 zo dňa 26.02.2022, ktorým bola na území Slovenskej republiky vyhlásená**

mimoriadna situácia v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny, formou poskytnutia humanitárnej pomoci cudzincom

Komisia víta, že spoločnosť poskytla priestor bezodplatne na verejnoprospešný účel.

Komisia hlasovala za schválenie predloženého návrhu usporiadania vzťahov vo veci užívania predmetnej stavby:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

- 7. Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač (pozemky reg. „C“ KN parc. č. 466 o výmere 155 m² a parc. č. 467 o výmere 156 m², k. ú. Lamač, zastavaných bytovým domom – stavbou so súp. č. 2068, vchody Studenohorská 45 a 47)**

Nakoľko ide o pozemky pred jedným bytovým domom dvoch vchodov, komisia hlasovala za žiadosti v bode 7 písm. A – P spoločne. Komisia hlasovala za schválenie odpredaja pozemkov za ceny, ktoré žiadatelia uviedli v žiadostiach a aby uhradili všetky náklady, ktoré budú s týmto úkonom spojené:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD.
Proti	
Zdržal sa	Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

- 8. Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač z dôvodu hodného osobitného zreteľa (stavba so súp. č. 6543, Malokarpatské nám. 2 /Zdravotné stredisko Lamač/ situovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 492, k. ú. Lamač):**

Komisia hlasovala spoločne za predĺženie doby nájmu o 3 roky o týchto žiadostiach:

- A. A GYN s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- C. Annfuturo s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- E. MICARD, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru a žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy na obchodnú spoločnosť DERMAkid s.r.o.
- G. MUDr. Jana Straková, s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- H. MUDr. Mária Ďurmanová - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- I. MUDr. Zuzana Schwarczová - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- J. PhDr. Katarína Melicherčíková, dipl. fyzioterapeut - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru
- K. STANMED s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru a rozšírenie predmetu nájmu

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

Komisia hlasovala samostatne za bod 8 písm. B za vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na konkrétny účel - lekárne:

- B. ANGE s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru a rozšírenie predmetu nájmu

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Mária Horecká, RNDr. Ján Mazák, PhD.
Proti	Ing. Anna Habdáková,
Zdržal sa	Mgr. Petra Urbanová Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	

Pripomienky:	<ul style="list-style-type: none"> - Komisia prehodnotila prevádzku lekárne ANGE s.r.o. a hlasovala za vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na lekáreň. - Výška nájomného pre prípadného nového nájomcu v minimálnej výške ako je v súčasnosti.
---------------------	---

Komisia hlasovala samostatne za bod 8 písm. L za predĺženie doby nájmu:

L. Vesedent s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	-
Proti	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	<ul style="list-style-type: none"> - Komisia nesúhlasí s predĺžením doby nájmu nájomcu z dôvodu súčasnej potreby zabezpečenia všeobecného lekára pre dospelých.

Komisia hlasovala spoločne za nájom nebytových priestorov do 31.12.2025 o týchto žiadostiach:

D. KardioBene s.r.o. – žiadosť o nájom nebytového priestoru

F. MUDr. Katarína Mojžišová (Detský neurológ, s.r.o.) - žiadosť o nájom nebytového priestoru

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

9. Nakladanie s majetkom vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Lamač z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

A. á la Maison – žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy na obchodnú spoločnosť NALE TABAK s. r. o.

Komisia hlasovala za schválenie prevodu všetkých práv a povinností zo zmluvy z osoby žiadateľa na obchodnú spoločnosť NALE TABAK s. r. o.:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

B. Helena Miškovičová – žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1413/1 o výmere 19 m², k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za schválenie nájmu predmetného pozemku:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD.
Proti	
Zdržal sa	Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	- Komisia súhlasí s nájmom predmetného pozemku, zároveň odporúča žiadať náhradu nájmu za posledné 2 roky.

C. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska - žiadosť o nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za schválenie nájmu žiadateľovi - priestoru č. 1 Kina - Lamač

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková,

	Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

D. Občianske združenie Dúha - Dúha T.O. Carrigo - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 5,25 m², v stavbe so súp. č. 2046, Heyrovského 2 (Polyfunkčná budova), situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 547, k. ú. Lamač a nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za predĺženie doby trvania nájomnej zmluvy do 31.12.2023:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	

E. Sau Luong Van – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 27,93 m² v Objekte pre obchod a služby - stavbe so súp. č. 6818, vchod Malokarpatské nám. 17/A, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za predĺženie doby nájmu na 3 roky:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	

Pripomienky:	- Komisia odporúča, aby zmluvy odkazovali na platné VZN ohľadom cien
---------------------	--

