

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47

Naše číslo
2019/506-3972/OUKSP/ozEIA/De

Bratislava
28.05.2019

Vec: **Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby: „Bory Home III., Bratislava IV, k.ú. Lamač“ - informácia**

Dňa 17.05.2019 podal stavebník Bory Home, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – IČO: 48099171, v zastúpení spol. PKT, s.r.o., Rovniakova 16, 851 02 Bratislava, žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Bory Home III., Bratislava IV, k.ú. Lamač“ v rozsahu stavebných objektov:

Hlavné stavebné objekty:

SO 101	Bytový dom A1
SO 102	Bytový dom A2
SO 103	Bytový dom B1
SO 104	Bytový dom B2
SO 105	Bytový dom B3
SO 106	Bytový dom C1
SO 107	Bytový dom D1
SO 108	Bytový dom D2
SO 109	Prístrešky pre odpadové hospodárstvo

Vonkajšie stavebné objekty:

DOP

SO 201	Komunikácia z MOK6 – Vetva 1
SO 202	Parkoviská – Vetva 1
SO 203	Komunikácia – Vetva 2, Vetva 3
SO 204	Parkoviská – Vetva 2, Vetva 3
SO 205	Komunikácia – Vetva 4, Vetva 5
SO 206	Parkoviská – Vetva 4, Vetva 5
SO 207	Chodníky a cyklochodník
SO 208	Vyradňovací a zaraďovací pruh na komunikácii A116
SO 209.1	Chodník a cyklochodník popri komunikácii A115
SO 209.2	Chodník a cyklochodník popri komunikácii A116

SAD

SO 251	Spevnené plochy
SO 252	Sadové, čisté terénne úpravy
SO 253	Mobiliár, prvky malej architektúry a detského ihriska

VV

SO 301	Verejný vodovod
SO 302	Vodovodné prípojky
SO 303	Rozvody závlah

VK-SK, DK

SO 401	Verejná splašková kanalizácia
--------	-------------------------------

SO 402 Prípojky splaškovej kanalizácie
SO 403 Dažďová kanalizácia zo striech, prípojky DK
SO 404 Dažďová kanalizácia z komunikácií

VP

SO 501.1 Predĺženie verejného plynovodu vetva 1
SO 501.2 Predĺženie verejného plynovodu vetva 2
SO 502 Prípojovací plynovod pre bytové domy

TS, VN, NN, V/AO

SO 601 Trafostanica TS 1
SO 602 Prípojka VN
SO 603 Distribučné rozvody NN
SO 604 Areálové rozvody NN
SO 605 Areálové osvetlenie
SO 606 Verejné osvetlenie
SO 607 Prekládka stĺpov verejného osvetlenia do novej polohy

SLPe

SO 701 Vonkajšie slaboprúdové rozvody
SO 702 Prípojka slaboprúdu

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 644/313, 644/314, 644/357, 644/360, 644/365, 644/373, 644/374, 644/593, 644/666, 644/667, 644/675, 644/676, 644/677, 644/679, 644/680, 644/681, 644/682, 644/683, 644/684, 644/685, 644/686, 644/688, 644/689, 644/690, 644/691, 644/692, 644/695, 644/696, 644/817 v k. ú. Lamač (ďalej len „stavba“).

Podaním žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 35 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté územné konanie o využívaní územia.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- Kópiu žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.
- Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, rozhodnutím č. 5997/2018-1.7/pl zo dňa 19.11.2018, právoplatné 27.12.2018, určil že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Záverečné stanovisko je prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk>.

Mestská časť Bratislava - Lamač
oddelenie územného konania
stavebného poriadku
Malokarpatské nám. 9

Ing. Vlastislava Rychtáriková
vedúca oddelenia územného konania
a stavebného poriadku

Vyvesené dňa: 28.05.2019

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Miestny úrad
MČ Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA