

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ

Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

Naše číslo
2019/1-4038/OUKSP/ÚR/De 5

Bratislava
29.05.2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava- Lamač ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc na podklade vykonaného konania, podľa § 37, 38, 39, 39b stavebného zákona v súčinnosti s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie o využívaní územia

na stavbu: **„BORY HOME III“**
v členení objektov: SO 001 – Príprava územia a HTÚ
navrhovateľ: **Bory Home s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 48099171, v z. PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava, IČO: 36669571**
miesto stavby: pozemky reg. C KN parcelné čísla: 644/313, 644/314, 644/365, 644/373, 644/374, 644/666, 644/667, 644/675, 644/676, 644/677, 644/679, 644/680, 644/681, 644/682, 644/683, 644/684, 644/685, 644/686, 644/688, 644/689, 644/690, 644/691, 644/692, 644/696, 644/357, 644/360 644/591, 644/592, 644/593 v katastrálnom území Lamač v Bratislave.

Predmetná úprava územia bude zrealizovaná v zmysle PD vypracovanej VALLO & SADOVSKY ARCHITECTS, s.r.o., Sienkiewiczova 4, 811 09 Bratislava v 06/2018, zodp. projektant Ing. arch. Oliver Sadovský, autorizovaný architekt *1671AA*.

Predmetom projektovej dokumentácie je príprava územia k stavbe Bory Home III pozostávajúca z SO 001 Hrubé terénne úpravy: Zhrnutie ornice, HTÚ– výkop, HTÚ- zhutnené násypy. Po ukončení HTÚ terénu budú nasledovať práce spojené s vytvorením únosného podlažia pre objekty bytových domov dočist'ovaním a stabilizáciou, vytvorenie únosného podlažia pre objekty cestných stavieb dočist'ovaním a stabilizáciou, výkopové práce pre chodníky, ryhy vedenia inžinierskych sietí. Zhrnutie ornice bude prebiehať celoplošne v hrúbke 250mm. Zhrnutá ornica bude dočasne uložená v rámci staveniska a bude späťne použitá pri čistých terénnych