F. Lubomil Mišovič – žiadosť o predĺženie doby nájmu časti stavby o výmere 27,93 m² v Objekte pre obchod a služby - stavbe so súp. č. 6818, vchod Malokarpatské nám. 17/C, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za predĺženie doby nájmu na 3 roky:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	- Komisia odporúča, aby zmluvy odkazovali na platné VZN ohľadom cien

G. KULLA SK, s.r.o. – žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 102,05 m², nachádzajúcich sa v objekte Domu služieb Lamač – stavbe so súp. č. 1128, vchod Malokarpatské nám. 7, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za predĺženie doby nájmu na 3 roky:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	- Komisia odporúča, aby zmluvy odkazovali na platné VZN ohľadom cien

H. VITALAND, s.r.o. - žiadosť o predĺženie doby nájmu nebytového priestoru o výmere 43,56 m², nachádzajúcich sa v objekte Domu služieb Lamač – stavbe so súp. č. 1128, vchod Malokarpatské nám. 7, k. ú. Lamač

Komisia hlasovala za predĺženie doby nájmu na 3 roky:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	<ul style="list-style-type: none">- Komisia odporúča, aby zmluvy odkazovali na platné VZN ohľadom cien

- I. SWAN, a.s. – žiadosť o nájom časti plochy o výmere 15 m² (časť plochy strechy objektu Domu služieb Lamač - stavby so súp. č. 1128, situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 495)

Komisia hlasovala ohľadom schválenia nájmu časti plochy strechy objektu Domu služieb Lamač:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	-
Proti	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	
Pripomienky:	<ul style="list-style-type: none">- Komisia životného prostredia by sa mala vyjadriť, či je v poriadku umiestnenie.- Komisia uviedla, že je potrebné dodať technickú štúdiu o potrebe vysielачa a taktiež dopady na životné prostredie a na ľudí.- Spoločnosť by mala dodať aj vizualizáciu.- Pri takomto type zariadenia by mala mestská časť zároveň žiadať súhlas s umiestnením hlavne od obyvateľov okolitých domov (Malokarpatské námestie, Studenohorská ulica)

J. Miestna organizácia Jednoty dôchodcov Lamač - nájom nebytového priestoru o výmere 30,69 m², v stavbe so súp. č. 1125, Malokarpatské nám. 3 (Priestor č. 1, Kino Lamač - Zariadenie kultúrne a osvetové) situovanej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 490/5, k. ú. Lamač.

Komisia hlasovala za nájom a doby trvania nájomnej zmluvy do 31.12.2023:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	
Připomienky:	

10. Podpora školstva

Komisia berie na vedomie: s pripomienkami

Připomienky:

- Komisia navrhuje nastaviť motivačný príspevok vo výške 1000 € pre nových učiteľov pod podmienkou, že v zamestnaní zotrva aspoň 2 roky, vyplatenie tohto motivačného príspevku by bolo možné najskôr po skončení skúšobnej doby v rámci 1. roku zamestnania, resp. podľa dohody. V prípade ukončenia pracovného pomeru bude takto zamestnaný učiteľ mať povinnosť motivačný príspevok vrátiť.
- Ďalšie detaily je potrebné prediskutovať s pani riaditeľkami.

11. Rôzne

Pani predsedníčka uviedla členom komisie, že do bodu rôzne bola zaradená žiadosť štatutára občianskeho združenia Lamač v pohybe, prostredníctvom, ktorej žiada o pomoc s uhrádzaním zálohových platieb za vodu a energie v športovej hale, nakoľko sa mesačná zálohová platba podľa pôvodného plánu zvýšila na dvojnásobok. Komisia diskutovala o moźnej pomoci občianskemu združeniu. Komisia súhlasí s moźnosťou odkladu splátok do septembra 2022 alebo s vytvorením splátkového kalendára.

Komisia hlasovala za pomoc občianskemu združeniu ohľadom enormného zvýšenia cien energií:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	Mgr. Petronela Klačanská PhD. Ing. Anna Habdáková, Mária Horecká, Mgr. Petra Urbanová RNDr. Ján Mazák, PhD. Mgr. Zuzana Schurer Piovarčiová
Proti	
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	
Připomienky:	Komisia súhlasí s možnosťou odkladu splátok do septembra 2022 a/alebo s vytvorením splátkového kalendára.

12. Záver

P. predsedníčka poďakovala prítomným členom a hosťovi za účasť na online komisii.

Zapísala: Mgr. et Mgr. Hana Ifková

Overila : Mgr. Petronela Klačanská, PhD. v. r. – predseda KFLaPA