

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ

Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

Naše číslo: 2019/622-6683/OUKSP/SP/De3

Bratislava 02.10.2019

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. §7a ods.2 písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm. c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a v nadväznosti na §2 písm.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle §46 a §47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostom mestskej časti v zmysle §17 ods.3 zákona o hlavnom meste, preskúmal podľa §62 stavebného zákona žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením, ktorú podal stavebník dňa 12.06.2019 a na základe tohto preskúmania podľa §66 a §68 stavebného zákona, v nadväznosti na §10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva povolenie

### **z m e n y   s t a v b y   p r e d   j e j   d o k o n č e n í m**

stavba: **„NEMOCNICA NOVEJ GENERÁCIE – zmena stavby pred dokončením 2“, Bratislava-Lamač**

stavebný objekt: **SO 01 Novostavba nemocnice novej generácie**

stavebník: Svet zdravia Development, a.s., Digital park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava - IČO: 47249081, (ďalej len „stavebník“) v zastúpení spol. PKT, s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava – IČO: 36669571

na pozemkoch registra „C“ parc. č. 644/862, 644/863, 644/864 v k.ú. Lamač, ktoré sú zapísané na LV č. 4052 a 4053, vo vlastníctve stavebníka Svet zdravia Development, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava.

Ostatné stavbou dotknuté pozemky zostávajú v platnosti podľa pôvodného stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Spracovateľ PD: Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno

Zodp.projektant: Ing. Václav Morava, autorizovaný inžinier pre pozemné stavby, reg. č. H-1206\*A1: 1\*

Druh stavby: budova zdravotníckeho zariadenia

Účel stavby: nemocnica

**Povoľujúce rozhodnutia:**

Územné rozhodnutie vydané Mestskou časťou Bratislava – Lamač pod č. 2018,2017/862-1396/RUSK/UR/Ká zo dňa 22.02.2018, právoplatné dňa 12.03.2018.

Stavebné povolenie vydané Mestskou časťou Bratislava – Lamač č. 2018/433-5591/RUSK/SP/Ká zo dňa 17.07.2018, právoplatné dňa 31.07.2018.

Zmena stavby pred dokončením vydaná Mestskou časťou Bratislava – Lamač č. 2019,2018/1149-/RUSK/SP/Ká,Fa 1 zo dňa 31.01.2019, právoplatné dňa 20.02.2019.

**Dôvod navrhovaných zmien:**

Zmeny stavby oproti dokumentácii schválenej v stavebnom konaní zo dňa 17.7.2018 pod číslom 2018/433-5591/RUSK/SP/Ká s nadobudnutím právoplatnosti dňa 31.7.2018 a oproti dokumentácii zmeny stavby pred dokončením schválenej v stavebnom konaní zo dňa 31.1.2019 pod číslom 2019,2018/1149-/RUSK/SP/Ká,Fa 1 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 20.2.2019, sú navrhované z týchto dôvodov:

- zohľadnenie najnovších trendov prevádzkovania centier intervenčnej kardiológie
- spresnenie prevádzkových požiadaviek jednotlivých oddelení nemocnice
- spresnenie technologického zariadenia jednotlivých oddelení nemocnice

Zpracovanie týchto zmien nemá žiadny vplyv na okolie stavby, životné prostredie a na spôsob využitia objektu, ktorý sa oproti schválenej dokumentácii pre stavebné povolenie nemení. Niektoré požiadavky na zmeny však znamenajú menšie úpravy vo vonkajšom vzhľade objektu (vytvorenie jedného nového vstupu v južnej fasáde a úprava pozície existujúceho vstupu vo východnej fasáde budovy na úrovni I.NP).

Podrobnejšie sú jednotlivé zmeny opísané v nasledujúcom texte.

Ostatné časti, mimo nižšie uvedených zmien, zostávajú v platnosti podľa pôvodnej dokumentácie a dokumentácie prvej zmeny stavby pred dokončením.

**Podrobný popis navrhovaných zmien:*****Pôdorys 1.PP******1.PP – 01***

- Zväčšenie miestnosti pre prípravu cytostatických liekov tak, aby do nej bolo v budúcnosti možné inštalovať tretí izolátor a s tým súvisiaci posun príľahlých filtrov.
- Doplnenie samostatnej upratovačky pre sekciu prípravy cytostatických liekov.
- Doplnenie sprechového boxu v šatni zamestnancov.
- Úprava pozície umývadla vstupného filtra prípravy sterilných liekov.

***1.PP – 02***

- Úprava personálneho zázemia centrálnych laboratórií.

***1.PP – 03***

- Doplnenie stredného traktu oddelenia rádioterapie o dielňu na výrobu a skúšanie modelov.
- Oddelenie chodby od priestoru čakárne s recepciou dverami.

***1.PP – 04***

- Zmena skladu a dispečingu logistického centra na šatne zamestnancov vrátane hygienického zázemia.

***1.PP – 05***

- Zmena dielni a skladov údržby na pracovne lekárov vrátane hygienického zázemia.
- Úprava skladu uniforiem v súvislosti so spresnením technológie.
- Zmena archívov prevádzkového zázemia nemocnice na pracovne lekárov vrátane hygienického zázemia.

***1.PP – 06***

- Presun skladu (centrálneho distribučného systému) dialýzy v centrálnom koridore na miesto pôvodnej rezervy a technickej miestnosti centrály núdzového osvetlenia.